B5 Relación de equipo a utilizar en obra

CASA

Construcción y Administración S.A.

CARTA DE COMPROMISO DE EQUIPOS PROPIOS Y ALQUILADOS

Lima, 04 de noviembre del 2021

Señores:
OBRASCON HUARTE LAIN SUCURSAL DEL PERÚ
Presente. -

Referencia : **ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 CUENCA CAÑETE**

De nuestra especial consideración:

Como representante legal de **Construcción y Administración S.A.**, que se presenta como postor de la Licitación de la referencia convocada por **OBRASCON HUARTE LAIN SUCURSAL DEL PERÚ**, hago llegar a ustedes la presente **CARTA DE COMPROMISO DE EQUIPOS PROPIOS Y ALQUILADOS.**

Me comprometo a garantizar la cantidad y disponibilidad inmediata del equipo mínimo para destinarlo a la ejecución de la obra, en caso resulte beneficiado con la buena pro del proyecto. Precisamos que todos los equipos se encuentran en perfectas condiciones de funcionamiento (estado operativo óptimo) y ubicados en territorio peruano. Siendo la relación de equipo mínimo la siguiente:

EQUIPOS Y MAQUINARIA	CANT
TRACTOR DE ORUGAS DE 270-295 HP	5
EXCAVADORA SOBRE ORUGAS DE 170-250 HP O SUPERIOR	7
MOTOBOMBA 34 HP 8"	1
CAMION VOLQUETE 6X4/330 HP/ 15m3	11
CAMION VOLQUETE ROQUERO 8X4 / 25m3	14
RODILLO LISO VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 101-1 35 HP 10-12 tn	2
MOTONIVELADORA 130 - 135 HP	2
CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 160-195 HP 3.5 yd3	3
CAMION CISTERNA 2000 GLNS (Inc.Bomba Succ,Expuls) O SUPERIOR	2

A su vez, dada la magnitud del proyecto y el plazo de ejecución, garantizamos y ponemos a disposición del proyecto, maquinarias y equipos adicionales para el cumplimiento de lo establecido en el plan de ejecución del proyecto.

De igual manera, en el supuesto que no se concreten los compromisos de alquiler y/o venta con los proveedores de equipos. CASA Garantiza la cantidad y disponibilidad inmediata del equipo mínimo con equipos propios. Según lo detallado en el Anexo N° 01.

Sin otro particular, quedamos de Uds.

Atentamente,

CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.
Olger Armando Sanchez Bernal

Ing. Olger Armando Sánchez Bernal
Construcción y Administración S.A.
Representante Legal
C.E. N° 000577602

ANEXO N° 01

CONSIDERACIONES A LA CARTA DE COMPROMISO DE EQUIPOS PARA LA EJECUCION DE LA OBRA

Dada la magnitud del proyecto, el plazo de ejecución y lo establecido en el plan de ejecución del proyecto (PEP). **CASA se compromete a garantizar la cantidad y disponibilidad del equipamiento mínimo propio**. El mismo que se encuentra con disponibilidad inmediata, en perfectas condiciones de funcionamiento, y en territorio peruano. El listado de equipo mínimo es el siguiente:

EQUIPO MÍNIMO - RÍO CAÑETE

EQUIPOS Y MAQUINARIA	CANT
TRACTOR DE ORUGAS DE 270-295 HP	5
EXCAVADORA SOBRE ORUGAS DE 170-250 HP O SUPERIOR	7
MOTOBOMBA 34 HP 8"	1
CAMION VOLQUETE 6X4/330 HP/ 15m3	11
CAMION VOLQUETE ROQUERO 8X4 / 25m3	14
RODILLO LISO VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 101-1 35 HP 10-12 tn	2
MOTONIVELADORA 130 - 135 HP	2
CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 160-195 HP 3.5 yd3	3
CAMION CISTERNA 2000 GLNS (Inc.Bomba Succ,Expuls) O SUPERIOR	2

La relación del equipo mínimo se presenta en el siguiente cuadro:

EQUIPOS O MAQUINARIAS	CANTIDAD	
	PROPIEDAD DE CASA	COMPROMISO DE ALQUILER
TRACTOR DE ORUGAS DE 270-295 HP		**5**
TRACTOR DE ORUGAS DE 310 HP - MARCA CATERPILLAR - MODELO D8T	1	
TRACTOR DE ORUGAS DE 350 HP - MARCA JOHN DEERE - MODELO 1050K		4
EXCAVADORA SOBRE ORUGAS DE 170-250 HP O SUPERIOR		**7**
EXCAVADORA SOBRE ORUGAS 246 HP - MARCA DOOSAN - MODELO DX340LCA-K	4	
EXCAVADORA SOBRE ORUGAS 247 HP - MARCA DOOSAN - MODELO DX340LCA	3	
MOTOBOMBA 34 HP 8"		**1**
MOTOBOMBA 75 HP 8" - MARCA GODWIN - MODELO 150M		1
CAMION VOLQUETE 6X4/330 HP/ 15M3		**11**
CAMION VOLQUETE 6X4 / 460 HP / 15 M3 - MARCA FOTON - MODELO EST		11
CAMION VOLQUETE ROQUERO 8X4 / 25M3		**14**
CAMION VOLQUETE ROQUERO 8X4 / 25M3 - MARCA FOTON - MODELO EST		14

EQUIPOS O MAQUINARIAS	CANTIDAD	
	PROPIEDAD DE CASA	COMPROMISO DE ALQUILER
RODILLO LISO VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 101-1 35 HP 10-12 TN		**2**
RODILLO LISO VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 153 HP 15.2 TN - MARCA BOMAG - MODELO BW216D-40	2	
MOTONIVELADORA 130 - 135 HP		**2**
MOTONIVELADORA 196 HP - MARCA KOMATSU - MODELO GD555-5	2	
CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 160-195 HP 3.5 YD3		**3**
CARGADOR SOBRE LLANTAS 209 HP 4.3 YD3 - MARCA DOOSAN - MODELO DL 300A	3	
CAMION CISTERNA 2000 GLNS (INC.BOMBA SUCC,EXPULS) O SUPERIOR		**2**
CAMION CISTERNA 2000 GLNS (INC. BOMBA SUCC,EXPULS) - MARCA FOTON - MODELO AUMAN		2
∑ EQUIPOS	**15**	**32**

El total de equipos es de cuarenta y siete (47). De los cuales quince (15) son propios, y treinta y dos (32) son compromisos de alquiler y/o venta. Si bien se están presentando compromisos de alquiler por cuestiones de cumplimiento de requisitos. **CASA en la actualidad cuenta con 1, 387 equipos y maquinarias** según resumen adjunto:

MAQUINA	CANTIDAD
BARREDORA ANGULAR	3
BOMBA DE CONCRETO	8
BOMBA SUMERGIBLE	1
CALDERO	2
CAMABAJA	6
CAMION ABASTECEDOR	4
CAMION BARANDA	21
CAMION CISTERNA DE COMBUSTIBLE	6
CAMION GRUA	1
CAMION HORMIGONERO	2
CAMION IMPRIMADOR	9
CAMION LUBRICADOR	10
CAMION MICROPAVIMENTADOR	3
CAMION MIXER	21
CAMION VIGA	8
CAMION VOLQUETE	393
CAMIONETA 4X2 CABINA DOBLE	4
CAMIONETA 4X2 CABINA SIMPLE	2
CAMIONETA 4X4 CABINA DOBLE	102
CAMIONETA 4X4 CABINA SIMPLE	1
CAMIONETA CARRADA	1
CAMIONETA PANEL	1
CAMIONETA RURAL	3
CAMIONETA SUV	1
CARGADOR FRONTAL	9
CARGADOR FRONTAL SOBRE LLANTAS	48
CHANCADORA PRIMARIA	8
CHANCADORA SECUNDARIA	21

MAQUINA	CANTIDAD
CISTERNA SEMI REMOLQUE	9
COMPRESORA DE AIRE	1
COMPRESORA NEUMATICA	22
CONO TERCIARIO	1
EXCAVADORA SOBRE LLANTAS	7
EXCAVADORA SOBRE ORUGAS	70
FRESADORA	1
FRESADORA DE ASFALTO	2
GRAVILLADORA	1
GRUA CELOSIA	1
GRUA TELESCOPICA	2
GRUA TORRE	1
GRUPO ELECTROGENO	77
JUMBO PERFORADOR	1
LOCOMOTORA	2
MAQUINA DE HINCAR POSTES	1
MAQUINA DE PINTAR	6
MARTILLO IMPACTO	1
MARTILLO HIDRAULICO	2
MINICARGADOR	21
MINIDAMPER/VOLQUETE	1
MINIEXCAVADORA	2
MINIEXCAVADORA SOBRE RUEDAS	1
MINIVAN	1
MONTACARGA	2
MOTONIVELADORA	45
MOTOSOLDADORA	12
MUCKING LOADER	2
PAVIMENTADORA SOBRE ORUGAS	11
PILOTEADORA	4

MAQUINA	CANTIDAD
PLANTA DE ASFALTO	4
PLANTA DE ASFALTO (MIXER)	2
PLANTA DE ASFALTO (TANQUE MASTER)	1
PLANTA DE ASFALTO (TOLVA)	2
PLANTA DE CONCRETO	8
PLANTA DE SUELOS	6
PLATAFORMA CAMABAJA	2
RECICLADORA DE ASFALTO	4
REMOLCADOR	5
RETROEXCAVADORA SOBRE LLANTAS	23
RODILLO BERMERO	7
RODILLO BERMERO TANDEM	2
RODILLO LISO	61
RODILLO NEUMATICO	12
RODILLO NEUMATICO AUTOPROPULSADO	1
RODILLO TANDEM AUTOPROPULSADO	9
SELLADOR DE FISURAS	1
SEMIREMOLQUE	48
TAMBOR SECADOR	1
TANQUE CISTERNA ESTACIONARIO	4
TANQUE DE EMULSION MC30	1
TANQUE ESTACIONARIO	1
TANQUE MASTER	1
TOLVA DE PLANTA DE CONCRETO	1
TORRES DE ILUMINACION	62
TRACK DRILL	7
TRACTO REMOLCADOR	66
TRACTO REMOLCADOR GRUA	2
TRACTOR SOBRE ORUGA	18
ZARANDA VIBRATORIA	16
TOTAL DE EQUIPOS - CASA	1387

CASA garantiza que dispondrá de maquinarias y equipos adicionales para el cumplimiento de lo establecido en el plan de ejecución del proyecto.

De igual manera, en el supuesto que no se concreten los compromisos de alquiler y/o venta con los proveedores de equipos. **CASA Garantiza la cantidad y disponibilidad inmediata del equipo mínimo con los siguientes equipos propios con una antigüedad menor a ocho años**:

CANTIDAD	DESCRIPCION
3	TRACTOR DE ORUGAS DE 270-295 HP
14	CAMION VOLQUETE ROQUERO 8X4 / 25M3
11	CAMION VOLQUETE 6X4/330 HP/ 15M3
2	CAMION CISTERNA 2000 GLNS (INC.BOMBA SUCC,EXPULS) O SUPERIOR

- Se cuenta con **4 TRACTOR DE ORUGAS DE 270-295 HP**

AÑO FABRICACION	MAQUINA	MARCA	MODELO	POTENCIA / MOTOR
2014	TRACTOR SOBRE ORUGA	CATERPILLAR	D8T	347 Hp
2018	TRACTOR SOBRE ORUGA	CATERPILLAR	D8T	347 Hp
2014	TRACTOR SOBRE ORUGA	CATERPILLAR	D8T	325 HP
2011	TRACTOR SOBRE ORUGA	CATERPILLAR	D8T	347 HP

- Se cuenta con **37 CAMIONES VOLQUETE 8X4 20 M3**

N°	AÑO FAB.	MAQUINA	MARCA	MODELO	POTENCIA / MOTOR	CAPACIDAD
1	2016	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	435 HP	20 M3
2	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 8x4	473 HP	20 M3
3	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX480 8X4	473 HP	20 M3
4	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX480 8X4	473 HP	20 M3
5	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX480 8X4	473 HP	20 M3
6	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX480 8X4	473 HP	20 M3
7	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX480 8X4	473 HP	20 M3
8	2016	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	435 HP	20 M3
9	2016	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	435HP	20 M3
10	2016	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	435HP	20 M3
11	2016	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	435HP	20 M3
12	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX480 8X4	353HP	20 M3
13	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX480 8X4	353HP	20 M3
14	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX480 8X4	353HP	20 M3
15	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX480 8X4	353HP	20 M3
16	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX480 8X4	353HP	20 M3
17	2016	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	435 HP	20 M3
18	2016	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	435 HP	20 M3
19	2016	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	435 HP	20 M3
20	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX480 8X4	353HP	20 M3
21	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX480 8X4	353HP	20 M3
22	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX480 8X4	353HP	20 M3
23	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX480 8X4	353HP	20 M3
24	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX480 8X4	353HP	20 M3
25	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX480 8X4	353HP	20 M3
26	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX480 8X4	353HP	20 M3
27	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX480 8X4	353HP	20 M3
28	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	435 HP	20 M3
29	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	435 HP	20 M3
30	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	435 HP	20 M3
31	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	435 HP	20 M3

N°	AÑO FAB.	MAQUINA	MARCA	MODELO	POTENCIA / MOTOR	CAPACIDAD
32	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	435 HP	20 M3
33	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	435 HP	20 M3
34	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	435 HP	20 M3
35	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	435 HP	20 M3
36	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	435 HP	20 M3
37	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	435 HP	20 M3

- Se cuenta con **194 CAMION VOLQUETE 6X4/330 HP/ 15M3**

N°	AÑO FAB.	MAQUINA	MARCA	MODELO	POTENCIA / MOTOR	CAPACIDAD
1	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	402 HP	15 M3
2	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	402 HP	15 M3
3	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	402 HP	15 M3
4	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	402 HP	15 M3
5	2012	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
6	2012	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
7	2012	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
8	2008	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3343K 6X4	430 HP	15 M3
9	2016	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	402 HP	15 M3
10	2016	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
11	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6x4 R	473 HP	15 M3
12	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6x4 R	473 HP	15 M3
13	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6x4 R	473 HP	15 M3
14	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6x4 R	473 HP	15 M3
15	2016	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	429 HP	15 M3
16	2016	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	429 HP	15 M3
17	2016	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	429 HP	15 M3
18	2016	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	429 HP	15 M3
19	2016	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
20	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6X4 R	473 HP	15 M3
21	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6x4 R	353@1800	15 M3
22	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6x4 R	353@1800	15 M3
23	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6x4 R	353@1800	15 M3
24	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6x4 R	353@1800	15 M3
25	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6x4 R	353@1800	15 M3
26	2016	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6x4 R	353@1800	15 M3
27	2016	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	422HP	15 M3
28	2016	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
29	2016	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
30	2016	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
31	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
32	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	435 HP	15 M3

N°	AÑO FAB.	MAQUINA	MARCA	MODELO	POTENCIA / MOTOR	CAPACIDAD
33	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	435 HP	15 M3
34	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	435 HP	15 M3
35	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
36	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	402 HP	15 M3
37	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	402 HP	15 M3
38	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	402 HP	15 M3
39	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	402 HP	15 M3
40	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	402 HP	15 M3
41	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	402 HP	15 M3
42	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	402 HP	15 M3
43	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	402 HP	15 M3
44	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
45	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
46	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
47	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
48	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
49	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
50	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
51	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
52	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6x4 R	473 HP	15 M3
53	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6x4 R	473 HP	15 M3
54	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6x4 R	473 HP	15 M3
55	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	402 HP	15 M3
56	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	429 HP	15 M3
57	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	402 HP	15 M3
58	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	402 HP	15 M3
59	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	402 HP	15 M3
60	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	402 HP	15 M3
61	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	402 HP	15 M3
62	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	402 HP	15 M3
63	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6x4 R	353@1800	15 M3
64	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6x4 R	353@1800	15 M3
65	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6x4 R	353@1800	15 M3
66	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6x4 R	353@1800	15 M3
67	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6x4 R	353@1800	15 M3
68	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6x4 R	353@1800	15 M3
69	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6x4 R	353@1800	15 M3
70	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6x4 R	353@1800	15 M3
71	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K	320HP	15 M3
72	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	402 HP	15 M3
73	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6X4 R	353HP	15 M3
74	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6X4 R	353HP	15 M3
75	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6X4 R	353HP	15 M3
76	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6X4 R	353HP	15 M3

N°	AÑO FAB.	MAQUINA	MARCA	MODELO	POTENCIA / MOTOR	CAPACIDAD
77	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6X4 R	353HP	15 M3
78	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6X4 R	353HP	15 M3
79	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6X4 R	353HP	15 M3
80	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6X4 R	353HP	15 M3
81	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6X4 R	353HP	15 M3
82	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6X4 R	353HP	15 M3
83	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	402 HP	15 M3
84	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	402 HP	15 M3
85	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	402 HP	15 M3
86	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	402 HP	15 M3
87	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	402 HP	15 M3
88	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	402 HP	15 M3
89	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6X4R	473 HP	15 M3
90	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K	434 HP	15 M3
91	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6X4R	473 HP	15 M3
92	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6X4R	473 HP	15 M3
93	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6X4R	473 HP	15 M3
94	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6X4R	473 HP	15 M3
95	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6X4R	473 HP	15 M3
96	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6X4R	473 HP	15 M3
97	2015	CAMION VOLQUETE	VOLVO	FMX 6X4R	473 HP	15 M3
98	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	404 HP	15 M3
99	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	404 HP	15 M3
100	2015	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	404 HP	15 M3
101	2014	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	429 HP	15 M3
102	2014	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
103	2014	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
104	2014	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	429 HP	15 M3
105	2014	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	440HP	15 M3
106	2014	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K	320HP	15 M3
107	2014	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	320HP	15 M3
108	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
109	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
110	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
111	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
112	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	410 HP	15 M3
113	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
114	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	422 HP	15 M3
115	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	429 HP	15 M3
116	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	429 HP	15 M3
117	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
118	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
119	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
120	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3

N°	AÑO FAB.	MAQUINA	MARCA	MODELO	POTENCIA / MOTOR	CAPACIDAD
121	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	455 HP	15 M3
122	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
123	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
124	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
125	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
126	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
127	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
128	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
129	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
130	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
131	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
132	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
133	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
134	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
135	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	429 HP	15 M3
136	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	429 HP	15 M3
137	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	429 HP	15 M3
138	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	429 HP	15 M3
139	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	429 HP	15 M3
140	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	429 HP	15 M3
141	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	429 HP	15 M3
142	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	429 HP	15 M3
143	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	429 HP	15 M3
144	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	429 HP	15 M3
145	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	429 HP	15 M3
146	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	429 HP	15 M3
147	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	429 HP	15 M3
148	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	429 HP	15 M3
149	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
150	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435HP	15 M3
151	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	320HP	15 M3
152	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
153	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	440HP	15 M3
154	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435HP	15 M3
155	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435HP	15 M3
156	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435HP	15 M3
157	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435HP	15 M3
158	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435HP	15 M3
159	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435HP	15 M3
160	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	320HP	15 M3
161	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	320HP	15 M3
162	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	320HP	15 M3
163	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K	320HP	15 M3
164	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K	320HP	15 M3

N°	AÑO FAB.	MAQUINA	MARCA	MODELO	POTENCIA / MOTOR	CAPACIDAD
165	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
166	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	435 HP	15 M3
167	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
168	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
169	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
170	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
171	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
172	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
173	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
174	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
175	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
176	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
177	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
178	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
179	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
180	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
181	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
182	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
183	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
184	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
185	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
186	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
187	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
188	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
189	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
190	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
191	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
192	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
193	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3
194	2013	CAMION VOLQUETE	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	434 HP	15 M3

- Se cuenta con **7 CAMION CISTERNA 4000 GLNS**

N°	AÑO FAB.	MAQUINA	MARCA	MODELO	POTENCIA / MOTOR	CAPACIDAD
1	2016	CAMION CISTERNA DE AGUA	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	300 HP	4000 GL
2	2016	CAMION CISTERNA DE AGUA	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	300 HP	4000 GL
3	2015	CAMION CISTERNA DE AGUA	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	300 HP	4000 GL
4	2015	CAMION CISTERNA DE AGUA	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	300 HP	4000 GL
5	2015	CAMION CISTERNA DE AGUA	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	300 HP	4000 GL
6	2013	CAMION CISTERNA DE AGUA	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	429 HP	4000 GL
7	2013	CAMION CISTERNA DE AGUA	MERCEDES BENZ	ACTROS 3344K 6X4	320 HP	4500 GL

También ponemos a disposición nuestras plantas chancadoras ubicadas en la ciudad de Cañete con las siguientes características:

MAQUINA	MARCA	MODELO	POTENCIA / MOTOR	CAPACIDAD
CHANCADORA PRIMARIA	CEC (ROADRUNNER)	30X42	150 HP/111 KW	150 TON/H
CHANCADORA SECUNDARIA	SYMONS	4.1/4	160 hp	150 TON/H



Para el desarrollo de los trabajos, CASA cuenta con campamentos de avanzada en Cañete y Pisco. Además de ello considera establecer un campamento provisional con un patio de máquinas y oficinas administrativas, en la zona de trabajo (Frente 1).

OHL	PROYECTO: "PAQUETE 5: SOLUCIONES INTEGRALES DE LOS RIOS HUAURA Y CAÑETE"
	CUENCA : RIO CAÑETE
	TRAMO: SECCION 1

RECONSTRUCCIÓN CON CAMBIOS

ANEXO 2.8 RELACIÓN DE EQUIPOS A UTILIZAR EN OBRA

N°	Equipo o Maquinaria	Horómetro		Propiedad de Unidad
	TRACTOR DE ORUGAS DE 270-295 HP			
1	TRACTOR DE ORUGAS DE 310 HP - Marca CATERPILLAR - Modelo D8T	6,345.00		PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ FACTURA
2	TRACTOR DE ORUGAS DE 350 HP - Marca JOHN DEERE - Modelo 1050K	4,684.00		COMPROMISO DE ALQUILER DE CGM RENTAL
3	TRACTOR DE ORUGAS DE 350 HP - Marca JOHN DEERE - Modelo 1050K	3,650.00		COMPROMISO DE ALQUILER DE CGM RENTAL
4	TRACTOR DE ORUGAS DE 350 HP - Marca JOHN DEERE - Modelo 1050K	2,620.00		COMPROMISO DE ALQUILER DE CGM RENTAL
5	TRACTOR DE ORUGAS DE 350 HP - Marca JOHN DEERE - Modelo 1050K	2,804.00		COMPROMISO DE ALQUILER DE CGM RENTAL
	EXCAVADORA SOBRE ORUGAS DE 170-250 HP O SUPERIOR			
1	EXCAVADORA SOBRE ORUGAS 246 HP - Marca DOOSAN - Modelo DX340LCA-K	1,674.00		PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ FACTURA
2	EXCAVADORA SOBRE ORUGAS 246 HP - Marca DOOSAN - Modelo DX340LCA-K	4,594.00		PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ FACTURA
3	EXCAVADORA SOBRE ORUGAS 246 HP - Marca DOOSAN - Modelo DX340LCA-K	3,242.00		PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ FACTURA
4	EXCAVADORA SOBRE ORUGAS 246 HP - Marca DOOSAN - Modelo DX340LCA-K	3,979.00		PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ FACTURA
5	EXCAVADORA SOBRE ORUGAS 247 HP - Marca DOOSAN - Modelo DX340LCA	7,688.00		PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ FACTURA
6	EXCAVADORA SOBRE ORUGAS 247 HP - Marca DOOSAN - Modelo DX340LCA	4,554.00		PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ FACTURA
7	EXCAVADORA SOBRE ORUGAS 247 HP - Marca DOOSAN - Modelo DX340LCA	11,510.00		PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ FACTURA
	MOTOBOMBA 34 HP 8"			
1	MOTOBOMBA 75 HP 8" - Marca GODWIN - Modelo 150M	0.00	Equipo Nuevo	COMPROMISO DE ALQUILER DE XYLEM
	CAMION VOLQUETE 6X4/330 HP/ 15m3			
1	CAMION VOLQUETE 6X4 / 460 HP / 15 M3 - Marca FOTON - Modelo EST	0.00	Equipo Nuevo	COMPROMISO DE ALQUILER DE TRACTO CAMIONES USA S.A.C.
2	CAMION VOLQUETE 6X4 / 460 HP / 15 M3 - Marca FOTON - Modelo EST	0.00	Equipo Nuevo	COMPROMISO DE ALQUILER DE TRACTO CAMIONES USA S.A.C.
3	CAMION VOLQUETE 6X4 / 460 HP / 15 M3 - Marca FOTON - Modelo EST	0.00	Equipo Nuevo	COMPROMISO DE ALQUILER DE TRACTO CAMIONES USA S.A.C.
4	CAMION VOLQUETE 6X4 / 460 HP / 15 M3 - Marca FOTON - Modelo EST	0.00	Equipo Nuevo	COMPROMISO DE ALQUILER DE TRACTO CAMIONES USA S.A.C.
5	CAMION VOLQUETE 6X4 / 460 HP / 15 M3 - Marca FOTON - Modelo EST	0.00	Equipo Nuevo	COMPROMISO DE ALQUILER DE TRACTO CAMIONES USA S.A.C.
6	CAMION VOLQUETE 6X4 / 460 HP / 15 M3 - Marca FOTON - Modelo EST	0.00	Equipo Nuevo	COMPROMISO DE ALQUILER DE TRACTO CAMIONES USA S.A.C.
7	CAMION VOLQUETE 6X4 / 460 HP / 15 M3 - Marca FOTON - Modelo EST	0.00	Equipo Nuevo	COMPROMISO DE ALQUILER DE TRACTO CAMIONES USA S.A.C.
8	CAMION VOLQUETE 6X4 / 460 HP / 15 M3 - Marca FOTON - Modelo EST	0.00	Equipo Nuevo	COMPROMISO DE ALQUILER DE TRACTO CAMIONES USA S.A.C.
9	CAMION VOLQUETE 6X4 / 460 HP / 15 M3 - Marca FOTON - Modelo EST	0.00	Equipo Nuevo	COMPROMISO DE ALQUILER DE TRACTO CAMIONES USA S.A.C.
10	CAMION VOLQUETE 6X4 / 460 HP / 15 M3 - Marca FOTON - Modelo EST	0.00	Equipo Nuevo	COMPROMISO DE ALQUILER DE TRACTO CAMIONES USA S.A.C.
11	CAMION VOLQUETE 6X4 / 460 HP / 15 M3 - Marca FOTON - Modelo EST	0.00	Equipo Nuevo	COMPROMISO DE ALQUILER DE TRACTO CAMIONES USA S.A.C.

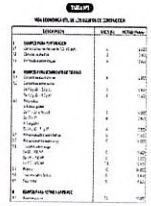
OHL	PROYECTO: "PAQUETE 5: SOLUCIONES INTEGRALES DE LOS RIOS HUAURA Y CAÑETE"
	CUENCA : RIO CAÑETE
	TRAMO: SECCION 1

RECONSTRUCCIÓN CON CAMBIOS

ANEXO 2.8 RELACIÓN DE EQUIPOS A UTILIZAR EN OBRA

N°	Equipo o Maquinaria	Horómetro		Propiedad de Unidad
	CAMION VOLQUETE ROQUERO 8X4 / 25m3			
1	CAMION VOLQUETE ROQUERO 8X4 / 25m3 - Marca FOTON - Modelo EST	0.00	Equipo Nuevo	COMPROMISO DE ALQUILER DE TRACTO CAMIONES USA S.A.C.
2	CAMION VOLQUETE ROQUERO 8X4 / 25m3 - Marca FOTON - Modelo EST	0.00	Equipo Nuevo	COMPROMISO DE ALQUILER DE TRACTO CAMIONES USA S.A.C.
3	CAMION VOLQUETE ROQUERO 8X4 / 25m3 - Marca FOTON - Modelo EST	0.00	Equipo Nuevo	COMPROMISO DE ALQUILER DE TRACTO CAMIONES USA S.A.C.
4	CAMION VOLQUETE ROQUERO 8X4 / 25m3 - Marca FOTON - Modelo EST	0.00	Equipo Nuevo	COMPROMISO DE ALQUILER DE TRACTO CAMIONES USA S.A.C.
5	CAMION VOLQUETE ROQUERO 8X4 / 25m3 - Marca FOTON - Modelo EST	0.00	Equipo Nuevo	COMPROMISO DE ALQUILER DE TRACTO CAMIONES USA S.A.C.
6	CAMION VOLQUETE ROQUERO 8X4 / 25m3 - Marca FOTON - Modelo EST	0.00	Equipo Nuevo	COMPROMISO DE ALQUILER DE TRACTO CAMIONES USA S.A.C.
7	CAMION VOLQUETE ROQUERO 8X4 / 25m3 - Marca FOTON - Modelo EST	0.00	Equipo Nuevo	COMPROMISO DE ALQUILER DE TRACTO CAMIONES USA S.A.C.
8	CAMION VOLQUETE ROQUERO 8X4 / 25m3 - Marca FOTON - Modelo EST	0.00	Equipo Nuevo	COMPROMISO DE ALQUILER DE TRACTO CAMIONES USA S.A.C.
9	CAMION VOLQUETE ROQUERO 8X4 / 25m3 - Marca FOTON - Modelo EST	0.00	Equipo Nuevo	COMPROMISO DE ALQUILER DE TRACTO CAMIONES USA S.A.C.
10	CAMION VOLQUETE ROQUERO 8X4 / 25m3 - Marca FOTON - Modelo EST	0.00	Equipo Nuevo	COMPROMISO DE ALQUILER DE TRACTO CAMIONES USA S.A.C.
11	CAMION VOLQUETE ROQUERO 8X4 / 25m3 - Marca FOTON - Modelo EST	0.00	Equipo Nuevo	COMPROMISO DE ALQUILER DE TRACTO CAMIONES USA S.A.C.
12	CAMION VOLQUETE ROQUERO 8X4 / 25m3 - Marca FOTON - Modelo EST	0.00	Equipo Nuevo	COMPROMISO DE ALQUILER DE TRACTO CAMIONES USA S.A.C.
13	CAMION VOLQUETE ROQUERO 8X4 / 25m3 - Marca FOTON - Modelo EST	0.00	Equipo Nuevo	COMPROMISO DE ALQUILER DE TRACTO CAMIONES USA S.A.C.
14	CAMION VOLQUETE ROQUERO 8X4 / 25m3 - Marca FOTON - Modelo EST	0.00	Equipo Nuevo	COMPROMISO DE ALQUILER DE TRACTO CAMIONES USA S.A.C.
	RODILLO LISO VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 101-1 35 HP 10-12 tn			
1	RODILLO LISO VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 153 HP 15.2 tn - Marca BOMAG - Modelo BW216D-40	9,216.00		PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ FACTURA
2	RODILLO LISO VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 153 HP 15.2 tn - Marca BOMAG - Modelo BW216D-40	9,216.00		PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ FACTURA
	MOTONIVELADORA 130 - 135 HP			
1	MOTONIVELADORA 196 HP - Marca KOMATSU - Modelo GD555-5	9,310.00		PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ FACTURA
2	MOTONIVELADORA 196 HP - Marca KOMATSU - Modelo GD555-5	9,781.00		PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ FACTURA
	CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 160-195 HP 3.5 yd3			
1	CARGADOR SOBRE LLANTAS 209 HP 4.3 yd3 - Marca DOOSAN - Modelo DL 300A	7,143.00		PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ FACTURA
2	CARGADOR SOBRE LLANTAS 209 HP 4.3 yd3 - Marca DOOSAN - Modelo DL 300A	5,835.00		PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ FACTURA
3	CARGADOR SOBRE LLANTAS 209 HP 4.3 yd3 - Marca DOOSAN - Modelo DL 300A	13,956.00		PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
	CAMION CISTERNA 2000 GLNS (Inc.Bomba Succ,Expuls) O SUPERIOR			
1	CAMION CISTERNA 2000 GLNS (Inc.Bomba Succ,Expuls) - Marca FOTON - Modelo AUMAN	0.00	Equipo Nuevo	COMPROMISO DE ALQUILER DE TRACTO CAMIONES USA S.A.C.
2	CAMION CISTERNA 2000 GLNS (Inc.Bomba Succ,Expuls) - Marca FOTON - Modelo AUMAN	0.00	Equipo Nuevo	COMPROMISO DE ALQUILER DE TRACTO CAMIONES USA S.A.C.

HORÓMETRO PONDERADO	**2,591.51**

N°	CONSULTA		RESPUESTA
	DOC. LICITACIÓN	TEMA	
99	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	RELACION DE EQUIPOS A UTILIZAR Conforme es de vuestro conocimiento, procesos similares se viene realizando a lo largo de la costa peruana lo que hace prever un gran despliegue de equipo y maquinaria para la ejecución de estos trabajos, tal despliegue hace prever que se puede producir escases de maquinaria y equipo, lo cual puede poner en riesgo la culminación de los trabajos por falta de maquinaria, por otra parte proveedores de la zona pueden reclamar participar en la ejecución de estos trabajos a través del alquiler de sus equipos, los cuales sobrepasan el tiempo de antigüedad, marginándolos de participar en estos trabajos. Con la finalidad de promover la mayor participación posible solicitamos se amplié la antigüedad de los equipos a 10 años, con la salvedad de que estos estén operativos u overholeados sin perdidas de aceite o combustible, dando la mayor participación posible a maquinaria local.	Tomando como referencia el libro: "El Equipo y Sus Costos de Operación" del autor Ing. Jesús Ramos S. y publicado por la Cámara Peruana de la Construcción (CAPECO), se tiene en la Tabla N°1 una relación de equipos de construcción y su vida económica útil.  Según lo referido, en el Término de Referencia se está aceptando cierta maquinaria que sobrepasa su vida útil teórica. Sin embargo, atendiendo a la consulta se podría aceptar de manera excepcional maquinaria con una antigüedad de hasta 16,000 horas u 8 años.

- TRACTOR DE ORUGAS DE 270-295 HP

901/01 /2975 /2018/09

Ferreyros CAT

una empresa Ferreycorp

FERREYROS S.A.

Jr. Cristobal de Peralta Norte 820 Urb. San Idelfonso SANTIAGO DE SURCO - LIMA - LIMA

R.U.C. 20100028698

FACTURA ELECTRONICA

F011 Nº 00002666

FERREYROS S.A.

Domicilio Fiscal: Jr. Cristobal de Peralta Norte 820 Urb. San Idelfonso - SANTIAGO DE SURCO - LIMA - LIMA
Teléfono: 626-4000 Fax: 626-4507

DOC. IDENTIDAD	RUC 20109565017	FECHA DE EMISIÓN	26 DE SEPTIEMBRE DEL 2018
SEÑORES	CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.	ORDEN COMPRA	CTT27668
DIRECCIÓN	AV JAVIER PRADO ESTE 4109 URB SANTA CONSTANZA SANTIAGO DE SURCO - LIMA - LIMA	FORMA DE PAGO	F
		NRO INTERNO	M 018 AA L2733701
CODIGO CLIENTE	0904721	F/VENCIMIENTO	29/09/2018

Nº	COD/ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR VENTA DE LISTA UNITARIO	DESCUENTO UNITARIO	VALOR VENTA NETO UNITARIO	VALOR VENTA NETO TOTAL
1		DETALLE: NRO. SERIE UNIDAD : MB800300 NRO. SERIE MOTOR : TXY05263 TRACTOR SOBRE ORUGAS MARCA CATERPILLAR MODELO D8T EQUIPADO CON MOTOR MARCA CATERPILLAR, MODELO C15 QUE CUENTA CON TECNOLOGIA ACERT Y EMISIONES EPA TIER 3, DESARROLLA UNA POTENCIA DE 310HP 231KW A 1850RPM EQUIPADO DE ACUERDO A NUESTRA COTIZACIÓN. VALOR DE VENTA 708,000.0 DESCUENTO 173,000.0	708,000.00	173,000.00	535,000.00	535,000.00

CONTABILIDAD - CASA
RECIBIDO
Fecha: 01/10/18

SON:SEISCIENTOS TREINTIUN MIL TRESCIENTOS Y 00/100 DOLARES AMERICANOS
- LOS BIENES Y/O SERVICIOS DETALLADOS EN ESTE COMPROBANTE NO PODRAN SER DESTINADOS NI DIRECTA NI INDIRECTAMENTE A UNA ACTIVIDAD DE MINERIA ILEGAL
NOTA 1- EL PAGO DE ESTA FACTURA NO ESTA SUJETA A RETENCION DEL IGV. DE ACUERDO AL INC. B), ART. 5, DE LA R.S. NO. 037-2002/SUNAT.
2- UNIDAD NUEVA.
VEN M1000

VALOR VENTA	USD	535,000.00
DESCUENTO	USD	0.00
OP. GRATUITAS	USD	0.00
OP. EXONERADA	USD	0.00
OP. INAFECTA	USD	0.00
OP. GRAVADA	USD	535,000.00
I.G.V.	USD	96,300.00
IMPORTE TOTAL	USD	631,300.00
PERCEPCION	USD	0.00
MONTO TOTAL	USD	631,300.00

Autorizado mediante resolución N° 0180050001015/SUNAT
Representación impresa de la factura electrónica
Visite www.ferreyros.com.pe/facturacion/ para:
- Descargar e imprimir sus comprobantes electrónicos

Powered by Paperless

Elias Mamani

De: Jose Guzman Mazuelos <jose.guzman@ferreyros.com.pe>
Enviado el: lunes, 17 de septiembre de 2018 22:08
Para: Elias Mamani
CC: Jaime Sanchez
Asunto: Ferreyros - Compra de Tractores D8T y D7R
Datos adjuntos: 2018 UCMI.UIF -D.J. Conc.contra MI y LA - 18.09.17 (2).docx; 2018 UCMI.UIF -D.J. Transacción - 18.09.17.docx; 01 X D7R II-CASA-PROPUESTA ESPECIAL-SET 2018.pdf; 01 X D8T - PROPUESTA ESPECIAL - CASA - SET 2018.pdf

Elias buenas noches, tal como conversamos por telefono te adjunto los datos de las maquinas (01 x D7R y 01 X D8T) que hemos cerrado con ustedes y que nos confirmo Jaime Sanchez el dia Viernes :

DATOS DE LAS MAQUINAS :
D7R
SERIE MAQUINA : R7B00283
SERIE MOTOR : TXD18148
AÑO FAB : 2018

D8T
SERIE MAQUINA : MB800300
SERIE MOTOR : TXY05263
AÑO FAB : 2018

Las maquinas las estamos preparando para tenerlas listas este Viernes y en paralelo necesitamos la siguiente documentacion para formalizar la operacion :

Para entregar a la UIF (in house en Ferreyros) :
- Declaraciones juradas de mineria ilegal y lavado de activos (firmadas y legalizadas - Formatos adjuntos)
- Copia DNI Rpte Legal
- Vigencia de Poderes.
- Sustento de obra (copia rde contrato donde trabajara el equipo)

Para entregar la maquina :
- Poliza de seguro TREC
- Orden de Compra (Indicar entidad financiera o fondos propios).

Te adjunto tambien las cotizaciones para que puedas elaborar las O/C.

Quedo atento a tus comentarios y a disposicion para cualquier consulta adicional.

Saludos

Jose Guzman Mazuelos
JEFE DE CUENTA
GERENCIA COMERCIAL CUENTAS NACIONALES
T. +511 626-4000 | A. 5378 | C. +51 996-355-923
JR. CRISTOBAL DE PERALTA NORTE 820, SANTIAGO DE SURCO - LIMA

www.ferreyros.com.pe

CGM RENTAL

Lima, 21 de Octubre del 2021

Señores:
Obrascon Huarte Lain Sucursal del Perú
Presente. -

Referencia : **Accesos, Plataformas y Movimiento de Tierras – Sección 1 Cuenca Cañete**

De nuestra especial consideración:

A solicitud de nuestro cliente **Construcción y Administración S.A.** que se presenta como postor del contrato de la referencia convocada por Obrascon Huarte Lain Sucursal del Perú, hacemos llegar a ustedes nuestra **CARTA DE COMPROMISO IRREVOCABLE DE ALQUILER Y/O VENTA DE EQUIPOS.**

De igual manera, nos comprometemos a poner los equipos a disposición de la obra, en caso que el postor resulte ganador del presente proceso. Siendo los que se detallan a continuación:

Cantidad	Descripción de Equipo
04	TRACTOR DE ORUGAS DE 270-295 HP

El detalle de los equipos se presenta en el siguiente cuadro:

Equipo	Cantidad	Marca	Modelo	Potencia	Capacidad	Horómetro
Tractor de Oruga	1	John Deere	1050K	350 hp	9.7 m3	4,684
Tractor de Oruga	1	John Deere	1050K	350 hp	9.7 m3	3,650
Tractor de Oruga	1	John Deere	1050K	350 hp	9.7 m3	2,620
Tractor de Oruga	1	John Deere	1050K	350 hp	9.7 m3	2,804

A su vez, los equipos se encuentran en perfecta condición de funcionamiento (estado operativo óptimo) y se encuentran ubicados en territorio peruano. Asimismo, se precisa que cuentan con disponibilidad inmediata para la ejecución de las obras.

Sin otro particular, quedamos de Uds.

Atentamente

Ricardo Olivos
Gerente Comercial

- EXCAVADORA SOBRE ORUGAS DE 170-250 HP O SUPERIOR

COMREIVIC

Impulsando el desarrollo

Direccion Fiscal: AV. EL DERBY NRO. 055 DPTO. 705 URB. POLO AND HUNT CLUB
(TORRE 2 EDIFICIO - CRONOS - OFICINA 705)
LIMA - LIMA - SANTIAGO DE SURCO
Almacen: PANAMERICANA SUR KM. 29 INT. A9 MEGACENTRO
LURIN LIMA - LIMA - LURIN
Sucursal: Arequipa: VIA DE EVITAMIENTO NRO. S/N (KM 4.5 FTE CEMENT.JARDINES DE AREQUIPA)
AREQUIPA - AREQUIPA - CERRO COLORADO
Sucursal: Trujillo : AV. TEODORO VALCARCEL NRO. 1089 URB. PRIMAVERA
LA LIBERTAD - TRUJILLO - TRUJILLO
Sucursal: AV. NICOLAS ARRIOLA NRO. 1505 URB. APOLO LIMA - LIMA - LA VICTORIA.

R.U.C. 20519458161

FACTURA ELECTRÓNICA

F001 N° 0008247

Lima , 18 de Diciembre del 2020

SEÑOR(ES) : CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.

DIRECCION : Av. Javier Prado Este 4109 - SANTIAGO DE SURCO - LIMA - LIMA

R.U.C. : 20109565017 F.VENC. : 16/02/2021 N° ORDEN COMPRA : COND . PAGO : CONTADO -EFECTIVO

VENDEDOR : Noriega Hoces Juan Carlos GUIA N° : N° ORDEN TRABAJO :

CANT.	DESCRIPCION	P.UNITARIO	DSCTO.	P.NETO	IMPORTE
1	0000001 - VENTA EXCAVADORA SOBRE ORUGAS VENTA DE EXCAVADORA SOBRE ORUGAS MARCA DOOSAN MODELO DX340LCA-K AnO 2021 NUEVA O/C 9010001143	190,783.00	0.00	190,783.00	190,783.00

mreivic SAC aplicara un Interes Moratorio al vencimiento de la Factura de 2% Mensual

SON : DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL CIENTO VEINTITRES CON 94/100 DÓLARES AMERICANOS AMERICANOS

Scotiabank : Cta . Cte 000-4173132 Dolares
Banco de la Nacion Detraccion : 00-068-291291 Nuevos Soles

Total Operaciones Gravadas	US$	190,783.00
Total Operaciones Inafectas	US$	0.00
Total Operaciones Exoneradas	US$	0.00
Total Operaciones Gratuitas	US$	0.00
I.G.V. 18%	US$	34,340.94
Importe Total de la venta	US$	225,123.94

REPRESENTACION IMPRESA DE FACTURA ELECTRÓNICA,
ESTA PUEDE SER CONSULTADA EN
https://www.gosocket.net/login

Implementado po hakan

901/01 L 1418 12020/11

COMREIVIC

Impulsando el desarrollo

Direccion Fiscal: AV. EL DERBY NRO. 055 DPTO. 705 URB. POLO AND HUNT CLUB
(TORRE 2 EDIFICIO - CRONOS - OFICINA 705)
LIMA - LIMA - SANTIAGO DE SURCO
Almacen: PANAMERICANA SUR KM. 29 INT. A9 MEGACENTRO
LURIN LIMA - LIMA - LURIN
Sucursal: Arequipa: VIA DE EVITAMIENTO NRO. S/N (KM 4.5 FTE CEMENT.JARDINES DE AREQUIPA)
AREQUIPA - AREQUIPA - CERRO COLORADO
Sucursal: Trujillo : AV. TEODORO VALCARCEL NRO. 1089 URB. PRIMAVERA
LA LIBERTAD - TRUJILLO - TRUJILLO
Sucursal: AV. NICOLAS ARRIOLA NRO. 1505 URB. APOLO LIMA - LIMA - LA VICTORIA.

R.U.C. 20519458161

FACTURA ELECTRÓNICA

F001 N° 0007774

Lima , 3 de Noviembre del 2020

SEÑOR(ES) : CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.

DIRECCION : Av. Javier Prado Este 4109 - SANTIAGO DE SURCO - LIMA - LIMA

R.U.C. : 20109565017 F.VENC. : 02/01/2021 N° ORDEN COMPRA : COND . PAGO : CONTADO -EFECTIVO

VENDEDOR : Noriega Hoces Juan Carlos GUIA N° : N° ORDEN TRABAJO :

CANT.	DESCRIPCION	P.UNITARIO	DSCTO.	P.NETO	IMPORTE
1	20560 - EXCAVADORA SOBRE ORUGAS DX340LCA-K Excavadora Doosan modelo DX340LCA-K, serie maquina DWGCECEFJK1020560, motor Doosan, Modelo Motor DX12TI, serie motor 902331 E01. Ano 2020 OC/OS 9010001110	190,783.00	0.00	190,783.00	190,783.00

Comreivic SAC aplicara un interes Moratorio al vencimiento de la Factura de 2% Mensual

SON : DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL CIENTO VEINTITRES CON 94/100 DÓLARES AMERICANOS AMERICANOS

Scotiabank : Cta . Cte 000-4173132 Dolares
Banco de la Nacion Detraccion : 00-068-291291 Nuevos Soles

REPRESENTACION IMPRESA DE FACTURA ELECTRÓNICA,
ESTA PUEDE SER CONSULTADA EN
https://www.gosocket.net/login

Total Operaciones Gravadas	US$	190,783.00
Total Operaciones Inafectas	US$	0.00
Total Operaciones Exoneradas	US$	0.00
Total Operaciones Gratuitas	US$	0.00
I.G.V. 18%	US$	34,340.94
Importe Total de la venta	US$	225,123.94

Implementado po hakan

901/01/14/9/2020144

COMREIVIC

Impulsando el desarrollo

Direccion Fiscal: AV. EL DERBY NRO. 055 DPTO. 705 URB. POLO AND HUNT CLUB
(TORRE 2 EDIFICIO - CRONOS - OFICINA 705)
LIMA - LIMA - SANTIAGO DE SURCO
Almacen: PANAMERICANA SUR KM. 29 INT. A9 MEGACENTRO
LURIN LIMA - LIMA - LURIN
Sucursal: Arequipa: VIA DE EVITAMIENTO NRO. S/N (KM 4.5 FTE CEMENT.JARDINES DE AREQUIPA)
AREQUIPA - AREQUIPA - CERRO COLORADO
Sucursal: Trujillo : AV. TEODORO VALCARCEL NRO. 1089 URB. PRIMAVERA
LA LIBERTAD - TRUJILLO - TRUJILLO
Sucursal: AV. NICOLAS ARRIOLA NRO. 1505 URB. APOLO LIMA - LIMA - LA VICTORIA.

R.U.C. 20519458161

FACTURA ELECTRÓNICA

F001 N° 0007773

Lima , 3 de Noviembre del 2020

SEÑOR(ES) : CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.

DIRECCION : Av. Javier Prado Este 4109 - SANTIAGO DE SURCO - LIMA - LIMA

R.U.C. : 20109565017 F.VENC. : 02/01/2021 N° ORDEN COMPRA : COND . PAGO : CONTADO -EFECTIVO

VENDEDOR : Noriega Hoces Juan Carlos GUIA N° : N° ORDEN TRABAJO :

CANT.	DESCRIPCION	P.UNITARIO	DSCTO.	P.NETO	IMPORTE
1	20563 - EXCAVADORA SOBRE ORUGAS DX340LCA-K Excavadora Doosan modelo DX340LCA-K, serie maquina DWGCECEFAK1020563, motor Doosan, modelo DX12TI, serie motor 902304 E01. Ano 2020.oc/os 9010001110	190,783.00	0.00	190,783.00	190,783.00

Comreivic SAC aplicara un interes Moratorio al vencimiento de la Factura de 2% Mensual

SON : DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL CIENTO VEINTITRES CON 94/100 DÓLARES AMERICANOS AMERICANOS

Scotiabank : Cta . Cte 000-4173132 Dolares
Banco de la Nacion Detraccion : 00-068-291291 Nuevos Soles

REPRESENTACION IMPRESA DE FACTURA ELECTRÓNICA,
ESTA PUEDE SER CONSULTADA EN
https://www.gosocket.net/login

Total Operaciones Gravadas	US$	190,783.00
Total Operaciones Inafectas	US$	0.00
Total Operaciones Exoneradas	US$	0.00
Total Operaciones Gratuitas	US$	0.00
I.G.V. 18%	US$	34,340.94
Importe Total de la venta	US$	225,123.94

Implementado po hakan

001/01/1423 12020/11

COMREIVIC

Impulsando el desarrollo

Direccion Fiscal: AV. EL DERBY NRO. 055 DPTO. 705 URB. POLO AND HUNT CLUB
(TORRE 2 EDIFICIO - CRONOS - OFICINA 705)
LIMA - LIMA - SANTIAGO DE SURCO
Almacen: PANAMERICANA SUR KM. 29 INT. A9 MEGACENTRO
LURIN LIMA - LIMA - LURIN
Sucursal: Arequipa: VIA DE EVITAMIENTO NRO. S/N (KM 4.5 FTE CEMENT.JARDINES DE AREQUIPA)
AREQUIPA - AREQUIPA - CERRO COLORADO
Sucursal: Trujillo : AV. TEODORO VALCARCEL NRO. 1089 URB. PRIMAVERA
LA LIBERTAD - TRUJILLO - TRUJILLO
Sucursal: AV. NICOLAS ARRIOLA NRO. 1505 URB. APOLO LIMA - LIMA - LA VICTORIA.

R.U.C. 20519458161

FACTURA ELECTRÓNICA

F001 N° 0007776

Lima , 4 de Noviembre del 2020

SEÑOR(ES) : CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.

DIRECCION : Av. Javier Prado Este 4109 - SANTIAGO DE SURCO - LIMA - LIMA

R.U.C. : 20109565017 F.VENC. : 03/01/2021 N° ORDEN COMPRA : COND . PAGO : CONTADO -EFECTIVO

VENDEDOR : Noriega Hoces Juan Carlos GUIA N° : N° ORDEN TRABAJO :

CANT.	DESCRIPCION	P.UNITARIO	DSCTO.	P.NETO	IMPORTE
1	20580 - EXCAVADORA SOBRE ORUGAS DX340LCA-K Excavadora Doosan Modelo DX340LCA-K, serie maquina DWGCECEFVL1020580, motor DOOSAN, modelo Motor DX12TI, serie motor 902501 E01. Ano 2020. OC/OS 9010001110	190,783.00	0.00	190,783.00	190,783.00

Comreivic SAC aplicara un interes Moratorio al vencimiento de la Factura de 2% Mensual

SON : DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL CIENTO VEINTITRES CON 94/100 DÓLARES AMERICANOS AMERICANOS

Scotiabank : Cta . Cte 000-4173132 Dolares
Banco de la Nacion Detraccion : 00-068-291291 Nuevos Soles

REPRESENTACION IMPRESA DE FACTURA ELECTRÓNICA,
ESTA PUEDE SER CONSULTADA EN
https://www.gosocket.net/login

Total Operaciones Gravadas	US$	190,783.00
Total Operaciones Inafectas	US$	0.00
Total Operaciones Exoneradas	US$	0.00
Total Operaciones Gratuitas	US$	0.00
I.G.V. 18%	US$	34,340.94
Importe Total de la venta	US$	225,123.94

Implementado po hakan

DOOSAN

Equipos para la construcción

DX340LCA-K

Potencia del motor (SAE J1349,net)	181,0 kW (246,0 HP) @ 1.800 rpm
Peso operativo	35.600 ~ 36.950 kg
Capacidad de la cuchara (SAE/PCSA)	1,25 ~ 2,32 m^3



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

MOTOR

Modelo
DOOSAN DX12TI
Enfriado con agua, turboalimentador, regulador mecánico

Cantidad de cilindros
6

Potencia nominal
195,0 kW (262,0 hp) @ 1.800 rpm (SAE J1995, bruta)
183,5 kW (247,0 hp) @ 1.800 rpm (SAE J1349, neta)

Torque máx.
114 kgf.m @ 1.400 rpm

Vacío (bajo - alto)
1.000 [+/-25] - 2.050 [+50] rpm

Desplazamiento del pistón
11,1 ℓ

Diámetro x carrera
Ø 123 mm x 155 mm

Motor de arranque
24 V / 7,0 kW

Baterías
2 x 12 V / 150 Ah

Filtro de aire
Elemento doble

CILINDROS HIDRÁULICOS

Los vástagos de pistón y los cuerpos de los cilindros son de acero de alta resistencia.
Todos los cilindros están equipados con un mecanismo amortiguador, para garantizar un funcionamiento sin impactos y prolongar la vida útil de los pistones.

Cilindros	Cantidad	Agujero x diámetro del vástago x recorrido
Pluma	2	150 x 100 x 1.430
Brazo	1	170 x 120 x 1.805
Cuchara	1	170 x 100 x 1.300

SISTEMA HIDRÁULICO

El cerebro de la excavadora es el EPOS™ (Sistema Electrónico de Optimización de la Potencia). Permite optimizar la eficiencia del sistema hidráulico en todas las condiciones de trabajo y minimiza el consumo de combustible.
El EPOS™ está conectado a la unidad de control electrónico (ECU) del motor mediante un enlace de transferencia de datos con la finalidad de armonizar la operación del motor y el sistema hidráulico.

- El sistema hidráulico permite tanto operaciones combinadas como independientes.
- Dos velocidades de desplazamiento ofrecen más torque o más velocidad.
- Sistema de bombas con regulación de potencia Cross-sensing, para ahorrar combustible.
- Sistema de desaceleración automática.
- Tres modos de operación, tres modos de potencia.
- Botón de control de caudal en los circuitos hidráulicos auxiliares.
- Control de caudal de las bombas asistido por computadora.

Bombas principales
Paralela, eje inclinado, a pistón
Caudal máximo: 2 x 274 ℓ/min

Bomba piloto
Engranaje
Caudal máximo: 22,5 l/min
Válvula de alivio de presión: 40 kgf/cm²

Presión máxima del sistema
Presión de la válvula de alivio principal: 330/350 kgf/cm²
Presión de la válvula de alivio del cruce de desplazamiento: 335 kgf/cm²
Presión de la válvula de alivio del cruce de giro: 275 kgf/cm²

MECANISMO DE GIRO

- Motor de pistón axial de alto torque, con engranaje de reducción planetario en baño de aceite.
- El círculo de giro funciona con una única hilera de rodamientos de bolas tipo deslizamiento, con engranaje interno endurecido por inducción.
- El piñón y el engranaje interno están sumergidos en lubricante.

Velocidad máx. de giro: 8,9 rpm
Torque máx. de giro: 11.660 kgf.m

FUERZA DE EXCAVACIÓN DEL BRAZO

Modelo	Brazo	Longitud (mm)	Peso (kg)	Fuerza de excavación (ton.)
DX340LCA-K	Trabajo pesado	3.200	1.338	[SAE] 16,9/17,8, [ISO] 17,6/18,5
	Corto	2.600	1.146	[SAE] 20,8/21,8, [ISO] 21,7/22,8
	Largo	3.950	1.462	[SAE] 14,4/15,1, [ISO] 14,8/15,6

FUERZA DE EXCAVACIÓN DE LA CUCHARA

Tipo de cuchara	Capacidad (m³)		Ancho (mm)		Fuerza de excavación (NOM./aum. presión, ton.)
	SAE/PCSA	CECE	Con cortador	Sin cortador	
GP	1,25	1,10	1.228	1.278	[SAE] 21,4 / 22,5 [ISO] 22,7 / 23,9
	1,49	1,30	1.410	1.460	
	1,61	1,41	1.500	1.550	
	1,83	1,60	1.668	1.718	
ROCAS	1,28	1,12	1.382	-	
Clase H	1,44	1,30	1.238	1.272	[SAE] 22,0 / 23,1 [ISO] 24,4 / 25,6
	1,66	1,49	1.394	1.428	
	1,81	1,61	1.500	1.534	
	2,03	1,80	1.650	1.684	
	2,32	2,05	1.858	1.892	
Clase S	1,56	1,40	1.352	1.352	[SAE] 21,4 / 22,5 [ISO] 24,4 / 25,6
	1,71	1,53	1.452	1.452	
	1,92	1,71	1.602	1.602	
	2,22	1,96	1.809	1.809	
Clase X	1,56	1,40	1.352	1.370	
	1,71	1,53	1.452	1.470	

CHASIS INFERIOR

Fabricación muy resistente de todos los elementos del chasis. Todas las estructuras soldadas están diseñadas para limitar las tensiones. Materiales duraderos y de alta calidad. El chasis lateral está soldado y firmemente unido al chasis inferior. Rodillos de las orugas lubricados de por vida. Ruedas guía y ruedas motrices equipadas con sellos flotantes. Las zapatas son de aleación endurecida por inducción con triple saliente. Pasadores de conexión tratados térmicamente. Regulador hidráulico del tren de orugas con mecanismo de tensión amortiguador de impactos.

Cantidad de rodillos y zapatas por lado
Rodillos superiores: 2
Rodillos inferiores: 9
Zapatas de orugas: 48

IMPULSIÓN

Cada tren de orugas se acciona mediante un motor de pistón axial independiente y de alto torque, mediante una caja de engranajes reductores planetarios. Dos palancas o pedales garantizan un desplazamiento suave, con rotación inversa a solicitud del cliente.

Velocidad desplazamiento (alta/baja)
4,7/3,1 km/h

Fuerza de tracción máxima
27,0/15,1 ton

Trepabilidad
70 %

CAPACIDADES DE REABASTECIMIENTO

Tanque de combustible
550 ℓ

Sistema de enfriamiento (capacidad del radiador)
38,8 ℓ

Aceite del motor
31 ℓ

Motor de giro
6 ℓ

Transmisión final
2 x 5,5 ℓ

Tanque hidráulico
324 ℓ

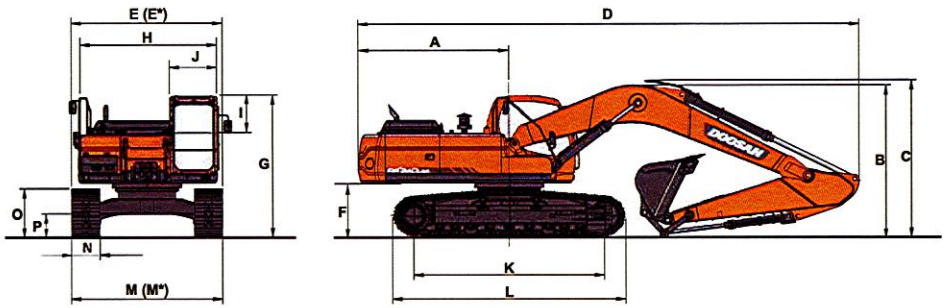
CUCHARA

Oruga.	Oruga EST.				Oruga estrecha			
Contrapeso (ton.)	7,1				7,1			
ZAPATA (mm)	600				600			

Tipo de cuchara	Capacidad (m³)		Ancho (mm)		Radio (mm)	Ancho (kg)	Pluma de 6,5 m			Pluma de 6,2 m	Pluma de 6,5 m			Pluma de 6,2 m
	SAE/PCSA	CECE	Sin cortador	Con cortador			2,6 m Brazo	3,2 m Brazo	3,95 m Brazo	2,6 m Brazo	2,6 m Brazo	3,2 m Brazo	3,95 m Brazo	2,6 m Brazo
GP	1,25	1,1	1.228	1.278	1.704	1.249	A	A	A	A	A	A	B	A
	1,49	1,3	1.410	1.460	1.704	1.344	A	A	B	A	A	B	C	A
	1,61	1,41	1.500	1.550	1.704	1.392	A	B	B	A	B	C	D	A
	1,83	1,6	1.668	1.718	1.704	1.522	B	C	C	A	C	D	-	B
Rocas	1,28	1,12	1.382	-	1.700	1.427	A	A	B	A	A	B	C	A
Clase H	1,44	1,3	1.238	1.272	1.652	1.389	A	A	B	A	A	B	C	A
	1,66	1,49	1.394	1.428	1.652	1.489	A	B	B	A	B	C	D	B
	1,81	1,61	1.500	1.534	1.652	1.588	B	C	C	A	C	D	-	B
	2,03	1,8	1.650	1.684	1.652	1.684	C	D	D	B	D	-	-	C
	2,32	2,05	1.858	1.892	1.652	1.817	D	D	D	C	-	-	-	D
Clase S	1,56	1,4	1.352	1.352	1.700	1.893	A	C	C	A	C	D	-	B
	1,71	1,53	1.452	1.452	1.700	1.973	B	C	C	A	C	D	-	C
	1,92	1,71	1.602	1.602	1.700	2.094	C	D	D	B	D	-	-	D
	2,22	1,96	1.809	1.809	1.700	2.309	D	-	-	D	-	-	-	-
Clase X	1,56	1,4	1.352	1.370	1.700	2.050	B	C	C	A	C	D	-	B
	1,71	1,53	1.452	1.470	1.700	2.136	C	D	D	B	D	-	-	C

Según ISO 10567 y SAE J296, la longitud del brazo no incluye la abrazadera de cambio rápido.
A: Apta para materiales con densidad de 2.100 kg/m³ (3.500 lb/yd³) o menos
B: Apta para materiales con densidad de 1.800 kg/m³ (3.000 lb/yd³) o menos
C: Apta para materiales con densidad de 1.500 kg/m³ (2.500 lb/yd³) o menos
D: Apta para materiales con densidad de 1.200 kg/m³ (2.000 lb/yd³) o menos
- : No se recomienda

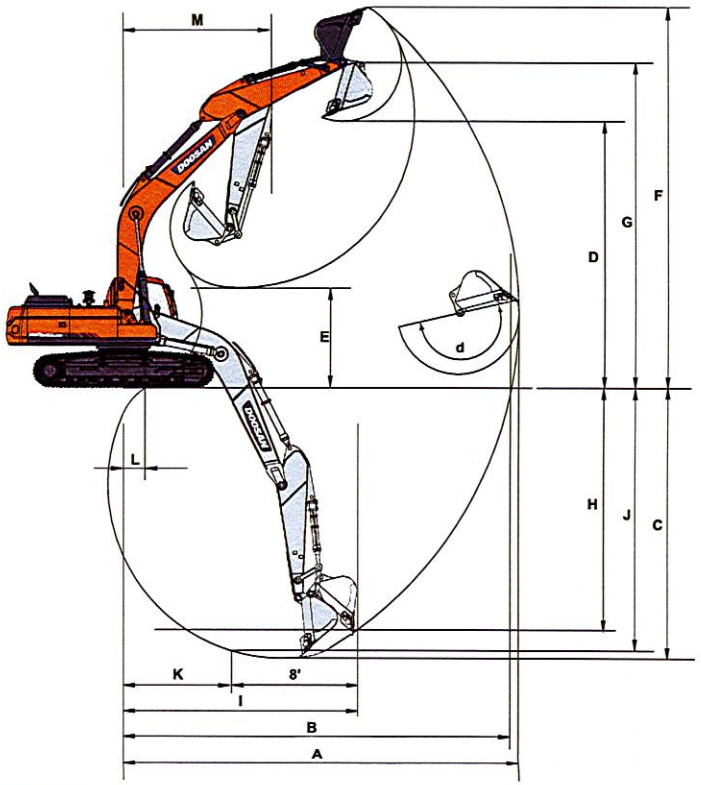
DIMENSIONES



DIMENSIONES

Tipo de Pluma (una pieza)	(mm)		6.500			6.200
Tipo de brazo	(mm)		2.600	3.200	3.950	2.600
Radio de giro de la parte trasera	(m^3)	A	3.530	3.530	3.530	3.530
Altura transporte (pluma)	(mm)	B	3.470	3.220	3.360	3.620
Altura para transporte (manguera)	(mm)	C	3.590	3.360	3.480	3.720
Longitud transporte	(mm)	D	11.410	11.310	11.330	11.100
Ancho para transporte (Est.)	(mm)	E	3.280	3.280	3.280	3.280
Ancho para transporte (estrecho)	(mm)	E*	3.000	3.000	3.000	3.000
Despeje del Contrapeso	(mm)	F	1.170	1.170	1.170	1.170
Altura de la Cabina	(mm)	G	3.100	3.100	3.100	3.100
Ancho del Cuerpo	(mm)	H	2.990	2.990	2.990	2.990
Ancho sobre el cuerpo	(mm)	I	853	853	853	853
Ancho de la cabina	(mm)	J	1.010	1.010	1.010	1.010
Distancia entre Ejes de Tambores	(mm)	K	4.040	4.040	4.040	4.040
Longitud Chasis de Orugas	(mm)	L	4.940	4.940	4.940	4.940
Ancho del chasis inferior (est.)	(mm)	M	3.280	3.280	3.280	3.280
Ancho del chasis inferior (estrecho)	(mm)	M*	3.000	3.000	3.000	3.000
Ancho de la zapata	(mm)	N	600	600	600	600
Altura de la oruga	(mm)	O	970	970	970	970
Despeje parte inferior	(mm)	P	480	480	480	480

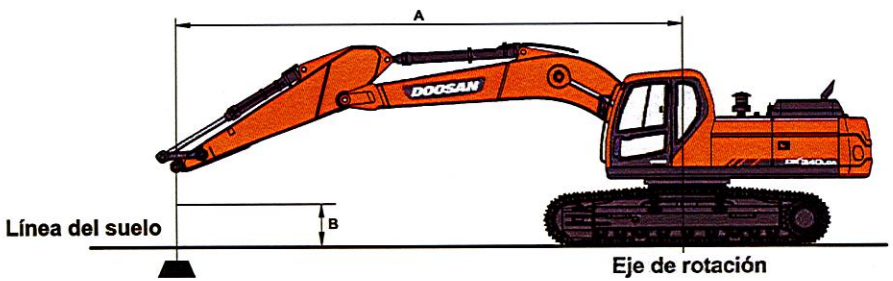
RANGOS DE TRABAJO



RANGOS DE TRABAJO

Tipo de Pluma (una pieza)	(mm)		6.500			6.200
Tipo de brazo	(mm)		2.600	3.200	3.950	2.600
Tipo de cuchara (SAE)	(m^3)		1,83	1,49	1,25	2,03
Alcance máx. de excavación	(mm)	A	10.585	11.170	11.930	10.285
Alcance máx. de excavación (sobre el suelo)	(mm)	B	10.380	10.975	11.750	10.075
Profundidad máx. de excavación	(mm)	C	6.930	7.535	8.290	6.715
Altura máx. de carga	(mm)	D	6.880	7.195	7.660	6.610
Altura de carga mín.	(mm)	E	3.310	2.705	1.950	3.055
Altura máx. de excavación	(mm)	F	9.995	10.345	10.850	9.715
Altura máx. del perno de la cuchara	(mm)	G	8.585	8.900	9.365	8.310
Profundidad máx. de pared vertical	(mm)	H	5.120	5.915	6.860	4.920
Radio vertical máx.	(mm)	I	7.710	7.715	7.780	7.485
Profundidad máx. de exc. lineal de 8 pies	(mm)	J	6.705	7.360	8.145	6.485
Radio mín. lineal de 8 pies	(mm)	K	3.310	3.395	3.425	3.090
Alcance de excavación mín.	(mm)	L	2.180	725	0	1.815
Radio de giro mín.	(mm)	M	4.440	4.415	4.475	4.275
Ángulo de la cuchara	(deg)	d	178	178	178	178

CAPACIDAD DE ELEVACIÓN



ESTÁNDAR

Unidades métricas

Pluma: 6.500 mm (21' 4") Brazo: 3.200 mm (10' 6") Cuchara: sin cuchara Zapata: 600 mm (24")
Oruga estándar: 3.280 mm (10' 9") Contrapeso: 7.100 kg (15.653 lb)

Unidad: 1.000 kg

A(m) / B(m)	1,5		3		4,5		6		7,5		9		Alcance máx.		
															A(m)
7,5									7,88 *	7,1			7,55 *	6,75	7,70
6									7,98 *	7,02			7,35 *	5,52	8,59
4,5					12,30 *	12,30 *	9,83 *	9,62	8,55 *	6,77	7,57	4,99	7,37	4,85	9,14
3					15,47 *	13,74	11,32 *	9	9,31 *	6,46	7,42	4,85	6,9	4,5	9,42
1,5					17,67 *	12,73	12,60 *	8,47	9,58	6,16	7,26	4,7	6,74	4,36	9,45
0					18,27 *	12,31	13,11	8,12	9,34	5,95	7,15	4,6	6,89	4,44	9,23
-1,5			14,47 *	14,47 *	17,73 *	12,24	12,95	7,99	9,23	5,85			7,41	4,75	8,76
-3	17,24 *	17,24 *	21,89 *	21,89 *	16,24 *	12,38	12,39 *	8,03	9,29	5,9			8,54	5,46	7,97
-4,5			17,70 *	17,70 *	13,49 *	12,73	10,24 *	8,28					8,57 *	7,04	6,77

1. El punto de carga está en el extremo del brazo.
2. Los valores marcados con un asterisco (*) se encuentran limitados por la capacidad hidráulica.
3. Las capacidades de izaje no superan el 75 % de la carga mínima de vuelco ni el 87 % de la capacidad hidráulica.
4. La posición menos estable es de costado.
5. Las capacidades de izaje corresponden solo a la máquina original y con el equipamiento normal del fabricante.
6. La masa total de la máquina incluye la masa de la pluma, el brazo, el contrapeso, todos los fluidos de operación y un operario de 75 kg (165 lb).
7. Las capacidades de izaje cumplen con ISO 10567.

: Capacidad nominal sobre el frente
: Capacidad nominal lateral o en 360 grados

Opción 1

Unidades métricas

Pluma: 6.500 mm (21' 4") Brazo: 2.600 mm (8' 6") Cuchara: sin cuchara Zapata: 600 mm (24")
Oruga estándar: 3.280 mm (10' 9") Contrapeso: 7.100 kg (15.653 lb)

Unidad: 1.000 kg

A(m) / B(m)	3		4,5		6		7,5		Alcance máx.		
											A(m)
7,5									8,83 *	7,92	6,97
6					9,48 *	9,48 *	8,72 *	6,94	8,64 *	6,28	7,94
4,5			13,76 *	13,76 *	10,67 *	9,49	9,18 *	6,73	8,25	5,45	8,53
3					12,06 *	8,92	9,84 *	6,46	7,67	5,03	8,83
1,5					13,14 *	8,46	9,61	6,2	7,49	4,88	8,87
0			18,27 *	12,44	13,18	8,21	9,43	6,04	7,7	4,99	8,64
-1,5			17,26 *	12,49	13,11	8,14	9,38	6	8,39	5,41	8,13
-3	19,42 *	19,42 *	15,35 *	12,69	11,91 *	8,25			9,33 *	6,39	7,27
-4,5	14,85 *	14,85 *	11,94 *	11,94 *					8,92 *	8,8	5,92

1. El punto de carga está en el extremo del brazo.
2. Los valores marcados con un asterisco (*) se encuentran limitados por la capacidad hidráulica.
3. Las capacidades de izaje no superan el 75 % de la carga mínima de vuelco ni el 87 % de la capacidad hidráulica.
4. La posición menos estable es de costado.
5. Las capacidades de izaje corresponden solo a la máquina original y con el equipamiento normal del fabricante.
6. La masa total de la máquina incluye la masa de la pluma, el brazo, el contrapeso, todos los fluidos de operación y un operario de 75 kg (165 lb).
7. Las capacidades de izaje cumplen con ISO 10567.

: Capacidad nominal sobre el frente
: Capacidad nominal lateral o en 360 grados

OPCIÓN 2

Unidades métricas

Pluma: 6.500 mm (21' 4") Brazo: 3.950 mm (12' 11") Cuchara: sin cuchara Zapata: 600 mm (24")
Oruga estándar: 3.280 mm (10' 9") Contrapeso: 7.100 kg (15.653 lb)

Unidad: 1.000 kg

A(m) / B(m)	1,5		3		4,5		6		7,5		9		Alcance máx.		
															A(m)
9													5,94 *	5,94 *	7,45
7,5									6,89 *	6,89 *			5,52 *	5,52 *	8,63
6									7,16 *	7,16 *	7,00 *	5,21	5,36 *	4,77	9,42
4,5							8,79 *	8,79 *	7,82 *	6,92	7,25 *	5,09	5,37 *	4,26	9,92
3					13,77 *	13,77 *	10,39 *	9,24	8,68 *	6,57	7,49	4,91	5,54 *	3,97	10,18
1,5					16,55 *	13,08	11,89 *	8,61	9,52 *	6,22	7,29	4,72	5,86 *	3,86	10,21
0			8,89 *	8,89 *	17,94 *	12,38	12,91 *	8,16	9,35	5,95	7,12	4,56	6,08	3,9	10,01
-1,5	9,38 *	9,38 *	13,35 *	13,35 *	18,04 *	12,13	12,9	7,93	9,17	5,79	7,03	4,48	6,45	4,12	9,58
-3	14,25 *	14,25 *	19,07 *	19,07 *	17,12 *	12,14	12,83 *	7,88	9,14	5,76			7,23	4,62	8,86
-4,5	20,05 *	20,05 *	20,82 *	20,82 *	15,08 *	12,38	11,42 *	8,02	8,56 *	5,9			7,94 *	5,63	7,80
-6			15,08 *	15,08 *	11,27 *	11,27 *	8,05 *	8,05 *					7,56 *	7,56 *	6,20

1. El punto de carga está en el extremo del brazo.
2. Los valores marcados con un asterisco (*) se encuentran limitados por la capacidad hidráulica.
3. Las capacidades de izaje no superan el 75 % de la carga mínima de vuelco ni el 87 % de la capacidad hidráulica.
4. La posición menos estable es de costado.
5. Las capacidades de izaje corresponden solo a la máquina original y con el equipamiento normal del fabricante.
6. La masa total de la máquina incluye la masa de la pluma, el brazo, el contrapeso, todos los fluidos de operación y un operario de 75 kg (165 lb).
7. Las capacidades de izaje cumplen con ISO 10567.

: Capacidad nominal sobre el frente
: Capacidad nominal lateral o en 360 grados

OPCIÓN 3

Unidades métricas

Pluma: 6.200 mm (20' 4") Brazo: 2.600 mm (8' 6") Cuchara: sin cuchara Zapata: 600 mm (24")
Oruga estándar: 3.280 mm (10' 9") Contrapeso: 7.100 kg (15.653 lb)

Unidad: 1.000 kg

A(m) / B(m)	3		4,5		6		7,5		Alcance máx.		
											A(m)
7,5					9,25 *	9,25 *			9,28 *	8,75	6,58
6					9,63 *	9,63 *	9,07 *	6,97	9,07 *	6,81	7,60
4,5			13,50 *	13,50 *	10,75 *	9,65	9,41 *	6,82	8,83	5,87	8,22
3			16,60 *	13,82	12,14 *	9,12	10	6,57	8,18	5,4	8,53
1,5			18,49 *	13,01	13,27 *	8,67	9,74	6,34	7,99	5,24	8,56
0			18,67 *	12,74	13,4	8,41	9,57	6,19	8,24	5,37	8,33
-1,5	18,26 *	18,26 *	17,72 *	12,74	13,31	8,34	9,54	6,16	9,05	5,86	7,79
-3	20,36 *	20,36 *	15,66 *	12,94	11,95 *	8,45			9,91 *	7,03	6,89
-4,5	14,96 *	14,96 *	11,70 *	11,70 *					9,40 *	9,40 *	5,44

1. El punto de carga está en el extremo del brazo.
2. Los valores marcados con un asterisco (*) se encuentran limitados por la capacidad hidráulica.
3. Las capacidades de izaje no superan el 75 % de la carga mínima de vuelco ni el 87 % de la capacidad hidráulica.
4. La posición menos estable es de costado.
5. Las capacidades de izaje corresponden solo a la máquina original y con el equipamiento normal del fabricante.
6. La masa total de la máquina incluye la masa de la pluma, el brazo, el contrapeso, todos los fluidos de operación y un operario de 75 kg (165 lb).
7. Las capacidades de izaje cumplen con ISO 10567.

: Capacidad nominal sobre el frente
: Capacidad nominal lateral o en 360 grados

OPCIÓN 4

Unidades métricas

Pluma: 6.500 mm (21' 4") Brazo: 2.600 mm (8' 6") Cuchara: sin cuchara Zapata: 600 mm (24")
Oruga estrecha: 3.000 mm (9' 10") Contrapeso: 7.100 kg (15.653 lb)

Unidad: 1.000 kg

A(m) / B(m)	1,5		3		4,5		6		7,5		9		Alcance máx.		
															A(m)
7,5									7,88 *	6,34			7,55 *	6,03	7,70
6									7,98 *	6,27			7,35 *	4,91	8,59
4,5					12,30 *	12,30 *	9,83 *	8,55	8,55 *	6,02	7,54	4,42	7,34	4,29	9,14
3					15,47 *	11,99	11,32 *	7,95	9,31 *	5,72	7,39	4,29	6,87	3,97	9,42
1,5					17,67 *	11,02	12,60 *	7,43	9,54	5,43	7,23	4,14	6,72	3,84	9,45
0					18,27 *	10,62	13,06	7,1	9,3	5,22	7,12	4,04	6,86	3,89	9,23
-1,5			14,47 *	14,47 *	17,73 *	10,55	12,9	6,96	9,2	5,13			7,38	4,17	8,76
-3	17,24 *	17,24 *	21,89 *	21,28	16,24 *	10,69	12,39 *	7,01	9,25	5,18			8,5	4,8	7,97
-4,5			17,70 *	17,70 *	13,49 *	11,02	10,24 *	7,25					8,57 *	6,19	6,77

1. El punto de carga está en el extremo del brazo.
2. Los valores marcados con un asterisco (*) se encuentran limitados por la capacidad hidráulica.
3. Las capacidades de izaje no superan el 75 % de la carga mínima de vuelco ni el 87 % de la capacidad hidráulica.
4. La posición menos estable es de costado.
5. Las capacidades de izaje corresponden solo a la máquina original y con el equipamiento normal del fabricante.
6. La masa total de la máquina incluye la masa de la pluma, el brazo, el contrapeso, todos los fluidos de operación y un operario de 75 kg (165 lb).
7. Las capacidades de izaje cumplen con ISO 10567.

: Capacidad nominal sobre el frente
: Capacidad nominal lateral o en 360 grados

ESTÁNDAR Y OPCIONAL

EQUIPAMIENTO ESTÁNDAR

Pluma y brazo
- Pluma de 6,5 m (reforzada)
- Brazo de 3,2 m (reforzado)

Sistema hidráulico
- Regeneración de caudal de pluma y brazo
- Circuito de retención de pluma y brazo
- Válvulas preventoras de rebote de giro
- Aberturas de reserva (válvula de control)
- Incremento de potencia con un solo toque

Cabina e interior
- Cabina montada sobre soportes de amortiguación viscosa
- Cabina insonorizada y para todos los climas
- Aire acondicionado y calefacción
- Asiento suspendido ajustable con apoyacabezas y apoyabrazos regulables
- Ventana frontal de tipo elevable y ventana frontal inferior removible
- Luz de cabina
- Limpiavidrios intermitente
- Encendedor de cigarrillos y cenicero
- Portavasos
- Compartimentos Frío & Caliente
- Monitor color LCD de 7 pulgadas
- Dial de control de rpm del motor
- Radio AM/FM + MP3 (USB)
- Interruptor encendido/apagado para radio de tipo remoto
- Toma de potencia 12 V
- Puerto de comunicación en serie para interfase de PC laptop
- Palanca tipo Joystick con tres conmutadores
- Parasol
- Techo solar

Seguridad
- Estribos y pasamanos grandes
- Placas metálicas antideslizantes convexas
- Cinturones de seguridad
- Palanca hidráulica de traba de seguridad
- Vidrios de seguridad
- Martillo para escapes de emergencia
- Espejos retrovisores laterales derecho e izquierdo
- Cubierta protectora de batería

Otros
- Filtro depurador de aire de dos elementos
- Separador de agua
- Prefiltro tipo seco
- Filtro de combustible
- Filtro antipolvo para radiador/enfriador de aceite.
- Sistema de prevención de recalentamiento del motor
- Sistema de prevención de re arranques del motor
- Sistema de auto diagnósticos
- Alternador (24 V, 60 A)
- Bocina eléctrica
- Luces de trabajo halógenas (una montada en el bastidor, dos en la pluma)
- Ajustador hidráulico del tren de orugas
- Guardas del tren de orugas
- Acople de orugas engrasado y sellado
- Filtro del respiradero del tanque de aceite hidráulico

EQUIPAMIENTO OPCIONAL

En ciertos mercados, algunos de los equipos opcionales pueden entregarse como equipamiento estándar. Algunos de estos equipos opcionales no están disponibles en determinados mercados. Verifique con el representante de DOOSAN la disponibilidad o la posibilidad de adaptarlos en función de sus necesidades.

Pluma y brazo
- Pluma de 6,245 m
- Brazo de 2,6 m
- Brazo de 3,95 m

Seguridad
- Válvula de protección contra la ruptura de las mangueras de la pluma y el brazo
- Dispositivo de alarma por sobrecargas
- Protección superior/frontal de la cabina (ISO 10262, norma FOGS)
- Alarma de desplazamiento/giro
- Baliza giratoria y telescópica
- Cámara trasera.
- Luz trasera para la licencia

Cabina e interior
- Asiento con suspensión neumática y calefacción
- Escudo antilluvia
- Asiento montado alto
- Pedal de freno
- Cabina ROPS/FOGS
- Guarda delantera de la cabina (guarda superior e inferior)
- Cubierta de acero del techo
- Espejo lateral
- Filtro EMI

Otros
- Entubaciones para quebrantadora
- Entubaciones para sujeción rápida
- Opción de tuberías
  - Martillo hidráulico con válvula de control de caudal: trituradora
  - Trituradora con inclinación: giratoria
  - Cucharón bivalvo - Abrazadera rápida
- Caudal de dos bombas para la línea del accesorio
- Zapata de 700 mm/800 mm/850 mm/900 mm
- Limpiavidrios inferior
- Calentador de combustible
- Alternador de 80 A
- Bomba de llenado de combustible
- Bomba eléctrica de combustible
- Luces de trabajo
  - 4 Delanteras / 2 traseras en la cabina
  - 2 Frontales en la cabina
  - 1 En el contrapeso
- Contrapeso (6,6 ton.)
- Aceite hidráulico
  - Clima frío (VG32)
  - Normal (VG46)
  - Clima tropical (VG68)
- Oruga estrecha
- Guarda para toda la extensión de la oruga.
- Filtro machacador
- Separador de agua con calentador
- Prefiltro lavado con aceite
- Bajocubierta reforzada
- Kit de arranque en climas fríos
  - Enchufe calentador de 110/220 V
  - Calentador diésel del bloque del motor
- Cambio del patrón de palanca (ISO/BHL)
- Sistema de telemática

Doosan es

Desde 1896, Doosan, la empresa más antigua de Corea, ha evolucionado con su gente. Gracias a su reputación, en los últimos 10 años ha crecido con rapidez. Doosan desarrolla construcciones, sistemas de energía, máquinas e infraestructura a nivel mundial. Como líder internacional del sector de la infraestructura, continúa con su visión de forjar un futuro orientado a lo humano.

La primera empresa de su tipo en Corea, en 1985 Doosan desarrolló excavadoras con tecnología propia y siguió fabricando máquinas para la construcción tales como excavadoras, cargadores sobre ruedas y camiones volquete articulados, para plasmar su filosofía orientada a lo humano. Se convirtió en líder mundial de la industria de la maquinaria pesada de construcción con sus líneas de ventas, producción y distribución internacional. Además de sus grandes centros productivos en Corea, China, EE. UU., República Checa y Brasil, Doosan cuenta con una red de 1.400 distribuidores que ofrecen productos y soluciones confiables para que usted desarrolle sus negocios con estabilidad y sin riesgos.



Doosan Infracore Co., Ltd.
489 (Hwasu-dong), Injung-ro, Dong-Gu,
Incheon, Corea (22502)
www.doosaninfracore.com/ce/

Copyright 2018. Doosan Infracore.
Todos los derechos reservados.

Los materiales y especificaciones del catálogo están sujetos a cambios sin previo aviso.

Sucursal: Mza. J Lote. 2 Huertos Villena (calle Los Robles)
Pachacamac - Lima - Lima
D. Fiscal: Av. El Derby Nº 055 Dpto. 705 Urb. Polo And Hunt Club
Santiago De Surco - Lima - Lima
Telf.: 352-9850 / 364-5145
e-mail: venta@comreivic.com / repuestos@comreivic.com

R.U.C. 20519458161

FACTURA

001 - Nº 0010326

Lima, 4 de Mayo del 20 16

Señor(es): CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.

Dirección: AV. JAVIER PRADO ESTE 4109-SANTIAGO DE SURCO-LIMA

R.U.C.: 20109365017 F.VENC. 03/06/2016 COND.PAGO: Factura 30 días Guía Nº:

11,05
5

CANT.	DESCRIPCION	P. UNIT.	IMPORTE
1	6153 - EXCAVADORA HIDRAULICA DX340LCA MARCA: DOOSAN MODELO: DX340LCA SERIE: DHKCECAPLF0006153 SERIE MOTOR: DE12TIS541612E00 AÑO FABRICACION: 2015	188,900.0000	188,900.00
1	10356 - EXCAVADORA DX340LCA MARCA: DOOSAN MODELO: DX340LCA SERIE: DWGCECAPJF1010356 SERIE MOTOR: 543728 E00 AÑO FABRICACION: 2015	188,900.0000	188,900.00
1	6115 - EXCAVADORA HIDRAULICA DX340LCA MARCA: DOOSAN MODELO: DX340LCA SERIE: DHKCECAPJF - 0006115 SERIE MOTOR: 540735 E00 AÑO FABRICACION: 2015	188,900.0000	188,900.00
1	6162 - EXCAVADORA DX340 LCA MARCA: DOOSAN MODELO: DX340LCA SERIE: DHKCECAPKF0006162 SERIE MOTOR: 542224 E00 AÑO FABRICACION: 2015	188,900.0000	188,900.00
	0.00		

ÓN: Ochocientos noventa y un mil seiscientos ocho con 00/100 Dólares americanos

SUB TOTAL	USD 755,600.00
I.G.V. 18%	USD 134,008.00
TOTAL	USD 891,608.00

ORGE ALFONSO LUNA QUISPE
R.U.C. Nº 10083218652
Telf.: (01) 459-1297
Serie 0001 del 10001 al 11000
Sunat 2509767011 Fl.: 14-03-2016

CANCELADO

Lima,_____ de _____ del 20_____

COMREIVIC S.A.C.

COPIA SIN DERECHO A CREDITO FISCAL DEL I.G.V.

SUNAT

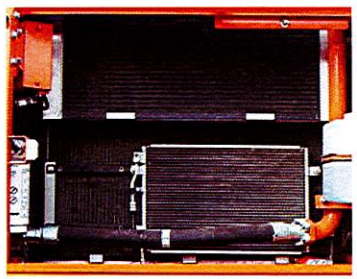
DX340LCA

Potencia del motor: SAE J1349, neto 185kW(247HP) a 1.800rpm
Peso en operación: 34.400kg(75.839 lb) - estándar.
Capacidad de la cuchara (SAE): 1,25 ~ 2,35m³



DX340LCA

DOOSAN ha desarrollado la DX 340 LCA pensando en el beneficio del cliente. Las operaciones de mantenimiento breves y realizadas a intervalos espaciados incrementan la disponibilidad del equipo en el lugar de trabajo.



Fácil mantenimiento

El acceso a los diversos radiadores es muy sencillo, lo que facilita su limpieza. El acceso a las diversas partes del motor se realiza desde la parte superior y a través de paneles laterales.



Prefiltro de combustible

Alta eficiencia de filtración con múltiples filtros, como el prefiltro de combustible con separador de agua, que elimina la mayor parte del agua presente en el combustible.



Filtro de retorno del aceite hidráulico

Protección más eficaz del sistema hidráulico con la tecnología de filtrado por fibra de vidrio en el filtro principal de retorno del aceite.



Filtro de aire

El filtro de aire forzado de gran capacidad elimina más del 99% de las partículas suspendidas, reduce el riesgo de contaminación y hace que la limpieza y los intervalos entre cambios de cartuchos sean más espaciados.

Especificaciones técnicas

Motor

MODELO
Doosan DE12TIS

TIPO
Radiador intermedio ATA de 4 ciclos

CANTIDAD DE CILINDROS
6

POTENCIA NOMINAL (HP)
195 kW (265 PS) a 1.800 rpm (DIN 6271)
185 kW (247 HP) a 1.800 rpm (SAE J1349)

TORQUE MÁX.
114 kgf.m a 1.400 rpm

DESPLAZAMIENTO DEL PISTÓN
11.051cm³

DIÁMETRO Y CARRERA
Ø123mm x 155 mm

ARRANQUE
24 V x 6,0 kW

BATERÍAS
12 V x 2/150 AH

FILTRO DE AIRE
Elemento doble

Cilindros hidráulicos

Los vástagos del pistón y los cuerpos de los cilindros están hechos de acero de alta resistencia. Un mecanismo de absorción de impactos está unido a cada cilindro para asegurar un funcionamiento libre de impactos lo cual extiende la vida útil de los cilindros.

Cilindros	Cantidad	Agujero x diámetro del vástago x recorrido
Pluma	2	150 X 100 X 1.430mm
Brazo	1	170 X 120 X 1.805mm
Cuchara	1	150 X 100 X 1.300mm

Peso

GARRA TRIPLE

Ancho de la zapata	Presión sobre el suelo	Peso de la máquina
(STD)600G mm	0,66 kgf/cm²	34,4 ton
(OPC)700G mm	0,56 kgf/cm²	34,5 ton
(OPC)800G mm	0,50 kgf/cm²	34,8 ton
(OPC)850G mm	0,47 kgf/cm²	35,0 ton
(OPC)900G mm	0,45 kgf/cm²	35,2 ton
(OPC)600DG mm	0,67 kgf/cm²	34,9 ton

Sistema hidráulico

El corazón del sistema es el e-EPOS (Sistema Electrónico de Optimización de Potencia). Permite optimizar la eficiencia del sistema en todas las condiciones de trabajo y minimizar el consumo de combustible. El nuevo e-EPOS está conectado con el control electrónico del motor mediante un enlace de comunicaciones, para armonizar la operación del motor con las operaciones hidráulicas.

- El sistema hidráulico permite operar de manera combinada o independiente.
- Las dos velocidades de desplazamiento ofrecen mayor torque o una velocidad.
- Sistema de bombas con regulación de potencia Cross-sensing que permite ahorrar combustible.
- Sistema de auto desaceleración.
- Dos modos de operación, dos modos de potencia.
- Botón de control de caudal en los circuitos de equipos auxiliares.
- Control de potencia de las bombas asistido por computadora.

BOMBAS PRINCIPALES
Paralela, eje acodado, pistón
caudal máximo: 2x274 ℓ/min
Desplazamiento: 157 cm³/rev
Peso: 180kg

BOMBA PILOTO
Bomba de engranajes – caudal máximo: 22,5 ℓ/min
Bomba piloto: 11,86 cm³/rev
Válvula de alivio de presión: 40 kgf/cm²

PRESIÓN DE ALIVIO PRINCIPAL
Pluma / Brazo / Cuchara
Trabajando, desplazamiento - 330 [+10−0] kg/cm²
Presión elevada - 350 [+10−0] kg/cm²

Mecanismo de giro

Motor de pistón axial de alto torque, con engranaje de reducción planetario en baño de aceite. El círculo de giro es de simple hilera, tipo cojinete de bolas resistente a esfuerzos de cizalla con engranaje interno endurecido por inducción. El engranaje interno y el piñón están sumergidos en lubricante.

VELOCIDAD DE GIRO - 0 a 8,9 rpm
TORQUE MÁX. DE GIRO - 11660 kgf.m (EFF.=0,863)

DX340LCA

Chasis inferior

Los chasis son muy reforzados; las estructuras totalmente soldadas están diseñadas para limitar los esfuerzos. Se utiliza material de alta calidad para incrementar la durabilidad. Los chasis laterales están soldados y rígidamente unidos al chasis inferior. Los rodillos de tracción están lubricados de por vida, y las ruedas guía y motrices están equipadas con sellos flotantes. Las zapatas de oruga están hechas de aleación endurecida por inducción con triple garra. Pasadores de conexión tratados térmicamente. Ajustador hidráulico del tren de orugas con mecanismo de tensión amortiguador de impactos.

Rodillos superiores (zapata estándar) - 2
Rodillos inferiores - 9
Zapatas de oruga - 48
Longitud total de las orugas - 4.940mm

Transmisión

Cada oruga está accionada por un motor de pistón axial independiente de alto torque a través de una caja de engranajes con reductores planetarios. Dos palancas o pedales de control posibilitan un desplazamiento suave o un movimiento de contra rotación cuando sea necesario.

VELOCIDAD DE DESPLAZAMIENTO (ALTA/BAJA)
- 3,1/4,7 km/h (EFF.=99,0/95,2%)
FUERZA DE TRACCIÓN MÁXIMA - 27,0 / 15,1 ton (EFF.=75,7/68,8%)
TREPABILIDAD - 70%

Capacidades

TANQUE DE COMBUSTIBLE - 550 ℓ
SISTEMA DE ENFRIAMIENTO (CAPACIDAD DEL RADIADOR) - 34 ℓ
ACEITE DEL MOTOR - 28 ℓ
ACCIONAMIENTO DE GIRO (= DISPOSITIVO DE GIRO + MOTOR DE GIRO + ENGRANAJE DE REDUCCIÓN DE GIRO) - 6 ℓ
ACCIONAMIENTO FINAL (= DISPOSITIVO DE DESPLAZAMIENTO + MOTOR DE DESPLAZAMIENTO + ENGRANAJE DE REDUCCIÓN DE DESPLAZAMIENTO) - 2x5,5 ℓ
TANQUE HIDRÁULICO (LLENO) - 380 ℓ

Cuchara

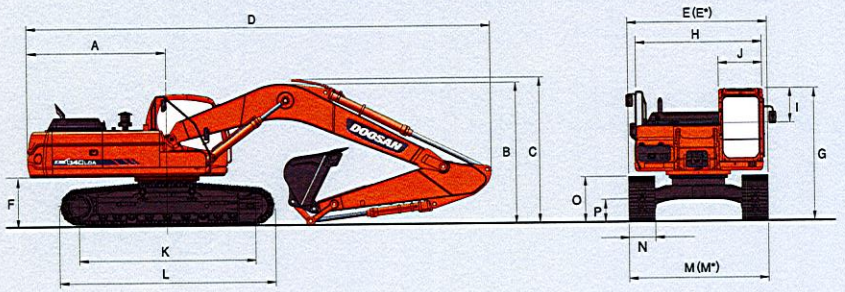
Cuchara	Capacidad		Cab		Peso	Pluma (6.500mm)		Pluma (6.200mm)
	SAE colmada	CECE colmada	Con cortador	Sin cortador		Brazo (2.600mm)	Brazo (3.200mm)	Brazo (2.600mm)
General	1,25m³	1,10m³	1228mm	1278mm	1.249kg	A	A	A
	1,49m³	1,30m³	1410mm	1460mm	1.344kg	A	A	A
	1,61m³	1,41m³	1500mm	1550mm	1.392kg	A	A	A
	1,83m³	1,60m³	1668mm	1718mm	1.522kg	A	B	A
Reforzada	1,20m³	1,09m³	1068mm	1134mm	1.290kg	A	A	A
	1,42m³	1,29m³	1220mm	1286mm	1.414kg	A	A	A
	1,65m³	1,48m³	1372mm	1438mm	1.512kg	A	B	A
	1,79m³	1,60m³	1460mm	1526mm	1.596kg	A	B	A
	2,01m³	1,80m³	1610mm	1676mm	1.692kg	B	C	B
	2,35m³	2,35m³	1800mm	1760mm	1.870kg	D	D	C

Según ISO 10567 y SAE J296, la longitud del brazo no incluye la abrazadera de cambio rápido.
A. Apta para materiales con densidad de 2.100 kg/m³ (3.500 lb/yd³) o menos.
B. Apta para materiales con densidad de 1.800 kg/m³ (3.000 lb/yd³) o menos.
C. Apta para materiales con densidad de 1.500 kg/m³ (2.500 lb/yd³) o menos.
D. Apta para materiales con densidad de 1.200 kg/m³ (2.000 lb/yd³) o menos.

Fuerza de excavación (ISO)

Brazo		Longitud	Fuerza de excavación (nom./aum. presión, ton.)	Cuchara	Fuerza de excavación (nom./aum. presión, ton.)
	Brazo estándar	3200mm	[SAE] 16,3 / 17,3 , [ISO] 16,9 / 17,9	General	[SAE] 20,4 / 21,7 , [ISO] 23,1 / 24,5
	Brazo corto	2600mm	[SAE] 20,0 / 21,2 , [ISO] 20,7 / 22,0	Reforzada	[SAE] 21,5 / 22,8 , [ISO] 23,4 / 24,8

Dimensiones



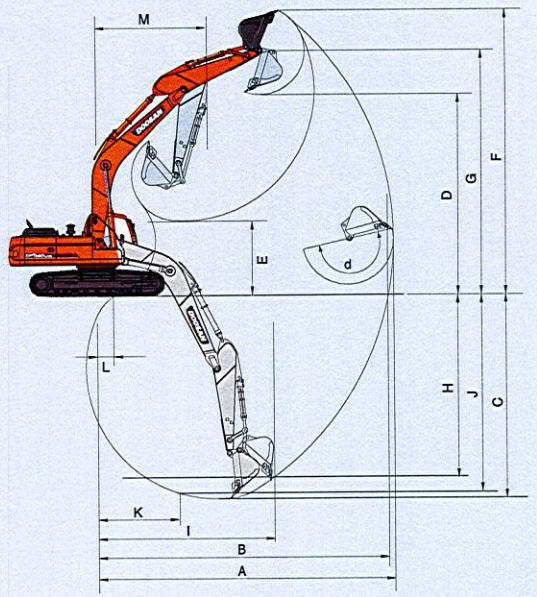
Estándar

Dimensiones (6.500mm(21'4") Pluma, 3.200mm(10'6") Brazo, 600mm(24") zapata)

Tipo de pluma (una pieza)	(mm)		6.500		6.200
Tipo brazo	(mm)		3.200	2.600	2.600
Tipo de cuchara (pcsa)	(m^3)		1,49	1,83	2,01
Radio de giro de la parte trasera	(mm)	A	3.500	←	←
Altura para transporte (pluma)	(mm)	B	3.220	3.475	3.620
Altura para transporte (manguera)	(mm)	C	3.360	3.592	3.720
Longitud para transporte	(mm)	D	11.280	11.380	11.080
Ancho para transporte (est.)	(mm)	E	3.280	←	←
Altura máx. para transporte (estrecho)	(mm)	E*	3.000	←	←
Despeje del contrapeso	(mm)	F	1.195	←	←
Altura de la cabina	(mm)	G	3.125	←	←
Ancho del cuerpo	(mm)	H	2.990	←	←
Ancho sobre el cuerpo	(mm)	I	845	←	←
Ancho cab.	(mm)	J	1.010	←	←
Distancia entre ejes de tambores	(mm)	K	4.040	←	←
Longitud chasis de orugas	(mm)	L	4.940	←	←
Ancho chasis de orugas (est.)	(mm)	M	3.280	←	←
Ancho de zapata	(mm)	N	600	←	←
Altura de las orugas	(mm)	O	1.048	←	←
Despeje parte inferior	(mm)	P	510	←	←

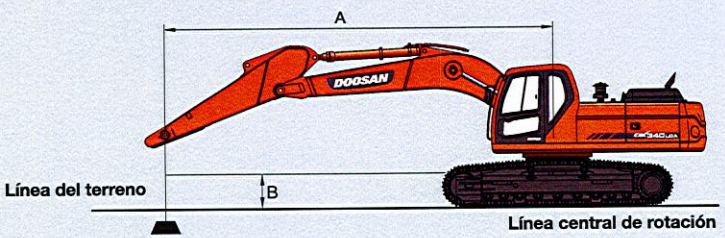
Rangos de trabajo

DX340LCA



Tipo de pluma (una pieza)	(mm)		6.500		6.200
Tipo brazo	(mm)		3.200	2.600	2.600
Tipo de cuchara (pcsa)	(m^3)		1,49	1,83	2,01
Alcance máx. de excavación	(mm)	A	11.168	10.586	10.200
Alcance máx. de excavación (tierra)	(mm)	B	10.975	10.382	9.990
Profundidad máx. de excavación	(mm)	C	7.533	6.931	6.635
Altura de carga máx.	(mm)	D	7.196	6.882	6.695
Altura de carga mín.	(mm)	E	2.704	3.355	3.245
Altura de excavación máx.	(mm)	F	10.345	9.994	9.510
Altura del perno de la cuchara, máx.	(mm)	G	8.898	8.584	8.315
Profundidad de excavación de pared vertical, máx.	(mm)	H	5.916	5.121	2.185
Radio vertical máx.	(mm)	I	7.713	7.711	9.265
Profundidad máx. de excavación (línea de 8')	(mm)	J	7.361	6.719	6.400
Radio mín. Línea 2.44 m / 8'	(mm)	K	3.393	3.345	3.085
Alcance de excavación mín.	(mm)	L	723	2.180	1.950
Radio de giro mín.	(mm)	M	4.413	4.438	4.275
Ángulo de la cuchara	(grado)	d	178	178	178

Capacidad de elevación



Estándar

Pluma : 6.500mm(21'4") Brazo : 3.200mm(10'6") Cuchara : Sin zapata de la cuchara : 600mm(24")
Oruga estándar : 3.280mm(10'9")

Medidas métricas

Unidad : 1.000kg

A(m) / B(m)	1,5		3,0		4,5		6,0		7,5		9,0		Alcance máx.		
															A(m)
7,5									*7,68	7,33			*7,71	6,97	7,71
6,0									*7,78	7,26			*7,62	5,73	8,59
4,5					*11,99	*11,99	*9,58	*9,58	*8,33	7,02	*7,68	5,20	7,58	5,06	9,14
3,0					*15,08	*14,22	*11,03	*9,33	*9,07	6,71	7,64	5,07	7,10	4,70	9,42
1,5					*17,22	*13,24	*12,28	*8,81	*9,76	6,43	7,49	4,92	6,95	4,57	9,45
o					*17,80	*12,83	*12,95	*8,48	9,62	6,22	7,38	4,82	7,11	4,65	9,23
-1,5			*14,10	*14,10	*17,27	*12,76	*12,91	*8,35	9,52	6,13			7,64	4,98	8,76
-3,0	*16,70	*16,79	*21,31	*21,31	*15,81	*12,90	*12,07	*8,39	*9,30	6,18			*8,45	5,72	7,97
-4,5			*17,23	*17,23	*13,14	*13,10	*9,96	*8,63					*8,35	7,36	6,76

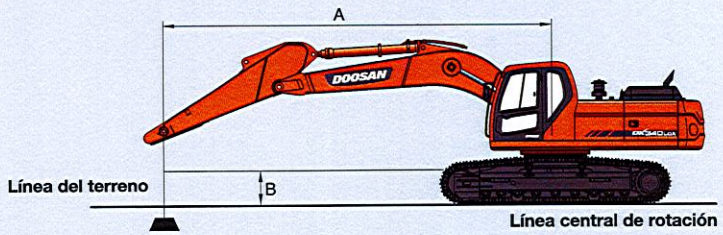
Medidas en pies

Unidad : 1.000lb

A(pies) / B(pies)	5		10		15		20		25		30		Alcance máx.		
															A(pies)
25									*17,04	15,68			*17,04	15,67	25,01
20									*17,03	15,60			*16,81	12,76	28,04
15					*25,78	*25,78	*20,75	*20,75	*18,15	15,11			16,79	11,21	29,92
10					*32,42	30,70	*23,86	20,14	*19,71	14,47	16,44	10,90	15,69	10,39	30,88
5					*37,17	28,55	*26,57	19,01	*21,17	13,86	16,12	10,60	15,33	10,08	31,00
o					*38,57	27,63	*28,05	18,29	20,72	13,42	15,90	10,40	15,68	10,26	30,30
-5			*31,86	*31,86	*37,46	27,46	*27,98	17,99	20,51	13,22			16,88	11,01	28,69
-10	*37,58	*37,58	*46,30	*46,30	*34,25	27,75	*26,07	18,09	19,94	13,35			*18,63	12,69	26,03
-15			*37,09	*37,09	*28,22	*28,22	*21,20	18,64					*18,36	16,51	21,92

1. Las capacidades de izaje cumplen con ISO 10567.
2. El punto de carga es el extremo del brazo.
3. Las capacidades marcadas con asterisco (*) se ven limitadas por la capacidad hidráulica.
4. Las capacidades de izaje indicadas no superan el 75 % de la carga mínima de vuelco ni el 87 % de la capacidad hidráulica.
5. La posición menos estable es al costado.

: Valores sobre el frente
: Valores al costado o 360 grados



Opción 1

Pluma : 6.500mm(21'4") Brazo : 3.200mm(10'6") Cuchara : Sin zapata de la cuchara : 700mm(28")
Oruga estándar : 3.200mm(10'6")

Medidas métricas

Unidad : 1.000kg

A(m) / B(m)	1,5		3,0		4,5		6,0		7,5		9,0		Alcance máx.		
															A(m)
7,5									*7,68	7,38			*7,71	7,01	7,71
6,0									*7,78	7,31			*7,62	5,77	8,59
4,5					11,99	11,99	*9,58	*9,58	*8,33	7,07	*7,68	5,24	7,64	5,10	9,14
3,0					15,08	14,32	11,03	9,40	*9,07	6,76	7,70	5,11	7,16	4,74	9,42
1,5					17,22	13,34	12,28	8,88	*9,76	6,48	7,55	4,96	7,01	4,61	9,45
o					17,80	12,93	12,95	8,55	9,70	6,27	7,44	4,86	7,17	4,69	9,23
-1,5			14,10	14,10	17,27	12,86	12,91	8,41	9,60	6,18			7,71	5,02	8,76
-3,0	16,79	16,79	21,31	21,31	15,81	13,00	12,07	8,45	*9,30	6,23			*8,45	5,77	7,97
-4,5			17,23	17,23	13,14	13,14	*9,96	8,69					*8,35	7,42	6,76

Medidas en pies

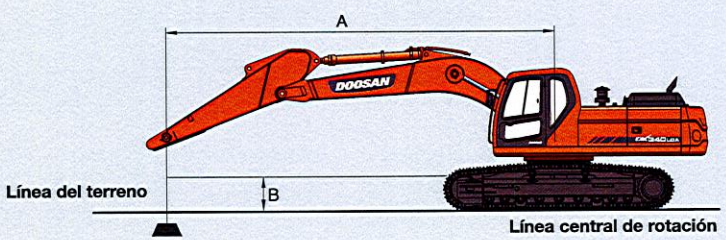
Unidad : 1.000lb

A(pies) / B(pies)	5		10		15		20		25		30		Alcance máx.		
															A(pies)
25									*17,04	15,79			*17,04	15,78	25,01
20									*17,03	15,71			*16,81	12,85	28,04
15					*25,78	*25,78	*20,75	*20,75	*18,15	15,22			*16,87	11,29	29,92
10					*32,42	30,70	*23,86	20,14	*19,71	14,58	16,57	10,98	15,82	10,47	30,88
5					*37,17	28,55	*26,57	19,01	*21,17	13,97	16,25	10,69	15,46	10,17	31,00
o					*38,57	27,63	*28,05	18,29	20,90	13,52	16,03	10,49	15,81	10,34	30,30
-5			*31,86	*31,86	*37,46	27,46	*27,98	17,99	20,68	13,33			17,03	11,10	28,69
-10	*37,58	*37,58	*46,30	*46,30	*34,25	27,75	*26,07	18,09	*19,94	13,46			*18,63	12,79	26,03
-15			*37,09	*37,09	*28,22	*28,22	*21,20	18,64					*18,36	16,64	21,92

1. Las capacidades de izaje cumplen con ISO 10567.
2. El punto de carga es el extremo del brazo.
3. Las capacidades marcadas con asterisco (*) se ven limitadas por la capacidad hidráulica.
4. Las capacidades de izaje indicadas no superan el 75 % de la carga mínima de vuelco ni el 87 % de la capacidad hidráulica.
5. La posición menos estable es al costado.

: Valores sobre el frente
: Valores al costado o 360 grados

Capacidad de elevación



Opción 2

Pluma : 6.500mm(21'4") Brazo : 3.200mm(10'6") Cuchara : Sin zapata de la cuchara : 600mm(24")
Oruga estrecha : 3.000mm(9'8")

Medidas métricas

Unidad : 1.000kg

A(m) / B(m)	1,5		3,0		4,5		6,0		7,5		9,0		Alcance máx.		
															A(m)
7.5									*7,68	6,58			*7,71	6,25	7,71
6,0									*7,78	6,51			*7,62	5,12	8,59
4,5					11,99	11,99	*9,58	8,87	*8,33	6,27	*7,68	4,63	7,55	4,51	9,14
3,0					15,08	12,46	11,03	8,28	*9,07	5,98	7,61	4,50	7,08	4,18	9,42
1,5					17,22	11,53	12,28	7,78	*9,76	5,70	7,46	4,36	6,93	4,05	9,45
0					17,80	11,14	12,95	7,46	9,59	5,50	7,35	4,26	7,08	4,11	9,23
-1,5			14,10	14,10	17,27	11,07	12,91	7,33	9,48	5,40			7,61	4,40	8,76
-3,0	16,79	16,79	21,31	21,31	15,81	11,20	12,07	7,37	*9,30	5,45			*8,45	5,06	7,97
-4,5			17,23	17,23	13,14	11,52	*9,96	7,60					*8,35	6,51	6,76

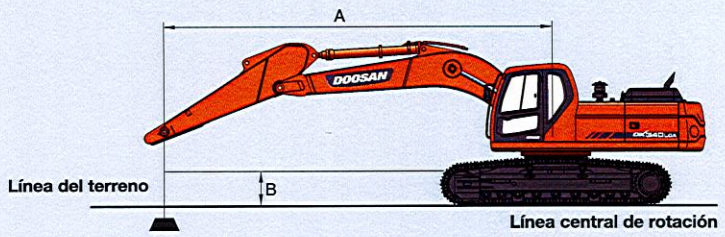
Medidas en pies

Unidad : 1.000lb

A(pies) / B(pies)	5		10		15		20		25		30		Alcance máx.		
															A(pies)
25									*17,04	14,06			*17,04	14,06	25,01
20									*17,03	13,99			*16,81	11,41	28,04
15					*25,78	*25,78	*20,75	19,13	*18,15	13,51			16,73	9,98	29,92
10					*32,42	26,95	*23,86	17,89	*19,71	12,89	16,37	9,68	15,62	9,22	30,88
5					*37,17	24,89	*26,57	16,79	21,13	12,29	16,05	9,39	15,27	8,93	31,00
0					*38,57	24,00	*28,05	16,09	20,64	11,85	15,83	9,19	15,61	9,07	30,30
-5			*31,86	*31,86	*37,46	23,84	*27,98	15,80	20,43	11,66			16,82	9,73	28,69
-10	*37,58	*37,58	*46,30	*46,30	*34,25	24,12	*26,07	15,89	*19,94	11,79			*18,63	11,22	26,03
-15			*37,09	*37,09	*28,22	24,84	*21,20	16,43					*18,36	14,59	21,92

1. Las capacidades de izaje cumplen con ISO 10567.
2. El punto de carga es el extremo del brazo.
3. Las capacidades marcadas con asterisco (*) se ven limitadas por la capacidad hidráulica.
4. Las capacidades de izaje indicadas no superan el 75 % de la carga mínima de vuelco ni el 87 % de la capacidad hidráulica.
5. La posición menos estable es al costado.

: Valores sobre el frente
: Valores al costado o 360 grados



Opción 3

Pluma : 6.500mm(21'4") Brazo : 2.600mm(8'6") Cuchara : Sin zapata de la cuchara : 600mm(24")
Oruga estándar : 3.200mm(10'6")

Medidas métricas

Unidad : 1.000kg

A(m) / B(m)	3,0		4,5		6,0		7,5		Alcance máx.		
											A(m)
7.5									*8,56	8,13	6,98
6,0					*9,20	*9,20	*8,46	7,15	*8,38	6,47	7,95
4,5			13,37	13,37	10,36	9,77	*8,90	6,95	*8,38	5,64	8,53
3,0					11,71	9,21	*9,55	6,68	7,85	5,21	8,83
1,5					12,75	8,76	9,84	6,43	7,68	5,07	8,87
0			17,72	12,89	13,14	8,51	9,67	6,27	7,90	5,18	8,64
-1,5			16,74	12,93	12,79	8,44	9,62	6,23	8,61	5,62	8,12
-3,0	18,82	18,82	14,88	13,14	11,54	8,56			*9,05	6,63	7,26
-4,5	14,37	14,37	11,56	11,56					*8,64	*8,64	5,91

Medidas en pies

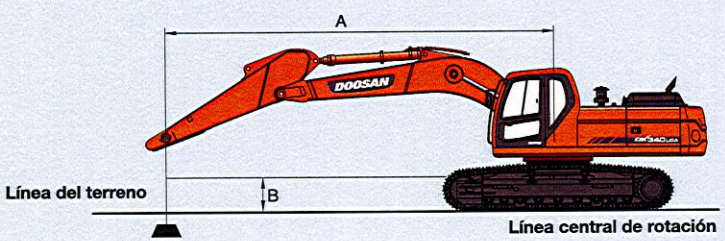
Unidad : 1.000lb

A(pies) / B(pies)	10		15		20		25		Alcance máx.		
											A(pies)
25									*18,93	18,37	22,58
20					*20,01	*20,01	*18,56	15,36	*18,48	14,45	25,90
15			*28,69	*28,69	*22,42	21,08	*19,39	14,97	*18,46	12,49	27,93
10					*25,31	19,88	*20,73	14,40	17,34	11,51	28,96
5					*27,59	18,90	21,20	13,87	16,94	11,17	29,09
0			*38,48	27,73	*28,48	18,34	20,82	13,53	17,41	11,42	28,34
-5	*32,52	*32,52	*36,37	27,80	*27,72	18,21	20,74	13,45	19,02	12,42	26,62
-10	*40,99	*40,99	*32,24	28,26	*24,89	18,46			*19,94	14,72	23,72
-15	*30,87	*30,87	*24,70	*24,70					*18,93	*18,93	19,10

1. Las capacidades de izaje cumplen con ISO 10567.
2. El punto de carga es el extremo del brazo.
3. Las capacidades marcadas con asterisco (*) se ven limitadas por la capacidad hidráulica.
4. Las capacidades de izaje indicadas no superan el 75 % de la carga mínima de vuelco ni el 87 % de la capacidad hidráulica.
5. La posición menos estable es al costado.

: Valores sobre el frente
: Valores al costado o 360 grados

Capacidad de elevación



Opción 4

Pluma : 6.500mm(21'4") Brazo : 2.600mm(8'6") Cuchara : Sin zapata de la cuchara : 700mm(28")
Standard Track : 3.200mm(10'6")

Medidas métricas

Unidad : 1.000kg

A(m) / B(m)	3,0		4,5		6,0		7,5		Alcance máx.		A(m)
7,5									*8,56	8,19	6,98
6,0					*9,20	*9,20	*8,46	7,2	*8,38	6,52	7,95
4,5			13,37	13,37	10,36	9,84	*8,90	7,0	*8,38	5,68	8,53
3,0					11,71	9,27	*9,55	6,73	7,92	5,25	8,83
1,5					12,75	8,82	9,92	6,48	7,75	5,11	8,87
0			17,72	12,98	13,14	8,57	9,75	6,32	7,96	5,22	8,64
-1,5			16,74	13,03	12,79	8,51	9,70	6,28	8,68	5,67	8,12
-3,0	18,82	18,82	14,88	13,23	11,54	8,62			*9,05	6,69	7,26
-4,5	14,37	14,37	11,56	11,56					*8,64	*8,64	5,91

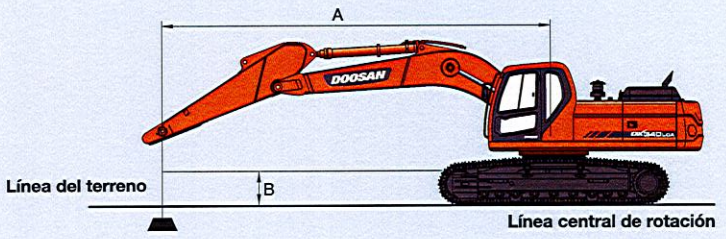
Medidas en pies

Unidad : 1.000lb

A(pies) / B(pies)	10		15		20		25		Alcance máx.		A(pies)
25									*18,93	18,49	22,58
20					*20,01	*20,01	*18,56	15,47	*18,48	14,55	25,90
15			*28,69	*28,69	*22,42	21,23	*19,39	15,07	*18,46	12,59	27,93
10					*25,31	20,02	*20,73	14,50	17,48	11,60	28,96
5					*27,59	19,04	21,37	13,98	17,08	11,26	29,09
0			*38,48	27,94	*28,48	18,49	21,0	13,63	17,56	11,52	28,34
-5	*32,52	*32,52	*36,37	28,02	*27,72	18,35	20,92	13,56	19,18	12,52	26,62
-10	*40,99	*40,99	*32,24	28,47	*24,89	18,61			*19,94	14,84	23,72
-15	*30,87	*30,87	*24,70	*24,70					*18,93	*18,93	19,10

1. Las capacidades de izaje cumplen con ISO 10567.
2. El punto de carga es el extremo del brazo.
3. Las capacidades marcadas con asterisco (*) se ven limitadas por la capacidad hidráulica.
4. Las capacidades de izaje indicadas no superan el 75 % de la carga mínima de vuelco ni el 87 % de la capacidad hidráulica.
5. La posición menos estable es al costado.

: Valores sobre el frente
: Valores al costado o 360 grados



Opción 5

Pluma : 6.500mm(21'4") Brazo : 2.600mm(8'6") Cuchara : Sin zapata de la cuchara : 600mm(24")
Oruga estrecha : 3.000mm(9'8")

Medidas métricas

Unidad : 1.000kg

A(m) / B(m)	3,0		4,5		6,0		7,5		Alcance máx.		A(m)
7,5									*8,56	7,29	6,98
6,0					*9,20	9,19	*8,46	6,41	*8,38	5,79	7,95
4,5			13,37	13,34	10,36	8,71	*8,90	6,21	*8,38	5,03	8,53
3,0					11,71	8,16	*9,55	5,94	7,82	4,64	8,83
1,5					12,75	7,73	9,81	5,70	7,65	4,50	8,87
0			17,72	11,19	13,14	7,48	9,63	5,54	7,87	4,59	8,64
-1,5			16,74	11,23	12,79	7,42	9,59	5,51	8,58	4,98	8,12
-3,0	18,82	18,82	14,88	11,43	11,54	7,53			*9,05	5,87	7,26
-4,5	14,37	14,37	11,56	11,56					*8,64	*8,06	5,91

Medidas en pies

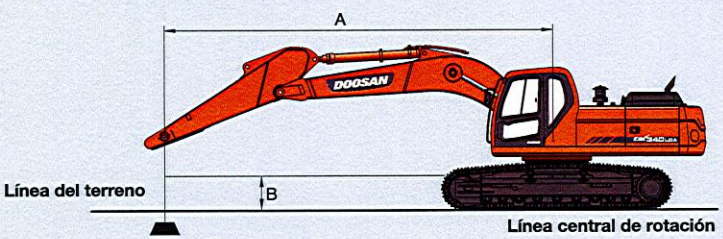
Unidad : 1.000lb

A(pies) / B(pies)	10		15		20		25		Alcance máx.		A(pies)
25									*18,93	16,48	22,58
20					*20,01	19,81	*18,56	13,76	*18,48	12,93	25,90
15			*28,69	*28,69	*22,42	18,81	*19,39	13,37	*18,46	11,15	27,93
10					*25,31	17,64	*20,73	12,82	17,28	10,24	28,96
5					*27,59	16,68	21,12	12,30	16,87	9,91	29,09
0			*38,48	24,10	28,48	16,15	20,74	11,97	17,35	10,12	28,34
-5	*32,52	*32,52	*36,37	24,18	*27,72	16,02	20,66	11,90	18,94	10,99	26,62
-10	*40,99	*40,99	*32,24	24,62	*24,89	16,26			*19,94	13,03	23,72
-15	*30,87	*30,87	*24,70	*24,70					*18,93	18,18	19,10

1. Las capacidades de izaje cumplen con ISO 10567.
2. El punto de carga es el extremo del brazo.
3. Las capacidades marcadas con asterisco (*) se ven limitadas por la capacidad hidráulica.
4. Las capacidades de izaje indicadas no superan el 75 % de la carga mínima de vuelco ni el 87 % de la capacidad hidráulica.
5. La posición menos estable es al costado.

: Valores sobre el frente
: Valores al costado o 360 grados

Capacidad de elevación



Opción 6

Pluma : 6.200mm(20'4") Brazo : 2.600mm(8'6") Cuchara : Sin zapata de la cuchara : 600mm(24")
Oruga estánda : 3.200mm(10'6")

Medidas métricas

Unidad : 1.000kg

A(m) / B(m)	3,0		4,5		6,0		7,5		Alcance máx.		
											A(m)
7,5					* 8,96	* 8,96			* 8,98	8,98	6,58
6,0					* 9,33	* 9,33	*8,78	7,17	* 8,78	7,0	7,61
4,5			13,09	13,09	10,41	9,91	* 9,11	7,02	* 8,78	6,05	8,22
3,0			16,08	14,22	11,75	9,39	* 9,71	6,78	8,36	5,57	8,53
1,5			17,89	13,41	12,85	8,94	9,96	6,55	8,18	5,42	8,56
0			18,06	13,14	13,31	8,68	9,79	6,39	8,43	5,55	8,32
-1,5	17,81	17,81	17,13	13,14	12,96	8,61	9,76	6,36	9,26	6,06	7,79
-3,0	19,66	19,66	15,13	13,34	11,54	8,73			* 9,58	7,26	6,89
-4,5	14,42	14,42	11,28	11,28					* 9,07	* 9,07	5,44

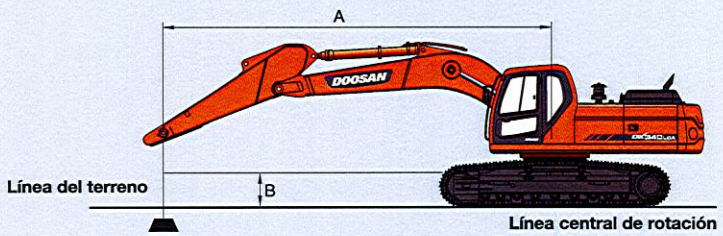
Medidas en pies

Unidad : 1.000ld

A(pies) / B(pies)	10		15		20		25		Alcance máx.		
											A(pies)
25					* 19,80	* 19,80			* 19,88	* 19,88	21,27
20					* 20,34	* 20,34			* 19,36	15,63	24,78
15			* 28,16	* 28,16	* 22,57	21,38	*19,88	15,12	* 19,35	13,41	26,89
10			* 34,59	30,71	* 25,44	20,26	* 21,12	14,61	18,46	12,30	27,96
5			* 38,66	28,91	* 27,82	19,29	21,46	14,12	18,03	11,94	28,10
0			* 39,18	28,27	* 28,84	18,72	21,10	13,79	18,59	12,24	27,31
-5	* 40,41	* 40,41	* 37,19	28,27	* 28,08	18,57	21,05	13,75	20,46	13,39	25,53
-10	* 42,73	* 42,73	* 32,74	28,72	* 24,84	18,84			* 21,11	16,14	22,49
-15	*30,82	* 30,82	* 23,94	* 23,94					* 19,85	* 19,85	17,53

1. Las capacidades de izaje cumplen con ISO 10567.
2. El punto de carga es el extremo del brazo.
3. Las capacidades marcadas con asterisco (*) se ven limitadas por la capacidad hidráulica.
4. Las capacidades de izaje indicadas no superan el 75 % de la carga mínima de vuelco ni el 87 % de la capacidad hidráulica.
5. La posición menos estable es al costado.

: Valores sobre el frente
: Valores al costado o 360 grados



Opción 7

Pluma : 6.200mm(20'4") Brazo : 2.600mm(8'6") Cuchara : Sin zapata de la cuchara : 700mm(28")
Oruga estándar : 3.200mm(10'6")

Medidas métricas

Unidad : 1.000kg

A(m) / B(m)	3,0		4,5		6,0		7,5		Alcance máx.		
											A(m)
7,5					* 8,96	* 8,96			* 8,98	* 8,98	6,58
6,0					* 9,33	* 9,33	* 8,78	7,22	* 8,78	7,05	7,61
4,5			13,09	13,09	10,41	9,98	* 9,11	7,07	* 8,78	6,09	8,22
3,0			16,08	14,32	11,75	9,45	* 9,71	6,83	8,43	5,61	8,53
1,5			17,89	13,51	12,85	9,01	10,04	6,60	8,24	5,46	8,56
0			18,06	13,24	13,31	8,75	9,87	6,44	8,50	5,60	8,32
-1,5	17,81	17,81	17,13	13,24	12,96	8,68	9,84	6,41	9,33	6,11	7,79
-3,0	19,66	19,66	15,13	13,44	11,54	8,79			* 9,58	7,31	6,89
-4,5	14,42	14,42	11,28	11,28					* 9,07	* 9,07	5,44

Medidas en pies

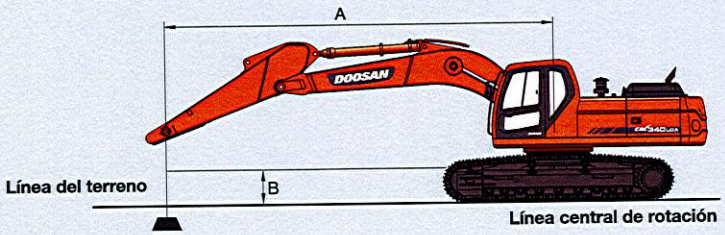
Unidad : 1.000ld

A(pies) / B(pies)	10		15		20		25		Alcance máx.		
											A(pies)
25					* 19,80	* 19,80			* 19,88	* 19,88	21,27
20					* 20,34	* 20,34			* 19,36	15,74	24,78
15			* 28,61	* 28,61	* 22,57	21,52	* 19,88	15,22	* 19,35	13,51	26,89
10			* 34,59	30,92	* 25,44	20,40	* 21,12	14,72	18,61	12,40	27,96
5			* 38,66	29,13	* 27,82	19,44	21,63	14,22	18,18	12,03	28,10
0			* 39,18	28,49	* 28,84	18,86	21,27	13,90	18,74	12,34	27,31
-5	* 40,41	* 40,41	* 37,19	28,49	* 28,08	18,71	21,23	13,86	20,62	13,50	25,53
-10	* 42,73	* 42,73	* 32,74	28,93	* 24,84	18,98			* 21,11	16,26	22,49
-15	* 30,82	* 30,82	* 23,94	* 23,94					* 19,85	* 19,85	17,53

1. Las capacidades de izaje cumplen con ISO 10567.
2. El punto de carga es el extremo del brazo.
3. Las capacidades marcadas con asterisco (*) se ven limitadas por la capacidad hidráulica.
4. Las capacidades de izaje indicadas no superan el 75 % de la carga mínima de vuelco ni el 87 % de la capacidad hidráulica.
5. La posición menos estable es al costado.

: Valores sobre el frente
: Valores al costado o 360 grados

Capacidad de elevación



Opción 8

Pluma : 6.200mm(20'4") Brazo : 2.600mm(8'6") Cuchara : Sin zapata de la cuchara : 600mm(24")
Oruga estrecha : 3.000mm(9'8")

Medidas métricas

Unidad : 1.000kg

A(m) / B(m)	3,0		4,5		6,0		7,5		Alcance máx.		A(m)
7,5					*8,96	*8,96			*8,98	8,06	*6,58
6,0					*9,33	9,27	*8,78	6,43	*8,78	6,27	*7,61
4,5			13,09	13,09	10,41	8,85	*9,11	6,28	*8,78	5,40	*8,22
3,0			16,08	12,47	11,75	8,34	*9,71	6,04	8,33	4,96	*8,53
1,5			17,89	11,70	12,85	7,91	9,93	5,82	8,15	4,81	*8,56
0			18,06	11,44	13,31	7,66	9,76	5,67	8,40	4,93	*8,32
-1,5	17,81	17,81	17,13	11,44	12,96	7,59	9,73	5,64	9,22	5,38	*7,79
-3,0	19,66	19,66	15,13	11,63	11,54	7,70			*9,58	6,43	*6,89
-4,5	14,42	14,42	11,28	11,28					*9,07	*9,07	*5,44

Medidas en pies

Unidad : 1.000lb

A(pies) / B(pies)	10		15		20		25		Alcance máx.		A(pies)
25					*19,80	*19,80			*19,88	18,24	21,27
20					*20,34	19,98			*19,36	14,01	24,78
15			*28,16	*28,16	*22,57	19,10	*19,88	13,52	*19,35	11,98	26,89
10			*34,59	26,96	*25,44	18,01	*21,12	13,03	18,39	10,96	27,96
5			*38,66	25,25	*27,82	17,07	21,38	12,55	17,96	10,61	28,10
0			*39,18	24,64	*28,84	16,52	21,02	12,23	18,52	10,86	27,31
-5	*40,41	*40,41	*37,19	24,63	*28,08	16,37	20,97	12,19	20,38	11,88	25,53
-10	*42,73	*42,73	*32,74	25,06	*24,84	16,63			*21,11	14,30	22,49
-15	*30,82	*30,82	*23,94	*23,94					*19,85	*19,85	17,53

1. Las capacidades de izaje cumplen con ISO 10567.
2. El punto de carga es el extremo del brazo.
3. Las capacidades marcadas con asterisco (*) se ven limitadas por la capacidad hidráulica.
4. Las capacidades de izaje indicadas no superan el 75 % de la carga mínima de vuelco ni el 87 % de la capacidad hidráulica.
5. La posición menos estable es al costado.

: Valores sobre el frente
: Valores al costado o 360 grados





Bobcat

DOOSAN Portable Power

DOOSAN

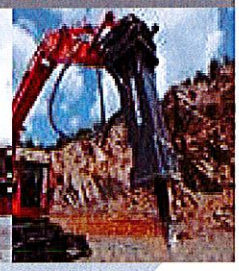
MONTABERT

Geith











Doosan worldwide factories

- Heavy Equipment Factory
- Compact Equipment Factory
- Attachment Factory

ILDESIGN_ES_201403

DOOSAN

Doosan Infracore Korea Office (HQ)
27/F, Doosan Tower 18-12, Euljiro-6Ga, Jung-Gu
Seoul 100-730 Korea
Tel : 82 2 3398 8114

www.doosaninfracore.com/ce/

- MOTOBOMBA 34 HP 8"

Lima, 22 de octubre del 2021

Señores:
Obrascon Huarte Lain Sucursal del Perú
Presente. -

Referencia : **Accesos, Plataformas y Movimiento de Tierras – Sección 1 Cuenca Cañete**

De nuestra especial consideración:

A solicitud de nuestro cliente **Construcción y Administración S.A.** que se presenta como postor del contrato de la referencia convocada por Obrascon Huarte Lain Sucursal del Perú, hacemos llegar a ustedes nuestra **CARTA DE COMPROMISO IRREVOCABLE DE ALQUILER Y/O VENTA DE EQUIPOS.**

De igual manera, nos comprometemos a poner el equipo a disposición de la obra, en caso que el postor resulte ganador del presente proceso. Siendo el que se detalla a continuación:

Cantidad	Descripción de Equipo
01	MOTOBOMBA 34 HP 8"

El detalle del equipo se presenta en el siguiente cuadro:

Cantidad	Equipo	Marca	Modelo	Potencia	Capacidad	Horómetro	Año de fabricac.
01	Motobomba	GODWIN	150M	75 HP	8"	Equipo Nuevo	2018

A su vez, el equipo se encuentra en perfecta condición de funcionamiento (estado operativo óptimo) y se encuentra ubicado en territorio peruano. Asimismo, se precisa que cuenta con disponibilidad inmediata para la ejecución de las obras.

Sin otro particular, quedamos de Uds.

Atentamente

Jose Morillo
Rental Executive

Xylem
Av. Defensores del Morro 2220
Chorrillos – Lima - Peru

M: +51 951 467 315

- CAMION VOLQUETE 6X4/330 HP/ 15m3

TRACTO CAMIONES USA
TU ALIADO EN LAS RUTAS DEL PERÚ

Lima, 04 de noviembre del 2021

Señores:
Obrascon Huarte Lain Sucursal del Perú
Presente. -

Referencia : **Accesos, Plataformas y Movimiento de Tierras – Sección 1 Cuenca Cañete**

De nuestra especial consideración:

A solicitud de nuestro cliente **Construcción y Administración S.A.** que se presenta como postor del contrato de la referencia convocada por Obrascon Huarte Lain Sucursal del Perú, hacemos llegar a ustedes nuestra **CARTA DE COMPROMISO IRREVOCABLE DE ALQUILER Y/O VENTA DE EQUIPOS.**

De igual manera, nos comprometemos a poner los equipos a disposición de la obra, salvo alquiler y/o venta previa, en caso que el postor resulte ganador del presente proceso. Siendo los que se detallan a continuación:

Cantidad	Descripción de Equipo
11	CAMION VOLQUETE 6X4/330 HP/ 15m3

El detalle de los equipos se presentan en el siguiente cuadro:

Cantidad	Equipo	Marca	Modelo	Potencia	Capacidad	Horómetro	Año de fabricac.
11	Camión Volquete 6x4	FOTON	EST	460 HP	15 m3	Equipo nuevo	2021

A su vez, los equipos se encuentran en perfecta condición de funcionamiento (estado operativo óptimo) y se encuentran ubicados en territorio peruano.

Sin otro particular, quedamos de Uds.

Atentamente

TRACTO CAMIONES USA S.A.C.
JORGE E. MARTINEZ MERIZALDE RIGLOS
Gerente General

- CAMION VOLQUETE ROQUERO 8X4 / 25m3

TRACTO CAMIONES USA
TU ALIADO EN LAS RUTAS DEL PERÚ

Lima, 04 de noviembre del 2021

Señores:
Obrascon Huarte Lain Sucursal del Perú
Presente. -

Referencia : **Accesos, Plataformas y Movimiento de Tierras – Sección 1 Cuenca Cañete**

De nuestra especial consideración:

A solicitud de nuestro cliente **Construcción y Administración S.A.** que se presenta como postor del contrato de la referencia convocada por Obrascon Huarte Lain Sucursal del Perú, hacemos llegar a ustedes nuestra **CARTA DE COMPROMISO IRREVOCABLE DE ALQUILER Y/O VENTA DE EQUIPOS.**

De igual manera, nos comprometemos a poner los equipos a disposición de la obra, salvo alquiler y/o venta previa, en caso que el postor resulte ganador del presente proceso. Siendo los que se detallan a continuación:

Cantidad	Descripción de Equipo
14	CAMION VOLQUETE ROQUERO 8X4 / 25M3

El detalle de los equipos se presentan en el siguiente cuadro:

Cantidad	Equipo	Marca	Modelo	Potencia	Capacidad	Horómetro	Año de fabricac.
14	Camión Volquete Roquero 8x4	FOTON	EST	460 hp	25 m3	Equipo nuevo	2021

A su vez, los equipos se encuentran en perfecta condición de funcionamiento (estado operativo óptimo) y se encuentran ubicados en territorio peruano.

Sin otro particular, quedamos de Uds.

Atentamente

TRACTO CAMIONES USA S.A.C.
JORGE E. MARTINEZ MERIZALDE RIGLOS
Gerente General

- RODILLO LISO VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 101-1 35 HP 10-12 tn

401C 103527

KOMATSU MITSUI

KOMATSU MITSUI MAQUINARIAS PERU S.A.
AV. ARGENTINA NRO.4453 (CRUCE CON AV.FAUCETT) PROV.CONST. DEL CALLAO-PROV. CONST.DEL CALLAO-CALLAO
Central: 615-8400

R.U.C.: 20302241598

FACTURA ELECTRONICA

Nº F003-0005678

SEÑOR(ES)	: CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.		
DIRECCIÓN	: AV JAVIER PRADO ESTE 4109 SANTIAGO DE SURCO LIMA		
R.U.C.	: 20109565017	TIPO DE MONEDA	: DOLARES AMERICANOS
TELÉFONO	:	CONDICION DE PAGO	: Factura 30 días
FECHA DE EMISIÓN	: 2017-09-29	FECHA DE VENC.	: 2017-10-29
GUÍA DE REMISIÓN	:	VENDEDOR	: CARIDAD PATRICIA MILLONES PALACIOS
O/C	: 9010000165-1326	PROYECTO	:
PEDIDO	: 1000221106		

CODIGO	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	VALOR DE VTA. UNIT.	PRECIO DE VTA. UNIT.	IMPORTE
	RODILLO LISO MARCA : BOMAG MODELO : BW216D-40 SERIE : 101583391326 MOTOR : 12052105 AÑO : 2017 CC : 10ME02207	1	UNI	83,000.00	97,940.00	83,000.00

A partir del 01 de Julio del 2002 somos agentes de retención según RS037/2002.

SON : NOVENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA y 00/100 DOLARES AMERICANOS

Estimado Cliente :
Incluye : Alistamiento, Entrega Técnica.

DATOS BANCARIOS (INDICAR SU NRO.DE RUC AL MOMENTO DE REALIZAR EL PAGO)

ENTIDAD FINANCIERA	MONEDA	CUENTA CORRIENTE	COD. CUENTA INTERBANCARIO
BANCO DE CREDITO DEL PERU	USD	193-0187634-1-01	00219300018763410115
BANCO CONTINENTAL	USD	0011-0586-0100020782-57	01158600010002078257

Total Gravado	83,000.00
Total No Gravado	0.00
Total Exonerado	0.00
Total Anticipo	0.00
Total IGV(18%)	14,940.00
Importe Total	97,940.00

Representación impresa de la Factura Electrónica
Autorizado mediante la resolución RS Nº 0180050001291
Su comprobante electrónico podrá ser consultado en nuestra página web https:// www.kmmp.com.pe, en la sección de acceso a clientes

La falta de pago total o parcial de la presente factura en la fecha de pago indicada lineas arriba, generará la obligación del cliente de pagar a Komatsu Mitsui Maquinarias del Perú S.A. intereses calculados a la tasa equivalente a la suma de las tasas de interés convencional compensatorio permitidas por el Banco de Reserva para operaciones ajenas al sistema financiero, sin perjuicio de la indemnización del daño ulterior y de otros derechos de Komatsu Mitsui Maquinarias del Perú S.A. Pactándose la mora automática del cliente. La recepción por el cliente de la presenta factura y/o de los bienes descritos en la misma implicará la aceptación del pago de los intereses antes descritos.

9010102460

KOMATSU MITSUI MAQUINARIAS PERU S.A.
AV. ARGENTINA NRO.4453 (CRUCE CON AV.FAUCETT) PROV.CONST. DEL CALLAO-PROV. CONST.DEL CALLAO-CALLAO
Central: 615-8400

R.U.C.: 20302241598

FACTURA ELECTRONICA

Nº F003-0005273

SEÑOR(ES)	: CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.		
DIRECCIÓN	: AV JAVIER PRADO ESTE 4109 SANTIAGO DE SURCO LIMA		
R.U.C.	: 20109565017	TIPO DE MONEDA	: DOLARES AMERICANOS
TELÉFONO	:	CONDICION DE PAGO	: Presentacion de Factura
FECHA DE EMISIÓN	: 2017-06-14	FECHA DE VENC.	: 2017-07-29
GUÍA DE REMISIÓN	:	VENDEDOR	: CARIDAD PATRICIA MILLONES PALACIOS
O/C	: 9010000145-1314	PROYECTO	:
PEDIDO	: 1000210768		

CODIGO	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	VALOR DE VTA. UNIT.	PRECIO DE VTA. UNIT.	IMPORTE
	RODILLO LISO MARCA : BOMAG MODELO : BW216D-40 SERIE : 101583391314 MOTOR : 11973471 AÑO : 2016 CC : 10ME02207	1	UNI	86,000.00	101,480.00	86,000.00

A partir del 01 de Julio del 2002 somos agentes de retención según RS037/2002.

SON : CIENTO UN MIL CUATROCIENTOSOCHENTA y 00/100 DOLARES AMERICANOS

Estimado Cliente :
Incluye : Alistamiento, Entrega Técnica.

DATOS BANCARIOS (INDICAR SU NRO.DE RUC AL MOMENTO DE REALIZAR EL PAGO)

ENTIDAD FINANCIERA	MONEDA	CUENTA CORRIENTE	COD. CUENTA INTERBANCARIO
BANCO DE CREDITO DEL PERU	USD	193-0187634-1-01	00219300018763410115
BANCO CONTINENTAL	USD	0011-0586-0100020782-57	01158600010002078257

Total Gravado	86,000.00
Total No Gravado	0.00
Total Exonerado	0.00
Total Anticipo	0.00
Total IGV(18%)	15,480.00
Importe Total	101,480.00

Representación Impresa de la Factura Electrónica
Autorizado mediante la resolución RS Nº 0180050001291
Su comprobante electrónico podrá ser consultado en nuestra página web https:// www.kmmp.com.pe, en la sección de acceso a clientes

La falta de pago total o parcial de la presente factura en la fecha de pago indicada lineas arriba, generará la obligación del cliente de pagar a Komatsu Mitsui Maquinarias del Perú S.A. intereses calculados a la tasa equivalente a la suma de las tasas de interés convencional compensatorio permitidas por el Banco de Reserva para operaciones ajenas al sistema financiero, sin perjuicio de la indenmización del daño ulterior y de otros derechos de Komatsu Mitsui Maquinarias del Perú S.A. Pactándose la mora automática del cliente. La recepción por el cliente de la presenta factura y/o de los bienes descritos en la misma implicará la aceptación del pago de los intereses antes descritos.

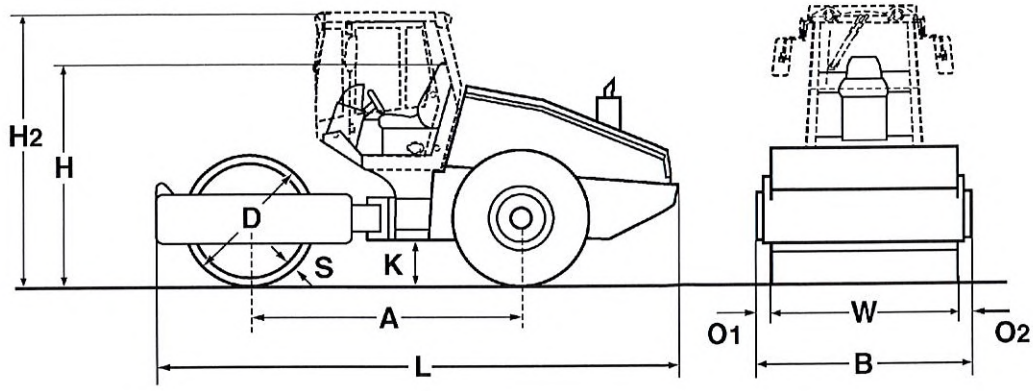
BOMAG
FAYAT GROUP

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

RODILLOS VIBRATORIOS AUTOPROPULSADOS

BW 216 D-40, BW 216 PD-40





Dimension en mm

	A	B	D	H	H2	K	L	O1	O2	S	W
BW 216 D-40	2960	2300	1500	2268	2985	490	5930	85	85	35	2130
BW 216 PD-40	2960	2300	1480	2268	2985	490	5930	85	85	25	2130

Dimensiones de empaquetado en m3	**sin ROPS**	**con ROPS**
BW 216 D-40	30,933	40,712
BW 216 PD-40	30,933	40,712

Modelo	Volumen de compactación (m3/h)			
	Relleno de piedra	Grava, arena	Terreno mixto	Arcilla, limo
BW 216 D-40	650-1200	450-920	340-680	210-420
BW 216 PD-40	650-1200	450-920	340-680	250-500

Modelo	Grosor de la capa compactada (m)			
	Relleno de piedra	Grava, arena	Terreno mixto	Arcilla, limo
BW 216 D-40	1,10	0,75	0,55	0,30
BW 216 PD-40	1,10	0,75	0,55	0,35

Especificaciones Técnicas		BOMAG BW 216 D-40	BOMAG BW 216 PD-40
Pesos			
Peso de operación máx.	kg	17.100	16.400
Carga máx. en eje, rodillo CECE	kg	11.700	11.000
Carga máx. en eje, neumáticos CECE	kg	5.400	5.400
Peso funcionado CECE	kg	15.200	15.700
Carga en eje, rodillo / neumáticos CECE	kg	10.200/5.000	10.700/5.000
Carga lineal estática CECE	kg/cm	47,9	
Carga lineal estática máx. CECE	kg/cm	54,9	
Dimensiones			
Radio interior de giro	mm	3.494	3.494
Caracteristicas de conduccion			
Velocidad (1)	km/h	0- 4,0	0- 4,0
Velocidad (2)	km/h	0- 5,0	0- 5,0
Velocidad (3)	km/h	0- 7,0	0- 7,0
Velocidad (4)	km/h	0- 11,0	0- 11,0
Máxima pendiente sin/con vibración	%	48/45	50/47
Propulsion			
Fabricante del motor		Deutz	Deutz
Modelo		BF4M 1013 EC	BF4M 1013 EC
Nivel de emisión		Stage II / TIER2	Stage II / TIER2
Refrigeración		agua	agua
Número de cilindros		4	4
Rendimiento ISO 3046	kW	114,0	114,0
Rendimiento SAE J 1995	hp	153,0	153,0
Velocidad	min-1	2.200	2.200
Combustible		Diesel	Diesel
Equipo eléctrico	V	12	12
Sistema de transmisión		hidrost.	hidrost.
Rodillo propulsor		régular	régular
Rodillos y Neumaticos			
Medida de neumáticos		23.1-26/12PR	23.1-26/12PR
Número de patas de cabra			150
Altura de las patas de cabra	mm		100
Superficie de pata de cabra	cm2		137
Frenos			
Freno de servicio		hidrost.	hidrost.
Freno de estacionamiento		hidromec.	hidromec.
Direccion			
Sistema de dirección		artic.oscil.	artic.oscil.
Método de dirección		hidrost.	hidrost.
Angulo de dirección / oscilación +/-	grad	35/12	35/12
Sistema de vibracion			
Accionamiento		hidrost.	hidrost.
Frecuencia	Hz	30/36	30/36
Amplitud	mm	1,80/0,90	1,70/0,86
Fuerza centrífuga	kN	275/202	275/202
Fuerza centrífuga	t	28,1/20,6	28,1/20,6
Capacidades			
Combustible	l	250,0	250,0

Reservado modificaciones técnicas. Las ilustraciones pueden mostrar máquinas con acceseorios especiales.

Equipo de serie

- ☑ Indicaciones de advertencia, indicación y servicio con instrumentos redond
- ☑ Transmisión hidrostática de vibración y marcha
- ☑ Dirección articulada hidrostática
- ☑ Junta articulada de enganche
- ☑ Eje posterior con frenos gemelos
- ☑ Diferencial autoblocante
- ☑ Bocina de aviso
- ☑ Única palanca para cambio de marcha y vibración
- ☑ Rascadores (2x)
- ☑ Parada de emergencia
- ☑ Alarma de marcha atrás
- ☑ Asiento de conductor
- ☑ Dirección articulada exenta de mantenimiento

Equipo opcional

- ☐ Cabina con ROPS/FOPS y cinturon de seguridad
- ☐ Luces de trabajo delante / atrás
- ☐ ROPS/FOPS con cinturones de seguridad
- ☐ Asiento de confort para el conductor
- ☐ Luz intermitente de aviso
- ☐ Disposición de luces según la legislació
- ☐ Equipo de conversión del tambor dentado (D)
- ☐ Rascador de contacto (2x)
- ☐ ECONOMIZER
- ☐ BOMAG Evib-Meter (BEM)
- ☐ Acabado especial de pintura
- ☐ Instalación de aire acondicionado
- ☐ Techo protector
- ☐ Radio (Bluetooth)
- ☐ BOMAP

PRS 583 39 010 220720 Sa04

BOMAG
Hellerwald
D-56154 Boppard
Postfach 5162
D-56149 Boppard
Tel. (0)6742 - 1000
Fax (0)6742 - 3090

BOMAG
FAYAT GROUP

- MOTONIVELADORA 130- 135 HP

9010103072

KOMATSU MITSUI MAQUINARIAS PERU S.A.
AV. ARGENTINA NRO.4453 (CRUCE CON AV.FAUCETT) PROV.CONST. DEL CALLAO-PROV. CONST.DEL CALLAO-CALLAO
Centr[illegible]315-8400

R.U.C.: 20302241598

FACTURA ELECTRONICA

Nº F003-0005475

SEÑOR(ES)	: CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.		
DIRECCIÓN	: AV JAVIER PRADO ESTE 4109 SANTIAGO DE SURCO LIMA		
R.U.C.	: 20109565017	TIPO DE MONEDA	: DOLARES AMERICANOS
TELÉFONO	:	CONDICION DE PAGO	: Factura 30 días
FECHA DE EMISIÓN	: 2017-08-10	FECHA DE VENC.	: 2017-09-09
GUÍA DE REMISIÓN	:	VENDEDOR	: CARIDAD PATRICIA MILLONES PALACIOS
O/C	: 9010000174-55954	PROYECTO	:
PEDIDO	: 1000216241		

CODIGO	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	VALOR DE VTA. UNIT.	PRECIO DE VTA. UNIT.	IMPORTE
	MOTONIVELADORA MARCA : KOMATSU MODELO : GD555-5 SERIE : 55954 MOTOR : 26664982 AÑO : 2017 CC : 10ME02207	1	UNI	200,000.00	236,000.00	200,000.00

A partir del 01 de Julio del 2002 somos agentes de retención según RS037/2002.

SON : DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL y 00/100 DOLARES AMERICANOS

Es[illegible]ado Cliente :
Incluye : Alistamiento, Entrega Técnica.

DATOS BANCARIOS (INDICAR SU NRO.DE RUC AL MOMENTO DE REALIZAR EL PAGO)

ENTIDAD FINANCIERA	MONEDA	CUENTA CORRIENTE	COD. CUENTA INTERBANCARIO
BANCO DE CREDITO DEL PERU	USD	193-0187634-1-01	00219300018763410115
BANCO CONTINENTAL	USD	0011-0586-0100020782-57	01158600010002078257

Total Gravado	200,000.00
Total No Gravado	0.00
Total Exonerado	0.00
Total Anticipo	0.00
Total IGV(18%)	36,000.00
Importe Total	236,000.00

Representación impresa de la Factura Electrónica
Autorizado mediante la resolución RS Nº 0180050001291
Su comprobante electrónico podrá ser consultado en nuestra página web https:// www.kmmp.com.pe, en la sección de acceso a clientes

La falta de pago total o parcial de la presente factura en la fecha de pago indicada lineas arriba, generará la obligación del cliente de pagar a Komatsu Mitsui Maquinarias del Perú S.A. intereses calculados a la tasa equivalente a la suma de las tasas de interés convencional compensatorio permitidas por el Banco de Reserva para operaciones ajenas al sistema financiero, sin perjuicio de la indenmización del daño ulterior y de otros derechos de Komatsu Mitsui Maquinarias del Perú S.A. Pactándose la mora automática del cliente. La recepción por el cliente de la presenta factura y/o de los bienes descritos en la misma implicará la aceptación del pago de los intereses antes descritos.

Autopista el sol Piura

11406

9010103073

KOMATSU MITSUI MAQUINARIAS PERU S.A.
AV. ARGENTINA NRO.4453 (CRUCE CON AV.FAUCETT) PROV.CONST. DEL CALLAO-PROV. CONST.DEL CALLAO-CALLAO
Central: 315-8400

R.U.C.: 20302241598

FACTURA ELECTRONICA

Nº F003-0005474

SEÑOR(ES)	: CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.		
DIRECCIÓN	: AV JAVIER PRADO ESTE 4109 SANTIAGO DE SURCO LIMA		
R.U.C.	: 20109565017	TIPO DE MONEDA	: DOLARES AMERICANOS
TELÉFONO	:	CONDICION DE PAGO	: Factura 30 días
FECHA DE EMISIÓN	: 2017-08-10	FECHA DE VENC.	: 2017-09-09
GUÍA DE REMISIÓN	:	VENDEDOR	: CARIDAD PATRICIA MILLONES PALACIOS
O/C	: 9010000174-55916	PROYECTO	:
PEDIDO	: 1000216235		

CODIGO	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	VALOR DE VTA. UNIT.	PRECIO DE VTA. UNIT.	IMPORTE
	MOTONIVELADORA MARCA : KOMATSU MODELO : GD555-5 SERIE : 55916 MOTOR : 26656084 AÑO : 2016 CC : 10ME02207	1	UNI	197,000.00	232,460.00	197,000.00

A partir del 01 de Julio del 2002 somos agentes de retención según RS037/2002.

SON : DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOSSESENTA y 00/100 DOLARES AMERICANOS

Estándo Cliente :
Incluye : Alistamiento, Entrega Técnica.

DATOS BANCARIOS (INDICAR SU NRO.DE RUC AL MOMENTO DE REALIZAR EL PAGO)

ENTIDAD FINANCIERA	MONEDA	CUENTA CORRIENTE	COD. CUENTA INTERBANCARIO
BANCO DE CREDITO DEL PERU	USD	193-0187634-1-01	00219300018763410115
BANCO CONTINENTAL	USD	0011-0586-0100020782-57	01158600010002078257

Total Gravado	197,000.00
Total No Gravado	0.00
Total Exonerado	0.00
Total Anticipo	0.00
Total IGV(18%)	35,460.00
Importe Total	232,460.00

Representación impresa de la Factura Electrónica
Autorizado mediante la resolución RS Nº 0180050001291
Su comprobante electrónico podrá ser consultado en nuestra página web https:// www.kmmp.com.pe, en la sección de acceso a clientes

La falta de pago total o parcial de la presente factura en la fecha de pago indicada lineas arriba, generará la obligación del cliente de pagar a Komatsu Mitsui Maquinarias del Perú S.A. intereses calculados a la tasa equivalente a la suma de las tasas de interés convencional compensatorio permitidas por el Banco de Reserva para operaciones ajenas al sistema financiero, sin perjuicio de la indenmización del daño ulterior y de otros derechos de Komatsu Mitsui Maquinarias del Perú S.A. Pactándose la mora automática del cliente. La recepción por el cliente de la presenta factura y/o de los bienes descritos en la misma implicará la aceptación del pago de los intereses antes descritos

Duefo pista sof Piura

11405

POTENCIA
Bruta: 146 kW 196 HP @ 2,000 rpm
Neta: 144 kW 193 HP @ 2,000 rpm

PESO DE OPERACIÓN
15,135 kg 33,370 lb

LONGITUD DE LA HOJA
4.3 m 14 ft

KOMATSU

GD555-5

ecot3

GD 555



Foto puede incluir equipo opcional.

MOTONIVELADORA

VISTA GENERAL

La nueva transmisión incluye la función de Non Stall,

una gran mejora a la reputación de la convencional GD555- 3, ahora realizando operaciones más suaves a baja velocidad.

Ver página 5.

Cabina Amigable al Operador

(Excelente visibilidad, operación con bajo ruido)

Ver páginas 8 y 9.

Excelente Entorno del Operador

- Excelente visibilidad de la tornamesa y el frente por la cabina hexagonal con pilares en Y y diseño trasero de pilar lateral.

  Ver página 9.

- Motor de bajo ruido
  El ruido dinámico se disminuyo significativamente comparado con la GD555- 3.

  Ver página 8.

Características de Economía

- Selección de modos de trabajo, <modo P> y <modo E>

  Ver página 4.

- Operador puede seleccionar <modo Automático> o <modo Manual>.

  Ver página 5.



KOMTRAX™

Maquinas equipadas con KOMTRAX pueden enviar un punto localización, SMR, y mapas de operación a una red de Internet segura utilizando tecnología inalámbrica. Las maquinas también envían códigos de error, precaución, ítems de mantenimiento, nivel de combustible, y mucho mas.

GD555-5

POTENCIA
Bruta: 146 kW 196 HP @ 2000 rpm
Neta: 144 kW 193 HP @ 2000 rpm

PESO DE OPERACIÓN
15,135 kg 33,370 lb

CAPACIDAD DE LA HOJA
4.32 m 14 ft

Excelente Rendimiento

- Motor Komatsu SAA6D107E- 1 amigable con el medio ambiente cumple con las normas de emisión de EPA Etapa 3 y Estado 3A de UE.

  Ver página 4.

- Operación suave, Non Stall del motor a bajas velocidades y máxima productividad.

  Ver página 5.

- Excelente control de la hoja con válvulas de control multifuncional con flotación y PCV (Válvula Cheque Piloto)

  Ver página 6.

- Ángulos agresivos de la vertedera son posibles con una distancia entre ruedas grande.

  Ver página 6.



Fácil Servicio

- Fácil limpieza del radiador con inversión del ventilador.

  Ver página 7.

- Fácil suministro del combustible desde el nivel del suelo

  Ver página 7.

- Komtrax



Foto puede incluir equipo opcional.

- CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 160-195 HP 3.5 yd3

Boxes: 11977

COMREIVIC

Impulsando el desarrollo

Direccion Fiscal: AV. EL DERBY NRO. 055 DPTO. 705 URB. POLO AND HUNT CLUB
(TORRE 2 EDIFICIO - CRONOS - OFICINA 705)
LIMA - LIMA - SANTIAGO DE SURCO
Almacen: PANAMERICANA SUR KM. 29 INT. A9 MEGACENTRO
LURIN LIMA - LIMA - LURIN
Sucursal: Arequipa: VIA DE EVITAMIENTO NRO. S/N (KM 4.5 FTE CEMENT.JARDINES DE AREQUIPA)
AREQUIPA - AREQUIPA - CERRO COLORADO
Sucursal: Trujillo : AV. TEODORO VALCARCEL NRO. 1089 URB. PRIMAVERA
LA LIBERTAD - TRUJILLO - TRUJILLO

R.U.C. 20519458161

FACTURA ELECTRÓNICA

F001 N° 0001293

Lima , 11 de Junio del 2018

901/01/16 42/2018/06

SEÑOR(ES) : CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.

DIRECCION : AV. JAVIER PRADO ESTE 4109 - SANTIAGO DE SURCO - LIMA - LIMA

R.U.C. : 20109565017 F.VENC. : 11/07/2018 COND . PAGO : FACTURA 30 DIAS

VENDEDOR : NAVARRO PORRAS ROBINSON JAMIRO GUIA N° : N° ORDEN TRABAJO :

CANT.	DESCRIPCION	P.UNITARIO	DSCTO.	P.NETO	IMPORTE
1	0.000001 - CARGADOR FRONTAL SOBRE RUEDAS MARCA DOOSAN, MODELO DL 300A, NO. SERIE DWGCWLBGEJ1010824, MARCA DE MOTOR DOOSAN, MODELO DE MOTOR DE08TIS, NO. SERIE DE MOTOR 861954L00, ANO 2018 O/C 9010000469	156,828.00	0.00	156,828.00	156,828.00

CS: 9010000462....

CONTABILIDAD
RECIBIDO
Fecha: 21/06/18

Comreivic SAC aplicara un interes Moratorio al vencimiento de la Factura de 2% Mensual

SON : CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL CINCUENTA Y SIETE CON 04/100 DOLARES AMERICANOS

Scotiabank : Cta . Cte 000-4173132 Dolares
Banco de la Nacion Detraccion : 00-068-291291 Nuevos Soles

REPRESENTACION IMPRESA DE FACTURA ELECTRÓNICA,
ESTA PUEDE SER CONSULTADA EN
https://www.gosocket.net/login

Total Operaciones Gravadas	US$	156,828.00
Total Operaciones Inafectas	US$	0.00
Total Operaciones Exoneradas	US$	0.00
Total Operaciones Gratuitas	US$	0.00
I.G.V. 18%	US$	28,229.04
Importe Total de la venta	US$	185,057.04

Implementado po hakan

Boro: 11976.

COMREIVIC

Impulsando el desarrollo

Direccion Fiscal: AV. EL DERBY NRO. 055 DPTO. 705 URB. POLO AND HUNT CLUB
(TORRE 2 EDIFICIO - CRONOS - OFICINA 705)
LIMA - LIMA - SANTIAGO DE SURCO
Almacen: PANAMERICANA SUR KM. 29 INT. A9 MEGACENTRO
LURIN LIMA - LIMA - LURIN
Sucursal: Arequipa: VIA DE EVITAMIENTO NRO. S/N (KM 4.5 FTE CEMENT.JARDINES DE AREQUIPA)
AREQUIPA - AREQUIPA - CERRO COLORADO
Sucursal: Trujillo : AV. TEODORO VALCARCEL NRO. 1089 URB. PRIMAVERA
LA LIBERTAD - TRUJILLO - TRUJILLO

R.U.C. 20519458161

FACTURA ELECTRÓNICA

F001 N° 0001294

Lima , 11 de Junio del 2018

901/CCL/1942/2018/06

SEÑOR(ES) : CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.

DIRECCION : AV. JAVIER PRADO ESTE 4109 - SANTIAGO DE SURCO - LIMA - LIMA

R.U.C. : 20109565017 F.VENC. : 11/07/2018 COND . PAGO : FACTURA 30 DIAS

VENDEDOR : NAVARRO PORRAS ROBINSON JAMIRO GUIA N° : N° ORDEN TRABAJO :

CANT.	DESCRIPCION	P.UNITARIO	DSCTO.	P.NETO	IMPORTE
1	0.000001 - CARGADOR FRONTAL SOBRE RUEDAS MARCA DOOSAN, MODELO DL300A, NO. SERIE DWGCWLBGTJ1010826, MARCA MOTOR DOOSAN, MODELO DE MOTOR DE08TIS, NO. SERIE DE MOTOR 861990L00, ANO 2018 O/C 9010000469 CS: 9010000461.	156,828.00	0.00	156,828.00	156,828.00

CONTABILIDAD
RECIBIDO
Fecha: 21/06/18

Comreivic SAC aplicara un interes Moratorio al vencimiento de la Factura de 2% Mensual

SON : CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL CINCUENTA Y SIETE CON 04/100 DOLARES AMERICANOS

Scotiabank : Cta . Cte 000-4173132 Dolares
Banco de la Nacion Detraccion : 00-068-291291 Nuevos Soles

REPRESENTACION IMPRESA DE FACTURA ELECTRÓNICA,
ESTA PUEDE SER CONSULTADA EN
https://www.gosocket.net/login

Total Operaciones Gravadas	US$	156,828.00
Total Operaciones Inafectas	US$	0.00
Total Operaciones Exoneradas	US$	0.00
Total Operaciones Gratuitas	US$	0.00
I.G.V. 18%	US$	28,229.04
Importe Total de la venta	US$	185,057.04

Implementado po hakan

Carlos de cotas CAT 980M2

TESTIMONIO

NUMERO: TRECE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO
MINUTA: TRECE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE

KR-304935

ARRENDAMIENTO FINANCIERO (OP.29739)

QUE CELEBRAN DE UNA PARTE EL SCOTIABANK PERU S.A.A. Y DE LA OTRA PARTE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.

ALFREDO PAINO SCARPATI
NOTARIO DE LIMA

****

I N T R O D U C C I O N:

EN LA CIUDAD DE LIMA A LOS DIEZ (10) DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS (2016), ANTE MI ALFREDO PAINO SCARPATI, NOTARIO DE LIMA.

C O M P A R E C E N:

DON: GENARO DANIEL NIMA SALAZAR, QUIEN MANIFIESTA SER DE NACIONALIDAD: PERUANA, DE ESTADO CIVIL: CASADO, DE PROFESION U OCUPACION: FUNCIONARIO, Y DOMICILIAR EN ESTA CAPITAL, DEBIDAMENTE IDENTIFICADO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NUMERO: 42985137.

DOÑA: GABRIELA ANA REATEGUI VEGA, QUIEN MANIFIESTA SER DE NACIONALIDAD PERUANA, DE ESTADO CIVIL: DIVORCIADA, DE PROFESION U OCUPACION: FUNCIONARIA, Y DOMICILIAR EN ESTA CAPITAL, DEBIDAMENTE IDENTIFICADA CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NUMERO 08206957.

QUIENES EN ESTE ACTO DECLARAN PROCEDER EN NOMBRE Y REPRESENTACION DE SCOTIABANK PERU S.A.A., CON REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTE NUMERO 20100043140, CON DOMICILIO EN AVENIDA JUAN DE ARONA NUMERO 809, DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA; DEBIDAMENTE FACULTADOS SEGUN CONSTA DE LOS PODERES INSCRITOS EN LA PARTIDA ELECTRONICA NUMERO 11008578 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LIMA.

DON: JAIME EDUARDO SANCHEZ BERNAL, QUIEN MANIFIESTA SER DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, DE ESTADO CIVIL: CASADO, DE PROFESION U OCUPACION: EMPRESARIO, Y DOMICILIAR EN ESTA CAPITAL, DEBIDAMENTE IDENTIFICADO CON CARNE DE EXTRANJERIA NUMERO: 000549307.

QUIEN EN ESTE ACTO DECLARA PROCEDER EN NOMBRE Y REPRESENTACION DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A., CON REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTE NUMERO: 20109565017, CON DOMICILIO EN AVENIDA JAVIER PRADO ESTE NUMERO 4199, URBANIZACION SANTA CONSTANZA, DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA; Y QUIEN DICE ESTAR DEBIDAMENTE FACULTADO SEGUN CONSTA DE LOS PODERES INSCRITOS EN LA PARTIDA NUMERO 02003740 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LIMA.

DOY FE DE HABER IDENTIFICADO A LOS COMPARECIENTES QUE PROCEDEN CON CAPACIDAD, LIBERTAD Y CONOCIMIENTO BASTANTE DEL ACTO QUE REALIZAN, Y QUE SON HABILES EN EL IDIOMA CASTELLANO, Y DE HABER EFECTUADO TODAS LAS VERIFICACIONES DE SUS RESPECTIVAS IDENTIDADES, DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL LITERAL D) DEL ARTICULO 54 Y LITERALES A), B) Y C) DEL ARTICULO 55 DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1049 DE LA LEY DEL NOTARIADO, MODIFICADO POR LOS DECRETOS LEGISLATIVOS N° 1236 Y N° 1232 RESPECTIVAMENTE, ELEVANDO A ESCRITURA PUBLICA LA MINUTA QUE SE ENCUENTRA FIRMADA Y AUTORIZADA, LA MISMA QUE ARCHIVO EN SU LEGAJO RESPECTIVO, Y CUYO TENOR ES EL SIGUIENTE:

M I N U T A:

SEÑOR NOTARIO:

SIRVASE USTED EXTENDER EN SU REGISTRO DE ESCRITURAS PUBLICAS UNA DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO, QUE CELEBRAN DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO LEGISLATIVO NO. 299, SU REGLAMENTO, NORMAS MODIFICATORIAS Y LAS ESTIPULACIONES DEL PRESENTE CONTRATO, DE UNA PARTE, SCOTIABANK PERU S.A.A CON R.U.C. NO. 20100043140, SOCIEDAD INSCRITA EN LA PARTIDA NO. 11008578 DEL LIBRO DE SOCIEDADES DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LIMA, DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR LOS APODERADOS QUE SE CONSIGNAN EN EL ANEXO I,

SEGUN PODERES QUE CORREN INSCRITOS EN LA PARTIDA NO. 11008578 DEL MISMO REGISTRO, A LA QUE EN LO SUCESIVO SE DENOMINARA LA LOCADORA; Y, DE LA OTRA PARTE, LA ARRENDATARIA, CUYOS DATOS SE CONSIGNAN EN EL ANEXO I DE ESTE CONTRATO, EN LOS TERMINOS Y CONDICIONES SIGUIENTES:

CLAUSULA PRIMERA

DE LAS DEFINICIONES EMPLEADAS.

LAS PARTES ACUERDAN QUE LAS SIGUIENTES DEFINICIONES TENDRAN LOS SIGUIENTES SIGNIFICADOS:

A) MONTO DEL CAPITAL FINANCIADO ES EQUIVALENTE AL VALOR DE ADQUISICION DEL BIEN.

B) BIEN ES EL BIEN O LOS BIENES MUEBLES QUE SE ENCUENTRAN DEFINIDOS, IDENTIFICADOS Y DESCRITOS EN LA SECCION II 1 DEL ANEXO I DEL PRESENTE CONTRATO.

C) FECHA DE ACTIVACION, TENDRA LUGAR DENTRO DE LOS SIETE DIAS SIGUIENTES, A LA FECHA EN QUE LA LOCADORA EFECTUE EL DESEMBOLSO TOTAL PARA LA ADQUISICION DEL BIEN.

D) INTERESES SON LOS INTERESES, COMISIONES, GASTOS, Y CUALQUIER SUMA, GASTO O EGRESO ADICIONAL AL MONTO DEL CAPITAL FINANCIADO QUE SE INCLUYAN EN LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO.

E) VALOR DE ADQUISICION DEL BIEN ES EL VALOR DEL BIEN O LOS BIENES MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO, INCLUYENDO CUALESQUIERA OTROS EGRESOS DE CARGO DE LA LOCADORA, TALES COMO IMPORTE DE SEGUROS POR TRANSPORTES, FLETE, TRIBUTOS (DISTINTO AL IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS), GASTOS, TRANSPORTE, INSPECCION, DESPACHO , COMISIONES Y DEMAS NECESARIOS PARA LA ADQUISICION Y PUESTA A DISPOSICION DEL BIEN O LOS BIENES, NETO DEL CORRESPONDIENTE IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS, CUYO IMPORTE SE ENCUENTRA INDICADO EN EL ANEXO I DEL PRESENTE CONTRATO. TRATANDOSE DE BIENES IMPORTADOS, TAMBIEN SE LE AGREGARAN LOS IMPORTES CORRESPONDIENTES A FLETES, DERECHOS DE NACIONALIZACION Y DE INTERNAMIENTO DEFINITIVO, ARANCELES, GASTOS DE IMPORTACION, DESADUANAJE, MANIPULEO, TRANSPORTE LOCAL, ESTIBAJE, INSPECCION, DESPACHO, COMISIONES Y CUALQUIER OTRO PAGO SIMILAR O RELACIONADO QUE LA LOCADORA DEBA EFECTUAR CON EL PROPOSITO DE ADQUIRIR EL BIEN, INTERNARLO EN EL PAIS Y PONERLO A DISPOSICION DE LA ARRENDATARIA, NETO DEL CORRESPONDIENTE IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS.

CLAUSULA SEGUNDA.

OBJETO DEL CONTRATO.

2.1 POR EL PRESENTE CONTRATO, LA LOCADORA DA EN ARRENDAMIENTO FINANCIERO A FAVOR DE LA ARRENDATARIA EL BIEN, Y LE OTORGA UNA OPCION DE COMPRA SOBRE EL MISMO EN LOS TERMINOS QUE SE INDICAN EN LA CLAUSULA DECIMO QUINTA.

2.2 EL BIEN ES DE EXCLUSIVA PROPIEDAD DE LA LOCADORA, QUIEN MANTENDRA EL DERECHO DE PROPIEDAD HASTA EL MOMENTO EN QUE SURTA EFECTO LA OPCION DE COMPRA EJERCIDA POR LA ARRENDATARIA, DE ACUERDO CON LAS NORMAS LEGALES VIGENTES Y CON LO DISPUESTO EN ESTE CONTRATO.

CLAUSULA TERCERA.

DE LA VIGENCIA DEL CONTRATO.

3.1 LAS OBLIGACIONES CONTEMPLADAS EN EL PRESENTE CONTRATO ENTRARAN EN VIGENCIA EN LA FECHA EN QUE LA LOCADORA EFECTUE EL DESEMBOLSO PARCIAL O TOTAL PARA LA ADQUISICION DEL BIEN O A PARTIR DE LA ENTREGA TOTAL O PARCIAL DE DICHO BIEN A LA ARRENDATARIA, LO QUE OCURRA PRIMERO Y LLEGARA A SU TERMINO, LUEGO DEL PAGO DE LA ULTIMA CUOTA DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO PREVISTA EN EL CRONOGRAMA DE PAGOS (ANEXO II). NO OBSTANTE LO ANTERIOR, QUEDA ESTABLECIDO QUE LAS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS EN LA CLAUSULA VIGESIMA SE MANTENDRAN VIGENTES LUEGO DE FINALIZADO EL CONTRATO SIEMPRE QUE SEAN POR HECHOS U ACTOS REALIZADOS DURANTE EL PLAZO DE VIGENCIA DEL MISMO.

3.2 SI NO SE CUMPLEN LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS PARA QUE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO ENTREN EN VIGENCIA CONFORME A LAS NORMAS APLICABLES, LA ARRENDATARIA CANCELARA A LA LOCADORA TODOS AQUELLOS DESEMBOLSOS QUE SE HAYAN EFECTUADO O CARGOS QUE SE GENEREN CON MOTIVO DEL PRESENTE CONTRATO O DE SU PREPARACION, DENTRO DE LOS 7(SIETE) DIAS HABILES SIGUIENTES A LA RECEPCION DEL REQUERIMIENTO FORMULADO CON TAL FIN POR LA LOCADORA, EN EL CUAL ESTA DETALLARA LOS CONCEPTOS Y MONTOS A CANCELAR. DE MANERA ESPECIFICA, TRATANDOSE DE IMPORTACION DE BIENES EN LOS QUE SE REQUIERA LA APERTURA DE UNA CARTA DE CREDITO, SI DENTRO DE LOS 30 (TREINTA) DIAS CALENDARIO DE FIRMADA LA ESCRITURA PUBLICA QUE ESTA MINUTA ORIGINE NO SE HA OBTENIDO LA CONFIRMACION DE LA APERTURA DEL CREDITO DOCUMENTARIO CORRESPONDIENTE, LA LOCADORA PODRA RESOLVER ESTE CONTRATO EN FORMA AUTOMATICA Y SIN NECESIDAD DE DECLARACION JUDICIAL PREVIA, MEDIANTE COMUNICACION NOTARIAL, DEBIENDO LA ARRENDATARIA REINTEGRAR A LA LOCADORA LOS GASTOS EN QUE ESTA HAYA INCURRIDO.

CLAUSULA CUARTA.

DE LA ADQUISICION DEL BIEN Y SU VALOR DE ADQUISICION.

4.1 EN CUMPLIMIENTO DE EXPRESAS INSTRUCCIONES DE LA ARRENDATARIA, LA LOCADORA ADQUIRIRA EL BIEN DEL (LOS) PROVEEDOR(ES) QUE SE INDICA(N) EN EL ANEXO I DEL PRESENTE CONTRATO.

4.2 EL VALOR DE ADQUISICION DEL BIEN ES EL INDICADO EN EL ANEXO I. DICHO VALOR ES REFERENCIAL Y SOLO SE CONVERTIRA EN DEFINITIVO CUANDO LA LOCADORA HAYA EFECTUADO EL DESEMBOLSO TOTAL PARA SU ADQUISICION Y PUESTA EN OPERACION. EN CASO EL VALOR DEFINITIVO SEA DISTINTO AL VALOR REFERENCIAL, LA LOCADORA REMITIRA A LA ARRENDATARIA UNA COMUNICACION AL DOMICILIO INDICADO EN EL PRESENTE CONTRATO, DETALLANDO TODOS LOS DESEMBOLSOS EFECTUADOS Y LA NUEVA LIQUIDACION, QUE CONTENDRA LOS NUEVOS IMPORTES DE VALOR DE ADQUISICION DEL BIEN; MONTO DEL CAPITAL FINANCIADO Y EL NUEVO CRONOGRAMA DE CUOTAS, QUE REEMPLAZARA EL CRONOGRAMA DE CUOTAS ESTABLECIDOS EN EL ANEXO II DEL PRESENTE CONTRATO, EL MISMO QUE EMPEZARA A REGIR AUTOMATICAMENTE A PARTIR DE LA FECHA DE ACTIVACION. NO OBSTANTE LO INDICADO, LA ARRENDATARIA QUEDA OBLIGADA A SUSCRIBIR LA MINUTA Y ESCRITURA PUBLICA DE MODIFICACION DEL CONTRATO QUE REFLEJE ESTOS CAMBIOS, DENTRO DE LOS 7 (SIETE) DIAS HABILES SIGUIENTES DE HABER SIDO NOTIFICADA CON TAL REQUERIMIENTO.==========

4.3 EN CASO EL VALOR DE ADQUISICION DEL BIEN SEA MAYOR AL INDICADO EN EL ANEXO I,==== LA LOCADORA PODRA DISPONER QUE LA ARRENDATARIA LE ENTREGUE UN DEPOSITO EN GARANTIA POR EL DIFERENCIAL NO CONTEMPLADO BAJO LOS MISMOS TERMINOS ESTABLECIDOS EN LA CLAUSULA VIGESIMO SEGUNDA==========

4.4 SIN PERJUICIO DE LO DISPUESTO EN EL NUMERAL ANTERIOR, LA LOCADORA PODRA DISPONER EN TODO CASO, QUE LA ARRENDATARIA CANCELE VIA REEMBOLSO CONFORME A LO PACTADO EN EL NUMERAL 16.2 CUALQUIER GASTO NO PREVISTO QUE HUBIERA EFECTUADO PARA LA ADQUISICION Y PUESTA A DISPOSICION DEL BIEN.==========

4.5 LA ARRENDATARIA EXPRESA SU PLENO CONSENTIMIENTO Y CONFORMIDAD SOBRE LOS TERMINOS Y LAS CONDICIONES DE ADQUISICION DEL BIEN Y SU ACEPTACION RESPECTO A LA DESCRIPCION Y ESPECIFICACIONES CONSIGNADAS EN EL ANEXO I. LA ARRENDATARIA ASUME LA RESPONSABILIDAD POR LA IDONEIDAD DEL BIEN, SUS CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y CALIDADES TECNICAS, PARA LOS USOS Y FINES QUE PERSIGUE; EXIMIENDO EN FORMA EXPRESA E INEQUIVOCA DE TODA RESPONSABILIDAD A LA LOCADORA POR TALES CONCEPTOS, POR LO QUE RENUNCIA A LAS ACCIONES Y/O EXCEPCIONES QUE PUDIERA HACER VALER FRENTE A LA LOCADORA, TALES COMO EL SANEAMIENTO POR EVICCION Y POR VICIOS OCULTOS. ASIMISMO, LA ARRENDATARIA EXIME DE TODA RESPONSABILIDAD A LA LOCADORA EN CASO QUE POR CUALQUIER MOTIVO O CIRCUNSTANCIA EL TITULO DE ADQUISICION DEL BIEN SE VEA PERJUDICADO, CUALESQUIERA FUERE LA CAUSA, INCLUSIVE POR APLICACION DE LAS PREFERENCIAS CONTENIDAS EN LOS ARTICULOS 1135° Y 1136° DEL CODIGO CIVIL.==========

4.6 LA ARRENDATARIA RENUNCIA TAMBIEN AL DERECHO DE SOLICITAR LA DEVOLUCION DE LA CONTRAPRESTACION DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 1497° Y 1519° DEL CODIGO CIVIL. EN LA EVENTUALIDAD QUE SE PRESENTARA UN CASO DE EVICCION O DE VICIOS OCULTOS, LA ARRENDATARIA TENDRA SU DERECHO EXPEDITO PARA EXIGIR EL SANEAMIENTO CORRESPONDIENTE AL PROVEEDOR A QUIEN LA LOCADORA COMPRO EL BIEN.==========

4.7 TRATANDOSE DE IMPORTACION DE BIENES, LA ARRENDATARIA SE COMPROMETE A PROPORCIONAR A LA LOCADORA TODA LA DOCUMENTACION REQUERIDA PARA LA IMPORTACION E INTERNAMIENTO DEL BIEN AL PAIS, HACIENDOSE RESPONSABLE DIRECTA Y UNICA FRENTE A TODAS LAS AUTORIDADES DEL PAIS, Y ESPECIALMENTE FRENTE A LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA O CUALQUIER OTRA AUTORIDAD ADUANERA EN EL PERU, POR EL CUMPLIMIENTO DE TODAS LAS NORMAS QUE REGULAN LA IMPORTACION DE DICHO BIEN.==========

4.8 SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE LA ARRENDATARIA DEBERA COORDINAR PREVIAMENTE CON LA LOCADORA LA ELECCION DE LA AGENCIA DE ADUANA QUE TENDRA A SU CARGO EL DESPACHO DEL BIEN. NO OBSTANTE LO EXPUESTO, EN CASO LA LOCADORA ASI LO CONSIDERE PERTINENTE, SERA QUIEN DECIDA FINALMENTE LA ELECCION DE LA AGENCIA DE ADUANA CORRESPONDIENTE.==========

CLAUSULA QUINTA.==========

DE LA ENTREGA DEL BIEN.==========

5.1 LAS PARTES ESTABLECEN QUE LA ENTREGA DEL BIEN SE REALIZARA DIRECTAMENTE POR EL PROVEEDOR SEGUN LOS TERMINOS ACORDADOS PARA ELLO, PUDIENDO ESTE REALIZAR ENTREGAS PARCIALES CUANDO ASI SE HAYA PREVISTO EN EL CONTRATO U ORDEN DE COMPRA CORRESPONDIENTE.==========

5.2 UNA VEZ QUE LA ARRENDATARIA HAYA RECIBIDO EL BIEN O PARTE DEL MISMO DE MANOS DEL PROVEEDOR DEBERA DE REMITIR A LA LOCADORA DENTRO DE LOS CINCO DIAS CALENDARIO SIGUIENTES EL "ACTA DE RECEPCION CONFORME". EN CASO LA ARRENDATARIA RECIBA EL BIEN O PARTE DEL MISMO Y NO CUMPLA CON REMITIR EL "ACTA DE RECEPCION CONFORME", SE ENTENDERA QUE HA SIDO RECIBIDO A PLENA SATISFACCION NO TENIENDO NADA QUE RECLAMAR AL RESPECTO A LA LOCADORA.==========

5.3 SERAN DE CARGO EXCLUSIVO DE LA ARRENDATARIA LOS GASTOS QUE DEMANDE LA ENTREGA DEL BIEN, ASI COMO LOS RIESGOS DE SU ENTREGA E INSTALACION POR PARTE DEL PROVEEDOR A LA ARRENDATARIA. "LA ARRENDATARIA ASUMIRA LAS CONSECUENCIAS DE LA PERDIDA O DETERIORO DEL BIEN OCURRIDA DESDE LA FECHA DE SU ENTREGA POR EL PROVEEDOR; O EN SU CASO DESDE LA FECHA EN QUE COMO SE INDICA EN EL NUMERAL ANTERIOR, LA ENTREGA SE ENTIENDA EFECTUADA. LA LOCADORA NO ASUME POR TANTO LAS CONSECUENCIAS DE LA ENTREGA DEL BIEN NI LA PERDIDA O DETERIORO DEL BIEN, NI NINGUNA RESPONSABILIDAD POR ELLO.==========

ALFREDO PAINO SCARPATI
NOTARIO DE LIMA

CLAUSULA SEXTA.
DEMORA EN LA ENTREGA.
6.1 EN CASO DE RETRASO O INCUMPLIMIENTO EN LA ENTREGA DEL BIEN IMPUTABLE AL PROVEEDOR O A TERCEROS, LA ARRENDATARIA PODRA EJERCER FRENTE A EL O A ELLOS, TODAS AQUELLAS ACCIONES Y/O DERECHOS QUE CORRESPONDERIAN A LA LOCADORA, SALVO LAS ACCIONES DE RESCISION O RESOLUCION DEL CONTRATO DE COMPRAVENTA CELEBRADO ENTRE EL PROVEEDOR Y LA LOCADORA, PARA LO CUAL NECESITARA LA AUTORIZACION PREVIA EXPRESADA POR ESCRITO DE LA LOCADORA.
6.2 SI SE ALEGASE CUALQUIER CAUSA DE NO CONFORMIDAD O SI SE PRODUJERA POR CUALQUIER CAUSA UN RETRASO MAYOR DE 30 (TREINTA) DIAS CALENDARIO EN LA ENTREGA POR EL PROVEEDOR DE TODO O PARTE DEL BIEN, O SI POR CUALQUIER MOTIVO LA ENTREGA DEVINIERA EN IMPOSIBLE A CRITERIO DE LA LOCADORA, ESTA QUEDA FACULTADA PARA DEJAR SIN EFECTO UNILATERALMENTE EL PRESENTE CONTRATO, RESOLVIENDOLO AUTOMATICAMENTE Y SIN NECESIDAD DE DECLARACION JUDICIAL PREVIA, NOTIFICANDO A LA ARRENDATARIA DE TAL RESOLUCION, POR CONDUCTO NOTARIAL. DESDE EL DIA DE LA RECEPCION DE LA CARTA NOTARIAL ANTES MENCIONADA, OPERARAN EN FORMA AUTOMATICA LAS SIGUIENTES SITUACIONES JURIDICAS Y SE GENERARAN LAS SIGUIENTES OBLIGACIONES, A EXCEPCION DE AQUELLAS QUE SEAN CONTRARIAS O NO RESULTEN PROCEDENTES SEGUN LOS TERMINOS DE LA OPERACION DE ADQUISICION DEL BIEN CELEBRADA ENTRE LA LOCADORA Y EL PROVEEDOR:
A) LA ARRENDATARIA REEMBOLSARA A LA LOCADORA TODOS AQUELLOS IMPORTES EN QUE HUBIERA INCURRIDO O PAGADO, POR CONCEPTO DE O EN RAZON DE LA ADQUISICION DEL BIEN, MAS LOS INTERESES QUE SOBRE DICHOS IMPORTES SE DEVENGARAN DESDE LAS CORRESPONDIENTES FECHAS DE PAGO, A LA TASA DE INTERES COMPENSATORIA QUE LA LOCADORA APLICA CON CARACTER GENERAL EN SUS OPERACIONES ACTIVAS
B) LA LOCADORA CEDERA A FAVOR DE LA ARRENDATARIA LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE MANTIENE FRENTE AL PROVEEDOR. SERAN DE CARGO DE LA ARRENDATARIA TODOS LOS PAGOS QUE DEMANDE LA CESION, LOS QUE DEBERAN SER REEMBOLSADOS A LA LOCADORA A PRIMER REQUERIMIENTO.
C) LA ARRENDATARIA EN SU CONDICION DE CESIONARIA DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE CORRESPONDEN A LA LOCADORA FRENTE AL PROVEEDOR DEL BIEN, ASUMIRA PLENAMENTE Y EN FORMA EXCLUSIVA LA RESPONSABILIDAD DE LA OPERACION MATERIA DE LA CESION, ASI COMO LOS COSTOS Y GASTOS QUE PRECISAREN SU DEFENSA JUDICIAL O EXTRAJUDICIAL, SI FUERE EL CASO.
6.3 LA ARRENDATARIA DECLARA CONOCER QUE EN NINGUN CASO LA LOCADORA RESPONDERA FRENTE A LA ARRENDATARIA POR EL INCUMPLIMIENTO O RETRASO EN LA ENTREGA DEL BIEN.

CLAUSULA SETIMA.
DE LA UBICACION, USO, CONSERVACION, MANTENIMIENTO E INSPECCION DEL BIEN.
7.1 LA ARRENDATARIA DECLARA QUE LA UBICACION HABITUAL DEL BIEN SERA LA QUE SE INDICA EN EL ANEXO I.
7.2 CUANDO POR LA NATURALEZA DEL BIEN Y EL FIN AL CUAL ESTA/N DESTINADO/S, EL/ELLOS REQUIERA/N TRASLADARSE A LOCAL/LOCALES DISTINTO/S DEL/DE LOS SEÑALADO/S, SEA QUE TAL/ES LOCAL/ES SE ENCUENTRE/N O NO BAJO EL CONTROL DE LA ARRENDATARIA, ELLA SE OBLIGA A SOLICITAR LA AUTORIZACION DE MANERA PREVIA A LA LOCADORA, NO PUDIENDO EL TRASLADO REALIZARSE FUERA DEL TERRITORIO NACIONAL.
7.3 CUANDO EL BIEN CONSISTA EN AUTOMOVILES, CAMIONES, CAMIONETAS Y VEHICULOS EN GENERAL, QUE REQUIERAN DESPLAZARSE Y PERMANECER FUERA DE LA PROVINCIA EN LA QUE SE ENCUENTRA SITUADO EL LOCAL/LOS LOCALES SEÑALADOS COMO LOCAL BASE, PERO DENTRO DEL TERRITORIO NACIONAL, LA ARRENDATARIA INFORMARA DE MANERA PREVIA A LA LOCADORA.
7.4 LA ARRENDATARIA SE OBLIGA A NO HACER NINGUNA CLASE DE MODIFICACIONES, ALTERACIONES O ADICIONES EN EL BIEN SIN EL CONSENTIMIENTO PREVIO, OTORGADO POR ESCRITO, DE LA LOCADORA. CUALQUIER ELEMENTO QUE LA ARRENDATARIA INSTALE EN EL BIEN O CUALQUIER SUSTITUCION DE REPUESTOS QUE REALICE, EN TODO CASO, SERA DE PROPIEDAD DE LA LOCADORA, SIN PERJUICIO DE LA RESPONSABILIDAD A QUE HUBIERE LUGAR POR EL INCUMPLIMIENTO DE LA ARRENDATARIA. TODA REPARACION, CUALQUIERA SEA SU NATURALEZA, IMPORTANCIA O URGENCIA SERA DE CUENTA, COSTO Y CARGO DE LA ARRENDATARIA, SIN DERECHO A REEMBOLSO O COMPENSACION ALGUNA POR PARTE DE LA LOCADORA.
7.5 LA ARRENDATARIA AUTORIZA DE MODO EXPRESO E INEQUIVOCO A LA LOCADORA A SU REPRESENTANTE O LAS PERSONAS QUE ESTA DESIGNE, A INGRESAR A SUS INSTALACIONES A FIN DE INSPECCIONAR EL ESTADO DEL BIEN Y CONSTATAR SU ADECUADO USO, PREVIA COMUNICACION DE LA LOCADORA A LA ARRENDATARIA CON UNA ANTELACION NO MENOR A TRES DIAS HABILES. LA ARRENDATARIA SE OBLIGA A FACILITAR DICHAS INSPECCIONES. ASIMISMO, LA LOCADORA PODRA SOLICITAR A UN PERITO INDEPENDIENTE LA VALUACION DEL BIEN ANUALMENTE EN APLICACION DE LO NORMADO POR LA SUPERINTENDENCIA DE BANCA Y SEGUROS. SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA, QUE LOS COSTOS DE INSPECCION Y DE VALUACION DEL BIEN, SERAN POR CUENTA Y RIESGO DE LA ARRENDATARIA, DEBIENDO ESTA ULTIMA REEMBOLSAR DICHOS GASTOS A LA LOCADORA, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LA CLAUSULA DECIMA. FINALMENTE, QUEDA ESTABLECIDO QUE SOLO EN EL CASO QUE ALGUNA AUTORIDAD COMPETENTE EN CUMPLIMIENTO DE SUS FUNCIONES

EXIJA A LA LOCADORA UNA VALUACION ADICIONAL DEL BIEN ANTES QUE SE CUMPLA EL PLAZO ANUAL AQUI ESTABLECIDO, LA LOCADORA AVISARA DE LA MISMA A LA ARRENDATARIA, QUIEN QUEDARA OBLIGADA A CUMPLIR CON DICHO REQUERIMIENTO.==========

CLAUSULA OCTAVA.==========

PARALIZACION O SUSPENSION DEL USO DEL BIEN. RESPONSABILIDAD==========

8.1 LA ARRENDATARIA NO TENDRA DERECHO A RECIBIR NINGUNA INDEMNIZACION DE LA LOCADORA O A PEDIR DISMINUCION EN EL MONTO DE LAS CUOTAS CORRESPONDIENTES O A SUSPENDER EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES EN EL CASO DE PARALIZACION O SUSPENSION========== EN EL USO DEL BIEN, CUALQUIERA SEA EL MOTIVO, INCLUIDOS EL CASO FORTUITO Y/O FUERZA MAYOR.==========

8.2 SIN PERJUICIO DE LAS ESTIPULACIONES SOBRE SEGUROS CONTENIDAS EN LA CLAUSULA DECIMO SEXTA, LA ARRENDATARIA ES RESPONSABLE Y ASUME LAS CONSECUENCIAS DE TODOS LOS RIESGOS, CUALQUIERA SEA SU CAUSA, INCLUIDOS LA FUERZA MAYOR Y EL CASO FORTUITO, QUE PUEDA SUFRIR EL BIEN, QUEDANDO CONVENIDO QUE DE PRODUCIRSE TALES CONSECUENCIAS SUBSISTIRA SU OBLIGACION DE PAGAR LA TOTALIDAD DE LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO NO VENCIDAS.==========

8.3 ASIMISMO, LA ARRENDATARIA ASUME LA RESPONSABILIDAD QUE PUDIERA GENERARSE POR========== CUALQUIER DAÑO QUE EL BIEN PUDIERA CAUSAR A PERSONAS O COSAS. CONSECUENTEMENTE, LA ARRENDATARIA EXIME DE TODA RESPONSABILIDAD A LA LOCADORA POR LA EVENTUAL PERDIDA, DETERIORO O DESTRUCCION DE LOS BIENES CONFORMANTES DEL BIEN Y POR LOS DAÑOS QUE ESTOS PUDIERAN CAUSAR A PERSONAS O COSAS, CUALQUIERA QUE FUERE LA CAUSA, INCLUSIVE POR CASO FORTUITO Y/O FUERZA MAYOR.==========

8.4 SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE CUALQUIER COSTO, GASTO, MULTA, SANCION, TRIBUTO , EN QUE DEBA DE INCURRIR LA LOCADORA COMO CONSECUENCIA DEL USO QUE LA ARRENDATARIA LE DE AL BIEN DEBERA SER REEMBOLSADO POR LA ARRENDATARIA A LA LOCADORA EN LOS TERMINOS EXPRESADOS EN EL NUMERAL 10.2.==========

CLAUSULA NOVENA

DEL MONTO DEL CAPITAL FINANCIADO.==========

9.1 EL MONTO DEL CAPITAL FINANCIADO DEL PRESENTE CONTRATO SE ENCUENTRA DETALLADO EN EL ANEXO I Y II DEL PRESENTE CONTRATO, SEGUN LO DEFINIDO EN LA CLAUSULA PRIMERA.==========

9.2 AL AMPARO DEL ARTICULO 1237° DEL CODIGO CIVIL, EL MONTO DEL CAPITAL FINANCIADO Y DE LOS INTERESES SE ENCUENTRAN DETERMINADOS EN LA MONEDA QUE SE INDICA EN EL ANEXO I.==========

9.3 A LOS EFECTOS DE DETERMINAR EL MONTO DEL CAPITAL FINANCIADO, CUANDO AQUELLOS DESEMBOLSOS QUE HAYA REALIZADO LA LOCADORA A FIN DE ADQUIRIR EL BIEN Y PONERLO A DISPOSICION DE LA ARRENDATARIA NO HUBIESEN SIDO REALIZADOS EN LA MONEDA QUE SE INDICA EN EL ANEXO I SINO EN OTRA MONEDA, LA LOCADORA, UNA VEZ EFECTUADO CADA DESEMBOLSO, CONVERTIRA EN LA MONEDA QUE SE INDICA EN EL ANEXO I DICHOS MONTOS. EL VALOR DE CONVERSION DE OTRA MONEDA A LA MONEDA INDICADA EN EL ANEXO I SERA EL CORRESPONDIENTE AL TIPO DE CAMBIO VIGENTE A DICHA FECHA PARA LAS OPERACIONES DE COMPRA O VENTA DE MONEDA EXTRANJERA, QUE PUBLICA LA LOCADORA.==========

CLAUSULA DECIMA.==========

DE LOS DESEMBOLSOS POSTERIORES.==========

10.1 UNA VEZ QUE LA LOCADORA HAYA FIJADO EL MONTO DEL CAPITAL FINANCIADO, EN TODOS AQUELLOS CASOS QUE LA LOCADORA TENGA QUE EFECTUAR UN DESEMBOLSO POR CUALQUIERA DE LOS CONCEPTOS QUE SE INDICAN EN EL PRESENTE CONTRATO, ESTOS SERAN TRASLADADOS A LA ARRENDATARIA PARA SU REEMBOLSO CONFORME EL PROCEDIMIENTO SEÑALADO EN EL NUMERAL SIGUIENTE.==========

10.2 SALVO QUE LA LOCADORA HAYA DISPUESTO LA MODIFICACION DEL VALOR DE ADQUISICION DEL BIEN CONFORME AL NUMERAL 4.2, LOS DESEMBOLSOS SEÑALADOS EN EL NUMERAL 10.1 ANTERIOR SERAN REEMBOLSADOS POR LA ARRENDATARIA A LA LOCADORA DENTRO DE LOS 5 (CINCO) DIAS HABILES SIGUIENTES DE RECIBIDO EL AVISO POR PARTE DE ESTA ULTIMA. EN CUALQUIER CASO, AL IMPORTE DEL REEMBOLSO LE SERA AÑADIDO EL IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS CORRESPONDIENTE, DE SER EL CASO, Y CUALESQUIERA OTROS TRIBUTOS QUE EN EL FUTURO PUDIERAN GRAVAR AL ARRENDAMIENTO FINANCIERO O AL BIEN OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO. QUEDA ESTABLECIDO QUE LO SEÑALADO EN EL PRESENTE NUMERAL RESULTA APLICABLE A TODOS LOS CASOS EN LOS QUE PROCEDA UN REEMBOLSO COMO CONSECUENCIA DE IMPUESTOS, MULTAS, COSTOS, GASTOS Y EN GENERAL CUALQUIER OTRO CONCEPTO EN LOS QUE HAYA INCURRIDO LA LOCADORA BAJO EL PRESENTE CONTRATO, SALVO POR LOS SEGUROS CUYO PROCEDIMIENTO DE REEMBOLSO SE ENCUENTRA ESTABLECIDO EN LA CLAUSULA DECIMO SEXTA. EN CASO EL DESEMBOLSO QUE HAYA REALIZADO LA LOCADORA NO HUBIESE SIDO REALIZADO EN LA MONEDA QUE SE INDICA EN EL ANEXO I, SINO EN OTRA MONEDA, SE UTILIZARA EL MISMO PROCEDIMIENTO SEÑALADO EN LA NUMERAL 9.3, PARA DETERMINAR EXACTAMENTE EL MONTO A REEMBOLSAR POR LA ARRENDATARIA A LA LOCADORA.==========

10.3 LA ARRENDATARIA AUTORIZA DESDE YA A LA LOCADORA A QUE ESTA ULTIMA DEBITE DE CUALQUIERA DE LAS CUENTAS QUE MANTIENE LA ARRENDATARIA EN LA LOCADORA LOS IMPORTES QUE SE GENEREN COMO CONSECUENCIA DE LOS REEMBOLSOS, PUDIENDO LA LOCADORA SOBREGIRAR LA

ALFREDO PAINO SCARPATI
NOTARIO DE LIMA

CUENTA DE LA ARRENDATARIA EN CASO NO CUENTE CON LOS FONDOS SUFICIENTES.==========
CLAUSULA DECIMO PRIMERA.==========
LAS PRE-CUOTAS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO.==========
11.1 LA ARRENDATARIA, PAGARA PRE-CUOTAS EN LOS CASOS QUE DETALLAMOS A CONTINUACION, LAS MISMAS QUE SE DETERMINARAN APLICANDO EL PORCENTAJE SEÑALADO EN EL ANEXO I SOBRE LOS MONTOS DESEMBOLSADOS POR LA LOCADORA:==========
A) EN CASO LA LOCADORA DEBA HACER DESEMBOLSOS PARCIALES PARA LA ADQUISICION DEL BIEN, LA ARRENDATARIA DEBERA DE CANCELAR PRE-CUOTAS DESDE LA FECHA DEL PRIMER DESEMBOLSO REALIZADO POR LA LOCADORA, EN FORMA MENSUAL, HASTA LA FECHA DE ACTIVACION.==========
B) EN CASO LA LOCADORA REALICE UN UNICO DESEMBOLSO PARA LA ADQUISICION DEL BIEN, LA ARRENDATARIA DEBERA DE CANCELAR UNA PRE-CUOTA DESDE LA FECHA EN QUE REALICE EL REFERIDO DESEMBOLSO HASTA LA FECHA DE ACTIVACION.==========
11.2 AL IMPORTE RESULTANTE LE SERA ADICIONADO EL CORRESPONDIENTE AL IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS VIGENTE Y CUALESQUIER OTRO IMPUESTO O GRAVAMEN QUE LE SEA APLICABLE.==========
11.3 LAS PRE-CUOTAS DEL ARRENDAMIENTO FINANCIERO, POR SU NATURALEZA, SON INTERESES GENERADOS SOBRE LOS DESEMBOLSOS REALIZADOS PARA LA ADQUISICION DEL BIEN Y NO SE IMPUTAN A LA AMORTIZACION DEL MONTO DEL CAPITAL FINANCIADO.==========
11.4 A LOS EFECTOS DE DETERMINAR LAS PRE-CUOTAS CUANDO AQUELLOS DESEMBOLSOS QUE HAYA= REALIZADO LA LOCADORA A FIN DE ADQUIRIR EL BIEN Y PONERLO A DISPOSICION DE LA ARRENDATARIA NO HUBIESEN SIDO REALIZADOS EN LA MONEDA QUE SE INDICA EN EL ANEXO I, SINO EN OTRA MONEDA, LA LOCADORA, CONVERTIRA PREVIAMENTE EN LA MONEDA QUE SE INDICA EN EL ANEXO I CADA MONTO DESEMBOLSADO. EL VALOR DE CONVERSION DE OTRA MONEDA A LA MONEDA INDICADA EN EL ANEXO I, SERA EL CORRESPONDIENTE AL TIPO DE CAMBIO VIGENTE AL DIA DE CADA DESEMBOLSO PARA LAS OPERACIONES DE COMPRA O VENTA DE MONEDA EXTRANJERA, QUE PUBLICA LA LOCADORA.==========
CLAUSULA DECIMO SEGUNDA.==========
DE LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO.==========
12.1 LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO, SON LAS QUE FIGURAN EN EL CRONOGRAMA DE== CUOTAS QUE SE ADJUNTA COMO ANEXO II. A FINES DE LO DISPUESTO EL DECRETO LEGISLATIVO NO. 915, EN EL CRONOGRAMA DE CUOTAS, SE HA DESAGREGADO EL IMPORTE DE CADA UNA DE LAS CUOTAS EN CAPITAL E INTERESES.==========
12.2 LAS PARTES ACUERDAN POR MEDIO DEL PRESENTE DOCUMENTO QUE EL CRONOGRAMA DE CUOTAS EMPEZARA A REGIR AUTOMATICAMENTE A PARTIR DE LA FECHA DE ACTIVACION. PARA TAL EFECTO, UNA VEZ REALIZADO EL DESEMBOLSO TOTAL PARA LA ADQUISICION DEL BIEN, LA LOCADORA REMITIRA A LA ARRENDATARIA, UNA COMUNICACION AL DOMICILIO CONTRACTUAL INDICADO EN EL ANEXO I, DETALLANDO LOS DESEMBOLSOS EFECTUADOS, EL CRONOGRAMA FINAL DE LAS CUOTAS, Y LAS FECHAS EXACTAS DE VENCIMIENTO DE LAS MISMAS.==========
LAS PARTES DECLARAN CONOCER QUE CUANDO SE EMITA EL CRONOGRAMA FINAL Y SE DETERMINEN== LAS FECHAS EXACTAS DE PAGO DE LAS CUOTAS, LOS INTERESES DE LAS MISMAS PODRIAN VARIAR EN FUNCION A LA FECHA QUE SE CONSIGNE COMO FECHA DE PAGO DE LAS CUOTAS, POR TANTO LA ARRENDATARIA ACEPTA DESDE YA QUE EL IMPORTE FINAL DE LAS CUOTAS SERA EL QUE FIGURE EN EL CRONOGRAMA QUE LA LOCADORA LE ENVIE A LA ARRENDATARIA AL DOMICILIO CONTRACTUAL INDICADO EN EL ANEXO I.==========
12.3 AL IMPORTE TOTAL DE CADA CUOTA DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO SE AÑADIRA EL CORRESPONDIENTE IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS Y CUALESQUIERA OTROS TRIBUTOS QUE EN EL FUTURO PUDIERAN GRAVAR AL ARRENDAMIENTO FINANCIERO, O AL BIEN OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO.==========
CLAUSULA DECIMO TERCERA.==========
DEL REAJUSTE.==========
13.1 LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO PODRAN SER REAJUSTADAS, SI A CAUSA DE UN CAMBIO EN LA LEY SE PRODUJERAN ALGUNO DE LOS SIGUIENTES EVENTOS (CADA UNO DE LOS ANTERIORES, UN "EVENTO", O EN FORMA CONJUNTA LOS "EVENTOS"): (A) CUALQUIER INCREMENTO EN LOS COSTOS DEL DINERO QUE AFECTEN A LA LOCADORA DE OTORGAR O MANTENER EL LEASING, (B) CUALQUIER REQUERIMIENTO DE MAYOR CAPITAL REGULATORIO, Y EL IMPORTE DE DICHOS CAPITALES SE INCREMENTA EN O CON BASE EN LA EXISTENCIA DEL SALDO PENDIENTE DE PAGO DEL PRESENTE CONTRATO, O (C) UNA REDUCCION DE LA TASA EFECTIVA DE RETORNO SOBRE EL CAPITAL DE LA LOCADORA COMO RESULTADO DE CAMBIOS EN LA LEGISLACION TRIBUTARIA APLICABLE A LA LOCADORA. PARA DICHO EFECTO, UNA COMUNICACION ESCRITA DE LA LOCADORA A LA ARRENDATARIA DANDO CUENTA DEL EVENTO APLICABLE SERA EVIDENCIA PROBATORIA SUFICIENTE DE LO ANTERIOR, ACOMPAÑADO DE LA MODIFICACION CONTRACTUAL CORRESPONDIENTE JUNTO CON EL NUEVO CRONOGRAMA PARA LA FIRMA DE LA ARRENDATARIA. LAS PARTES ACUERDAN QUE EL NUEVO CRONOGRAMA SURTIRA EFECTOS A LOS TREINTA (30) DIAS DESDE LA FECHA DE LA COMUNICACION ANTES MENCIONADA.==========
DENTRO DEL PLAZO ANTES INDICADO, LA ARRENDATARIA TENDRA EL DERECHO A PREPAGAR EL TOTAL DEL MONTO ADEUDADO (INCLUYENDO, SIN LIMITARSE A ELLO, EL MAYOR COSTO YA GENERADO COMO CONSECUENCIA DEL EVENTO) A DICHA FECHA, NO SIENDO DE APLICACION LA PENALIDAD POR PREPAGO.==========

PARA EFECTOS DE LA PRESENTE CLAUSULA, SE ENTIENDE POR "CAMBIO EN LA LEY" A LA PUESTA EN VIGENCIA DE UNA NORMA LEGAL INCLUYENDO LEYES, REGLAMENTOS, RESOLUCIONES, DIRECTIVAS, RECOMENDACIONES O DECISIONES, O SU MODIFICACION, SUSTITUCION O INTERPRETACION POR CUALQUIER AUTORIDAD GUBERNAMENTAL. ASIMISMO, SE ENTIENDE POR "AUTORIDAD GUBERNAMENTAL" AL GOBIERNO DEL PERU Y CUALQUIER OTRO GOBIERNO NACIONAL, ASI COMO DE SUS RESPECTIVAS JURISDICCIONES DIVISIONES POLITICAS, YA SEA PROVINCIALES, ESTATALES, TERRITORIALES O LOCALES, Y CUALQUIER AGENCIA, AUTORIDAD, INSTITUCION, ENTE SUPERVISOR, CORTE, BANCO CENTRAL O CUALQUIER ENTIDAD QUE EJERZA PODERES EJECUTIVOS, LEGISLATIVOS, JUDICIALES, FISCALES, SUPERVISORES O ADMINISTRATIVOS, O FUNCIONES VINCULADAS AL GOBIERNO.

CLAUSULA DECIMO CUARTA.-

DEL MEDIO DE PAGO.

14.1 LA ARRENDATARIA AUTORIZA DESDE YA A DEBITAR DE CUALESQUIERA DE LAS CUENTAS QUE MANTIENE EN EL SCOTIABANK PERU S.A.A, LOS IMPORTES NECESARIOS A EFECTOS DE CUMPLIR CON CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES QUE MANTIENE EN VIRTUD DEL PRESENTE CONTRATO.

14.2 TODO PAGO QUE REALICE LA ARRENDATARIA SE APLICARA PRIMERO A CUBRIR LOS COSTOS Y GASTOS INCURRIDOS, LUEGO A LAS PENALIDADES, DESPUES A LOS INTERESES Y POR ULTIMO A LA AMORTIZACION DE LAS OBLIGACIONES IMPAGAS, EN DICHO ORDEN DE PRELACION.

14.3 LAS PARTES DECLARAN QUE TODOS LOS PAGOS DE LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO QUE REALICE LA ARRENDATARIA A LA LOCADORA, DERIVADOS DEL PRESENTE CONTRATO, DEBERAN REALIZARSE EN LA MONEDA INDICADA EN EL ANEXO I.

14.4 EN CASO LA MONEDA INDICADA EN EL ANEXO I SEA DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA, LAS PARTES CONVIENEN DE MANERA EXPRESA QUE SI EN CUALQUIER MOMENTO DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE DICTARA UNA NORMA QUE IMPIDA LA CONTRATACION EN MONEDA EXTRANJERA EN EL PAIS, DE MANERA QUE RESULTE IMPOSIBLE QUE LA ARRENDATARIA CUMPLA CON EL PAGO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA, LA LOCADORA DE COMUN ACUERDO CON LA ARRENDATARIA FIJARA LAS NUEVAS CUOTAS EN MONEDA NACIONAL Y LOS REAJUSTES A LOS CUALES ESTARIAN AFECTAS LAS MISMAS, CUOTAS QUE REGIRAN HASTA EL TERMINO DEL CONTRATO. DE NO LOGRARSE UN ACUERDO AL RESPECTO EN UN PLAZO DE 30 (TREINTA) DIAS CALENDARIO SIGUIENTES A LA FECHA DE PUBLICACION DE TAL NORMA, LAS PARTES ACUERDAN DESDE YA QUE LA LOCADORA PODRA DECLARAR LA RESOLUCION DEL CONTRATO DE PLENO DERECHO, Y LA ARRENDATARIA DEBERA DE RESTITUIR EL BIEN EN UN PLAZO MAXIMO DE CUARENTA Y OCHO (48) HORAS DE SER REQUERIDO POR LA LOCADORA EN LOS MISMOS TERMINOS Y CONDICIONES PREVISTOS EN LA CLAUSULA DECIMO SETIMA.

14.5 LAS PARTES CONVIENEN QUE, DE NO SER EFECTUADOS LOS PAGOS POR LA ARRENDATARIA, EN LAS FECHAS ESTIPULADAS EN EL PRESENTE CONTRATO, LA LOCADORA PODRA RECURRIR, A SU ELECCION, A SUS PROPIOS SERVICIOS DE COBRANZA O DE TERCEROS, CARGANDO A LA ARRENDATARIA LOS GASTOS, LAS COSTAS Y DEMAS CONCEPTOS QUE OCASIONE LA COBRANZA CORRESPONDIENTE, SEA EXTRAJUDICIAL O JUDICIAL. LA MORA ES AUTOMATICA, POR TANTO NO SERA NECESARIA LA INTIMACION PARA QUE LA MORA EXISTA EL INTERES MORATORIO SE ENCUENTRA DETERMINADO EN EL ANEXO I.

14.6 EN EL SUPUESTO QUE LA ARRENDATARIA HUBIESE CELEBRADO OTROS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO CON LA LOCADORA Y LA ARRENDATARIA EFECTUASE UN PAGO, DENTRO DE LOS 30 (TREINTA) DIAS NATURALES SIGUIENTES A DICHO PAGO, LA LOCADORA PODRA EFECTUAR LA IMPUTACION DEL PAGO A CUALQUIERA DE LOS CONTRATOS CUYAS OBLIGACIONES ESTUVIESEN PENDIENTES DE CUMPLIMIENTO POR LA ARRENDATARIA SIN QUE ESTA PUEDA OBJETAR DICHA IMPUTACION. PARA TAL EFECTO, LA IMPUTACION SE APLICARA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 14.2

CLAUSULA DECIMO QUINTA

DE LA OPCION DE COMPRA.-

15.1 LA LOCADORA OTORGA OPCION DE COMPRA A LA ARRENDATARIA SOBRE EL BIEN POR EL MONTO QUE SE INDICA EN EL ANEXO I, IMPORTE AL QUE SE AÑADIRA EL IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS Y CUALESQUIER OTRO TRIBUTO QUE AFECTE LA OPERACION DE VENTA.

15.2 DICHA OPCION DE COMPRA PODRA SER EJERCIDA DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO, PERO SOLO SURTIRA EFECTO UNA VEZ QUE LA ARRENDATARIA HAYA CUMPLIDO FIEL Y TOTALMENTE CON EL PAGO DE TODAS LAS OBLIGACIONES ASUMIDAS Y DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO. LA OPCION DE COMPRA DEBERA SER CANCELADA POR LA ARRENDATARIA, A MAS TARDAR DENTRO DE LOS CINCO (5) DIAS UTILES DE DEVENGADA LA ULTIMA CUOTA DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO. LA ARRENDATARIA EXPRESA SU TOTAL, ABSOLUTA E IRREVOCABLE ACEPTACION A ESTA ESTIPULACION, AUTORIZANDO DESDE YA A LA LOCADORA, EN CASO DE HABER SOLICITADO EL EJERCICIO DE LA OPCION, A CARGAR EL IMPORTE DE LA OPCION DE COMPRA DE CUALQUIERA DE LAS CUENTAS QUE LA ARRENDATARIA MANTIENE EN LA LOCADORA.

15.3 EL NO EJERCER O PERDER LA OPCION DE COMPRA, NO GENERARA VARIACION ALGUNA EN LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTE CONTRATO QUE PUDIERAN ENCONTRARSE PENDIENTES D E PAGO.-

15.4 SIN PERJUICIO DE LO ESTIPULADO EN LOS PARRAFOS PRECEDENTES, EN CASO LA

ALFREDO PAINO SCARPATI
NOTARIO DE LIMA

AV. ARAMBURÚ 668 - LIMA 34 - PERÚ
CENTRAL TELEFÓNICA 618.5151

ALFREDO@NOTARIAPAINO.COM.PE
WWW.NOTARIAPAINO.COM.PE

ISO 14064-1 SGS
CARBON NEUTRALITY
www.sgs.com/climatechange
2012

ARRENDATARIA DECIDIERA EJERCER LA OPCION DE COMPRA ADELANTADA SOBRE EL BIEN ANTES DE LA FINALIZACION DEL PLAZO DEL PRESENTE CONTRATO, DEBERA SOLICITAR POR ESCRITO CON VEINTE DIAS DE ANTICIPACION A LA LOCADORA LA MODIFICACION DEL PLAZO CONTRACTUAL, Y LA DETERMINACION DEL NUEVO VALOR DE LA OPCION DE COMPRA, QUE SERA FIJADO POR LA LOCADORA EN DICHA OPORTUNIDAD CONSIDERANDO ADICIONALMENTE UNA PENALIDAD ESTABLECIDA EN EL ANEXO I, A LA FECHA EN QUE SE DETERMINE EL NUEVO VALOR DE LA OPCION DE COMPRA.==========

CLAUSULA DECIMO SEXTA.==========

DEL SEGURO.==========

16.1 DE CONFORMIDAD CON LAS NORMAS APLICABLES, EL BIEN DEBERA ESTAR ADECUADAMENTE CUBIERTO CONTRA TODO RIESGO SUSCEPTIBLE DE AFECTARLO O DESTRUIRLO, DURANTE TODA LA VIGENCIA DEL CONTRATO Y EN TANTO LA ARRENDATARIA MANTENGA IMPAGAS LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL MISMO.==========

16.2 LA ARRENDATARIA, INSTRUYE IRREVOCABLEMENTE A LA LOCADORA PARA QUE, POR SU CUENTA E INTERES CONTRATE, LOS SEGUROS PARA CUBRIR EL BIEN CONTRA TODO RIESGO INHERENTE A SU USO Y FUNCIONAMIENTO, DE ACUERDO AL TIPO DE BIEN Y/O BIENES SEGUN SE TRATE Y DE ACUERDO A LAS CONDICIONES, MONTOS DE COBERTURA Y DEDUCIBLES DE LA POLIZA OBTENIDA POR LA LOCADORA ==========

LAS PRIMAS CORRESPONDIENTES AL SEGURO ANTES DETALLADO, ASI COMO CUALESQUIERA OTRO EGRESO O GASTO INCURRIDO POR LA LOCADORA CON MOTIVO DEL ASEGURAMIENTO DEL BIEN, SERA PAGADO POR LA ARRENDATARIA EN CALIDAD DE INTERESES DEL PRESENTE ARRENDAMIENTO FINANCIERO, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LAS NORMAS APLICABLES. ADICIONALMENTE A LO ANTES INDICADO, EN CASO QUE LA LOCADORA EFECTUE A FAVOR DE LA COMPAÑIA DE SEGUROS CUALQUIER PAGO FUTURO NO PREVISTO INICIALMENTE REFERENTE A LAS POLIZAS MENCIONADAS, ESTOS SERAN CANCELADOS POR LA ARRENDATARIA MEDIANTE REEMBOLSO. PARA TAL EFECTO, LA ARRENDATARIA AUTORIZA DESDE YA A LA LOCADORA A QUE ESTA ULTIMA DEBITE DE CUALQUIERA DE LAS CUENTAS QUE MANTIENE LA ARRENDATARIA EN LA LOCADORA LOS IMPORTES QUE SE GENEREN COMO CONSECUENCIA DE LO ANTES INDICADO, PUDIENDO LA LOCADORA SOBREGIRAR LA CUENTA DE LA ARRENDATARIA EN CASO NO CUENTE CON LOS FONDOS SUFICIENTES.==========

SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE LA POLIZA CONTRATADA POR LA LOCADORA NO INCLUYE EL SEGURO SOAT EL MISMO QUE DEBERA SER CONTRATADO DIRECTAMENTE POR LA ARRENDATARIA, EN CASO SE TRATE DE VEHICULO(S) EL BIEN MATERIA DEL CONTRATO ASUMIENDO TODOS LOS GASTOS QUE ESTA POLIZA GENERE.==========

LA ARRENDATARIA DECLARA EXPRESAMENTE QUE LA INCLUSION DEL BIEN EN LAS POLIZAS DE LA LOCADORA NO EXIME A LA ARRENDATARIA DE LAS OBLIGACIONES DE CUIDADO, DILIGENCIA, MANTENIMIENTO DEL BIEN Y DEMAS CONTRAIDAS POR EL PRESENTE CONTRATO.==========

16.3 EN CASO LA LOCADORA ACUERDE CON LA ARRENDATARIA A QUE ESTA ULTIMA CONTRATE POR SU EXCLUSIVA CUENTA Y CARGO EL SEGURO, SE APLICARAN LAS SIGUIENTES ESTIPULACIONES:==========

16.3.1 SI LA ARRENDATARIA CONTRATA EL SEGURO, SE OBLIGA A TOMAR UNA POLIZA TODO RIESGO, QUE CUBRA EL BIEN CONTRA LOS RIESGOS INHERENTES A SU USO Y FUNCIONAMIENTO, Y COMO MINIMO DE ACUERDO A LAS CONDICIONES, MONTOS DE COBERTURA Y DEDUCIBLES DE LA POLIZA OBTENIDA POR LA LOCADORA Y CUALQUIERA OTROS QUE LA LOCADORA CONSIDERE PERTINENTES DE ACUERDO AL TIPO DE BIEN MATERIA DEL CONTRATO. EL MONTO MINIMO DE COBERTURA DEBERA SER SUFICIENTE PARA CUBRIR, DURANTE TODA LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO EL VALOR DE REPOSICION DEL BIEN.==========

PARA TAL EFECTO, LA ARRENDATARIA DEBERA REMITIR A LA LOCADORA, PARA SU APROBACION, ANTES DE CONCLUIR CON LOS DESEMBOLSOS DEL CONTRATO, LA POLIZA DE SEGUROS, CLAUSULAS Y ANEXOS, CON EL ENDOSO DE CESION DE DERECHOS A FAVOR DE LA LOCADORA INCLUYENDO LAS SIGUIENTES ESTIPULACIONES QUE SE DETALLAN A CONTINUACION, Y CON UNA COPIA DE LA FACTURA POR EL PAGO DE LA PRIMA DE SEGUROS DEBIDAMENTE CANCELADA.==========

A) LA OBLIGACION DE LA ASEGURADORA DE DAR AVISO NOTARIAL A LA LOCADORA CON 30 (TREINTA) DIAS DE ANTICIPACION A LA FECHA DE VENCIMIENTO DE PAGO DE LA POLIZA. EN CASO DE FALTAR ESTE AVISO LA EMPRESA ASEGURADORA NO PODRA OPONER A LA LOCADORA LA EVENTUAL FALTA DE PAGO DE LAS PRIMAS, LAS QUE SE TENDRAN POR PAGADAS Y POR TANTO VIGENTES LOS DERECHOS DE LA LOCADORA SOBRE LA PARTE EL SEGURO INTERESADO.==========

B) LA ESPECIFICACION QUE LAS POLIZAS NO PODRAN SER ANULADAS O QUEDAR SIN EFECTO SIN QUE MEDIE AVISO ESCRITO O NOTARIAL A LA LOCADORA POR LA ASEGURADORA, CON UN MINIMO DE 30 DIAS DE ANTICIPACION.==========

C) CONSTANCIA QUE EN CASO DE RENOVACION ESTAS ESTIPULACIONES QUEDARAN AUTOMATICAMENTE INSERTAS AL ENDOSO EN LAS CONDICIONES ESPECIALES, MIENTRAS SE MANTENGA VIGENTE EL CONTRATO CON LA LOCADORA, AUN CUANDO NO EXISTA INDICACION ESCRITA QUE ASI LO EXPRESE.==========

D) ESPECIFICACION POR LA ASEGURADORA QUE LA(S) POLIZA(S) NO SE INVALIDARA(N) POR EL HECHO DE QUE EL ASEGURADO OMITA INVOLUNTARIAMENTE DECLARAR CUALQUIER CIRCUNSTANCIA QUE DEBA CONSIDERARSE DE IMPORTANCIA PARA LA ESTIMACION DE LA GRAVEDAD DE RIESGO, CUANDO DICHA CIRCUNSTANCIA HAYA ESTADO PROBADAMENTE FUERA DEL CONTROL Y/O CONOCIMIENTO DEL ASEGURADO.==========

E) CONSTANCIA QUE EN CASO DE UN EVENTUAL SINIESTRO LA COMPAÑIA ASEGURADORA SERA

RESPONSABLE FRENTE A LA LOCADORA, HASTA POR EL LIMITE MAXIMO TOTAL INDICADO EN LA POLIZA COMO SUMA ASEGURADA. ASIMISMO, LOS SINIESTROS OCURRIDOS A LOS BIENES DE PROPIEDAD DE LA LOCADORA QUE SON MATERIA DEL ENDOSO SERAN INDEMNIZADOS, SIN EL REQUERIMIENTO DE UNA PREVIA APROBACION DE LA ARRENDATARIA, DIRECTAMENTE A LA LOCADORA, EN SU CALIDAD DE PROPIETARIO DEL BIEN ASEGURADO Y ENDOSATARIO DE LA POLIZA HASTA POR EL MONTO MAXIMO INDICADO Y DETALLADO EN EL ENDOSO DEBIENDO SER EL CONVENIO DE AJUSTE SUSCRITO DIRECTAMENTE POR LA LOCADORA.==========

16.3.2 LA ARRENDATARIA SE OBLIGA A MANTENER VIGENTE LA POLIZA DE SEGUROS DURANTE TODO EL PLAZO DEL CONTRATO, A PAGAR LAS PRIMAS QUE SE DEVENGUEN DE LA RENOVACION DE CADA ANUALIDAD Y A REMITIR A LA LOCADORA UNA COPIA DE LA RENOVACION ANUAL DE LA POLIZA, CLAUSULAS Y ANEXOS, CON EL ENDOSO DE CESION DE DERECHOS A FAVOR DE LA LOCADORA INCLUYENDO UNA COPIA DE LA FACTURA POR EL PAGO DE LA PRIMA DE SEGUROS DEBIDAMENTE CANCELADA CON UNA ANTICIPACION NO MENOR A 15 (QUINCE) DIAS HABILES ANTES DE SU VENCIMIENTO.==========

SI LA ARRENDATARIA NO CUMPLIERA CON REMITIR LA DOCUMENTACION ANTES INDICADA, EN LAS FECHAS ESTABLECIDAS, QUEDA ENTENDIDO QUE LA LOCADORA ESTA FACULTADA PARA ASUMIR LA CONTRATACION DE LAS POLIZAS Y SUS RENOVACIONES, TRASLADANDOLE A LA ARRENDATARIA PARA SU REEMBOLSO, LA PRIMA DE SEGUROS Y TODO AQUEL GASTO QUE SE DEVENGUE CON MOTIVO DE LA RENOVACION Y/O AMPLIACION DE COBERTURAS QUE A SOLICITUD DE CUALQUIERA DE LAS PARTES SE DEBA INSERTAR, DEBIENDO ASUMIR LA ARRENDATARIA EL PAGO DE DICHAS PRIMAS EN CALIDAD DE REEMBOLSO, PARA TAL EFECTO, LA ARRENDATARIA AUTORIZA DESDE YA A LA LOCADORA A QUE ESTA ULTIMA DEBITE DE CUALQUIERA DE LAS CUENTAS QUE MANTIENE LA ARRENDATARIA EN LA LOCADORA LOS IMPORTES QUE SE GENEREN COMO CONSECUENCIA DE LO ANTES INDICADO, PUDIENDO LA LOCADORA SOBREGIRAR LA CUENTA DE LA ARRENDATARIA EN CASO NO CUENTE CON LOS FONDOS SUFICIENTES.==========

16.4 A SOLICITUD DE CUALQUIERA DE LAS PARTES, EL MONTO ASEGURADO O LOS RIESGOS CUBIERTOS POR EL SEGURO PODRAN SER AMPLIADOS Y LA PRIMA Y GASTOS QUE SE DEVENGUEN CON MOTIVO DE ESTA AMPLIACION, SERAN DE CUENTA Y CARGO DE LA ARRENDATARIA.==========

16.5 SI POR CUALQUIER RAZON LA COMPAÑIA DE SEGUROS SE NEGARA A PAGAR LA INDEMNIZACION, INCLUSO EN EL CASO DE AUSENCIA DE CULPA, ES OBLIGACION DE LA ARRENDATARIA CONTINUAR CUMPLIENDO CON TODAS LAS OBLIGACIONES PENDIENTES DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO HASTA LA FINALIZACION DEL PLAZO CONTRACTUAL PORQUE LA ARRENDATARIA ASUME EL RIESGO DE PERDIDA DEL BIEN, POR LO QUE SU DESTRUCCION O PERDIDA NO LA LIBERA DEL PAGO DE LAS PRESTACIONES A LAS QUE SE HA OBLIGADO DE ACUERDO AL PRESENTE CONTRATO.==========

16.6 EN CASO OCURRIESE LA PERDIDA TOTAL DEL BIEN O DE UNO DE LOS BIENES MUEBLES QUE CONFORMAN EL BIEN, PRODUCIDO EL PAGO DE LA INDEMNIZACION POR LA ASEGURADORA, LA LOCADORA PREVIA SOLICITUD DE LA ARRENDATARIA Y SIEMPRE QUE LA ARRENDATARIA SE ENCUENTRE AL DIA EN EL PAGO DE TODAS LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO, PODRA APLICAR EL MONTO PERCIBIDO POR LA ASEGURADORA A (I) REPONER EL BIEN O (II) APLICARLO AL SALDO DEL MONTO DEL CAPITAL FINANCIADO DEL CONTRATO.==========

(I) QUEDA PERFECTAMENTE ENTENDIDO ENTRE LAS PARTES CONTRATANTES QUE EN EL SUPUESTO QUE SE REPONGA EL BIEN Y EL MONTO DE LA INDEMNIZACION NO FUERA SUFICIENTE PARA CUBRIR EL MISMO, LA ARRENDATARIA SE OBLIGA A REEMBOLSAR A LA LOCADORA, EN EL MOMENTO, DICHO DEFICIT. SI, POR EL CONTRARIO, EXISTIESE UN SALDO O EXCESO DE LA INDEMNIZACION DEL SEGURO, DESPUES DE APLICADA LA INDEMNIZACION A LA REPOSICION DEL BIEN, LA LOCADORA ENTREGARA LA DIFERENCIA A LA ARRENDATARIA, LUEGO DE HABER EFECTUADO LAS DEDUCCIONES POR LOS IMPUESTOS DE LEY QUE CORRESPONDAN.==========

(II) POR SU PARTE, EN EL SUPUESTO QUE SE APLICARA LA INDEMNIZACION DEL SEGURO AL SALDO DEL MONTO DEL CAPITAL FINANCIADO DEL CONTRATO, LA LOCADORA PROCEDERA A APLICARLO AL SALDO DEL MONTO DEL CAPITAL FINANCIADO MAS LOS INTERESES CORRIDOS A ESA FECHA, EN CASO SE TRATE DE UN SOLO BIEN MATERIA DEL CONTRATO Y EN EL SUPUESTO QUE EL MONTO DE LA INDEMNIZACION NO FUERA SUFICIENTE PARA CUBRIR EL SALDO DEL MONTO DEL CAPITAL FINANCIADO, LA ARRENDATARIA SE OBLIGA A CANCELAR LA DIFERENCIA EN DICHO MOMENTO PUDIENDO CARGAR LA LOCADORA EL IMPORTE DE CUALQUIERA DE LAS CUENTAS QUE LA ARRENDATARIA MANTIENE EN LA LOCADORA. SI POR EL CONTRARIO EL MONTO DE LA INDEMNIZACION FUERA MAYOR AL SALDO DEL MONTO DEL CAPITAL FINANCIADO, LA LOCADORA PODRA APLICAR LA DIFERENCIA A CUALQUIER OTRA OBLIGACION DE PAGO QUE LA ARRENDATARIA MANTENGA FRENTE A LA LOCADORA, INCLUSO DISTINTA AL PRESENTE CONTRATO, LUEGO DE EFECTUAR LAS DEDUCCIONES DE IMPUESTOS DE LEY QUE CORRESPONDAN. SI LUEGO DE ELLO HUBIERA SALDO A FAVOR, LA LOCADORA ENTREGARA LA DIFERENCIA A LA ARRENDATARIA, LUEGO DE HABER EFECTUADO LAS DEDUCCIONES POR LOS IMPUESTOS DE LEY QUE CORRESPONDAN.==========

CLAUSULA DECIMO SETIMA

DE LA DEVOLUCION DEL BIEN AL VENCIMIENTO DEL PLAZO CONTRACTUAL.==========

17.1 SI AL VENCIMIENTO DEL PLAZO CONTRACTUAL LA ARRENDATARIA NO HUBIERA CANCELADO LA OPCION DE COMPRA DEL CONTRATO DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LA CLAUSULA 15.2, QUEDARA OBLIGADA A DEVOLVER EL BIEN INMEDIATAMENTE A LA LOCADORA, QUIEN FIJARA EL LUGAR DE ENTREGA, QUE SE EFECTUARA A COSTO Y RIESGO DE LA ARRENDATARIA. EN CASO QUE LA

ALFREDO PAINO SCARPATI
NOTARIO DE LIMA

ARRENDATARIA NO RESTITUYA EL BIEN DENTRO DEL TERMINO DE 5 (CINCO) DIAS HABILES DESPUES DEL VENCIMIENTO DEL PLAZO CONTRACTUAL, LA ARRENDATARIA CONTINUARA PAGANDO MENSUALMENTE, POR CONCEPTO DE INDEMNIZACION, EL EQUIVALENTE AL IMPORTE DE LA ULTIMA CUOTA PAGADA, SIN PERJUICIO DEL DERECHO DE LA LOCADORA A TOMAR POSESION DEL BIEN, CON ARREGLO A LO PREVISTO EN EL NUMERAL 19.5.==========

17.2 EL BIEN DEBE RESTITUIRSE EN BUEN ESTADO DE MANTENIMIENTO Y DE FUNCIONAMIENTO, CON TODOS SUS COMPONENTES Y ACCESORIOS. SI DURANTE EL ARRENDAMIENTO EL BIEN HUBIERA SIDO MODIFICADO SIN EL CONSENTIMIENTO DE LA LOCADORA, ESTA PODRA EXIGIR QUE SEA RESTITUIDO A SU ESTADO ORIGINAL O QUE SE LE INDEMNICE POR LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE TAL MODIFICACION LE HUBIERA O PUDIERA OCASIONARLE.==========

17.3 LAS PARTES ACUERDAN QUE EN CASO LA ARRENDATARIA NO EJERZA LA OPCION DE COMPRA DEL CONTRATO DENTRO DEL PLAZO INDICADO EN EL NUMERAL 15.2 Y NO CUMPLA CON RESTITUIR EL BIEN DENTRO DEL PLAZO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 17.1, DEBERA DE CONTINUAR ASEGURANDO EL BIEN Y CANCELANDO TODOS LOS GASTOS, COSTOS, TRIBUTOS, MULTAS, Y DEMAS QUE SE GENEREN POR EL USO DEL BIEN HASTA QUE CUMPLA CON RESTITUIR EL MISMO A LA LOCADORA, ELLO SIN PERJUICIO DE LAS INDEMNIZACIONES QUE DEBERA DE CANCELAR A LA LOCADORA CONFORME A LOS NUMERALES ANTERIORES. SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE EN CASO LA LOCADORA DECIDA ASUMIR CUALQUIER PAGO POR CUALQUIERA DE LOS CONCEPTOS ANTES INDICADOS, ESTOS DEBERAN SER REEMBOLSADOS POR LA ARRENDATARIA. PARA TAL EFECTO, LA ARRENDATARIA AUTORIZA DESDE YA A LA LOCADORA A QUE ESTA ULTIMA DEBITE DE CUALQUIERA DE LAS CUENTAS QUE MANTIENE LA ARRENDATARIA EN LA LOCADORA LOS IMPORTES QUE SE GENEREN COMO CONSECUENCIA DE LO ANTES INDICADO PUDIENDO LA LOCADORA SOBREGIRAR LA CUENTA DE LA ARRENDATARIA EN CASO NO CUENTE CON LOS FONDOS SUFICIENTES .==========

CLAUSULA DECIMO OCTAVA.==========

DE LAS DECLARACIONES Y OBLIGACIONES ADICIONALES DE LA ARRENDATARIA ----------

18.1 LA ARRENDATARIA DECLARA QUE (I) CUENTA CON TODAS LAS LICENCIAS, PERMISOS Y AUTORIZACIONES RESPECTIVOS NECESARIOS PARA EL DESARROLLO DE SU NEGOCIO Y EN ESPECIAL PARA EL USO QUE PRETENDE DARLE AL BIEN, (II) EL BIEN SERA UTILIZADO PARA EL DESARROLLO DE SU ACTIVIDAD EMPRESARIAL Y (III) TODA LA INFORMACION Y DOCUMENTACION PROPORCIONADA POR LA MISMA PARA LA EJECUCION DEL PRESENTE CONTRATO TIENE CARACTER DE DECLARACION JURADA Y, POR TANTO, SERA DE APLICACION LO ESTABLECIDO POR EL ARTICULO 179° DE LA LEY NO. 26702.==========

18.2 LA ARRENDATARIA SE COMPROMETE DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO Y EN TANTO NO HAYA CUMPLIDO CON EL PAGO DE TODAS LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL MISMO, A LO SIGUIENTE:==========

A) LLEVAR SUS LIBROS, REGISTROS DE CONTABILIDAD Y ARCHIVOS DE ACUERDO CON LOS PRINCIPIOS Y PRACTICAS CONTABLES ACEPTADOS EN EL PERU, ASIMISMO PREVIA SOLICITUD ESCRITA, PERMITIR QUE REPRESENTANTES DE LA LOCADORA OBTENGAN INFORMACION DE LIBROS, REGISTROS Y DOCUMENTOS QUE ESTUVIERAN RELACIONADOS CON LA OPERATIVIDAD DE LA COMPAÑIA Y EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES.==========

B) PRESERVAR Y MANTENER SU EXISTENCIA CORPORATIVA, SU OBJETO SOCIAL, AUTORIZACIONES, LICENCIAS, PERMISOS Y LOS NOMBRES COMERCIALES, SIGNOS DISTINTIVOS, FRANQUICIAS Y CONCESIONES REQUERIDAS PARA EL DESARROLLO DE SU NEGOCIO.==========

C) OBTENER, MANTENER Y CUMPLIR CON TODOS Y CADA UNO DE LOS PERMISOS, LICENCIAS AUTORIZACIONES Y REQUERIMIENTOS DE TODAS LAS AUTORIDADES GUBERNAMENTALES, INCLUYENDO LAS LEYES DE MEDIO AMBIENTE, SALUD, HIGIENE, SALUBRIDAD, SEGURIDAD OCUPACIONAL, LEYES RELACIONADAS A LA SEGURIDAD SOCIAL, A LAS OBLIGACIONES DE FONDOS DE PENSIONES Y EL PATRIMONIO CULTURAL QUE SEAN APLICABLES, NECESARIOS O CONVENIENTES A SUS ACTIVIDADES EN GENERAL Y PARTICULARMENTE A AQUELLAS PARA LAS CUALES UTILICE EL BIEN. LA ARRENDATARIA SE COMPROMETE A ENTREGAR A LA LOCADORA EN CASO ESTA ULTIMA LO SOLICITE, DECLARACIONES SUSCRITAS POR SU REPRESENTANTE LEGAL, CERTIFICANDO EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES AQUI ESTABLECIDAS.==========

D) INFORMAR A LA LOCADORA DENTRO DE LOS CINCO DIAS UTILES DE HABER TOMADO CONOCIMIENTO: (I) DE LA OCURRENCIA DE CUALQUIER EVENTO, HECHO O SITUACION QUE DETERMINE O PUDIERA DETERMINAR, CON EL TRANSCURRIR DEL TIEMPO, EN UNA CAUSAL DE RESOLUCION DEL CONTRATO; (II) CUALQUIER HECHO O CIRCUNSTANCIA, PROPIO O AJENO A LA ARRENDATARIA, QUE PUEDA GENERAR UN EFECTO MATERIALMENTE ADVERSO. DICHA COMUNICACION A LA LOCADORA DEBERA INCLUIR EL DETALLE DE DICHO EVENTO Y LAS ACCIONES QUE LA ARRENDATARIA HA TOMADO Y/O SE PROPONE TOMAR AL RESPECTO. SE ENTIENDE POR "EFECTO MATERIALMENTE ADVERSO" A CUALQUIER EFECTO ADVERSO O DETERIORO SUSTANCIAL QUE AFECTE: (I) LOS NEGOCIOS, OPERACIONES, CONDICION FINANCIERA, CAPACIDAD DE PAGO O ACTIVOS DE LA ARRENDATARIA O DE SUS SUBSIDIARIAS; O (II) LA LEGALIDAD, VIGENCIA, VALIDEZ, EXIGIBILIDAD O EJECUTABILIDAD DE ESTE CONTRATO, O DE LAS OBLIGACIONES GENERADAS A PARTIR DE LOS MISMOS, O LOS DERECHOS O ACCIONES DE LA LOCADORA, O, (III) LA INTERPOSICION DE LITIGIOS, ACCIONES JUDICIALES, ARBITRALES, ADMINISTRATIVAS, MEDIDAS CAUTELARES O EMBARGOS SOBRE CUALQUIERA DE SUS BIENES Y A LA NOTIFICACION DE ALGUNA ACCION, INVESTIGACION O PROCEDIMIENTO JUDICIAL, ARBITRAL O ADMINISTRATIVO EN

CONTRA ==========
E) ENTREGAR A LA LOCADORA, DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS SIGUIENTES AL CIERRE DE CADA TRIMESTRE, ESTADOS FINANCIEROS DE SITUACION DEBIDAMENTE FIRMADOS POR UN CONTADOR PUBLICO COLEGIADO Y EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA ARRENDATARIA, Y DENTRO DE LOS CIENTO VEINTE (120) DIAS SIGUIENTES AL CIERRE, ESTADOS FINANCIEROS DE FIN DE PERIODO. EN CASO LAS NORMAS APLICABLES A LA ARRENDATARIA ASI LO REQUIERAN EL BALANCE DEFINITIVO ANUAL DEBERA SER CERTIFICADO POR UNA FIRMA DE AUDITORES INDEPENDIENTES DE RECONOCIDA SOLVENCIA PROFESIONAL, Y SI LA ARRENDATARIA NO AUDITARA, SERA EL PRESENTADO A LA SUNAT DENTRO DE LA DECLARACION JURADA DE FIN DE CADA AÑO.==========
F) PAGAR PUNTUALMENTE SUS TRIBUTOS, EXCEPTO EN LOS CASOS QUE EXISTA DISCREPANCIA Y SE SIGA UN DEBIDO PROCESO ANTE LA ENTIDAD CORRESPONDIENTE.==========
G) CONDUCIR TODAS SUS TRANSACCIONES Y OPERACIONES CON EMPRESAS Y PERSONAS AFILIADAS Y/O VINCULADAS Y/O SUBSIDIARIAS EN CONDICIONES DE MERCADO.==========
H) CUMPLIR TODAS LAS OBLIGACIONES ADICIONALES SEÑALADAS EN EL ANEXO III ("OBLIGACIONES Y/O EVENTOS DE INCUMPLIMIENTO ADICIONALES"), DE SER APLICABLE.==========

CLAUSULA DECIMO NOVENA.==========

DE LA RESOLUCION ==========

19.1 SIN PERJUICIO DE LAS CAUSALES DE RESOLUCION, SEÑALADAS EN LAS CLAUSULAS ANTERIORES, LA LOCADORA PODRA DAR POR RESUELTO EL PRESENTE CONTRATO, AUTOMATICAMENTE, DE PLENO DERECHO Y SIN NECESIDAD DE DECLARACION JUDICIAL PREVIA, EN LOS SIGUIENTES CASOS: ==========
A) SI LA ARRENDATARIA INCUMPLE EL PAGO DE CUALQUIER OBLIGACION DINERARIA DERIVADA DEL PRESENTE CONTRATO, SALVO QUE POR CAUSA NO IMPUTABLE A LA ARRENDATARIA ESTE NO PUEDA CUMPLIR CON LA OBLIGACION DINERARIA, DEBIENDO EN DICHO CASO LA ARRENDATARIA CUMPLIR CON EL PAGO EN UN PLAZO QUE NO DEBERA EXCEDER DE QUINCE DIAS CONTADOS DESDE LA FECHA PREVISTA PARA EL PAGO, ASUMIENDO LOS INTERESES Y GASTOS CORRESPONDIENTES ==========
B) SI POR CUALQUIER CAUSA LA ARRENDATARIA SE NEGARA A RECIBIR EL BIEN, PARTE DE EL O DE SUS ACCESORIOS, O HABIENDOLO RECIBIDO Y SIN CONTAR CON AUTORIZACION ESCRITA DE LA LOCADORA PRETENDIERA DEVOLVERLO O CONSIGNARLO, O LO DEVOLVIERA O CONSIGNARA, O LO ENTREGARA A TERCEROS.==========
C) SI POR CUALQUIER CAUSA LA ARRENDATARIA PRETENDIERA CEDER, TRASPASAR, GRAVAR Y/O SUB ARRENDAR EL BIEN Y LOS DERECHOS U OBLIGACIONES NACIDOS DEL PRESENTE CONTRATO, SIN PREVIA AUTORIZACION ESCRITA DE LA LOCADORA.==========
D) SI SE CAMBIARA LA UBICACION HABITUAL DEL BIEN A UN LUGAR DISTINTO DEL PREVISTO, SIN AUTORIZACION PREVIA Y POR ESCRITO DE LA LOCADORA.==========
E) SI LA ARRENDATARIA NO FACILITARA LA INSPECCION DEL BIEN EN EL TERMINO MAXIMO DE 72 HORAS DE REQUERIDA POR ESCRITO PARA ELLO.==========
F) SI LA ARRENDATARIA INCUMPLIERA CON LA CONTRATACION DE LOS SEGUROS Y CON EL PAGO OPORTUNO, O EN SU DEFECTO CON EL PAGO DE LOS REEMBOLSOS A LA LOCADORA POR LOS PAGOS DE LAS PRIMAS CORRESPONDIENTES O DE CUALQUIER SUMA GENERADA POR EL PAGO DE LOS SEGUROS EFECTUADO POR LA LOCADORA, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LA CLAUSULA DE SEGUROS ==========
G) SI LA ARRENDATARIA INCUMPLIERA CON EL PAGO DE CUALESQUIERA TRIBUTOS QUE AFECTEN ESTE CONTRATO O NO REEMBOLSARA EL IMPORTE DE LOS TRIBUTOS QUE HUBIERAN SIDO SUFRAGADOS POR LA LOCADORA CON ARREGLO AL PRESENTE CONTRATO.==========
H) SI LA ARRENDATARIA NO CUMPLE CON FIRMAR LAS ESCRITURAS PUBLICAS DE MODIFICACION DEL PRESENTE CONTRATO A QUE SE REFIEREN EL NUMERAL 4.2 Y LA CLAUSULA DECIMO TERCERA, DENTRO DE LOS PLAZOS Y BAJO LAS CONDICIONES QUE DICHAS CLAUSULAS ESTABLECEN.==========
I) SI LA ARRENDATARIA INICIARA O RESULTARA COMPRENDIDA EN UN PROCEDIMIENTO CONCURSAL, BAJO CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES PREVISTAS EN LA LEY GENERAL DEL SISTEMA CONCURSAL, SUS NORMAS REGLAMENTARIAS Y COMPLEMENTARIAS.==========
J) SI LAS OBLIGACIONES DEL PRESENTE CONTRATO DEJEN DE ESTAR, EN TERMINOS JERARQUICOS, POR LO MENOS PARI PASSU CON RESPECTO A CUALQUIER OTRA OBLIGACION ACTUAL O FUTURA DE LA ARRENDATARIA, SALVO AQUELLAS ESTABLECIDAS DE FORMA IMPERATIVA SEGUN LEY APLICABLE.==========
K) SI LA ARRENDATARIA INCUMPLE DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO CON PRESERVAR Y MANTENER SU EXISTENCIA CORPORATIVA, O SU OBJETO SOCIAL.==========
L) SI POR CUALQUIER CIRCUNSTANCIA, LA ARRENDATARIA DEJARA DE CONTAR CON LAS AUTORIZACIONES, LICENCIAS, PERMISOS NECESARIOS PARA EL DESARROLLO DE SUS ACTIVIDADES O SI PERDIERA EL EJERCICIO DE LOS NOMBRES COMERCIALES, SIGNOS DISTINTIVOS, FRANQUICIAS Y CONCESIONES REQUERIDAS PARA EL DESARROLLO DE SU NEGOCIO, SIEMPRE QUE DICHOS EVENTOS PUDIERAN OCASIONAR EL INCUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES.==========
M) SI LOS ACTUALES ACCIONISTAS DE LA ARRENDATARIA DEJAN DE TENER CONTROL EFECTIVO DE MANERA DIRECTA O INDIRECTA SOBRE LA ARRENDATARIA, ENTENDIENDOSE COMO CONTROL EFECTIVO (A) CUANDO A TRAVES DE LA PROPIEDAD DIRECTA O INDIRECTA DE ACCIONES O PARTICIPACIONES, CONTRATOS DE USUFRUCTO, PRENDA, GARANTIA MOBILIARIA, FIDEICOMISO O SIMILARES, ACUERDOS CON OTROS ACCIONISTAS O SOCIOS U OTRO ACTO DE CUALQUIER NATURALEZA, PUEDE EJERCER MAS DEL CINCUENTA POR CIENTO (50%) DE LOS DERECHOS DE VOTO EN LA JUNTA GENERAL DE

ALFREDO PAINO SCARPATI
NOTARIO DE LIMA

ISO 14064-1 SGS 2012
CARBON NEUTRALITY
www.sgs.com/climatechange

ACCIONISTAS O DE SOCIOS DE LA ARRENDATARIA O (B) CUANDO SIN CONTAR CON MAS DEL CINCUENTA POR CIENTO (50%) DE LOS DERECHOS DE VO TO EN LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS O DE SOCIOS DE LA ARRENDATARIA, PUEDE DESIGNAR O REMOVER A LA MAYORIA DE LOS MIEMBROS DEL DIRECTORIO DE ESTE / ESTA, O EN CASO QUE NO EXISTA DIRECTORIO, A SU GERENTE O EJECUTIVO PRINCIPAL.==========
N) SI LA ARRENDATARIA INCUMPLIERA EN GENERAL CON CUALQUIER OTRA OBLIGACION DISTINTA== AL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO ASUMIDA CON LA LOCADORA.==========
O) SI LA ARRENDATARIA INCUMPLIERA EN GENERAL CON CUALQUIER OBLIGACION FRENTE A CUALQUIER ACREEDOR, SEA O NO UNA EMPRESA DEL SISTEMA FINANCIERO, SIEMPRE QUE DICHO INCUMPLIMIENTO SEA, DE MANERA INDIVIDUAL O EN CONJUNTO CON OTRO INCUMPLIMIENTO, MAYOR AL UNO Y MEDIO POR CIENTO (1.5%) DE LAS VENTAS NETAS ANUALES DE LA ARRENDATARIA.======
P) SI UNO O MAS ACREEDORES DE LA ARRENDATARIA, SEA O NO UNA EMPRESA DEL SISTEMA FINANCIERO, DAN EFECTIVAMENTE POR VENCIDO, Y POR ENDE EXIGIBLE, ANTES DE LA FECHA PACTADA PARA ELLO, CREDITOS POR UN MONTO QUE INDIVIDUALMENTE O EN SU CONJUNTO EXCEDAN AL UNO Y MEDIO POR CIENTO (1.5%) DE LAS VENTAS NETAS ANUALES DE LA ARRENDATARIA.======
Q) SI LA ARRENDATARIA INCUMPLIERA CUALESQUIERA DE LAS OBLIGACIONES QUE ASUME EN VIRTUD DEL PRESENTE CONTRATO Y/O FUERAN INEXACTAS O FALSAS LAS DECLARACIONES REALIZADAS EN VIRTUD DEL PRESENTE CONTRATO, EN ESPECIAL LAS INDICADAS EN LA CLAUSULA DECIMO OCTAVA.
R) SI LA LOCADORA TOMA CONOCIMIENTO DE HECHOS, CIRCUNSTANCIAS Y/O INFORMACION QUE DE MANERA JUSTIFICADA LE HAGA PRESUMIR QUE LA ARRENDATARIA HA COMETIDO, ESTA VINCULADA O SE ENCUENTRE COMPRENDIDA EN INVESTIGACIONES POR LA COMISION DE DELITOS PENALES RELACIONADOS CON EL LAVADO DE ACTIVOS, TRAFICO ILICITOS DE DROGAS Y/O TERRORISMO======
19.2 PARA QUE OPERE LA RESOLUCION, SERA SUFICIENTE QUE LA LOCADORA ENVIE UNA COMUNICACION A LA ARRENDATARIA AL DOMICILIO CONTRACTUAL INDICADO EN EL ANEXO I, MANIFESTANDOLE QUE SE HA PRODUCIDO LA RESOLUCION DEL CONTRATO E INDICANDOLE LA CAUSAL EN QUE HA INCURRIDO ASI COMO LOS CONCEPTOS Y MONTOS EXIGIBLES DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL SIGUIENTE. LA RESOLUCION OPERARA EN FORMA AUTOMATICA Y DE PLENO DERECHO DESDE EL MOMENTO DE LA ENTREGA DE LA REFERIDA COMUNICACION EN EL DOMICILIO CONTRACTUAL DE LA ARRENDATARIA ==========
19.3 A PARTIR DE LA ENTREGA DE LA REFERIDA COMUNICACION AL DOMICILIO CONTRACTUAL DE LA ARRENDATARIA, O CONJUNTAMENTE CON ELLA, LA LOCADORA PODRA RECUPERAR DE INMEDIATO EL BIEN Y EXIGIR, ACUMULATIVAMENTE, EL PAGO TOTAL DE LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO VENCIDAS, SUS INTERESES, LOS GASTOS EN QUE HAYA INCURRIDO, LOS TRIBUTOS DEVENGADOS Y/O POR DEVENGARSE Y, ATENDIENDO A LA ESPECIAL NATURALEZA DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO, EXIGIR EL PAGO DEL INTEGRO DE LAS CUOTAS POR VENCER HASTA LA FINALIZACION DEL CONTRATO, SIN PERJUICIO DEL DERECHO DE LA LOCADORA A EXIGIR EL RESARCIMIENTO DEL DAÑO ULTERIOR DERIVADO DE LA RESOLUCION DEL CONTRATO. EL PAGO DE LA TOTALIDAD DE LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO SERA EXIGIBLE A LA ARRENDATARIA INCLUSO SI A LA FECHA DE COMUNICADA LA RESOLUCION AUN NO SE HUBIERA DEVENGADO CUOTA ALGUNA.==========
19.4 COMUNICADA LA RESOLUCION, LA ARRENDATARIA DEBERA ENTREGAR INMEDIATAMENTE EL BIEN A LA LOCADORA, EN EL LUGAR QUE ESTA DESIGNE Y EN LAS MISMAS CONDICIONES DE CONSERVACION Y BUEN FUNCIONAMIENTO EN QUE LE FUE ENTREGADO, SALVO EL DESGASTE NATURAL POR EL USO DILIGENTE DEL BIEN. EN CASO LA ARRENDATARIA NO CUMPLA CON LA ENTREGA DEL BIEN DEBERA DE CONTINUAR ASEGURANDO EL BIEN Y CANCELANDO TODOS LOS GASTOS, COSTOS, MULTAS, TRIBUTOS Y DEMAS QUE SE GENEREN POR EL USO DEL MISMO. EN CASO ESTOS CONCEPTOS SEAN ASUMIDOS POR LA LOCADORA, ESTOS DEBERAN SER REEMBOLSADOS POR LA ARRENDATARIA DENTRO DE LAS 48 HORAS SIGUIENTES DE REQUERIDA.==========
19.5 SIN PERJUICIO DE LA OBLIGACION DE LA ARRENDATARIA SEÑALADA PRECEDENTEMENTE, LA LOCADORA PODRA, SI ASI LO DECIDIERA, TOMAR POSESION DE LOS BIENES QUE CONFORMAN EL BIEN EN EL LUGAR DONDE SE ENCUENTREN.==========
19.6 SON DE CARGO DE LA ARRENDATARIA TODOS LOS GASTOS DE REMOCION, TRANSPORTE, REPARACION, DEVOLUCION Y, EN GENERAL, DE RECUPERACION DEL BIEN, LOS CUALES SERAN PAGADOS DIRECTAMENTE POR ESTA, EN CASO DE NO HACERLO, LA LOCADORA LOS FIJARA Y DEBERAN SER CUBIERTOS, EN EL TERMINO DE 2 (DOS) DIAS HABILES LUEGO DEL REQUERIMIENTO QUE FORMULE A LA ARRENDATARIA.==========
CLAUSULA VIGESIMA.==========
DE LA RESPONSABILIDAD.==========
20.1 LA ARRENDATARIA EXONERA A LA LOCADORA Y/O CUALQUIERA DE SUS EMPRESAS AFILIADAS Y/O VINCULADAS DIRECTA O INDIRECTAMENTE, ASI COMO A LOS ACCIONISTAS, DIRECTORES, GERENTES, REPRESENTANTES, EJECUTIVOS, FUNCIONARIOS, EMPLEADOS, AGENTES EN GENERAL Y ASESORES DE AQUELLA Y AQUEL (EN ADELANTE "PERSONAS CON DERECHO A INDEMNIZACION"), DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD QUE PUDIERA DERIVARSE DE LA EJECUCION DEL PRESENTE CONTRATO, SALVO LA PRODUCIDA POR DOLO O NEGLIGENCIA GRAVE DE LAS PERSONAS CON DERECHO A INDEMNIZACION. EN TAL SENTIDO, LA ARRENDATARIA INDEMNIZARA Y DEFENDERA A LAS PERSONAS CON DERECHO A INDEMNIZACION, SIN RESERVA NI LIMITACION ALGUNA, FRENTE A CUALQUIER DEMANDA, ACCION, LITIGIO, RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL O EXTRACONTRACTUAL, MULTA, SANCION, DAÑOS Y PERJUICIOS (INCLUYENDO DAÑO EMERGENTE, LUCRO CESANTE Y DAÑOS

INDIRECTOS), CONTINGENCIA, COSTO Y/O GASTO O EL RIESGO DE LOS MISMOS, QUE SE DERIVE DE LA EJECUCION DE ESTE CONTRATO O DE CUALQUIERA DE LAS ACTIVIDADES QUE REALICE LA ARRENDATARIA, PARTICULARMENTE AQUELLAS PARA LAS CUALES UTILICE EL BIEN. EN CASO LA LOCADORA TENGA QUE CANCELAR CUALQUIER SUMA QUE SE ORIGINE COMO CONSECUENCIA DE LO INDICADO EN LA PRESENTE CLAUSULA, SE LO TRASLADARA A LA ARRENDATARIA MEDIANTE REEMBOLSO, AUTORIZANDO DESDE YA LA ARRENDATARIA A LA LOCADORA A CARGAR LOS IMPORTES DE CUALQUIERA DE LAS CUENTAS QUE LA ARRENDATARIA MANTIENE EN LA LOCADORA.==========

20.2 EN EL CASO QUE CUALQUIERA DE LAS PERSONAS CON DERECHO A INDEMNIZACION SE VEAN INVOLUCRADAS EN CUALQUIER ACCION, DEMANDA, DENUNCIA, PROCEDIMIENTO O INVESTIGACION JUDICIAL O ADMINISTRATIVA QUE RESULTE DE LA EJECUCION DE ESTE CONTRATO O POR EL BIEN, LA ARRENDATARIA LES REEMBOLSARA TODOS LOS IMPORTES QUE SE ORIGINEN COMO CONSECUENCIA DE LAS COSTAS, COSTOS Y HONORARIOS LEGALES Y/O DE OTRO TIPO QUE RAZONABLEMENTE HAYAN SIDO INCURRIDOS PARA LA DEFENSA CONTRA TALES ACCIONES, PROCEDIMIENTOS O INVESTIGACIONES, AUTORIZANDO DESDE YA LA ARRENDATARIA A LA LOCADORA A CARGARLO DIRECTAMENTE DE CUALESQUIERA DE LAS CUENTAS QUE ARRENDATARIA MANTIENE EN LA LOCADORA. LA ARRENDATARIA TAMBIEN INDEMNIZARA A LAS PERSONAS CON DERECHO A INDEMNIZACION POR CUALQUIER PERDIDA, DAÑO O PERJUICIO QUE SEA RESULTADO DIRECTA O INDIRECTAMENTE DE LA EJECUCION DE ESTE CONTRATO, EXCEPTO QUE PROVENGAN EXCLUSIVAMENTE DEL DOLO O NEGLIGENCIA GRAVE DE LAS PERSONAS CON DERECHO A INDEMNIZACION, EN LA EJECUCION DE ESTE CONTRATO CUANDO ELLO SE ENCUENTRE DETERMINADO POR UNA RESOLUCION FIRME. ==

20.3 LA ARRENDATARIA ACEPTA QUE, SIN EL CONSENTIMIENTO PREVIO Y POR ESCRITO DE LAS==== PERSONAS CON DERECHO A INDEMNIZACION, NO LLEGARA A NINGUN TIPO DE TRANSACCION, ACUERDO O COMPROMISO RESPECTO DE CUALQUIER ACCION, RECLAMACION O PROCEDIMIENTO, SEA ESTA PRESENTE O FUTURA, QUE COMPRENDA O PUDIERA COMPRENDER A CUALQUIERA DE LAS PERSONAS CON DERECHO A INDEMNIZACION, SEGUN LOS TERMINOS DE LA PRESENTE CLAUSULA, A MENOS QUE TAL TRANSACCION, ACUERDO O COMPROMISO INCLUYA UNA EXONERACION EXPRESA, INCONDICIONAL, VALIDA Y EXIGIBLE DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD A DICHAS PERSONAS CON DERECHO A INDEMNIZACION RESPECTO DE CUALQUIER ACCION, RECLAMACION O PROCEDIMIENTO QUE SE DERIVE DIRECTA O INDIRECTAMENTE DE LA EJECUCION DE ESTE CONTRATO.======

CLAUSULA VIGESIMO PRIMERA

DE LAS ESTIPULACIONES ADICIONALES.

21.1 LA ARRENDATARIA PRESTA SU CONFORMIDAD Y EXPRESAMENTE AUTORIZA A LA LOCADORA PARA CEDER O TRANSMITIR, TOTAL O PARCIALMENTE, TODOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DE ESTE CONTRATO EN FAVOR DE UN TERCERO, ASI COMO SU POSICION CONTRACTUAL ESTE PACTO COMPRENDE TANTO LA CESION DE DERECHOS COMO LA CESION DE LA POSICION CONTRACTUAL. ASIMISMO, LA LOCADORA PODRA AFECTAR O DAR EN GARANTIA, CUALQUIERA QUE SEA LA FORMA QUE SE ELIJA, LOS DERECHOS QUE ESTE CONTRATO LE CONFIERE. LA LOCADORA TAMBIEN SE ENCUENTRA PLENAMENTE AUTORIZADO PARA CEDER, TRANSMITIR O DAR EN GARANTIA TOTAL O PARCIALMENTE EL BIEN, SIN NECESIDAD DE COMUNICARLO A LA ARRENDATARIA, SIEMPRE QUE NO AFECTEN LOS DERECHOS DE LA ARRENDATARIA ADQUIRIDOS EN VIRTUD DEL CONTRATO.=====

21.2 LA ARRENDATARIA NO PODRA CEDER, TRASPASAR, GRAVAR NI SUB-ARRENDAR EL BIEN NI LOS DERECHOS U OBLIGACIONES NACIDOS DEL PRESENTE CONTRATO, NI GRAVAR EN FORMA ALGUNA EL BIEN, NI TRANSMITIR POSESION DEL BIEN, YA SEA EN SU TOTALIDAD O EN PARTE, SIN PREVIO CONSENTIMIENTO DE LA LOCADORA FORMULADO POR ESCRITO.==========

21.3 CUALQUIER TRIBUTO, MULTA, DERECHO O GRAVAMEN, CREADO O POR CREARSE, QUE DE ACUERDO A LA AUTORIDAD ADMINISTRATIVA CORRESPONDIENTE, AFECTE AL CONTRATO O AL BIEN SERA TRASLADADO A LA ARRENDATARIA, DEBIENDO EFECTUARSE EL REEMBOLSO DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 10.2 DEL PRESENTE CONTRATO. A DICHOS IMPORTES LES SERA ADICIONADO CUALQUIER IMPUESTO QUE GRAVE, O QUE EN EL FUTURO PUDIERA GRAVAR AL ARRENDAMIENTO FINANCIERO, O A LA PROPIEDAD, USO O TENENCIA DEL BIEN OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO. ESTA OBLIGACION PERSISTIRA AUN DESPUES DE EJERCITADA LA OPCION DE COMPRA, CUANDO EL BIEN O EL CONTRATO SEAN SUJETOS DEL TRIBUTO, MULTA, DERECHO O GRAVAMEN DURANTE LA VIGENCIA DEL MISMO. SI LUEGO DE QUE LA LOCADORA EFECTUARA CUALESQUIERA DE ESTOS PAGOS POR CUENTA DE LA ARRENDATARIA SE DETERMINARA QUE EL COBRO DEL TRIBUTO, MULTA, DERECHO O GRAVAMEN POR PARTE DE LA AUTORIDAD HA SIDO INDEBIDO, LA LOCADORA DEVOLVERA A LA ARRENDATARIA EL MONTO QUE LE HUBIERA TRASLADADO SOLO DESPUES DE QUE LA LOCADORA HUBIERA OBTENIDO EL CORRESPONDIENTE REEMBOLSO O DEVOLUCION DE PARTE DE LA AUTORIDAD RESPECTIVA.==========

21.4 TODAS LAS COMUNICACIONES RELATIVAS A LA EJECUCION DEL PRESENTE CONTRATO SE HARAN A LOS SIGUIENTES DOMICILIOS CONTRACTUALES FIJADOS POR LAS PARTES.==========

A) LA LOCADORA: EN EL DOMICILIO QUE SE INDICA EN EL ANEXO I.==========

B) LA ARRENDATARIA: EN EL DOMICILIO QUE SE INDICA EN EL ANEXO I. C) FIADOR/ES (SI HUBIERE): EN EL DOMICILIO QUE SE INDICA EN EL ANEXO I.==========

EN LOS INDICADOS DOMICILIOS SE CURSARAN TODAS LAS COMUNICACIONES Y==========

NOTIFICACIONES A QUE HUBIERE LUGAR CON MOTIVO DEL PRESENTE CONTRATO, INCLUSIVE, SIN QUE LA SIGUIENTE RELACION SEA LIMITATIVA SINO MERAMENTE ENUNCIATIVA, LAS DERIVADAS DE SU RESOLUCION. PARA QUE SURTA EFECTOS, CUALQUIER CAMBIO DE DOMICILIO CONTRACTUAL DE LA

ALFREDO PAINO SCARPATI
NOTARIO DE LIMA

ARRENDATARIA Y/O DE LOS FIADORES (SI FUERE EL CASO) DEBERA SER COMUNICADO A LA LOCADORA MEDIANTE UNA COMUNICACION FORMAL CON UNA ANTICIPACION DE 30 (TREINTA) DIAS CALENDARIO A LA FECHA DE CAMBIO EFECTIVO DEL DOMICILIO. EN CASO DE TRATARSE DE UNA PERSONA JURIDICA, LA COMUNICACION DEBERA ESTAR FIRMADA POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA.==========

21.5 EN CASO LA LOCADORA LO CONSIDERE PERTINENTE, ESTA PODRA EFECTUAR COMUNICACIONES DE CARACTER GENERAL INHERENTES A ELLA, TALES COMO CAMBIO DE DOMICILIO, ETC., MEDIANTE PUBLICACIONES O CUALQUIER OTRO MEDIO DE COMUNICACION DISTINTO A LA COMUNICACION ESCRITA DIRIGIDA AL DOMICILIO DE LA ARRENDATARIA.==========

21.6 LAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCION Y COMPETENCIA DE LOS JUECES, CORTES Y TRIBUNALES DE ESTA CIUDAD, EN CASO DE CUALQUIER CONTROVERSIA DERIVADA DE LA INTERPRETACION Y/O EJECUCION DEL PRESENTE CONTRATO. ESTE CONTRATO SE RIGE POR LAS LEYES DE LA REPUBLICA DEL PERU.==========

21.7 LAS PARTES RECONOCEN EXPRESAMENTE QUE EN EL SUPUESTO QUE CUALQUIERA DE LAS CLAUSULAS DEL PRESENTE CONTRATO ADOLECIERA DE VICIO DE NULIDAD DICHA SITUACION NO DETERMINARA LA NULIDAD DEL CONTRATO SINO UNICAMENTE DE LA CLAUSULA O CLAUSULAS VINCULADAS QUE SE CONSIDEREN NULAS; RAZON POR LA CUAL EL CONTRATO MANTE NDRA SU PLENA VIGENCIA Y EXIGIBILIDAD. SIN PERJUICIO DE LO ANTES SEÑALADO, EN EL SUPUESTO QUE, DENTRO DE UNA CLAUSULA DEL CONTRATO, ALGUNO DE LOS NUMERALES DE DICHA CLAUSULA ADOLECIERA DEL VICIO DE NULIDAD, DICHA SITUACION NO DETERMINARA LA NULIDAD DE TODA LA CLAUSULA SI ES QUE DICHO NUMERAL PUEDE SER SUPRIMIDO SIN AFECTAR LA VALIDEZ DE LA CLAUSULA CORRESPONDIENTE.==========

21.8 POR EL PRESENTE ACTO, Y SIN PERJUICIO DE LOS DEBERES DE RESERVA Y CONFIDENCIALIDAD A SU CARGO, LA ARRENDATARIA AUTORIZA DESDE YA A LA LOCADORA PARA QUE DE CONSIDERARLO NECESARIO PUEDA COMPARTIR Y/O TRANSFERIR POR CUALQUIER MEDIO O PROCEDIMIENTO, TODA O PARTE DE LA INFORMACION A LA QUE ACCEDA YA SEA QUE FUERA PROPORCIONADA POR AQUEL, O DESARROLLADA POR LA PROPIA LOCADORA, EN RELACION AL PRESENTE FINANCIAMIENTO (EN ADELANTE LA INFORMACION), A LAS SIGUIENTES PERSONAS: (I) SUBSIDIARIAS Y/O AFILIADAS DE LA LOCADORA CUALQUIERA SEA SU UBICACION, O A TERCERAS PERSONAS SELECCIONADAS POR LAS ENTIDADES ANTES MENCIONADAS; (II) EMPLEADOS, FUNCIONARIOS, ASESORES Y/O CONSULTORES, TASADORES Y/O INSPECTORES DE LA LOCADORA; O (III) AUTORIDADES Y/O SUPERVISORES BAJO MANDATO LEGAL. QUEDA ESTABLECIDO QUE LOS DEBERES DE RESERVA Y DE CONFIDENCIALIDAD SE HARAN EXTENSIVOS TAMBIEN A LAS PERSONAS QUE EN RAZON A SUS ACTIVIDADES PROFESIONALES ACCEDAN A LA INFORMACION.==========

CLAUSULA VIGESIMO SEGUNDA.==========

22.1 SI ASI HAN CONVENIDO LAS PARTES, A LA FIRMA DEL PRESENTE CONTRATO LA ARRENDATARIA ENTREGARA A LA LOCADORA LA SUMA DETALLADA EN EL ANEXO I EN CALIDAD DE DEPOSITO EN GARANTIA DE SUS OBLIGACIONES DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO. LA SUMA ENTREGADA EN GARANTIA SERA APLICADA POR LA LOCADORA COMO PAGO A CUENTA DE LA PRIMERA CUOTA O CUOTA INICIAL DEL PRESENTE CONTRATO, AL MOMENTO QUE DICHA CUOTA SE DEVENGUE. LA ARRENDATARIA AUTORIZA DESDE YA, EXPRESA E IRREVOCABLEMENTE A LA LOCADORA PARA QUE PROCEDA A IMPUTAR TOTALMENTE HASTA SU COMPLETA APLICACION, LA SUMA ENTREGADA EN GARANTIA COMO PAGO A CUENTA DE LA PRIMERA CUOTA O CUOTA INICIAL AL MOMENTO EN QUE DICHA CUOTA SE DEVENGUE.

22.2 EN LA EVENTUALIDAD QUE POR CUALQUIER CAUSA, INCLUSIVE FORTUITA O DE FUERZA MAYOR, EL CONTRATO SE RESOLVIERA, RESCINDIERA, ANULARA, RESULTARA DE IMPOSIBLE CUMPLIMIENTO O QUEDARA SIN EFECTO, ANTES DEL VENCIMIENTO DE LA PRIMERA CUOTA, EL DEPOSITO EN GARANTIA DE LAS OBLIGACIONES DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO, ESTABLECIDO EN LA PRESENTE CLAUSULA, SUBSISTIRA HASTA EL MOMENTO EN QUE LA LOCADORA SE HAYA HECHO PAGO DE TODOS LOS DESEMBOLSOS QUE HUBIERA REALIZADO Y DE CUALESQUIERA OBLIGACIONES ASUMIDAS POR LA ARRENDATARIA CON OCASION DE LAS TRATATIVAS, DE LA CELEBRACION O DE LA EJECUCION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE ACORDADO QUE LA LOCADORA PODRA APLICAR PARCIAL O TOTALMENTE EL DINERO ENTREGADO EN DEPOSITO CON EL PROPOSITO AQUI INDICADO, CON LA SOLA OBLIGACION DE COMUNICAR A LA ARRENDATARIA LOS CONCEPTOS QUE HAN SIDO SATISFECHOS CON EL DINERO ENTREGADO EN DEPOSITO.==========

22.3 LA SUMA ENTREGADA EN GARANTIA NO DEVENGARA INTERESES Y SU DEVOLUCION TOTAL (O EN LA PARTE QUE NO HUBIERA SIDO APLICADA A LA CANCELACION DE OBLIGACIONES DE LA ARRENDATARIA) SERA EFECTUADA POR LA LOCADORA EN EL MOMENTO EN EL CUAL TODAS LAS OBLIGACIONES ASUMIDAS POR LA ARRENDATARIA CON SUJECION A ESTE CONTRATO HAYAN SIDO SATISFECHAS.==========

CLAUSULA VIGESIMO TERCERA.==========

LA ARRENDATARIA DECLARA QUE SE HAN ABSUELTO TODAS LAS DUDAS Y QUE HA SIDO EFECTIVA Y PREVIAMENTE INFORMADA DE LAS COMISIONES Y GASTOS QUE SEAN APLICABLES AL PRESENTE CONTRATO, DE ACUERDO CON LO SEÑALADO EN EL TARIFARIO VIGENTE DE LA LOCADORA, EL MISMO QUE ES EXHIBIDO AL PUBLICO EN TODAS SUS OFICINAS Y CUYA PARTE PERTINENTE, LA ARRENDATARIA DECLARA CONOCER Y ACEPTAR.==========

CLAUSULA VIGESIMO CUARTA.==========

SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE EL PRESENTE INSTRUMENTO NO ESTA AFECTO A IMPUESTOS, Y

QUE TODOS LOS GASTOS QUE ORIGINEN LA PRESENTE MINUTA, TALES COMO LOS NOTARIALES, REGISTRALES Y DEMAS QUE SEAN PERTINENTES SERAN ASUMIDOS INTEGRAMENTE POR LA ARRENDATARIA.=

CLAUSULA VIGESIMO QUINTA.=

DECLARACION FINAL.=

LA ARRENDATARIA DECLARA ACEPTAR LA TOTALIDAD DE LOS TERMINOS Y CONDICIONES DEL PRESENTE CONTRATO Y DE HABER LEIDO, SUSCRITO Y RECIBIDO EL PRESENTE DOCUMENTO Y LOS ANEXOS AL MOMENTO DE SUSCRIPCION DE LOS MISMOS.=

10 OCT. 2016 (DIEZ DE OCTUBRE DEL DOS MIL DIECISEIS)=

A CONTINUACION TRES FIRMAS ILEGIBLES.=

AUTORIZA LA PRESENTE LA DOCTORA NELLA SILVA FIORINI, ABOGADA INSCRITA EN EL REGISTRO DEL COLEGIO DE ABOGADOS DE LIMA CON EL NUMERO 21599 (VEINTIUN MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE), UNA FIRMA ILEGIBLE.=

PRIMERA CLAUSULA ADICIONAL.=

PODER.=

POR EL PRESENTE INSTRUMENTO LA ARRENDATARIA OTORGA PODER A FAVOR DE LA LOCADORA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS , 156° Y 166° DEL CODIGO CIVIL, PARA QUE, DESPUES DE PRODUCIDO EL EJERCICIO DE LA OPCION DE COMPRA POR LA ARRENDATARIA, PUEDA FIRMAR Y OTORGAR, A NOMBRE DE LA ARRENDATARIA, LOS DOCUMENTOS, YA SEAN PUBLICOS Y/O PRIVADOS, INCLUYENDO CUALQUIER ACTA DE TRANSFERENCIA, ASI COMO REALIZAR TODAS LAS GESTIONES Y TRAMITES QUE RESULTEN NECESARIOS PARA FORMALIZAR EL EJERCICIO DE LA OPCION DE COMPRA Y LA CONSIGUIENTE TRANSFERENCIA DE PROPIEDAD DEL BIEN A FAVOR DE LA ARRENDATARIA .=

LA ARRENDATARIA DEJA ESTABLECIDO QUE EL PODER QUE OTORGA A FAVOR DE LA LOCADORA SE EXTIENDE POR EL PLAZO DE UN (1) AÑO, PLAZO QUE SE COMPUTARA A PARTIR DEL DIA UTIL SIGUIENTE EN QUE SE HUBIESE PRODUCIDO Y/O VERIFICADO EL EJERCICIO DE LA OPCION DE COMPRA DEL BIEN MOMENTO EN EL CUAL ESTE PODER ENTRARA EN VIGENCIA.=

LA ARRENDATARIA SE OBLIGA A MANTENER VIGENTE EL PODER QUE OTORGA A FAVOR DE LA LOCADORA CONFORME CON ESTA CLAUSULA DURANTE TODO EL PLAZO DE VIGENCIA DEL CONTRATO.=

10 OCT. 2016 (DIEZ DE OCTUBRE DEL DOS MIL DIECISEIS)=

A CONTINUACION TRES FIRMAS ILEGIBLES.=

AUTORIZA LA PRESENTE LA DOCTORA NELLA SILVA FIORINI, ABOGADA INSCRITA EN EL REGISTRO DEL COLEGIO DE ABOGADOS DE LIMA CON EL NUMERO 21599 (VEINTIUN MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE), UNA FIRMA ILEGIBLE.=

ANEXO I.=

CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S A

CONTRATO N° 00000029739=

I DATOS DE LOS PARTICIPANTES=

1. DATOS DE LA LOCADORA=

NOMBRE O RAZON SOCIAL .:== SCOTIABANK PERU S.A.A.=

RUC .:== 20100043140=

DATOS DE INSCRIPCION REGISTRAL :.== == PARTIDA N° 11008578 DEL LIBRO DE SOCIEDADES DE REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LIMA=

DOMICILIO : ==.== AV. JUAN DE ARONA N° 809, SAN ISIDRO LIMA - LIMA=

REPRESENTANTES .:== == GENARO DANIEL NIMA SALAZAR D.N.I. 42985137=

.== == GABRIELA ANA REATEGUI VEGA D.N.I. 08206957=

DATOS DE INSCRIPCION REGISTRAL DE PODERES DE REPRESENTANTES :.== == PODERES INSCRITOS EN LA PARTIDA NO. 11008578 DEL LIBRO DE SOCIEDADES DE REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LIMA=

2. DATOS DE LA ARRENDATARIA=

NOMBRE O RAZON SOCIAL .:== CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S A=

RUC .:== 20109565017=

DATOS DE INSCRIPCION REGISTRAL :.== == PARTIDA N° 02003740 DEL LIBRO DE SOCIEDADES DE REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS LIMA=

DOMICILIO :.== == AV. JAVIER PRADO ESTE NO. 4109 URB SANTA CONSTANZA, SANTIAGO DE SURCO -LIMA=

REPRESENTANTES .:== == JAIME EDUARDO SANCHEZ BERNAL CE 000549307=

DATOS DE INSCRIPCION REGISTRAL DE PODERES DE REPRESENTANTES :.== == NOMBRAMIENTO Y PODERES INSCRITOS EN LA PARTIDA 02003740 DEL LIBRO DE SOCIEDADES DE REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LIMA=

II DATOS COMERCIALES DEL CONTRATO=

1. DESCRIPCION Y ESPECIFICACION DEL BIEN QUE ES MATERIA DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO:=

BIENES.== == V. ADQUISICION=

1.- UN (01) TRACTOR SOBRE ORUGA, MARCA KOMATSU, MODELO D65EX-16, SERIE NO. 81585, AÑO DE FAB. 2014, MOTOR NO.26868562.== == 170,000.00 (CIENTO SETENTA MIL CON 00/100 DOLARES AMERICANOS)=

ALFREDO PAINO SCARPATI
NOTARIO DE LIMA

2.- UN (01) TRACTOR SOBRE ORUGA, MARCA KOMATSU, MODELO D65EX-16, SERIE NO. 81615, AÑO DE FAB. 2014, MOTOR NO.26868622.== == 170,000.00 (CIENTO SETENTA MIL CON 00/100 DOLARES AMERICANOS)==========
3.- UNA (01) MOTONIVELADORA, MARCA KOMATSU, MODELO GD555-5, SERIE NO. 55649, AÑO DE FAB. 2014, MOTOR NO.26633065 == == 200,000.00 (DOSCIENTOS MIL CON 00/100 DOLARES AMERICANOS)==========
4.- UNA (01) MOTONIVELADORA, MARCA KOMATSU, MODELO GD555-5, SERIE NO. 55858, AÑO DE FAB. 2016, MOTOR NO. 26649703.== == 200,000.00 (DOSCIENTOS MIL CON 00/100 DOLARES AMERICANOS)==========
5.- UNA (01) MOTONIVELADORA, MARCA KOMATSU, MODELO GD555-5, SERIE NO. 55859, AÑO DE FAB. 2016, MOTOR NO 26649855.== == 200,000.00 (DOSCIENTOS MIL CON 00/100 DOLARES AMERICANOS)==========
6.- UN (01) RODILLO COMPACTADOR LISO, MARCA BOMAG, MODELO BW216D-40, SERIE NO. 101583391261, AÑO DE FAB. 2015, MOTOR NO.11850440 == == 95,000.00 (NOVENTA Y CINCO MIL CON 00/100 DOLARES AMERICANOS)==========
7.- UN (01) RODILLO COMPACTADOR LISO, MARCA BOMAG, MODELO BW216D-40, SERIE NO. 101583391262, ARIO DE FAB. 2015, MOTOR NO.11849771..== == 95,000.00 (NOVENTA Y CINCO MIL CON 00/100 DOLARES AMERICANOS)==========
8.- UN (01) RODILLO COMPACTADOR LISO, MARCA BOMAG, MODELO BW216D-40, SERIE NO. 101583391271, AÑO DE FAB. 2016, MOTOR NO.11870368..== == 95,000.00 (NOVENTA Y CINCO MIL CON 00/100 DOLARES AMERICANOS)==========
9.- UN (01) RODILLO COMPACTADOR LISO, MARCA BOMAG, MODELO BW216D-40, SERIE NO. 101583391277, AÑO DE FAB. 2016, MOTOR NO.11883699. == == 95,000.00 (NOVENTA Y CINCO MIL CON 00/100 DOLARES AMERICANOS)==========
10.- UNA (01) EXCAVADORA HIDRAULICA, MARCA DOOSAN, MODELO DX 340LCA, SERIE NO. DHKCECAPCG1010644, AÑO DE FAB. 2016, MOTOR NO. 653552 E00..== == 188,900.00 (CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CON 00/100 DOLARES AMERICANOS)==========
11.- UNA (01) EXCAVADORA HIDRAULICA, MARCA DOOSAN, MODELO DX 340LCA, SERIE NO. DWGCECAPHG1010642, AÑO DE FAB. 2016, MOTOR NO. 653551 E00..== == 188,900.00 (CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CON 00/100 DOLARES AMERICANOS)==========
12.- UNA (01) EXCAVADORA HIDRAULICA, MARCA DOOSAN, MODELO DX 340LCA, AÑO DE FAB. 2016.== == 188,900.00 (CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CON 00/100 DOLARES AMERICANOS)==========
13.- UN (01) CARGADOR FRONTAL, MARCA DOOSAN, MODELO DL300A, SERIE NO. DWGCWLBGHF1010618, AÑO DE FAB. 2016, MOTOR NO. 549048L00..== == 151.828.00 (CIENTO CINCUENTA Y UN CON 828/100 DOLARES AMERICANOS)==========
14.- UN (01) CARGADOR FRONTAL, MARCA DOOSAN, MODELO DL300A, SERIE NO. DWGCWLBGLF1010617, AÑO DE FAB. 2016, MOTOR NO. 549047L00.== == 151.828.00 (CIENTO CINCUENTA Y UN CON 828/100 DOLARES AMERICANOS)==========
15.- UN (01) CARGADOR FRONTAL, MARCA DOOSAN, MODELO DL300A, SERIE NO. DWGCWLBGAF1010616, AÑO DE FAB. 2016, MOTOR NO. 549161L00 == == 151.828.00 (CIENTO CINCUENTA Y UN CON 828/100 DOLARES AMERICANOS)==========
US$.== == 2,342,184.00 (DOS MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO CON 00/100 DOLARES AMERICANOS)==========
2. IDENTIFICACION DEL PROVEEDOR Y ENTREGAS PARCIALES==========
.== == INFORMACION DEL PROVEEDOR Y ENTREGAS PARCIALES==========
DEL 1 AL 9 == == KOMATSU-MITSUI MAQUINARIAS PERU S.A.==========
DEL 10 AL 15.== == COMREIVIC S.A.C.==========
ENTREGAS PARCIALES:.== == NO==========
3. LOCAL/LOCALES DE UBICACION DEL BIEN O LOCAL/LOCALES BASE EN EL CASO DE VEHICULOS BIENES.== == UBICACION DE LOS BIENES (DIRECCION)==========
DEL 1 AL 15.== == A LO LARGO Y ANCHO DEL TERRITORIO NACIONAL==========
III. CARACTERISTICAS DEL CONTRATO==========
1. OBLIGACIONES DE PAGO BAJO EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO==========
ITEM.== == DETALLE == == CONDICIONES==========
1. A..== == FACTOR MENSUAL PRE-CUOTAS.== == 0.2035% (CERO PUNTO DOS MIL TREINTA Y CINCO POR CIENTO)==========
1. B.== == COMISION DE ESTRUCTURACION.== == US$ 550.00 (QUINIENTOS CINCUENTA CON 00/100 DOLARES AMERICANOS) + IGV==========
1. C.== == NUMERO DE CUOTAS == == 24==========
1. D..== == INTERES MORATORIO (TEA).== == 19.56% (DIECINUEVE PUNTO CINCUENTA Y SEIS POR CIENTO) EFECTIVA ANUAL==========
1. E..== == OPORTUNIDAD DE PAGO.== == VENCIDO==========
1. F..== == PERIODICIDAD.== == MENSUAL==========
1. G..== == SEGUROS CONTRATADOS POR.== == LA ARRENDATARIA==========
1. H..== == DEPOSITO EN GARANTIA.== == US$ 0.00 (CERO CON 00/100 DOLARES AMERICANOS)==
1. I.== == PRECIO DE EJERCICIO DE OPCION DE COMPRA.== == US$ 1.00 (UNO CON 00/100

DOLARES AMERICANOS) + IGV.==========
1. J..== == COMISION POR TRAMITES ADMINISTRATIVOS.== == US$ 15.00 (QUINCE CON 00/100
DOLARES AMERICANOS) + IGV , POR EVENTO==========
1. K..== == PORTES.== == US$ 3.00 (TRES CON 00/100 DOLARES AMERICANOS) + IGV , POR
OPERACION==========
1. L..== == COMISION POR MODIFICACION DE CONTRATO.== == US$ 300.00 (TRESCIENTOS CON
00/100 DOLARES AMERICANOS) + IGV , POR EVENTO==========
1. M..== == PENALIDAD POR PREPAGO == == 0 % (CERO POR CIENTO) DEL MONTO PREPAGADO ,
POR EVENTO==========
1. N..== == COMISION POR PAGO DE FACTURAS A PROVEEDORES.== == US$ 3.00 (TRES CON
00/100 DOLARES AMERICANOS) + IGV , POR FACT DESDE LA 12==========
1. O..== == COMISION DE TRAMITES POR SINIESTRO.== == US$ 100.00 (CIEN CON 00/100
DOLARES AMERICANOS) + IGV , POR EVENTO==========
1. P..== == POR REVISION DE POLIZAS ENDOSADAS (EN CASO APLIQUE).== == US$ 00.00 (CERO
CON 00/100 DOLARES AMERICANOS) + IGV POR EVENTO==========
A CONTINUACION TRES FIRMAS ILEGIBLES.==========
UN SELLO QUE DICE: NELLA SILVA FIORINI, ABOGADA, C.A.L. 21599 (VEINTIUN MIL QUINIENTOS
NOVENTA Y NUEVE); UNA FIRMA ILEGIBLE==========
I N S E R T O.==========
ANEXO II==========
CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.==========
CONTRATO N° :00000029739==========
CRONOGRAMA DE PAGOS==========
(EXPRESADO EN DOLARES NORTEAMERICANOS)==========
MONTO DE CAPITAL FINANCIADO US$ 2'342,184.00==========
TASA EFECTIVA ANUAL 2.47%==========
N°.== == AMORTIZACION.== == INTERESES.== == SEGUROS.== == PORTES.== == CUOTA==========
000.== == 0.00.== == 0.00.== == 0.00.== == 0.00.== == 0.00==========
001.== == 95,369.83.== == 4,767.26.== == 0.00.== == 3.00.== == 100,131.09==========
002.== == 95,897.09.== == 5,031.00.== == 0.00.== == 3.00.== == 100,131.09==========
003.== == 96,049.73.== == 4,087.36.== == 0.00.== == 3.00.== == 100,131.09==========
004.== == 95,804.35.== == 4,323.74.== == 0.00.== == 3.00.== == 100,131.09==========
005.== == 95,872.73.== == 4,255.36.== == 0.00.== == 3.00.== == 100,131.09==========
006.== == 96,587.27.== == 3,540.82.== == 0.00.== == 3.00.== == 100,131.09==========
007.== == 96,530.69.== == 3,597.40.== == 0.00.== == 3.00.== == 100,131.09==========
008.== == 96,727.17.== == 3,400.92.== == 0.00.== == 3.00.== == 100,131.09==========
009.== == 96,817.14.== == 3,310.95.== == 0.00.== == 3.00.== == 100,131.09==========
010.== == 97,121.11.== == 3,006.98.== == 0.00.== == 3.00.== == 100,131.09==========
011.== == 97,037.55.== == 3,090.54.== == 0.00.== == 3.00.== == 100,131.09==========
012.== == 97,603.45.== == 2,524.64.== == 0.00.== == 3.00.== == 100,131.09==========
013.== == 97,714.96.== == 2,413.13.== == 0.00.== == 3.00.== == 100,131.09==========
014.== == 97,766.97.== == 2,362.02.== == 0.00.== == 3.00.== == 100,131.09==========
015.== == 98,180.08.== == 1,948.01.== == 0.00.== == 3.00.== == 100,131.09==========
016.== == 98,252.10.== == 1,875.99.== == 0.00.== == 3.00.== == 100,131.09==========
017.== == 98,458.75.== == 1,669.34.== == 0.00.== == 3.00.== == 100,131.09==========
018.== == 98,807.49.== == 1,320.60.== == 0.00.== == 3.00.== == 100,131.09==========
019.== == 98,873.67.== == 1,254.42.== == 0.00.== == 3.00.== == 100,131.09==========
020.== == 99,047.84.== == 1,080.25.== == 0.00.== == 3.00.== == 100,131.09==========
021.== == 99,344.08.== == 784.01.== == 0.00.== == 3.00.== == 100,131.09==========
022.== == 99,519.23.== == 608.86.== == 0.00.== == 3.00.== == 100,131.09==========
023.== == 99,694.67.== == 433.42.== == 0.00.== == 3.00.== == 100,131.09==========
024.== == 99,924.95.== == 203.14.== == 0.00.== == 3.00.== == 100,131.09==========
OPC.== == 0.00.== == 0.00.== == 0.00.== == 0.00.== == 1.00==========
NOTA: A LOS IMPORTES ARRIBA INDICADOS SE LES DEBE AGREGAR EL IGV RESPECTIVO.==========
A CONTINUACION TRES FIRMAS ILEGIBLES.==========
I N S E R T O.==========
ARTICULO 153° DEL CODIGO CIVIL.==========
ART. 153°.- EL PODER ES IRREVOCABLE SIEMPRE QUE SE ESTIPULE PARA UN ACTO ESPECIAL O
POR TIEMPO LIMITADO O CUANDO ES OTORGADA EN INTERES COMUN DEL REPRESENTADO Y DEL
REPRESENTANTE O DE UN TERCERO.==========
EL PLAZO DEL PODER IRREVOCABLE NO PUEDE SER MAYOR DE UN AÑO.==========
I N S E R T O.==========
ARTICULO 156° DEL CODIGO CIVIL.==========
ART. 156°.- PARA DISPONER DE LA PROPIEDAD DEL REPRESENTADO O GRAVAR SUS BIENES, SE
REQUIERE QUE EL ENCARGO CONSTE EN FORMA INDUBITABLE Y POR ESCRITURA PUBLICA, BAJO
SANCION DE NULIDAD.==========
I N S E R T O.==========

ALFREDO PAINO SCARPATI
NOTARIO DE LIMA

ISO 14064-1 SGS
CARBON NEUTRALITY
www.sgs.com/climatechange
2012

ARTICULO 166° DEL CODIGO CIVIL.==========
... ART. 166°.- ES ANULABLE EL ACTO JURIDICO QUE EL REPRESENTANTE CONCLUYA CONSIGO MISMO, EN NOMBRE PROPIO O COMO REPRESENTANTE DE OTRO, A MENOS QUE LA LEY LO PERMITA, QUE EL REPRESENTADO LO HUBIESE AUTORIZADO ESPECIFICAMENTE, O QUE EL CONTENIDO DEL ACTO JURIDICO HUBIERA SIDO DETERMINADO DE MODO QUE EXCLUYA LA POSIBILIDAD DE UN CONFLICTO DE INTERESES,==========
EL EJERCICIO DE LA ACCION LE CORRESPONDE AL REPRESENTADO.==========
C O N C L U S I O N.==========
LA PRESENTE ESCRITURA SE INICIA EN LA FOJA DE SERIE NUMERO 5934501 Y CONCLUYE EN LA FOJA DE SERIE NUMERO 5934515.==========
FORMALIZADO EL INSTRUMENTO, Y DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 27 DEL DECRETO LEGISLATIVO NUMERO 1049, LEY DEL NOTARIADO, DEJO CONSTANCIA QUE LOS INTERESADOS FUERON ADVERTIDOS DE LOS EFECTOS LEGALES DEL MISMO; LOS COMPARECIENTES LE DIERON LECTURA, DESPUES DE LO CUAL SE AFIRMARON Y RATIFICARON EN SU CONTENIDO, SUSCRIBIENDOLO, DECLARANDO QUE SE TRATA DE UN ACTO VALIDO Y NO SIMULADO, MANIFESTANDO IGUALMENTE CONOCER LOS ANTECEDENTES Y/O TITULOS QUE ORIGINAN EL PRESENTE INSTRUMENTO, Y RECONOCER COMO SUYAS LAS FIRMAS DE LA MINUTA QUE LA ORIGINA.==========
DEJO CONSTANCIA QUE AL OTORGARSE LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA, SE HAN TOMADO LAS MEDIDAS DE CONTROL Y DILIGENCIA EN MATERIA DE PREVENCION DE LAVADO DE ACTIVOS, DE CONFORMIDAD CON EL INCISO K) DEL ARTICULO 59 DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1049 DE LA LEY DEL NOTARIADO, MODIFICADO POR EL DECRETO LEGISLATIVO N° 1232, DE TODO LO QUE DOY FE. REATEGUI VEGA GABRIELA ANA FIRMA EN REPRESENTACION DE SCOTIABANK PERU S.A.A. EL DOCE DE OCTUBRE DE DOS MIL DIECISEIS, UNA HUELLA DIGITAL; NIMA SALAZAR GENARO DANIEL FIRMA EN REPRESENTACION DE SCOTIABANK PERU S.A.A. EL DOCE DE OCTUBRE DE DOS MIL DIECISEIS, UNA HUELLA DIGITAL; SANCHEZ BERNAL JAIME EDUARDO FIRMA EN REPRESENTACION DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION SOCIEDAD ANONIMA EL DIEZ DE OCTUBRE DE DOS MIL DIECISEIS, UNA HUELLA DIGITAL. CONCLUIDO EL PROCESO DE FIRMAS, SUSCRIBO EL PRESENTE INSTRUMENTO EL DIA DOCE DE OCTUBRE DE DOS MIL DIECISEIS, ALFREDO PAINO SCARPATI, NOTARIO DE LIMA.==========

ES COPIA DE LA ESCRITURA PUBLICA QUE CORRE EN MI REGISTRO CON FECHA 10 DE OCTUBRE DEL 2016, A FOJAS 118501 - 118515, Y A SOLICITUD DE PARTE INTERESADA EXPIDO EL PRESENTE, DE ACUERDO A LEY EL QUE RUBRICO EN CADA UNA DE SUS HOJAS, SELLO, SIGNO Y FIRMO EN LIMA, A LOS 13 DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL 2016.==========

ALFREDO PAINO SCARPATI
Notario de Lima

DL300A

Potencia del motor: SAE J1995, bruta 156 kW (212 hp) a 2.100 rpm
Peso operativo: 17.640 kg (est.)
Capacidad de la cuchara (SAE): 2,7 ~ 3,3 m^3(3,3 ~4,3 $yd.^3$)



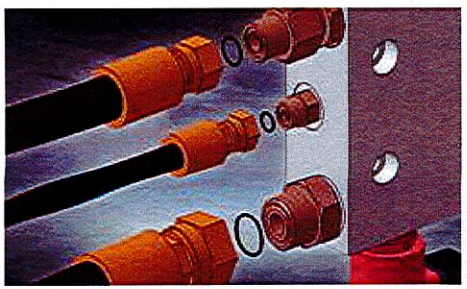
Las fotos pueden mostrar equipamientos opcionales

CONFIABILIDAD

DL300A

Cuando los operadores inician su trabajo cada mañana, saben que todo saldrá bien porque Doosan ya ha pensado en todo. El producto es resistente. No es necesario exigir la máquina hasta el límite, porque hay una importante reserva disponible. La pala mecánica Doosan DL300A está diseñada y fabricada para resistir. Para Doosan, confiable significa disponible, accesible y simple.

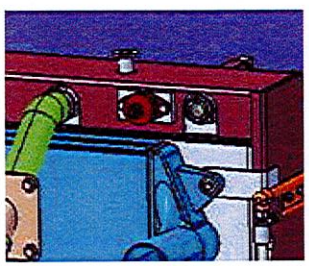




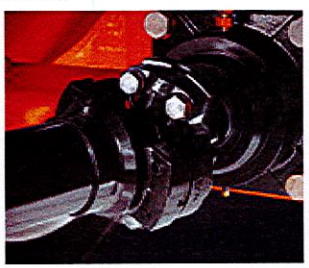
Anillos selladores en todos los orificios (aun en la manguera del piloto y en la de baja presión)



Diente de 2 piezas (adaptador para pasador + empernado)



Soportes de caucho (para el radiador: 2 laterales y 2 verticales)



Eje de transmisión
Una tapa de protección resguarda al sello de aceite del polvo, los cuerpos extraños y el desgaste prematuro.



Rejilla del radiador (de acero)

EQUIPOS ESTÁNDAR Y OPCIONALES

* EQUIPO ESTÁNDAR

• Motor
- Filtro de aire de tres etapas con prefiltro ciclón, filtro interno e indicador externo de obstrucción en el tablero de instrumentos.
- Lámpara de advertencia de mantenimiento.
- Ventilador hidráulico.
- Drenajes externos para el aceite del motor y el refrigerante.

• Sistema hidráulico y de elevación
- Sistema reforzado de elevación con barra en Z.
- Cuchara multiuso de 3,0 m³.
- Palanca monocomando.
- Válvula de control hidráulico con dos secciones.
- Mecanismo automático de desenganche de la pluma.
- Retorno automático de la cuchara a la excavación.
- Acoples rápidos para control hidráulico.
- Sistema fijo de bombas de álabes en serie.

• Sistema de dirección
- Sistema de dirección sensible a la carga.

• Equipos externos
- Guardabarro.
- Placas protectoras inferiores.
- Ganchos de elevación.
- Traba de la articulación en posición de transporte.
- Enganche para remolque.
- Compartimiento para herramientas.

• Sistema eléctrico
- Alternador de 60A / 24 V.
- Luces de trabajo: 2 delanteras y 4 traseras (6 x 70 W).
- Luces de conducción: altas y bajas.
- Luces traseras, de frenado y de reversa.
- Alarma de reversa.

• Varillaje de la pala mecánica
- Varillaje de carga con barra en Z.

• Unidad motriz y sistema de frenos
- Caja de engranajes que puede desembragarse al frenar.
- Caja de engranajes con diagnóstico e indicador de monitoreo más enchufe electrónico para regulación rápida.
- Selección de modo manual o automático.
- Sistema de seguridad en el arranque.
- Selección de reducción y orientación del recorrido: palanca a la izquierda del volante o en la palanca de mando.
- Diferenciales de deslizamiento limitado en los ejes delantero y trasero.
- Circuitos de freno dobles con acumulador.
- Neumáticos 23,5 - 25 - 16PR (L3).
- Pedales de freno de servicio doble.
- Sistema secundario de frenado.
- Freno de mano eléctrico-hidráulico en la transmisión.

• Cabina
- Aire acondicionado/calefacción con función recirculatoria.
- Cabina con filtrado doble de aire.
- Asiento con suspensión mecánica y cinturón de seguridad (de 2").
- Columna de dirección regulable.
- Compartment for cans
- Tapete
- Vidrios polarizados.
- Ventanilla izquierda corrediza.
- Limpiaparabrisas delantero y trasero.
- Lavadores delantero y trasero.
- Parasol.
- Luz interior de cabina.
- Espejos retrovisores interiores (2).
- Espejos retrovisores exteriores (2).
- Monitoreo de la unidad (indicadores de estado, de control y de mantenimiento frente al conductor) mediante perillas, sensores y lámparas.
- Principales interruptores frente al conductor (arrancador / de riesgos).
- Interruptores para las funciones generales en la consola de la derecha.
- Bocina eléctrica.
- Encendedor de cigarrillos.
- Reproductor MP3/CD.
- Tomacorriente de 12 V.
- Portavasos.
- Compartimiento para el calzado.
- Antena en el vidrio.
- Espejo lateral (estándar)
  Resistencia en el espejo lateral (opcional).
- Cabina ROPS (Estructura de Protección Antivuelcos): La cabina ROPS cumple con estos criterios:
  - SAE 1040 , ISO 3471
- Cabina FOPS (Estructura de Protección contra la Caída de Objetos): La cabina FORS cumple con estos criterios: SAE J 231, ISO 3449.
- Reloj digital.
- Gancho revestido.

* EQUIPAMIENTO OPCIONAL

Algunos equipos opcionales pueden no estar disponibles en determinados mercados. Verifique con el representante de Doosan la disponibilidad o la posibilidad de adaptación en función de las necesidades de su aplicación.

• Herramientas para movimiento de suelos
- Distintas cucharas, horquillas para tarimas, cucharones bivalvos y accesorios.

• Neumáticos
- L3 y L5 de distintos fabricantes.

• Sistema hidráulico
- Válvula de control hidráulico con tres secciones.
- Palanca individual FNR con 3.ª palanca funcional para la tercera sección.
- Dos palancas hidráulicas para dos secciones con función FNR.
- Tres palancas hidráulicas para tres secciones con función FNR.
- Sistema de aislamiento de carga (LIS).
- Bomba de la dirección de emergencia accionada por motor hidráulico.

• Sistema eléctrico
- Baliza rotativa
- Luces adicionales.

• Cabina
- Cámara trasera (para CCTV) y monitor.
- Asiento con suspensión neumática y cinturón de seguridad de 3".

• Varios
- Guardabarro completo.
- Juego de herramientas.
- Guardabarro.

• Equipos externos
- Guardabarro completo con protección de caucho.
- Cuñas para ruedas.

• Varillaje de la pala mecánica
- Conexión de alto alcance con barra en Z.

• Cuchara y accesorios
- Diente empernado (BOT).
  2,7m³ (3,5 yd.³)
  3,0m³ (3,9 yd.³)
  3,3m³ (4,3 yd.³)
- Borde cortante empernado (BOC).
  2,9m³ (3,8 yd.³)
  3,2m³ (4,2 yd.³)
- Diente y segmentos empernados.
  3,2m³ (4,2 yd.³)

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

* MOTOR

El motor de alto rendimiento Doosan DEo8TIS de 6 cilindros, inyección directa, turboalimentado y con radiador intermedio aire-aire consume poco combustible y produce bajas emisiones, muy por debajo de la legislación Nivel II.

-Valores en bruto según SAE J1995

• Potencia nominal :
156 kW a 2100 rpm
209 HP a 2100 rpm
212 ps a 2100 rpm

• Potencia máxima :
209 HP a 2100 rpm

• Torque máximo :
92 kgf.m a 1300 rpm
902 Nm a 1300 rpm

• Cilindrada :
8070 cm³ (492 pulg.³)

• Diámetro y carrera :
Ø 111 x 139 mm (4,4" x 5,5")

Filtro de aire de 3 etapas, con un prefiltro muy eficiente y elementos principal y de seguridad.

Ventilador hidráulico tipo extractor, regulable.

• Baterías :
Tensión del sistema : 24V
Cantidad : 12Vx2
Capacidad(A) : 150Ah

• Potencia del arrancador :
6,6kW

• Salida del alternador :
60A

* EJES

Los ejes delantero y trasero, con reducciones planetarias en el buje, se fabrican con componentes de alta calidad.

Los diferenciales de desplazamiento limitado delantero y trasero (estándar) garantizan una tracción óptima en cualquier circunstancia.

• Fabricante y modelo :
ZF MT serie L3000

• Diferencial LSD :
30%

• Ángulo de oscilación :
+/- 12°

• Freno :
Circuito doble de discos húmedos multiplaca. Accionamiento hidráulico con bomba y acumulador.

Los discos metálicos de freno sinterizados prolongan los períodos de servicio (hasta tres veces más).

El freno de mano, activado a resorte y liberado hidráulicamente, está montado en el eje de transmisión.

* TRANSMISIÓN

Servotransmisión completa. Puede usarse en modo manual o automático.

Esta transmisión se basa en componentes de excelente calidad. Posee un sistema de modulación diseñado para garantizar que los cambios de marcha y la inversión de la dirección sean uniformes. Los dispositivos de seguridad protegen la transmisión.

Los cambios de marcha y de dirección se accionan mediante una palanca única a la izquierda del volante. La palanca de mando hidráulica tiene, además, un control de dirección del recorrido (opcional).

Con un dispositivo electrónico especial, es posible probar y regular la transmisión de manera sencilla para que el rendimiento y la eficiencia sean óptimos.

La transmisión puede desconectarse mediante el pedal de freno, a fin de que toda la potencia del motor se destine a las bombas hidráulicas.

Un dispositivo de seguridad impide que el motor arranque si la transmisión no está en punto neutro.

• Conversor de torque :
Tipo: monoetapa, monofásico.
Relación de pérdida: 3,06

• Caja de engranajes :
Fabricante y modelo
ZF 4 WG 210

• Velocidad de avance y reversa :
(Neumáticos 23,5 - 25 - 16PR - L3).

1	6,1 / 6,5 km/h (3,7 / 4,0 mph)
2	12 / 12,7 km/h (7,4 / 7,8 mph)
3	22,5 / 23,6 km/h (13,9 / 14,6 mph)
4	34,4 km/h (21,3 mph)

* SISTEMA HIDRÁULICO

El sistema hidráulico utiliza bombas de álabes en serie con compensación automática de desgaste.

Accionamiento del piloto con palanca única estándar.

Sistema automático de desenganche de la pluma y retorno a la excavación de la cuchara (estándar).

Todas las mangueras hidráulicas principales poseen sellos especiales (anillos selladores).

• Caudal máximo :
(Con dirección)
130 ℓ/ min. (34,3 gal./min.)
(Sin dirección)
280 ℓ/ min. (74 gal./min.)

• Presión de trabajo :
200 bars

• Presión del circuito del piloto:
30 bars

• Capacidad de filtración en la manguera de retorno:
10 micrones

• Tiempo de los ciclos de carga:
Velocidad de elevación (con carga):
6 segundos
Velocidad de descarga (con carga):
1,8 segundos
Velocidad de descenso (sin carga):
3,3 segundos

* CABINA DEL OPERADOR

La cabina modular ofrece una excelente visibilidad en todas las direcciones. Los numerosos orificios hacen que la ventilación sea óptima. La recirculación del aire acondicionado y de la calefacción se controla con botones. El aire que ingresa a la cabina ya está filtrado.

Toda la información necesaria se centraliza frente al operador.

Las funciones principales se comandan desde interruptores en un panel situado a la derecha del operador.

Hay lugares de almacenamiento amplios y bien ubicados. La cabina se apoya sobre un elemento viscoso y el asiento cuenta con suspensión neumática, por lo que la comodidad del operador es óptima.

• Puertas de ingreso: 1

• Salidas de emergencia: 2

La cabina cumple con ROPS ISO 3471 y con FOPS : ISO 3449

• Nivel de ruido externo garantizado Lwa:
(Según 2000/14/EC) 103 dB (A)

* DIRECCIÓN

El sistema de dirección es sensible a la carga y tiene un amplificador de caudal y una válvula prioritaria.

• Ángulo de dirección :
40°

• Caudal de aceite :
145 ℓ/min. (38,3 gal./min.) a 2300 rpm, máximo

• Presión de trabajo :
185 bars

• Cilindros de dirección (2):
Diámetro y carrera : 80 x 450 mm (3,2" x 1' 6")

Sistema de dirección de emergencia con bomba hidráulica accionada por un motor eléctrico (opcional).

* SISTEMA DE IZAJE

El sistema de elevación, con dos cilindros y configuración en Z, está diseñado para los trabajos más exigentes.
La fuerza de arranque (18 ton. con cuchara de 3,0 m³) es muy alta, y los movimientos de la cuchara son rápidos.

Los ángulos de la cuchara se mantienen correctamente en todo el rango de movimiento.

• Cilindros de elevación (2)
Diámetro y carrera: 150 x 831 mm (5,9" x 2' 9")

• Cilindro de la cuchara (1)
Diámetro y carrera: 200 x 505 mm (7,7" x 1' 8")

* MANTENIMIENTO

Gracias a los excelentes accesos, el mantenimiento es sencillo.

El ventilador del radiador puede inclinarse, para facilitar la limpieza.

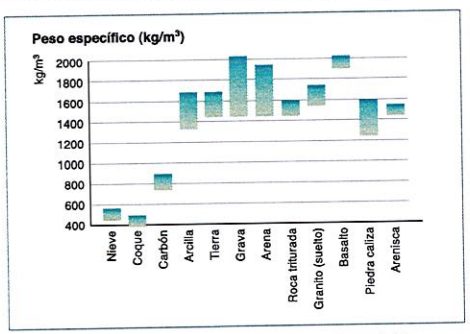
La transmisión se controla electrónicamente. Un sistema de codificación de errores permite diagnosticar y corregir los problemas rápidamente.

• Motor (aceite):	21 ℓ (5,5 gal.)
• Radiador (refrigerante) :	50 ℓ (13,2 gal.)
• Combustible :	330 ℓ (87,2 gal.) (est.)
• Aceite hidráulico :	210 ℓ (55,5 gal.) (est.)
• Caja de engranajes y conversor de torque :	48 ℓ (12,7 gal.)
• Eje delantero :	42 ℓ (11,1 gal.)
• Eje trasero :	42 ℓ (11,1 gal.)

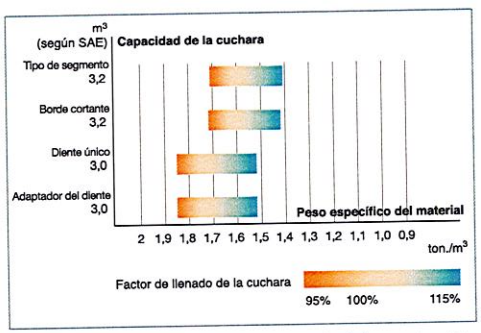
DATOS OPERATIVOS

Tipo de cuchara			Multiuso							Alcance elevado
Configuración	Código	Unidad	Dientes	Dientes	Dientes (estándar).	Dientes	Bordes empernados	Bordes empernados	Dientes y segmentos	Bordes empernados
Capacidad colmada según ISO/SAE		m^3	2,7	3,0	3,0	3,3	2,9	3,2	3,2	3,2
Tipo de diente			Adaptador del diente	-	Diente único	Diente único	-	-	Adaptador del diente	-
Ancho de la cuchara	A	mm	2.920	2.920	2.920	2.920	2.920	2.920	2.920	2.920
Fuerza de arranque		kN	176	168	168	168	176	167	167	161
Carga de vuelco estático (recto)		kg	13.650	13.350	13.670	13.390	13.520	13.225	13.190	10.930
Carga de vuelco estático (giro completo)		kg	11.860	11.600	11.880	11.635	11.750	11.495	11.465	9.500
Altura de descarga (a 45°)[1] (altura máx.)	J	mm	2.800	2.730	2.779	2.779	2.918	2,849	2.730	3.401
Dump reach (at 45°)[1] (altura máx.)	I	mm	1.296	1.294	1.291	1.291	1.165	1,163	1.294	1.193
Profundidad de excavación	H	mm	78	118	78	78	78	118	118	243
Altura de la articulación de la cuchara	K	mm	3.980	3.980	3.980	3.980	3.980	3,980	3.980	4.531
Ángulo máx. de inclinación en posición de acarreo	α	grados	48	48	48	48	48	48	48	51
Ángulo máx. de inclinación a la altura máx.	β	grados	58	58	58	58	58	58	58	55
Ángulo máx. de inclinación en tierra		grados	45	45	45	45	45	45	45	45
Radio externo del lado del neumático	R	mm	5.800	5.800	5.800	5.800	5.800	5.800	5.800	5.800
Radio externo en el borde de la cuchara	D	mm	6.421	6.453	6.427	6.427	6.376	6,407	6.453	6.646
Base de las ruedas	G	mm	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200
Ancho en los neumáticos	B	mm	2.760	2.760	2.760	2.760	2.760	2.760	2.760	2.760
Banda de rodadura	V	mm	2.150	2.150	2.150	2.150	2.150	2.150	2.150	2.150
Distancia al suelo	C	mm	460	460	460	460	460	460	460	460
Longitud total	F	mm	8.192	8.275	8.238	8.238	8.015	8.100	8.275	8.613
Altura total	E	mm	3.435	3.435	3.435	3.435	3.435	3.435	3.435	3.435
Peso operativo		kg	17.855	17.910	17.640	17.870	17.980	18.030	18.065	18.155

1) Medida hasta la punta del diente o hasta el borde empernado de la cuchara.
2) Todas las mediciones están hechas con neumáticos 23.5-25-16PR (L3).



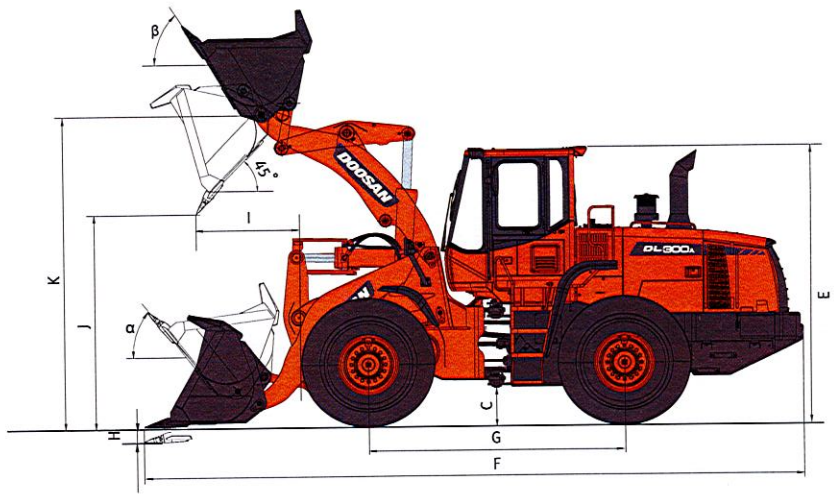
El peso específico del material depende en gran medida de la humedad, la compactación, el porcentaje de sus distintos componentes, etc. Esta tabla es solo a título informativo.

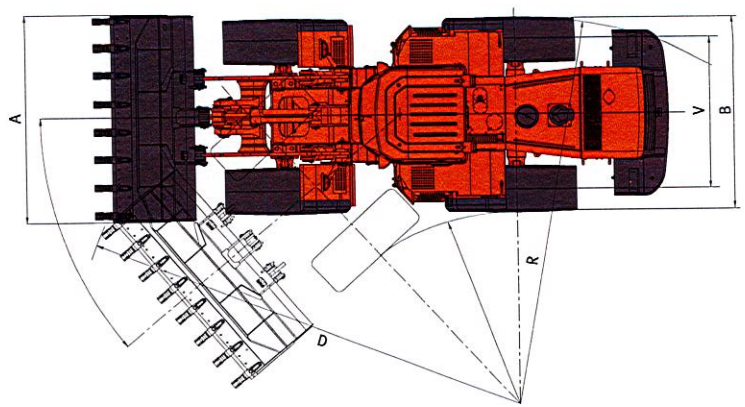


El factor de llenado de la cuchara depende también de la naturaleza del material, de las condiciones de trabajo y de la habilidad del operador.

DIMENSIONES

DL 300A





Medida hasta la punta del diente o el borde empernado de la cuchara con neumáticos 23.5-25-16PR (L3).



Bobcat

DOOSAN Portable Power

DOOSAN

MONTABERT

Geith





Doosan worldwide factories

- Heavy Equipment Factory
- Compact Equipment Factory
- Attachment Factory

ILDESIGN_SP_1208

DOOSAN

Doosan Infracore Korea Office (HQ)
27/F, Doosan Tower 18-12, Euljiro-6Ga, Jung-Gu
Seoul 100-730 Korea
Tel : 82 2 3398 8114

www.doosaninfracore.com/ce/

- CAMION CISTERNA 2000 GLNS (Inc.Bomba Succ,Expuls) O SUPERIOR

TRACTO CAMIONES USA
TU ALIADO EN LAS RUTAS DEL PERÚ

Lima, 04 de noviembre del 2021

Señores:
Obrascon Huarte Lain Sucursal del Perú
Presente. -

Referencia : **Accesos, Plataformas y Movimiento de Tierras – Sección 1 Cuenca Cañete**

De nuestra especial consideración:

A solicitud de nuestro cliente **Construcción y Administración S.A.** que se presenta como postor del contrato de la referencia convocada por Obrascon Huarte Lain Sucursal del Perú, hacemos llegar a ustedes nuestra **CARTA DE COMPROMISO IRREVOCABLE DE ALQUILER Y/O VENTA DE EQUIPOS.**

De igual manera, nos comprometemos a poner los equipos a disposición de la obra, salvo alquiler y/o venta previa, en caso que el postor resulte ganador del presente proceso. Siendo los que se detallan a continuación:

Cantidad	Descripción de Equipo
02	CAMION CISTERNA 2000 GLNS (INC. BOMBA SUCC, EXPULS) O SUPERIOR

El detalle de los equipos se presenta en el siguiente cuadro:

Cantidad	Equipo	Marca	Modelo	Potencia	Capacidad	Horómetro	Año de fabricac.
02	Camión Cisterna (Inc. Bomba Succ, Expuls)	FOTON	AUMAN	245 hp	2,000 glns	Equipo nuevo	2021

A su vez, los equipos se encuentran en perfecta condición de funcionamiento (estado operativo óptimo) y se encuentran ubicados en territorio peruano.

Sin otro particular, quedamos de Uds.

Atentamente

TRACTO CAMIONES USA S.A.C.
JORGE E. MARTINEZ MERIZALDE RIGLOS
Gerente General

RELACIÓN DE EQUIPOS PROPIOS
CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A.
CAMION VOLQUETE 6X4/330 HP/ 15m3

CAMION VOLQUETE 6X4/330 HP/ 15m3

N°	Equipo o Maquinaria	Año de fabricación	Propiedad de Unidad
1	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
2	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
3	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
4	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
5	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
6	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
7	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
8	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
9	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
10	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
11	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
12	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
13	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
14	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
15	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
16	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
17	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
18	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
19	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
20	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
21	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
22	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
23	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
24	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
25	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
26	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
27	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
28	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
29	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
30	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING

CAMION VOLQUETE 6X4/330 HP/ 15m3

N°	Equipo o Maquinaria	Año de fabricación	Propiedad de Unidad
31	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
32	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
33	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
34	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
35	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
36	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
37	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
38	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
39	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
40	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
41	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
42	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
43	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
44	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
45	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
46	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
47	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
48	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
49	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
50	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
51	CAMION VOLQUETE 6X4 / 408 HP / 15 M3 - Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 3344 K 6x4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
52	CAMION VOLQUETE 6X4 / 500 HP / 15 M3 - Marca VOLVO - Modelo FMX 6X4 R	2015	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ TARJETA DE PROPIEDAD

SERIE B Nº 5770371

053521

NUMERO: 8593

KR: 635828

MINUTA: 8336

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO: BIEN(ES) MUEBLE(S)

QUE CELEBRAN DE UNA PARTE:

BBVA BANCO CONTINENTAL

Y DE LA OTRA PARTE:

CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.

EN LA CIUDAD DE LIMA, A LOS **NUEVE** DIAS DEL MES DE **SETIEMBRE** DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS, YO: **EDGARDO HOPKINS TORRES,** NOTARIO DE LIMA, ENCARGADO DEL OFICIO DEL DOCTOR **RICARDO FERNANDINI BARREDA,** DURANTE LA LICENCIA CONCEDIDA POR EL COLEGIO DE NOTARIOS DE LIMA, SEGÚN **RESOLUCIÓN Nº 332-2016-CNL/D**; EXTIENDO LA PRESENTE ESCRITURA, EN LA QUE INTERVIENEN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 27 Y 54, INCISO H DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049. SE DEJA CONSTANCIA DE HABER DADO CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 55, CUARTO PÁRRAFO, DEL DECRETO LEGISLATIVO Nº 1049, MODIFICADO POR DECRETO LEGISLATIVO Nº 1106.- ==========

COMPARECEN: ==========

GUSTAVO DELGADO-APARICIO LABARTHE, DE NACIONALIDAD PERUANA, DEBIDAMENTE IDENTIFICADO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD N° 09870905, QUIEN MANIFIESTA SER DE ESTADO CIVIL: CASADO, DE OCUPACIÓN: FUNCIONARIO, Y **JAVIER ALBERTO BALBIN BUCKLEY,** DE NACIONALIDAD PERUANA, IDENTIFICADO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD N° 07879913, QUIEN MANIFIESTA SER DE ESTADO CIVIL: CASADO, DE OCUPACIÓN: FUNCIONARIO, QUIENES PROCEDEN EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DEL **BBVA BANCO CONTINENTAL,** DEBIDAMENTE IDENTIFICADO CON REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES N° 20100130204, CON DOMICILIO EN AV. REPÚBLICA DE PANAMÁ N° 3055, DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, DEBIDAMENTE FACULTADOS SEGÚN PODERES INSCRITOS EN EL ASIENTO C-312 DE LA PARTIDA ELECTRÓNICA N° 11014915 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LIMA. ==========

Y DE LA OTRA PARTE: ==========

JAIME EDUARDO SANCHEZ BERNAL, DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, DEBIDAMENTE IDENTIFICADO CON CARNÉ DE EXTRANJERÍA N° 000549307, QUIEN MANIFIESTA SER DE ESTADO CIVIL: CASADO, DE OCUPACIÓN: EMPRESARIO, QUIEN PROCEDE EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE **CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.,** DEBIDAMENTE IDENTIFICADO CON REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES N° 20109565017, CON DOMICILIO EN AV. JAVIER PRADO ESTE N° 4109, DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, DEBIDAMENTE FACULTADO SEGÚN PODERES INSCRITOS EN LA PARTIDA Nº 02003740 DEL REGISTRO PÚBLICO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LIMA: ==========

LOS OTORGANTES SON MAYORES DE EDAD, A QUIENES HE IDENTIFICADO CON EL DOCUMENTO DE IDENTIDAD QUE EXHIBIERON, PROCEDEN CON CAPACIDAD LEGAL, LIBERTAD Y CONOCIMIENTO DEL ACTO QUE REALIZAN Y ME HAN HECHO LLEGAR UNA MINUTA FIRMADA Y AUTORIZADA PARA QUE SU CONTENIDO LO ELEVE A ESCRITURA PUBLICA, LA MISMA QUE ARCHIVO EN EL MINUTARIO, CON EL NUMERO DE ORDEN CORRESPONDIENTE Y CUYO TENOR LITERAL ES COMO SIGUE: ==

MINUTA: SEÑOR NOTARIO DOCTOR RICARDO FERNANDINI BARREDA: ==========

SÍRVASE EXTENDER EN SU REGISTRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS UNA DE **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO** CON LAS CONDICIONES GENERALES Y ANEXOS QUE SE ESTIPULAN Y/O DETERMINAN EN EL PRESENTE DOCUMENTO ===

1. **INTERVINIENTES**==========

1.1 **BANCO CONTINENTAL**==========

Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima

RUC Nº. : 20100130204==========

DOMICILIO : AV. REPÚBLICA DE PANAMÁ Nº 3055, SAN ISIDRO.==========

REPRESENTANTES : **GUSTAVO DELGADO-APARICIO LABARTHE** ==========

DNI Nº 09870905==========

JAVIER ALBERTO BALBIN BUCKLEY ==========

DNI Nº 07879913==========

DATOS REGISTRALES : SEGÚN PODERES INSCRITOS EN LOS ASIENTOS C312 PARTIDA **11014915** DEL REGISTRO PÚBLICO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LIMA==========

EN ADELANTE, **"EL BANCO"** (COMPRADOR, LOCADOR O ARRENDADOR).==========

1.2 **CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.**==========

RUC Nº : 20109565017==========

DOMICILIO : AV. JAVIER PRADO ESTE N°4109 SANTIAGO DE SURCO==========

TELÉFONO : 611-3939==========

REPRESENTANTES :==========

GERENTE GENERAL : **JAIME EDUARDO SÁNCHEZ BERNAL** ==========

C.E.N°000549307==========

DATOS REGISTRALES : SEGÚN PODERES INSCRITOS EN LA PARTIDA Nº **02003740** DEL REGISTRO PÚBLICO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LIMA.======

EN ADELANTE, **"LA ARRENDATARIA"**==========

2. BIENES OBJETO DEL CONTRATO==========

EL(LOS) BIEN(ES) MUEBLE(S) (EN ADELANTE, "EL(LOS) BIEN(ES)") MATERIA DEL CONTRATO SE DESCRIBE(N) EN EL ANEXO 1 "RELACIÓN DE BIENES". ==========

3. CONDICIONES PARTICULARES Y CONDICIONES GENERALES==========

LAS PARTES DECLARAN QUE EL PRESENTE CONTRATO SE RIGE POR LAS CONDICIONES PARTICULARES DETALLADAS EN EL ANEXO 2 "HOJA RESUMEN INFORMATIVA" DEL PRESENTE INSTRUMENTO, EL QUE FIRMADO POR LA ARRENDATARIA, FORMA PARTE INTEGRANTE DE ESTE CONTRATO; Y POR LAS CONDICIONES GENERALES QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN.==========

CONDICIONES GENERALES==========

PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO==========

1.1 POR EL PRESENTE CONTRATO, EL BANCO OTORGA EN ARRENDAMIENTO FINANCIERO A LA ARRENDATARIA EL(LOS) BIEN(ES), CUYA DESCRIPCIÓN APARECE DETALLADA EN EL ANEXO 1, EL QUE FIRMADO POR LA ARRENDATARIA, FORMA PARTE INTEGRANTE DE ESTE CONTRATO.==========

1.2 LA ARRENDATARIA HARÁ USO DE EL(LOS) BIEN(ES) EXCLUSIVAMENTE PARA LOS FINES PROPIOS DE SU GIRO DE NEGOCIO. ==========

SEGUNDA: EL(LOS) BIEN(ES) OBJETO DEL CONTRATO==========

2.1 DE CONFORMIDAD CON LAS INSTRUCCIONES IMPARTIDAS EXPRESAMENTE POR LA ARRENDATARIA, EL BANCO ADQUIRIRÁ EL(LOS) BIEN(ES) DE EL(LOS) PROVEEDOR(ES) (EN ADELANTE, "EL(LOS) PROVEEDOR(ES)") SELECCIONADO(S) POR LA ARRENDATARIA, A SU LIBRE ELECCIÓN Y ENTERA SATISFACCIÓN, SEGÚN LO ESPECIFICADO EN EL ANEXO 1.==========

2.2 LA ARRENDATARIA EXPRESA SU CONFORMIDAD SOBRE LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES, Y LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE ADQUISICIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES), EXPRESAMENTE ESTABLECIDAS POR EL(LOS) PROVEEDOR(ES); QUEDANDO EL BANCO LIBERADO DE TODA RESPONSABILIDAD POR LA CALIDAD,

CARACTERÍSTICAS Y/O CONDICIONES DE ENTREGA DE EL(LOS) MISMO(S). EL BANCO NO ESTÁ OBLIGADO AL SANEAMIENTO POR EVICCIÓN.==========

2.3 EL(LOS) BIEN(ES) ES(SON) DE EXCLUSIVA PROPIEDAD DE EL BANCO, QUIEN MANTENDRÁ DICHA PROPIEDAD HASTA QUE LA ARRENDATARIA HAYA EJERCIDO LA OPCIÓN DE COMPRA SOBRE ÈSTE(ÉSTOS), DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA OCTAVA Y DE ACUERDO CON LAS NORMAS LEGALES VIGENTES.==========

TERCERA: EL PRECIO DE EL(LOS) BIEN(ES) ==========

3.1 EL PRECIO DE ADQUISICIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES), ASÍ COMO EL NÚMERO DE LA COTIZACIÓN O FACTURA DE EL(LOS) PROVEEDOR(ES), QUEDA INCORPORADO EN EL ANEXO 1.==========

3.2 EL VALOR TOTAL DE EL(LOS) BIEN(ES) QUE LA ARRENDATARIA ACEPTA DESDE YA, SERÁ ESTABLECIDO POR EL BANCO AL MOMENTO EN QUE EL BANCO EFECTÚE EL DESEMBOLSO TOTAL PARA LA ADQUISICIÓN Y PUESTA A DISPOSICIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES) A LA ARRENDATARIA. DICHO VALOR INCLUIRÁ LOS IMPORTES CORRESPONDIENTES A LOS TRIBUTOS, COMISIONES, GASTOS, SEGUROS, Y DEMÁS CONCEPTOS EN QUE EL BANCO TENGA QUE INCURRIR PARA PONER EL (LOS) BIEN(ES) A DISPOSICIÓN DE LA ARRENDATARIA, SIN RESERVA NI LIMITACIÓN ALGUNA.==========

3.3 SI LUEGO DE DEFINIDO EL VALOR TOTAL DE EL(LOS) BIEN(ES) SE PRODUJERA ALGÚN INCREMENTO O DISMINUCIÓN EN ÉSTE, O EL BANCO INCURRIERA EN GASTOS POSTERIORES A LA ENTREGA DE EL(LOS) BIEN(ES), DICHO INCREMENTO O DISMINUCIÓN DE VALOR SERÁ REAJUSTADO, MODIFICÁNDOSE EL CRONOGRAMA DE PAGOS (EN ADELANTE, EL "CRONOGRAMA") ESTABLECIDO EN EL ANEXO 3 DEL PRESENTE CONTRATO. EL NUEVO CRONOGRAMA DEBERÁ SER SUSCRITO POR LA ARRENDATARIA, QUIEN MANIFIESTA SU ACEPTACIÓN Y CONFORMIDAD A ELLO. NO OBSTANTE LO ANTERIOR, A DECISIÓN DE EL BANCO, EL CRONOGRAMA PODRÁ MANTENERSE INALTERABLE, GENERÁNDOSE CUOTAS EXTRAORDINARIAS O NOTAS DE ABONO RESPECTIVAMENTE, A LO QUE LA ARRENDATARIA MANIFIESTA SU ACEPTACIÓN Y CONFORMIDAD.==========

CUARTA: ENTREGA DE EL (LOS) BIEN(ES)==========

4.1 LA ENTREGA DE EL(LOS) BIEN(ES) SE CONSIDERARÁ EFECTUADA CUANDO EL BANCO EFECTÚE EL DESEMBOLSO TOTAL O PARCIAL PARA LA ADQUISICIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES), Y/O CUANDO EL(LOS) BIEN(ES) SE ENCUENTRE(N) A SU DISPOSICIÓN, Y/O EL(LOS) MISMO(S) LE HAYA(N) SIDO ENTREGADO(S), LO QUE OCURRA PRIMERO; LO CUAL PODRÁ SER ACREDITADO BAJO CUALQUIER MEDIO. LA ENTREGA SE ENTENDERÁ EFECTUADA AÚN CUANDO, POR CUALQUIER CIRCUNSTANCIA, LA ARRENDATARIA SE DEMORARA O NEGARA A RECIBIR EL(LOS) BIEN(ES) O EL BANCO NO PUDIERA ENTREGAR PARTE DE ÉL O SUS ACCESORIOS.==========

4.2 LOS RIESGOS POR PÉRDIDA TOTAL O PARCIAL, AVERÍA, DEMORA, MAL FUNCIONAMIENTO, ENTREGA DEFICIENTE, O CUALQUIER OTRA DIFICULTAD SIN IMPORTAR SU NATURALEZA QUE ENCUENTRE EN EL (LOS) BIEN(ES), SON ASUMIDOS EXCLUSIVAMENTE POR LA ARRENDATARIA, QUEDANDO OBLIGADA Y AUTORIZADA POR EL BANCO A FORMULAR TODOS LOS RECLAMOS Y ACCIONES QUE RESULTEN NECESARIAS CONTRA QUIENES CORRESPONDA. LA ARRENDATARIA ASUME RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA POR LOS GASTOS Y RIESGOS DE LA ENTREGA, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES). PARA ESTOS EFECTOS, LA ARRENDATARIA QUEDA OBLIGADA A CONTRATAR UN SEGURO CONTRA TODO RIESGO A SU CUENTA Y COSTO. EN ESE SENTIDO, EL BANCO QUEDA EXIMIDO DE TODA RESPONSABILIDAD RESPECTO DE LOS RIESGOS DE LA ENTREGA, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES), ASÍ COMO CUALQUIER PÉRDIDA, DETERIORO O MAL FUNCIONAMIENTO DE EL(LOS) MISMO(S), INCLUSIVE MIENTRAS SE ENCUENTRE(N) EN PODER DE ÉSTE. ==========

4.3 EN CASO DE PÉRDIDA TOTAL DE EL(LOS) BIEN(ES) ANTES DE HABERSE PRODUCIDO LA ENTREGA DE EL(LOS) MISMO(S), LA ARRENDATARIA ASUMIRÁ CUALQUIER DIFERENCIA QUE PUDIERA EXISTIR ENTRE LA INDEMNIZACIÓN A SER PAGADA POR LA COMPAÑÍA DE SEGUROS CONTRATADA DE ACUERDO AL NUMERAL ANTERIOR Y EL MONTO TOTAL DESEMBOLSADO POR EL BANCO PARA LA ADQUISICIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES). EN CASO QUE, POR CAUSA DE

Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima

CUALQUIER ÍNDOLE, LA PÉRDIDA DE EL(LOS) BIEN(ES) NO HAYA SIDO CUBIERTA, LA RESPONSABILIDAD TOTAL SERÁ ASUMIDA POR LA ARRENDATARIA, QUIEN DEBERÁ EFECTUAR LOS RECLAMOS PERTINENTES A EL(LOS) PROVEEDOR(ES) Y/O LA COMPAÑÍA DE SEGUROS CONTRATADA, SIN PERJUICIO DE INDEMNIZAR A EL BANCO POR EL MONTO TOTAL MATERIA DE DESEMBOLSO.==========

QUINTA: UBICACIÓN, USO, RESPONSABILIDAD E INSPECCIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES) ==========

5.1 LA ARRENDATARIA ES EXCLUSIVAMENTE RESPONSABLE DE EL(LOS) BIEN(ES) ADQUIRIDO(S) DE EL(LOS) PROVEEDOR(ES) A SU SOLICITUD Y ENTERA SATISFACCIÓN, AÚN CUANDO NO LE RESULTARA(N) ÚTIL(ES) PARA EL FIN AL QUE ÉSTE(ÉSTOS) SERÍA(N) DESTINADOS. TODOS LOS RECLAMOS RESPECTO A EL(LOS) BIEN(ES) SERÁN DIRIGIDOS POR LA ARRENDATARIA DIRECTAMENTE A EL(LOS) PROVEEDOR(ES) Y/O COMPAÑÍA DE SEGUROS, QUEDANDO EL BANCO LIBERADO DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD RESPECTO DE EL(LOS) BIEN(ES). EN ESTE CONTEXTO, EL BANCO CEDE A LA ARRENDATARIA, POR EL PLAZO DE ESTE CONTRATO, CUALQUIER GARANTÍA O SERVICIO A QUE TENGA DERECHO POR PARTE DE EL(LOS) PROVEEDOR(ES) O FABRICANTE, DE SER EL CASO, DE EL(LOS) BIEN(ES). ==========

5.2 LA ARRENDATARIA DECLARA QUE EL(LOS) BIEN(ES) SE ENCONTRARÁN UBICADOS EN EL LUGAR INDICADO EN EL ANEXO 1.==========

5.3 LA ARRENDATARIA ASUME LA EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD Y COSTO DE QUE EL(LOS) BIEN(ES) SEA(N) USADO(S) ÚNICAMENTE POR ELLA; ASÍ COMO QUE SEA(N) USADO(S), CONSERVADO(S) Y REPARADO(S), UTILIZANDO LAS INSTRUCCIONES, SERVICIOS, REPUESTOS Y GARANTÍAS QUE HAYA(N) OTORGADO EL(LOS) PROVEEDOR(ES) Y/O EL FABRICANTE DE LOS MISMOS, DE SER EL CASO. LOS GASTOS QUE DEMANDEN LOS SERVICIOS, REPUESTOS Y LA EXIGENCIA DE GARANTÍAS RESPECTIVAS SERÁN ASUMIDOS ÍNTEGRAMENTE POR LA ARRENDATARIA.=======

5.4 LA ARRENDATARIA AUTORIZA DE MODO IRREVOCABLE Y EXPRESO A LAS PERSONAS QUE EL BANCO DESIGNE A INGRESAR AL LUGAR EN QUE SE ENCUENTRA(N) EL(LOS) BIEN(ES), A FIN DE INSPECCIONAR Y CONSTATAR SU ADECUADO USO, CONSERVACIÓN Y REPARACIÓN; ASÍ COMO, A REALIZAR LAS TASACIONES DE EL(LOS) BIEN(ES), 1 VEZ AL AÑO PREVIA COORDINACIÓN CON LA ARRENDATARIA. EL COSTO DE INSPECCIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES) Y DE LAS TASACIONES ORDENADAS POR EL BANCO SERÁ ASUMIDO ÍNTEGRAMENTE POR LA ARRENDATARIA.======

5.5 CUALQUIER ACTO ATENTATORIO, INCLUYENDO EL EMBARGO, SOBRE LA POSESIÓN O PROPIEDAD DE EL(LOS) BIEN(ES) DEBERÁ SER COMUNICADO A EL BANCO POR LA ARRENDATARIA, DENTRO DE LAS VEINTICUATRO (24) HORAS SIGUIENTES AL SUCESO, SIN PERJUICIO DE LAS ACCIONES LEGALES QUE ÉSTA PUEDA INTERPONER.===

5.6 LA ARRENDATARIA SE OBLIGA A COLOCAR Y MANTENER EN EL(LOS) BIEN(ES), LOS SIGNOS VISIBLES QUE EL BANCO LE ENTREGUE PARA QUE, A SIMPLE VISTA, CUALQUIER TERCERO PUEDA TENER CONOCIMIENTO QUE EL(LOS) BIEN(ES) ES(SON) DE PROPIEDAD DE EL BANCO.==========

5.7 QUEDA EXPRESAMENTE ESTABLECIDO POR LAS PARTES QUE LA FALTA DE UTILIZACIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES) COMO CONSECUENCIA DE CUALQUIER EVENTO IMPUTABLE O NO A LA ARRENDATARIA NO LIBERARÁ A ÉSTA DEL CUMPLIMIENTO LAS CUOTAS Y DEMÁS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO. ==========

SEXTA: VIGENCIA Y PLAZO DEL CONTRATO==========

6.1 LAS OBLIGACIONES DEL PRESENTE CONTRATO ENTRARÁN EN VIGENCIA EN LA FECHA EN QUE EL BANCO EFECTÚE EL DESEMBOLSO TOTAL O PARCIAL PARA LA ADQUISICIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES), O A PARTIR DE LA ENTREGA PARCIAL O TOTAL DE EL(LOS) MISMO(S) A LA ARRENDATARIA, LO QUE OCURRA PRIMERO. ==========

6.2 DE NO CUMPLIRSE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS PARA QUE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO ENTREN EN VIGENCIA, LA ARRENDATARIA CANCELARÁ A EL BANCO TODOS AQUELLOS DESEMBOLSOS QUE EL BANCO HAYA EFECTUADO O CARGOS QUE SE GENEREN CON MOTIVO DEL PRESENTE CONTRATO O DE SU PREPARACIÓN, DENTRO DE LAS CUARENTA Y OCHO (48) HORAS SIGUIENTES A LA RECEPCIÓN DEL REQUERIMIENTO FORMULADO CON TAL FIN POR EL BANCO, EN EL CUAL DETALLARÁ LOS CONCEPTOS Y MONTOS A CANCELAR.==========

6.3 LA ARRENDATARIA AUTORIZA ANTELADAMENTE A EL BANCO PARA FIJAR LA FECHA DE VENCIMIENTO DEL PLAZO, PARA AQUELLAS OBLIGACIONES A CARGO DE LA ARRENDATARIA, PARA CUYO CUMPLIMIENTO ESTE CONTRATO NO HAYA ESTABLECIDO PLAZO.==========

6.4 EL PLAZO DEL PRESENTE CONTRATO CONCLUIRÁ UNA VEZ QUE LA ARRENDATARIA HAYA CANCELADO ÍNTEGRAMENTE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS ÉSTE Y/O DE SUS MODIFICACIONES, DE SER EL CASO.=======

SÉPTIMA: CUOTAS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO==========

7.1 LA ARRENDATARIA SE OBLIGA AL PAGO DE LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL CRONOGRAMA QUE, COMO ANEXO 3, FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE CONTRATO, INCLUSIVE EN CASO DE IMPEDIMENTO DEL USO DE EL(LOS) BIEN(NES) POR CAUSAS IMPUTABLES O NO A ELLA. EN CASO EL VENCIMIENTO DE LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO FUEREN DÍAS INHÁBILES, LA ARRENDATARIA ACEPTA QUE LOS DÍAS DE VENCIMIENTO CORRESPONDIENTE A ESAS FECHAS, SERÁN LAS DEL DÍA HÁBIL SIGUIENTE, POR LO QUE LOS INTERESES SE COMPUTARÁN HASTA ESOS DÍAS HÁBILES Y ASÍ QUEDARÁN CONSIGNADOS EN EL CRONOGRAMA DE PAGOS DEFINITIVO. LAS PARTES ACUERDAN QUE CUANDO SE EMITA DICHO CRONOGRAMA, LOS IMPORTES DE LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO PODRÁN VARIAR EN FUNCIÓN A LOS NUEVOS VENCIMIENTOS DE LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO QUE SE GENEREN, EN BASE A LOS DÍAS HÁBILES, SEGÚN LO SEÑALADO EN EL PRESENTE NUMERAL.==========

7.2 A LOS IMPORTES SEÑALADOS EN EL CRONOGRAMA SE HA AGREGADO EL IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS VIGENTE Y CUALQUIER OTRO TRIBUTO QUE RESULTE APLICABLE.==========

7.3 DEL MISMO MODO, LOS TRIBUTOS, DERECHOS, GASTOS DE GRAVÁMENES, COMISIONES, SEGUROS, GASTOS DE COBRANZA Y CUALQUIER OTRO MONTO APLICABLE A ESTE CONTRATO O A EL(LOS) BIEN(ES), CREADO O POR CREARSE, SERÁ TRASLADADO A LA ARRENDATARIA A TRAVÉS DE CUOTAS EXTRAORDINARIAS; O, EN SU DEFECTO, MEDIANTE LA EMISIÓN DE UN NUEVO CRONOGRAMA DE PAGOS, EL CUAL NO REQUERIRÁ SER SUSCRITO POR LA ARRENDATARIA, QUIEN DECLARA ACEPTARLO DESDE ESTE MOMENTO. ==========

7.4 EL PAGO DE LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO, LOS TRIBUTOS, DERECHOS, GASTOS DE GRAVÁMENES, COMISIONES, SEGUROS, GASTOS DE COBRANZA Y CUALQUIER OTRO MONTO APLICABLE A ESTE CONTRATO O A EL(LOS) BIEN(ES), CREADO O POR CREARSE, ASÍ COMO EL VALOR DEL DERECHO DE OPCIÓN DE COMPRA, DE HABER SIDO EJERCIDO POR LA ARRENDATARIA, SERÁ EFECTUADO MEDIANTE EL CARGO DE LOS IMPORTES CORRESPONDIENTES EN LA CUENTA DE CARGO (EN ADELANTE, LA "CUENTA"), SEÑALADA EN LA HOJA RESUMEN INFORMATIVA ESTABLECIDAS EN EL ANEXO 2. LA ARRENDATARIA, MEDIANTE ESTE CONTRATO, AUTORIZA EN FORMA IRREVOCABLE A EL BANCO A DEBITAR DE LA CUENTA INDICADA LA TOTALIDAD DE LAS OBLIGACIONES DE PAGO DERIVADAS DE ESTE CONTRATO.==========

7.5 LA ARRENDATARIA SE OBLIGA EN FORMA IRREVOCABLE A MANTENER EN LA CUENTA FONDOS DISPONIBLES SUFICIENTES PARA CUBRIR LAS OBLIGACIONES DE PAGO DERIVADAS DE ESTE CONTRATO. DE NO EXISTIR FONDOS DISPONIBLES EN LA INDICADA CUENTA, LA ARRENDATARIA AUTORIZA A EL BANCO A CARGAR LOS IMPORTES ADEUDADOS O VENCIDOS EN CUALQUIER OTRA CUENTA QUE TENGA O PUDIERA TENER EN EL BANCO, INCLUSIVE EN OTRAS MONEDAS POR EL CONTRAVALOR QUE CORRESPONDA, LIBERÁNDOLO DE TODA RESPONSABILIDAD POR EL TIPO DE CAMBIO QUE SE APLIQUE Y LA OPORTUNIDAD EN QUE HAGA USO DE ESTA AUTORIZACIÓN; ASÍ COMO, A SOBREGIRAR LAS CUENTAS QUE LA ARRENDATARIA MANTUVIERA EN EL BANCO. EN CASO QUE LA PRESENTE OPERACIÓN SEA PACTADA EN MONEDA NACIONAL (NUEVOS SOLES), QUEDA CONVENIDO QUE LOS PAGOS RELACIONADOS AL PRESENTE CONTRATO PODRÁN REALIZARSE EN MONEDA EXTRANJERA (DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA) AL TIPO DE CAMBIO COMPRA QUE EL BANCO TENGA ESTABLECIDO EL DÍA DE PAGO.==========

Colegio de Notarios de Lima

7.6 LAS PARTES DECLARAN QUE EL BANCO PODRÁ MODIFICAR EL MONTO DE LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO CUANDO CONSIDERE QUE CAMBIOS EN LAS CONDICIONES DE MERCADO ASÍ LO AMERITEN. LAS MODIFICACIONES ASÍ INTRODUCIDAS ENTRARÁN EN VIGENCIA PREVIA NOTIFICACIÓN A LA ARRENDATARIA, DÁNDOLE UN PLAZO DE QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA COMUNICACIÓN POR ESCRITO DE EL BANCO A LA ARRENDATARIA, A FIN DE QUE COMUNIQUE A EL BANCO QUE NO ESTÁ DE ACUERDO CON LAS MODIFICACIONES Y SE PROCEDA A LA RESOLUCIÓN DEL CONTRATO. EN ESE CASO, LA ARRENDATARIA SE OBLIGA A CANCELAR ANTICIPADAMENTE EL MONTO TOTAL ADEUDADO, SIN PENALIDAD O COMISIÓN ALGUNA, EN UN PLAZO NO MAYOR A DIEZ (10) DÍAS CALENDARIO DESDE LA RECEPCIÓN DE SU RESPUESTA. DE NO RECIBIR RESPUESTA DE LA ARRENDATARIA EN EL PLAZO DE QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO ACORDADOS, EL BANCO DARÁ POR ACEPTADAS LAS MODIFICACIONES. EN ESTE SENTIDO, LA ARRENDATARIA DECLARA Y ACEPTA QUE DICHO MECANISMO DE INFORMACIÓN ES SUFICIENTE Y ADECUADO PARA TOMAR CONOCIMIENTO DE LAS MODIFICACIONES ANTES SEÑALADAS, NO PUDIENDO EN EL FUTURO DESCONOCERLO O TACHARLO DE INSUFICIENTE.==========

7.7 SI LA ARRENDATARIA INCUMPLIERA CON EL PAGO OPORTUNO, EN LA FORMA, OPORTUNIDAD Y OTROS TÉRMINOS PACTADOS, DE UNA O MÁS DE LAS CUOTAS PREVISTAS EN EL CRONOGRAMA, ÉSTA INCURRIRÁ AUTOMÁTICAMENTE EN MORA, DEVENGÁNDOSE ADICIONALMENTE SOBRE EL ÍNTEGRO DE LAS CUOTAS Y/O OTRAS OBLIGACIONES VENCIDAS, LOS INTERESES MORATORIOS Y COMPENSATORIOS, A LA TASA QUE FIGURA EN LA HOJA RESUMEN INFORMATIVA, QUE LA ARRENDATARIA DECLARA CONOCER, EN FORMA ADICIONAL A LOS INTERESES COMPENSATORIOS PROPIOS DE LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO. EN ESTE CONTEXTO, EL BANCO PODRÁ RECURRIR A SUS PROPIOS SERVICIOS DE COBRANZA O DE TERCEROS, CORRESPONDIENDO A LA ARRENDATARIA ASUMIR, SIN NINGUNA EXCEPCIÓN, LOS GASTOS, HONORARIOS PROFESIONALES, COSTAS Y COSTOS DEL PROCESO, SEA JUDICIAL O EXTRAJUDICIAL.==========

7.8 ASIMISMO, LA ARRENDATARIA SE OBLIGA A PAGAR LAS COMISIONES, GASTOS DE CONSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, NOTARIALES Y REGISTRALES, IMPUESTOS Y DEMÁS CONCEPTOS APLICABLES; ENTRE ELLOS, LOS SEGUROS DE DESGRAVAMEN, CONTRA TODO RIESGO, DE RESPONSABILIDAD Y OTROS QUE EXIJA EL BANCO Y CUALQUIER OTRO RUBRO ADICIONAL RELACIONADO CON EL PRESENTE CONTRATO. LAS COMISIONES Y GASTOS APLICABLES FIGURAN EN LA HOJA RESUMEN INFORMATIVA QUE LA ARRENDATARIA DECLARA CONOCER Y ACEPTAR. EL BANCO SE RESERVA EL DERECHO DE MODIFICAR Y/O CREAR NUEVAS COMISIONES Y GASTOS, UTILIZANDO EL MISMO SISTEMA DE COMUNICACIÓN SEÑALADO EN EL NUMERAL 7.6 DE LA CLÁUSULA SÉTIMA DE ESTE CONTRATO.====

7.9 DE CONFORMIDAD CON LAS DISPOSICIONES PERTINENTES DEL CÓDIGO CIVIL, TODO PAGO QUE REALICE LA ARRENDATARIA SE IMPUTARÁ PRIMERO A LAS PENALIDADES Y GASTOS; LUEGO A LOS INTERESES MORATORIOS, A LOS INTERESES COMPENSATORIOS; Y, POR ÚLTIMO, A LA CANCELACIÓN DE LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO Y/O CUOTAS EXTRAORDINARIAS. EN EL SUPUESTO QUE LA ARRENDATARIA HUBIESE CELEBRADO OTROS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO CON EL BANCO Y EFECTUASE UN PAGO, EL BANCO PODRÁ EFECTUAR LA IMPUTACIÓN DEL MISMO A CUALQUIERA DE LOS CONTRATOS CUYAS OBLIGACIONES ESTUVIESEN PENDIENTES DE CUMPLIMIENTO POR LA ARRENDATARIA, SIN QUE ÉSTA PUEDA OBJETAR DICHA IMPUTACIÓN.===

7.10 EN CASO QUE, PARA EL DESARROLLO DE LA OPERACIÓN, EL BANCO REALICE DESEMBOLSOS PARCIALES, A PARTIR DE LA FECHA DE LA ESCRITURA PÚBLICA QUE LA PRESENTE MINUTA ORIGINE, LA ARRENDATARIA SE OBLIGA AL PAGO MENSUAL DE PRE-CUOTAS SEGÚN LA TASA ESTABLECIDA EN LA HOJA RESUMEN INFORMATIVA SEÑALADAS EN EL ANEXO 2 DEL PRESENTE CONTRATO, A SER APLICADA AL IMPORTE TOTAL DEL CAPITAL FINANCIADO POR EL BANCO, MÁS LAS COMISIONES, GASTOS, TRIBUTOS, SEGUROS Y CUALQUIER OTRO MONTO APLICABLE A ESTE CONTRATO O A EL(LOS) BIEN(ES), CREADO O POR CREARSE. EL PAGO DE LAS PRE-CUOTAS SERÁ REALIZADO POR LA ARRENDATARIA DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN EL ANEXO 2 HOJA RESUMEN INFORMATIVA. =========

PRODUCIDO EL ÚLTIMO DESEMBOLSO PARCIAL, PREVIA SOLICITUD DE LA ARRENDATARIA, EL BANCO PROCEDERÁ A EMITIR EL CRONOGRAMA DEFINITIVO QUE APLICA A LA OPERACIÓN. NO OBSTANTE, LAS PARTES CONVIENEN QUE EL BANCO QUEDA FACULTADO A EMITIR DICHO CRONOGRAMA SI LO CONSIDERA CONVENIENTE, AÚN CUANDO LA ARRENDATARIA NO HUBIERA SOLICITADO SU EMISIÓN EN FORMA PREVIA. LA ARRENDATARIA DECLARA CONOCER QUE SE ENCUENTRA OBLIGADO AL PAGO DE LAS PRECUOTAS HASTA QUE SE PRODUZCA LA EMISIÓN DEL CRONOGRAMA DEFINITIVO. ==========

QUEDA ENTENDIDO, QUE SI A CRITERIO DE EL BANCO HUBIERE TRANSCURRIDO UN PLAZO SUFICIENTE PARA CONCLUIR CON TODOS LOS DESEMBOLSOS PARCIALES Y ALGUNO DE ESTOS NO SE HUBIERA REALIZADO, EL BANCO SE ENCONTRARÁ FACULTADO PARA EFECTUAR EL (LOS) DESEMBOLSO (S) QUE ESTUVIERA(N) PENDIENTE(S) SIENDO SUFICIENTE PARA ELLO LA REMISIÓN DE UNA COMUNICACIÓN ESCRITA MEDIANTE LA CUAL SE INFORME A LA ARRENDATARIA QUE DICHO(S) DESEMBOLSO(S) SE PRODUCIRÁ(N) DENTRO DE LOS QUINCE (15) DÍAS SIGUIENTES A LA RECEPCIÓN DE DICHA COMUNICACIÓN. LA ARRENDATARIA AUTORIZA A EL BANCO PARA PROCEDER A EFECTUAR TAL(ES) DESEMBOLSO(S) CONFORME SE SEÑALA ANTERIORMENTE Y A PROCEDER A SU ABONO EN CUENTAS DE LA ARRENDATARIA O EFECTUANDO EL PAGO O ABONO DIRECTAMENTE A EL (LOS) PROVEEDORES O TERCEROS BENEFICIARIOS DE LOS PAGOS, A ELECCIÓN DE EL BANCO. EFECTUADOS LOS DESEMBOLSOS PENDIENTES, EL BANCO PROCEDERÁ A LA EMISIÓN DEL CRONOGRAMA DEFINITIVO. =======

EL CRONOGRAMA DEFINITIVO SERÁ INFORMADO A LA ARRENDATARIA POR CUALQUIERA DE LOS MEDIOS QUE EL BANCO TENGA PREVISTO, DANDO PREFERENCIA A LOS MENSAJES DE ESTADOS DE CUENTA, COMUNICACIONES ENVIADAS AL DOMICILIO DE LA ARRENDATARIA, Y/O A SU CORREO ELECTRÓNICO, POR LO QUE LA ARRENDATARIA DECLARA Y ACEPTA QUE DICHOS MECANISMOS DE INFORMACIÓN UTILIZADOS POR EL BANCO SON SUFICIENTES Y ADECUADOS PARA TOMAR CONOCIMIENTO DEL CRONOGRAMA DEFINITIVO, NO PUDIENDO EN EL FUTURO DESCONOCERLO O TACHARLO DE INSUFICIENTE.==========

7.11 CONFORME A LO SEÑALADO EN EL NUMERAL ANTERIOR, Y DE SER EL CASO, LA ARRENDATARIA AUTORIZA A EL BANCO DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, A RETENER DE LA CUENTA O DE CUALQUIERA DE LAS CUENTAS QUE LA ARRENDATARIA TENGA ABIERTAS EN EL BANCO, LA CUOTA INICIAL Y, DE SER EL CASO, LA COMISIÓN DE ESTRUCTURACIÓN PARA EL DESARROLLO DE LA OPERACIÓN A QUE SE REFIERE ESTE CONTRATO. =

OCTAVA: OPCIÓN DE COMPRA ==========

8.1 POR EL PRESENTE DOCUMENTO, EL BANCO OTORGA EL DERECHO DE OPCIÓN DE COMPRA (EN ADELANTE, LA "OPCIÓN") A LA ARRENDATARIA SOBRE EL(LOS) BIEN(ES) POR EL VALOR QUE SE INDICA EN EL ANEXO 3, MÁS EL IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS Y LOS TRIBUTOS QUE AFECTEN LA OPERACIÓN.==========

8.2 LA OPCIÓN OTORGADA POR EL BANCO ES VÁLIDA DURANTE EL PLAZO DE VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO Y PODRÁ SER EJERCIDA POR LA ARRENDATARIA A PARTIR DEL VENCIMIENTO Y EFECTIVO CUMPLIMIENTO DE LA ÚLTIMA CUOTA CORRESPONDIENTE AL CRONOGRAMA Y HASTA EN UN MÁXIMO DE DIEZ (10) DÍAS CALENDARIOS POSTERIORES AL VENCIMIENTO DE DICHA CUOTA. NO OBSTANTE LO ANTERIOR, EL EJERCICIO DE LA OPCIÓN SÓLO SURTIRÁ EFECTO UNA VEZ QUE LA ARRENDATARIA HAYA CUMPLIDO CON TODAS LAS OBLIGACIONES ASUMIDAS EN VIRTUD DEL PRESENTE CONTRATO Y NO MANTENGA CON EL BANCO, NINGUNA OTRA DEUDA U OBLIGACIÓN QUE SE ENCUENTRE EN CONDICIÓN DE VENCIDA.==========

8.3 EN CASO LA ARRENDATARIA NO MANIFESTARA SU VOLUNTAD DE EJERCER LA OPCIÓN DENTRO DEL PLAZO MENCIONADO EN EL NUMERAL ANTERIOR, SE ENTENDERÁ QUE LA MISMA HA SIDO EJERCIDA, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 142 DEL CÓDIGO CIVIL, SIEMPRE QUE SE CUMPLAN LOS REQUISITOS ANTES SEÑALADOS PARA QUE LA OPCIÓN PUEDA SER EFECTIVAMENTE EJERCIDA.==========

8.4 EN CASO EL(LOS) BIEN(ES) SEA(N) VEHÍCULO(S) AUTOMOTOR(ES), PARA EL EJERCICIO VÁLIDO DE LA OPCIÓN, LA ARRENDATARIA DEBERÁ PRESENTAR A EL BANCO LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE LOS PODERES DE SUS

Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima

REPRESENTANTES LEGALES PARA LA SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE COMPRAVENTA DE BIENES MUEBLES, ASÍ COMO LA VIGENCIA DE PODER DE ÉSTOS Y LA EFECTIVA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE TRANSFERENCIA DE PROPIEDAD DE EL(LOS) BIEN(ES) MATERIA DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO. ==========

8.5 EL INCUMPLIMIENTO DE LA ARRENDATARIA DE LAS OBLIGACIONES ANTES SEÑALADAS, SE ENTENDERÁ COMO SU RENUNCIA AL EJERCICIO DE LA OPCIÓN, AUTORIZANDO A EL BANCO A RETIRAR EL(LOS) BIEN(ES) DEL LUGAR DE DONDE SE ENCUENTRE(N).==========

NOVENA: DEVOLUCIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES) AL VENCIMIENTO DEL PLAZO CONTRACTUAL==========

9.1 SI AL VENCIMIENTO DEL PLAZO DE VIGENCIA DE ESTE CONTRATO, SEGÚN LO ESTIPULADO EN LA CLÁUSULA SEXTA, LA ARRENDATARIA HUBIERA MANIFESTADO SU VOLUNTAD DE NO EJERCER LA OPCIÓN, QUEDARÁ OBLIGADA A DEVOLVER AL EL BANCO EL(LOS) BIEN(ES), EN UN PLAZO MÁXIMO DE OCHO (8) DÍAS CALENDARIO DESPUÉS DEL VENCIMIENTO DEL PLAZO CONTRACTUAL, EL(LOS) QUE DEBERÁ(N) ESTAR EN BUEN ESTADO DE CONSERVACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, CON TODOS SUS COMPONENTES Y ACCESORIOS. EL BANCO FIJARÁ EL LUGAR DE ENTREGA DE EL(LOS) BIEN(ES) POR ESCRITO. DEL MISMO MODO, LA ARRENDATARIA DEBERÁ DEVOLVER EL(LOS) BIEN(ES) CUANDO EL BANCO RESUELVA EL PRESENTE CONTRATO POR CUALQUIER CAUSAL PREVISTA EN ESTE DOCUMENTO. ==========

9.2 LA ENTREGA SE EFECTUARÁ A COSTO Y RIESGO DE LA ARRENDATARIA.==========

9.3 EN CASO LA ARRENDATARIA NO DEVOLVIERA EL(LOS) BIEN(ES) EN EL PLAZO ESTABLECIDO, LA ARRENDATARIA PAGARÁ COMO PENALIDAD UN MONTO EQUIVALENTE A LA ÚLTIMA CUOTA DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO PAGADA, POR CADA TREINTA (30) DÍAS CALENDARIOS DE RETRASO, SIN PERJUICIO DEL DERECHO DE EL BANCO DE TOMAR POSESIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES), CON ARREGLO A LO PREVISTO PARA EL CASO DE RESOLUCIÓN DEL CONTRATO.==========

9.4 SI DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO, EL(LOS) BIEN(ES) HUBIERA(N) SIDO MODIFICADO(S) SIN EL CONSENTIMIENTO DE EL BANCO, ÉSTE PODRÁ EXIGIR QUE EL(LOS) MISMO(S) SEA(N) RESTITUIDO(S) A SU ESTADO ORIGINAL; O QUE, A SU SOLA DECISIÓN, SE LE INDEMNICE POR LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE TAL MODIFICACIÓN PUDIERA OCASIONARLE. ==========

DÉCIMA: SEGUROS Y SINIESTROS==========

10.1 A LA FIRMA DEL PRESENTE CONTRATO, LA ARRENDATARIA SE OBLIGA CON EL BANCO A ENTREGAR Y MANTENER UNA PÓLIZA DE SEGUROS CONTRA TODO RIESGO (DESTRUCCIÓN, PÉRDIDA, SISMO, CONMOCIÓN CIVIL, TERRORISMO, MAL USO, INCENDIO, ROBO, RESPONSABILIDAD CIVIL Y OTROS CONCEPTOS QUE EL BANCO DISPONGA) EMITIDA POR UNA COMPAÑÍA DE SEGUROS A SU SATISFACCIÓN Y COMO ÚNICO BENEFICIARIO, DEBIDAMENTE ENDOSADA A SU FAVOR, POR EL(LOS) BIEN(ES).==========

10.2 SI LA ARRENDATARIA NO CUMPLIERÁ CON CONTRATAR LA PÓLIZA DE SEGUROS DESCRITA EN EL NUMERAL ANTERIOR, NO LA ENDOSARA Y/O NO LA MANTUVIERA VIGENTE, AUTORIZA IRREVOCABLEMENTE A EL BANCO A CONTRATARLA, RENOVARLA, REEMBOLSAR LOS DESEMBOLSOS QUE POR ESTE CONCEPTO HICIERA A FIN DE MANTENER VIGENTE LA PÓLIZA MIENTRAS ESTE CONTRATO SE ENCUENTRE VIGENTE.==========

10.3 EL PAGO DE LA PRIMA ANUAL CORRESPONDIENTE A LA PÓLIZA INDICADA, INCLUYENDO CUALQUIER COSTO, COMISIÓN, TRIBUTO O PAGO POR DEDUCIBLES EN CASO DE SINIESTROS SERÁN ASUMIDOS EXCLUSIVAMENTE POR LA ARRENDATARIA, QUIEN AUTORIZA MEDIANTE ESTE CONTRATO A DEBITAR DICHOS IMPORTES DE LA CUENTA O DE CUALQUIER CUENTA QUE LA ARRENDATARIA MANTUVIERA EN EL BANCO Y A SOBREGIRAR LAS MISMAS, DE SER CONSIDERARLO NECESARIO. A ELECCIÓN DE EL BANCO, LA ARRENDATARIA DEBERÁ CUMPLIR CON PAGAR EN EFECTIVO LOS MONTOS SEÑALADOS DENTRO DE LAS VEINTICUATRO (24) HORAS DE HABER RECIBIDO EL AVISO DE COBRANZA DE EL BANCO.==========

10.4 EL(LOS) BIEN(ES) DEBERÁ(N) SER ASEGURADO(S), SEGÚN SU NATURALEZA, DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:====

(a) MAQUINARIAS Y/O EQUIPOS: VALOR SIMILAR A NUEVO, SIN CONSIDERAR DEPRECIACIÓN POR ANTIGÜEDAD, ESTADO O USO.==========

(b) VEHÍCULOS: VALOR COMERCIAL AL MOMENTO DE LA CONTRATACIÓN DEL SEGURO.==========

10.5 EL BANCO NO ASUME RESPONSABILIDAD ALGUNA SI SE ABSTUVIERA DE CONTRATAR LA PÓLIZA Y/O SUS RENOVACIONES, NI POR EL EVENTUAL CASO DE QUE ALGÚN RIESGO ESPECIFICO NO HUBIERA SIDO CUBIERTO. =

10.6 EN LA EVENTUALIDAD QUE, DURANTE EL PLAZO DE VIGENCIA DE ESTE CONTRATO, OCURRIERA UN SINIESTRO, PÉRDIDA O DESTRUCCIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES) Y/O SE AFECTE LA APTITUD O EL BUEN FUNCIONAMIENTO Y/O OPERATIVIDAD DE EL(LOS) MISMO(S) POR NO SER COMERCIALMENTE REPARABLE(S), ACEPTANDO LA COMPAÑÍA DE SEGUROS LA DECLARACIÓN DE PÉRDIDA TOTAL, LA SUMA PAGADA POR DICHA COMPAÑÍA DE SEGUROS SERÁ DESTINADA Y COBRADA ÍNTEGRAMENTE POR EL BANCO, EN CALIDAD DE INDEMNIZACIÓN, PUDIENDO EL BANCO EN ACUERDO CON LA ARRENDATARIA ELEGIR:==========

(a) REEMPLAZAR EL(LOS) BIEN(ES) POR OTRO QUE LA ARRENDATARIA ELIJA A SU ENTERA SATISFACCIÓN, CON LA FINALIDAD DE QUE EL CONTRATO SIGA VIGENTE EN LAS MISMAS CONDICIONES RESPECTO DEL NUEVO BIEN. SI ESTO NO FUERA POSIBLE POR CAUSAS AJENAS A LA VOLUNTAD DE LAS PARTES O AL ORDENAMIENTO VIGENTE, LAS PARTES SUSCRIBIRÁN UN NUEVO CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO RESPECTO DEL NUEVO BIEN, QUEDANDO SIN EFECTO EL PRESENTE CONTRATO, SIEMPRE QUE POR MEDIO DE ÉSTE EL BANCO NO HAYA OTORGADO EN ARRENDAMIENTO FINANCIERO OTROS BIENES NO AFECTADOS POR EL SINIESTRO, MANTENIÉNDOSE LA VIGENCIA DE ESTE CONTRATO RESPECTO DE DICHOS BIENES.==========

B) IMPUTAR LA SUMA PAGADA POR LA COMPAÑÍA DE SEGUROS AL COMPROBANTE DE PAGO CANCELACIÓN DEL SALDO DE CAPITAL FINANCIADO POR EL BIEN SINIESTRADO, QUEDANDO LA ARRENDATARIA OBLIGADA A LA CANCELACIÓN DE LA DIFERENCIA QUE PUEDA RESULTAR PENDIENTE DE PAGO A FAVOR DE EL BANCO. TODO EXCESO QUE PUEDA RESULTAR LUEGO DE REEMPLAZADO EL BIEN O DE APLICAR LA INDEMNIZACIÓN AL PAGO DEL SALDO PENDIENTE DE EL BIEN SINIESTRADO. SIEMPRE QUE LA ARRENDATARIA NO ADEUDE OBLIGACIONES DE PAGO VENCIDAS A FAVOR DE EL BANCO, BENEFICIARÁ EXCLUSIVAMENTE A LA ARRENDATARIA.==========

DICHO EXCESO SERÁ DEPOSITADO POR EL BANCO EN LA CUENTA DE LA ARRENDATARIA EN UN PLAZO MÁXIMO DE DOS (2) DÍAS ÚTILES, DESDE LA RECEPCIÓN DEL CHEQUE EMITIDO POR LA COMPAÑÍA DE SEGUROS Y SE GENERARÁ UN NUEVO CRONOGRAMA DE PAGOS CON LA REDUCCIÓN DE CAPITAL FINANCIADO CON LAS MISMAS CONDICIONES PACTADAS INICIALMENTE==========

LA ARRENDATARIA ASUME LA OBLIGACIÓN IRREVOCABLE DE RESPONDER SIN EXCEPCIÓN ALGUNA POR TODOS LOS RIESGOS NO CUBIERTOS POR LA PÓLIZA DE SEGUROS O PORQUE LA PÓLIZA CONTRATADA NO ESTUVIERA VIGENTE, INCLUSO EN EL CASO DE AUSENCIA DE CULPA; EN ESE SENTIDO, ENTRE OTROS, QUEDA OBLIGADA A: (I) REPARAR O REPONER LOS DAÑOS PRODUCIDOS EN EL(LOS) BIEN(ES) AL MISMO ESTADO EN QUE SE ENCONTRABAN ANTES DEL SINIESTRO Y A SATISFACCIÓN DE EL BANCO; O, EN CASO ELLO NO FUESE POSIBLE, (II) INDEMNIZAR A EL BANCO POR LOS DAÑOS PRODUCIDOS. ==========

EN ESE SENTIDO, LA ARRENDATARIA QUEDA OBLIGADA A REMBOLSAR A EL BANCO TODO IMPORTE QUE ÉSTE HAYA TENIDO QUE ASUMIR POR DAÑOS Y PERJUICIOS, POR RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL O EXTRACONTRACTUAL, A FAVOR DE TERCEROS PERJUDICADOS.==========

10.7 SI EL(LOS) BIEN(ES) MATERIA DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO ES(SON) VEHÍCULO(S), SERÁ DE APLICACIÓN LO SIGUIENTE:==========

10.7.1 LA ARRENDATARIA QUEDA OBLIGADA A CONTRATAR, POR SU CUENTA Y COSTO, EL SEGURO OBLIGATORIO CONTRA ACCIDENTES DE TRÁNSITO (SOAT), ANTES DE QUE EL(LOS) BIEN(ES) CIRCULE(N) POR LA VÍA PÚBLICA; ASÍ COMO RENOVAR DICHO SEGURO CUANDO CORRESPONDA. CONTRATADO O

Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima

RENOVADO DICHO SEGURO, LA ARRENDATARIA QUEDA OBLIGADA A ENTREGAR A EL BANCO COPIA DE DICHO SEGURO EN UN PLAZO MÁXIMO DE CINCO (5) DÍAS CALENDARIO DE DICHA CONTRATACIÓN O RENOVACIÓN.==========

10.7.2 DE NO CUMPLIR LA ARRENDATARIA CON LA CONTRATACIÓN O RENOVACIÓN DEL SEGURO ANTES MENCIONADO, LA ARRENDATARIA ASUME DE MANERA EXCLUSIVA TODOS LOS DAÑOS Y PERJUICIOS, PÉRDIDAS, RECLAMOS Y/O MULTAS QUE SE DERIVEN DE LA CIRCULACIÓN, SINISTROS Y/O ACCIDENTES DE EL(LOS) BIEN(ES), QUEDANDO EL BANCO LIBERADO DE RESPONSABILIDAD DE CUALQUIER ÍNDOLE POR ESTOS CONCEPTOS.==========

10.7.3 EN EL CASO QUE LA PÓLIZA DE SEGUROS CONTRATADA POR LA ARRENDATARIA SE ENCUENTRE SUJETA AL CUMPLIMIENTO DE CLÁUSULA DE GARANTÍA, LA ARRENDATARIA SE OBLIGA A CUMPLIR CON LA MISMA DENTRO DE LOS PLAZOS ESTIPULADOS EN DICHA PÓLIZA, SIENDO DE SU TOTAL Y EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD CUALQUIER RECHAZO QUE LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PUDIESE PRESENTAR EN CASO DE SINIESTRO Y/O ACCIDENTE. QUEDA EXPRESAMENTE ESTABLECIDO POR LAS PARTES QUE LA ARRENDATARIA SERÁ QUIEN ASUMA TODOS LOS DAÑOS, PERJUICIOS, PÉRDIDAS, RECLAMOS, MULTAS Y RESPONSABILIDADES, EN GENERAL; POR CUALQUIER CONCEPTO NO CUBIERTO POR LA PÓLIZA DE SEGUROS CONTRATADA. ==========

10.8 A LA CANCELACIÓN DE LA ÚLTIMA CUOTA SEGÚN CRONOGRAMA DE PAGOS O AL VENCIMIENTO DEL PLAZO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA DE SEGUROS CONTRA TODO RIESGO SEÑALADA EN LOS NUMERALES 10.1 Y 10.2 DE ESTA CLÁUSULA Y QUE LA ARRENDATARIA DEBE MANTENER VIGENTE DURANTE EL PLAZO DEL PRESENTE CONTRATO - LO QUE OCURRA PRIMERO – LA ARRENDATARIA DEBERÁ ENTREGAR A EL BANCO UNA PÓLIZA DE SEGUROS DE RESPONSABILIDAD CIVIL FRENTE A TERCEROS DEBIDAMENTE ENDOSADA, LA MISMA QUE DEBERÁ SER EMITIDA POR UNA COMPAÑÍA DE SEGUROS A SATISFACCIÓN DE EL BANCO, Y QUE DEBERÁ TENER UNA VIGENCIA DE SEIS (06) MESES.==========

EN CASO QUE LA FORMALIZACIÓN DE LA TRANSFERENCIA DE PROPIEDAD DE EL(LOS) BIEN(ES) SUPERE EL PLAZO ANTES SEÑALADO, DICHA PÓLIZA SERÁ RENOVADA POR UN PERIODO ADICIONAL DE SEIS (06) MESES, PUDIENDO SER RENOVADA POR PERIODOS IGUALES HASTA LA FIRMA DE LA CORRESPONDIENTE ACTA DE TRANSFERENCIA.= SI LA ARRENDATARIA NO CUMPLE LA OBLIGACIÓN INDICADA EN ESTE NUMERAL, AUTORIZA EXPRESA E IRREVOCABLEMENTE A EL BANCO A CONTRATARLA, RENOVARLA, LA ARRENDATARIA DEBERÁ REMBOLSAR DE INMEDIATO A EL BANCO LOS PAGOS EFECTUADOS POR ESTA PÓLIZA DE SEGUROS. DE NO HACERLO, EL BANCO PODRÁ COBRAR DICHOS IMPORTES EN CUALQUIERA DE LAS CUENTAS QUE LA ARRENDATARIA MANTENGA O PUEDA MANTENER EN EL BANCO MÁS LOS INTERESES APLICABLES.==========

DÉCIMO PRIMERA: RESOLUCIÓN DE CONTRATO ==========

11.1 SIN PERJUICIO DE LAS CAUSALES DE RESOLUCIÓN PREVISTAS EXPRESAMENTE EN ESTE CONTRATO, CONSTITUYEN TAMBIÉN CAUSALES DE RESOLUCIÓN DEL MISMO, DE PLENO DERECHO, LAS SIGUIENTES:=====

(a) SI POR CUALQUIER CAUSA, LA ARRENDATARIA SE NEGARA A RECIBIR EL(LOS) BIEN(ES), PARTE DE ÉL(ELLOS) O SUS ACCESORIOS; O, HABIÉNDOLO(S) RECIBIDO, SIN CONTAR CON AUTORIZACIÓN ESCRITA DE EL BANCO, PRETENDIERA DEVOLVERLO(S) O CONSIGNARLO(S), O LO(S) DEVOLVIERA O CONSIGNARA, O LO(S) ENTREGARA A TERCEROS==========

(b) SI LA ARRENDATARIA SE ATRASARA EN EL PAGO DE DOS O MÁS CUOTAS, CONSECUTIVAS O ALTERNADAS; Y/O, EN UNO O MÁS MESES, EN EL PAGO DE CUALQUIER OBLIGACIÓN DERIVADA DE ESTE CONTRATO; Y/O EN EL CUMPLIMIENTO DE CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN QUE ÉSTE DEBA EJECUTAR SEGÚN LO ESTABLECIDO EN ESTE CONTRATO.==========

(c) SI LA ARRENDATARIA USARA, CONSERVARA O REPARARA EL(LOS) BIEN(ES) CONTRARIANDO LO ESTABLECIDO EN ESTE CONTRATO.==========

(d) SI LA ARRENDATARIA NO FACILITARA O IMPIDIERA LA INSPECCIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES) EN EL TÉRMINO MÁXIMO DE CINCO (5) DÍAS HÁBILES DE HABER SIDO REQUERIDA PARA ELLO POR EL BANCO.========

(e) SI LA ARRENDATARIA NO OBTUVIERA, RENOVARA, CONSERVARA, O LE FUERAN REVOCADOS O DENEGADOS LOS PERMISOS, AUTORIZACIONES, LICENCIAS Y/O REGISTROS NECESARIOS PARA LA REALIZACIÓN DE SU GIRO DE NEGOCIO, PARA LA UTILIZACIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES).==========

(f) SI LA ARRENDATARIA ENAJENARA O TRASPASARA: (I) MÁS DEL 51% DE ACTIVOS DE LA EMPRESA; (II) LA EMPRESA; (III) ALGUNA UNIDAD DE NEGOCIO VALUADA EN MÁS DEL 50% DE SU PATRIMONIO; Y/O (IV) CAMBIARA EL GIRO ORDINARIO DE SU NEGOCIO SIN CONTAR CON LA PREVIA AUTORIZACIÓN DEL BANCO.==

(g) SI LA ARRENDATARIA SE ENCONTRARA EN ESTADO DE CESACIÓN DE PAGOS O DE ATRASO EN EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES ASUMIDAS CON EL BANCO.==========

(h) SI LA ARRENDATARIA SE ENCONTRARA EN ESTADO DE CESACIÓN DE PAGOS O DE ATRASO EN EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES ASUMIDAS CON TERCEROS POR MONTOS MAYORES A US$ 10 000,000.00 (DIEZ MILLONES DE DÓLARES).==========

(i) SI LA ARRENDATARIA, O CUALQUIER TERCERO, HUBIERA SOLICITADO SU SOMETIMIENTO A CUALQUIER RÉGIMEN CONCURSAL, DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE LA MATERIA.==========

(j) SI DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO, LA ARRENDATARIA CAMBIA SU CLASIFICACIÓN EN EL SISTEMA FINANCIERO.==========

(k) SI LA ARRENDATARIA HUBIESE SIDO SANCIONADA POR ACTIVIDADES QUE GENEREN DAÑOS AL MEDIO AMBIENTE Y/O INCUMPLIMIENTOS A LA NORMATIVA LABORAL Y SOCIAL ESTABLECIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.==========

(l) SI EL BANCO TOMA CONOCIMIENTO DE HECHOS, CIRCUNSTANCIAS Y/O INFORMACIÓN QUE LE HAGA PRESUMIR QUE LA ARRENDATARIA HA COMETIDO, ESTÁ VINCULADA O SE ENCUENTRA COMPRENDIDA EN INVESTIGACIONES POR LA COMISIÓN DE DELITOS PENALES RELACIONADOS CON EL LAVADO DE ACTIVOS, TRÁFICO ILÍCITO DE DROGAS Y/O TERRORISMO.==========

(m) SI LA ARRENDATARIA INCUMPLIERA CUALQUIER OBLIGACIÓN QUE MANTUVIERA CON EL BANCO ESTABLECIDA EN ESTE CONTRATO U OTRAS QUE MANTENGA FRENTE A EL BANCO POR CUALQUIER CONCEPTO.======

(n) EN CASO LA ARRENDATARIA SE DEDICARA A BRINDAR SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO DE PASAJEROS: (I) SI LA ARRENDATARIA NO OBTUVIERA, RENOVARA, CONSERVARA, O LE FUERAN REVOCADOS O DENEGADOS LOS PERMISOS, AUTORIZACIONES, LICENCIAS Y/O REGISTROS NECESARIOS PARA LA REALIZACIÓN DEL NEGOCIO DE TRANSPORTE PÚBLICO, PARA LA UTILIZACIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES) Y/O LA OPERACIÓN DE EL(LOS) MISMO(S) POR EL PERSONAL ENCARGADO DE OPERARLO(S); Y/O (II) EN CASO LA ARRENDATARIA HUBIERA INCUMPLIDO LA LEGISLACIÓN APLICABLE AL NEGOCIO DE TRANSPORTE PÚBLICO, EN ESPECIAL, LA REGULACIÓN EMITIDA POR EL MINISTERIO DE TRANSPORTES Y TELECOMUNICACIONES.==

11.2 PARA QUE OPERE LA RESOLUCIÓN SERÁ SUFICIENTE UNA COMUNICACIÓN ESCRITA DE EL BANCO A LA ARRENDATARIA, CURSADA POR VÍA NOTARIAL A LA DIRECCIÓN SEÑALADA POR LA ARRENDATARIA EN ESTE CONTRATO, SEÑALÁNDOLE QUE HA INCURRIDO EN UNA O MÁS CAUSALES DE RESOLUCIÓN.==========

11.3 LA RESOLUCIÓN OPERA EN FORMA INMEDIATA Y AUTOMÁTICA, SIN QUE SEA NECESARIO PRONUNCIAMIENTO JUDICIAL ALGUNO, DESDE EL MOMENTO DE LA RECEPCIÓN POR LA ARRENDATARIA DE LA CARTA NOTARIAL ALUDIDA.==========

A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA INDICADA COMUNICACIÓN NOTARIAL, O CONJUNTAMENTE CON ELLA, EL BANCO PODRÁ EXIGIR EL PAGO TOTAL DE LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO VENCIDAS, SUS INTERESES

Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima

COMPENSATORIOS Y MORATORIOS, PENALIDADES, COMISIONES, GASTOS, INCLUYENDO HONORARIOS PROFESIONALES, COSTOS Y COSTAS DEL PROCESO, COSTOS DE COBRANZA, DEVENGADOS O POR DEVENGARSE. EL BANCO PODRÁ TAMBIÉN, ATENDIENDO A LA NATURALEZA DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO, EXIGIR EL PAGO DEL ÍNTEGRO DE LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO POR VENCERSE HASTA LA TOTAL FINALIZACIÓN DEL CONTRATO ASÍ COMO EL RESARCIMIENTO DEL DAÑO ULTERIOR DERIVADO DE LA RESOLUCIÓN DEL MISMO. ==========

11.4 ASIMISMO, A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA INDICADA COMUNICACIÓN NOTARIAL EN LA QUE SE RESUELVE EL CONTRATO, O CONJUNTAMENTE CON ELLA, LA ARRENDATARIA DEBERÁ PROCEDER A DEVOLVER EL(LOS) BIEN(ES), CONFORME LO DISPUESTO EN LA CLÁUSULA NOVENA DEL PRESENTE CONTRATO. LA ARRENDATARIA RENUNCIA DESDE YA A EJERCER CUALQUIER ACCIÓN O EXCEPCIÓN, Y A LOS PLAZOS PARA INTERPONERLAS, INCLUSIVE LAS ACCIONES INTERDICTALES, QUE PUDIERAN ENTORPECER LA DEVOLUCIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES) A EL BANCO. LA ARRENDATARIA ASUMIRÁ ÍNTEGRAMENTE LOS GASTOS DE RENOVACIÓN, TRANSPORTE, REPARACIÓN Y, EN GENERAL, AQUELLOS DERIVADOS DE LA RECUPERACIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES).==========

11.5 SIN PERJUICIO DE LO DISPUESTO EN LA CLÁUSULA 11.4 ANTERIOR, EN CASO LA ARRENDATARIA, LUEGO DE RESUELTO EL CONTRATO Y DEVUELTO EL(LOS) BIEN(ES) AL BANCO CUMPLIERA CON PAGAR LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO VENCIDAS, SUS INTERESES COMPENSATORIOS Y MORATORIOS, PENALIDADES, COMISIONES, GASTOS, INCLUYENDO HONORARIOS PROFESIONALES, COSTOS Y COSTAS DEL PROCESO, COSTOS DE COBRANZA, DEVENGADOS O POR DEVENGARSE A SATISFACCIÓN DEL BANCO, EL BANCO TRANSFERIRÁ LA PROPIEDAD Y DEVOLVERÁ EL (LOS) BIEN (BIENES) A LA ARRENDATARIA. ESTE ACUERDO SE DEBERÁ REALIZAR POR ESCRITO Y SER DEBIDAMENTE FIRMADO POR AMBAS PARTES.==========

DÉCIMO SEGUNDA: OTRAS OBLIGACIONES ==========

LA ARRENDATARIA SE OBLIGA EXPRESAMENTE A ADOPTAR LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA PRESERVAR Y HACER RESPETAR EL DERECHO DE PROPIEDAD DE EL BANCO SOBRE EL(LOS) BIEN(ES) OBJETO DEL CONTRATO. EN GENERAL Y SIN QUE LA ENUMERACIÓN TENGA CARÁCTER LIMITATIVO, SE OBLIGA A LO SIGUIENTE: ==========

12.1 A SUSCRIBIR EL NUEVO CRONOGRAMA DE PAGOS EN CASO EXISTAN DESEMBOLSOS PARCIALES, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 7.10 DE LA CLÁUSULA SÉPTIMA.==========

12.2 A MANTENER PERFECTAMENTE LEGIBLES TODAS LAS INSCRIPCIONES RELATIVAS A LA IDENTIFICACIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES), DE MODO QUE DEMUESTREN LA PROPIEDAD DE EL BANCO SOBRE EL(LOS) MISMO(S).=====

12.3 A RESPONDER POR LOS DAÑOS QUE SE CAUSEN CON EL(LOS) BIEN(ES) OBJETO DEL CONTRATO, MIENTRAS ÉSTE(ÉSTOS) SE ENCUENTRE(N) BAJO SU POSESIÓN Y RIESGO. SI, EN EL SUPUESTO NEGADO, EL BANCO SE ENCONTRARA OBLIGADO POR MANDATO JUDICIAL Y/O POR CUALQUIER OTRO TÍTULO, AL PAGO DE DICHOS DAÑOS; EL BANCO QUEDA FACULTADO A REPETIR CONTRA LA ARRENDATARIA POR LAS SUMAS QUE POR ESE CONCEPTO HUBIERA ABONADO, SIN RESERVA NI LIMITACIÓN ALGUNA, SIENDO SUFICIENTE EL SIMPLE REQUERIMIENTO POR ESCRITO A LA ARRENDATARIA PARA QUE ÉSTA REEMBOLSE CUALQUIER MONTO O SUMA PAGADA POR ESTOS CONCEPTOS.==========

12.4 A NO INSERTAR, MODIFICAR, ELIMINAR, O SUPRIMIR A EL(LOS) BIEN(ES), PIEZAS, REPUESTOS O ADITAMENTOS, NI DISPONER SU TRASLADO A LUGAR DISTINTO DE LA ZONA DONDE SE DESENVUELVE LA ACTIVIDAD PROPIA DE SU GIRO, DE MODO QUE SE DISMINUYA EL VALOR DE EL(LOS) BIEN(ES), SALVO DE AQUELLAS QUE SE DESTINEN PARA EL MEJORAMIENTO DE SUS ACTIVIDADES Y SEGURIDAD DE EL(LOS) BIEN(ES). ==========

12.5 A PONER EN CONOCIMIENTO DE LA AUTORIDAD U ÓRGANO RESPECTIVO, ASÍ COMO DE EL BANCO, EL INICIO DE UN PROCEDIMIENTO CONCURSAL, MEDIDAS CAUTELARES O CUALQUIER MEDIDA QUE, DE ALGÚN MODO, PUDIERA AFECTAR LA PROPIEDAD QUE TIENE EL BANCO SOBRE EL(LOS) BIEN(ES) OBJETO DE ESTE CONTRATO; ASUMIENDO TODOS LOS GASTOS, COSTOS Y COSTAS EN LOS QUE EL BANCO PUEDA INCURRIR AL INTERPONER

LAS ACCIONES DE LEY, YA SEA PARA HACER RECONOCER SU DERECHO DE PROPIEDAD O LA INTERPOSICIÓN DE TERCERÍAS; SIN PERJUICIO DE PAGAR A EL BANCO LOS DAÑOS Y PERJUICIOS CAUSADOS.==========

12.6 A TOMAR LAS MEDIDAS PERTINENTES PARA QUE EN CASO QUE EL(LOS) BIEN(ES) TENGAN QUE SER FIJADOS O INCORPORADOS A UN BIEN INMUEBLE, ELLO SEA REALIZADO DE MODO TAL QUE EL(LOS) BIEN(ES) NO SE CONSTITUYAN PARTE INTEGRANTE DEL BIEN INMUEBLE. EN ESE SENTIDO QUE SU INCORPORACIÓN NO SEA PERMANENTE, PERMITIENDO SU SEPARACIÓN POSTERIOR SIN MENOSCABAR LA INTEGRIDAD DEL BIEN INMUEBLE, MANTENIENDO EL(LOS) BIEN(ES) SU SINGULARIDAD, INTEGRIDAD Y CALIDAD DE BIEN MUEBLE. ===

12.7 A CUMPLIR CON TODAS LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN LAS NORMAS LEGALES VIGENTES, ASÍ COMO LOS REQUERIMIENTOS DE LAS AUTORIDADES GUBERNAMENTALES, INCLUYENDO PERO NO LIMITÁNDOSE A LAS LICENCIAS, CERTIFICADOS, PERMISOS, FRANQUICIAS Y OTRAS AUTORIZACIONES NECESARÍAS PARA LA CONDUCCIÓN DEL NEGOCIO. ASIMISMO, SE COMPRENDEN LAS LEYES DEL MEDIOAMBIENTE Y LAS DEMÁS RELACIONADAS CON LA SEGURIDAD SOCIAL. ==========

12.8 LA ARRENDATARIA ASUME EL PAGO ÍNTEGRO DE CUALQUIER TRIBUTO, INTERÉS O MULTA RELACIONADA CON EL(LOS) BIEN(ES), DEVENGADA O QUE SE DEVENGUE DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO, INCLUSO LUEGO DE EJERCIDA LA OPCIÓN O DESDE LA ADQUISICIÓN DE EL(LOS) MISMOS. LOS PROCESOS JUDICIALES O ADMINISTRATIVOS VINCULADOS AL COBRO DE LOS TRIBUTOS, INTERESES Y/O MULTAS SEÑALADOS, SON DE RESPONSABILIDAD DE LA ARRENDATARIA, QUIEN DEBERÁ INTERVENIR PERSONALMENTE EN LOS MISMOS; NO OBSTANTE ESTO, EL BANCO, A SU SOLA DECISIÓN Y SIN EXPRESIÓN DE CAUSA, PODRÁ DECIDIR ACTUAR EN LOS PROCESOS SEÑALADOS O DISPONER QUE LA ARRENDATARIA REALICE EL PAGO DE PARTE O DEL ÍNTEGRO DE LA DEUDA TRIBUTARIA Y/O MULTAS EN CUESTIÓN. LA ACTUACIÓN DE EL BANCO NO EXIME DEL PAGO DE LOS TRIBUTOS Y OTROS GASTOS APLICABLES ASUMIDOS EXPRESAMENTE POR LA ARRENDATARIA ANTE LA AUTORIDAD RESPECTIVA. ==========

12.9 LOS IMPUESTOS, INTERESES Y/O MULTAS RELACIONADAS A EL(LOS) BIEN(ES) PODRÁN SER CANCELADOS DIRECTAMENTE POR LA ARRENDATARIA A LA AUTORIDAD RESPECTIVAS SIEMPRE QUE ÉSTA CUENTE CON LA AUTORIZACIÓN PREVIA Y POR ESCRITO DE EL BANCO. AQUELLAS MULTAS NO RELACIONADAS CON EL(LOS) BIEN(ES), PODRÁN SER PAGADAS DIRECTAMENTE POR LA ARRENDATARIA SIN AUTORIZACIÓN DEL BANCO SIEMPRE Y CUANDO NOTIFIQUE AL BANCO DICHO PAGO EL MISMO DÍA DE REALIZADO .SIN EMBARGO, QUEDA EXPRESAMENTE ESTABLECIDO QUE CUALQUIER PAGO QUE REALICE EL BANCO, COMO CONSECUENCIA DEL COBRO DE LOS TRIBUTOS, INTERESES O MULTAS RELACIONADAS CON EL(LOS) BIEN(ES), DEBERÁ SER REEMBOLSADO POR LA ARRENDATARIA A EL BANCO A TRAVÉS DE CUOTAS EXTRAORDINARIAS, CONJUNTAMENTE CON LOS COSTOS, COSTAS, OTROS GASTOS Y COMISIONES POR LAS GESTIONES EFECTUADAS, CONFORME LAS CONDICIONES QUE ÉSTE ÚLTIMO ESTABLEZCA. LA ARRENDATARIA DEBERÁ VERIFICAR PERMANENTEMENTE QUE LAS CARACTERÍSTICAS DECLARADAS ANTE LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA LOCAL SOBRE EL(LOS) BIEN(ES) CORRESPONDEN A LA REALIDAD, ASUMIENDO LOS TRIBUTOS, INTERESES Y/O MULTAS QUE SE PRODUZCAN POR CUALQUIER DIFERENCIA DETERMINADA POR LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA. DE EXISTIR DIFERENCIAS, LA ARRENDATARIA SOLICITARÁ A EL BANCO LA RECTIFICACIÓN DE LAS DECLARACIONES DE FORMA INMEDIATA. ==========

PARA ESTOS EFECTOS, SE LE ADICIONARÁ A LAS CUOTAS EXTRAORDINARIAS EL IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS, ASÍ COMO LOS TRIBUTOS, DERECHOS, GASTOS DE GRAVÁMENES, COMISIONES, SEGUROS, GASTOS DE COBRANZA, GASTOS ORDINARIOS O EXTRAORDINARIOS DE MANTENIMIENTO DE O CUALQUIER OTRO MONTO APLICABLE A ESTE CONTRATO O A EL(LOS) BIEN(ES), CREADO O POR CREARSE. LAS CUOTAS EXTRAORDINARIAS SERÁN PAGADAS POR LA ARRENDATARIA A EL BANCO, DENTRO DE LAS CUARENTA Y OCHO (48) HORAS SIGUIENTES DE RECIBIDO EL AVISO POR PARTE DE ÉSTE ÚLTIMO.==========

Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima

12.10 EN CASO EL BANCO TENGA QUE ASUMIR MULTAS Y/O INTERESES FRENTE A CUALQUIER ENTIDAD PÚBLICA, PODRÁ REPETIR CONTRA LA ARRENDATARIA. ASIMISMO, EN CASO EL BANCO TENGA QUE ASUMIR, RETENCIONES DE IMPUESTOS, IMPUESTOS, O CUALQUIER OTRO GASTO RELACIONADO A EL(LOS) BIEN(ES) OBJETO DEL CONTRATO O A LAS OPERACIONES PROPIAS DE ESTE CONTRATO QUE, DE ACUERDO A LAS DISPOSICIONES DEL IMPUESTO A LA RENTA, SE CONSIDEREN COMO GASTOS NO DEDUCIBLES DE LA RENTA DE EL BANCO; LA CUOTA EXTRAORDINARIA SERÁ INCREMENTADA EN EL PORCENTAJE NECESARIO DE FORMA TAL QUE AL DESCONTAR DE LA CUOTA EXTRAORDINARIA EL IMPUESTO A LA RENTA Y CUALQUIER OTRO TRIBUTO, GRAVAMEN O IMPOSICIÓN QUE GRAVE LA RENTA NETA DE EL BANCO, SE OBTENGA EL IMPORTE EQUIVALENTE A LA MULTA, RETENCIONES DE IMPUESTOS O CUALQUIER OTRO GASTO NO DEDUCIBLE DEL IMPUESTO A LA RENTA QUE EL BANCO DEBIÓ ASUMIR.==========

12.11 A PRESENTAR A EL BANCO, DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DÍAS CALENDARIO SIGUIENTES AL CIERRE DEL AÑO FISCAL Y CADA SEIS (6) MESES COMO MÍNIMO, SUS ESTADOS FINANCIEROS, ENTRE ELLOS SUS ESTADOS FINANCIEROS ANUALES DEFINITIVOS, AUDITADOS POR AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES. ASIMISMO, A ENTREGAR A EL BANCO LA INFORMACIÓN ECONÓMICA Y FINANCIERA QUE ÉSTE LE SOLICITE, EN UN PLAZO MÁXIMO DE DIEZ (10) DÍAS HÁBILES.==========

12.12 A INFORMAR A EL BANCO, EN UN PLAZO NO MAYOR DE CINCO (5) DÍAS HÁBILES, DE CUALQUIER HECHO O CIRCUNSTANCIA QUE PUDIERA DAR ORIGEN A UN DETERIORO DE CAPACIDAD DE PAGO Y/O SITUACIÓN PATRIMONIAL O TAMBIÉN CUALQUIER INCREMENTO RELEVANTE EN SUS GASTOS. ASIMISMO, SE COMPROMETE A INFORMAR DE CUALQUIER HECHO SUSCEPTIBLE DE DISMINUIR EL VALOR DE SUS ACTIVOS O QUE COMPROMETAN SU DOMINIO SOBRE LOS MISMOS.==========

12.13 A IMPLEMENTAR LAS MEDIDAS CORRECTIVAS QUE EL BANCO SOLICITE EN CASO ESTE ÚLTIMO VERIFIQUE QUE LA ARRENDATARIA INCUMPLA CON LOS REQUERIMIENTOS DE LA NORMATIVIDAD LABORAL, SOCIAL O AMBIENTAL VIGENTE; DENTRO DE UN PLAZO QUE NO DEBE EXCEDER DE SESENTA (60) DÍAS HÁBILES DESDE QUE EL BANCO SOLICITA LA MEDIDA. DE SER NECESARIO, EL BANCO PODRÁ PRORROGAR DICHO PLAZO TENIENDO EN CUENTA LA NATURALEZA DEL EVENTO.==========

12.14 A REALIZAR SUS MEJORES ESFUERZOS PARA CUMPLIR CON LA POLÍTICA AMBIENTAL DE EL BANCO.=======

12.15 A NO EFECTUAR NINGÚN OFRECIMIENTO, DÁDIVA, PRESENTE, PROMESA DE PAGO, PAGO U OTRO SIMILAR, DIRECTA O INDIRECTA, A FAVOR DE CUALQUIER FUNCIONARIO PÚBLICO O PRIVADO CON EL FIN DE INFLUENCIAR EN UNA DECISIÓN U OMISIÓN DE CUALQUIER AUTORIDAD PARA OBTENER BENEFICIOS RELACIONADOS AL PROYECTO FINANCIADO. ==========

12.16 A LLEVAR SUS LIBROS Y REGISTROS DE CONTABILIDAD DE ACUERDO A LOS PRINCIPIOS Y PRÁCTICAS CONTABLES DE ACEPTACIÓN GENERAL EN EL PERÚ, PERMITIENDO A EL BANCO OBTENER INFORMACIÓN DE TALES LIBROS Y REGISTROS, EN CASO LO SOLICITE.==========

12.17 REMITIR LAS COPIAS DE LAS TARJETAS DE PROPIEDAD DE LOS VEHÍCULOS EN UN PLAZO MÁXIMO DE 15 DÍAS DESDE LA FECHA DE PROPIEDAD CONSIGNADA EN LA TARJETA EMITIDA POR REGISTROS PÚBLICOS AL UNIDAD DE LEASING – BBVA BANCO CONTINENTAL. ASIMISMO QUEDA ESTABLECIDO QUE LA ARRENDATARIA ASUMIRÁ CUALQUIER POSIBLE MULTA EMITIDA POR EL SAT POR LA DEMORA EN EL CUMPLIMIENTO DE ESTA OBLIGACIÓN; POR LO CUAL AUTORIZA AL BANCO A DEBITAR DE SU CUENTA EL MONTO DE LA MULTA MÁS INTERESES (DE SER EL CASO).==========

DÉCIMO TERCERA: ESTIPULACIONES ADICIONALES==========

13.1 LA ARRENDATARIA ASUME EL PAGO ÍNTEGRO DE CUALQUIER TRIBUTO, INTERESES Y/O MULTAS RELACIONADAS CON EL(LOS) BIEN(ES), DEVENGADO O QUE SE DEVENGUE DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO O, INCLUSO LUEGO DE EJERCIDA LA OPCIÓN O DESDE LA ADQUISICIÓN DE EL(LOS) MISMO(S).==========

LOS PROCESOS JUDICIALES O ADMINISTRATIVOS VINCULADOS AL COBRO DE LOS TRIBUTOS, INTERESES Y/O MULTAS ANTES SEÑALADOS, SON DE RESPONSABILIDAD DE LA ARRENDATARIA, QUIEN DEBERÁ INTERVENIR PERSONALMENTE EN LOS MISMOS; SIN EMBARGO EL BANCO, A SU SOLA DECISIÓN Y SIN EXPRESIÓN DE CAUSA, PODRÁ DECIDIR ACTUAR EN LOS PROCESOS SEÑALADOS O DISPONER QUE LA ARRENDATARIA REALICE EL PAGO DE PARTE O DEL ÍNTEGRO DE LA DEUDA TRIBUTARIA O MULTAS EN CUESTIÓN.==========

LA ACTUACIÓN DE EL BANCO NO EXIME EL PAGO DE LOS TRIBUTOS Y OTROS GASTOS APLICABLES ASUMIDOS EXPRESAMENTE POR LA ARRENDATARIA ANTE LA AUTORIDAD RESPECTIVA. EN ESTE SENTIDO, CUALQUIER PAGO QUE REALICE EL BANCO, COMO CONSECUENCIA DEL COBRO DE LOS TRIBUTOS, INTERESES O SANCIONES RELACIONADOS CON EL(LOS) BIEN(ES), DEBERÁ SER REEMBOLSADO POR LA ARRENDATARIA A EL BANCO CONJUNTAMENTE CON LOS COSTOS, COSTAS, OTROS GASTOS Y COMISIONES POR LAS GESTIONES EFECTUADAS, CONFORME LAS CONDICIONES QUE ÉSTE ÚLTIMO ESTABLEZCA.==========

13.2 LA ARRENDATARIA PRESTA SU CONFORMIDAD Y EXPRESAMENTE AUTORIZA A EL BANCO PARA CEDER O TRANSMITIR TOTAL O PARCIALMENTE TODOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DE ESTE CONTRATO EN FAVOR DE UN TERCERO. NO SERÁ NECESARIA LA COMUNICACIÓN DE FECHA CIERTA A LA ARRENDATARIA PARA QUE LA CESIÓN SURTA EFECTOS. ESTE PACTO COMPRENDE TANTO LA CESIÓN DE DERECHOS COMO LA CESIÓN DE POSICIÓN CONTRACTUAL. ASIMISMO, EL BANCO PODRÁ AFECTAR O DAR EN GARANTÍA, CUALQUIERA QUE SEA LA FORMA QUE ÉSTA REVISTA, LOS DERECHOS QUE ESTE CONTRATO CONFIERE.==========

13.3 LA ARRENDATARIA NO PODRÁ CEDER, TRASPASAR, SUB-ARRENDAR, GRAVAR DE FORMA ALGUNA O TRANSMITIR POSESIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES), NI DE LOS DERECHOS U OBLIGACIONES ORIGINADAS EN EL PRESENTE CONTRATO, YA SEA EN SU TOTALIDAD O EN PARTE, SIN CONSENTIMIENTO PREVIO Y POR ESCRITO DE EL BANCO, BAJO PENA DE RESOLUCIÓN AUTOMÁTICA Y DE PLENO DERECHO DEL PRESENTE CONTRATO.==========

13.4 CUALQUIER ELEMENTO QUE LA ARRENDATARIA INSTALE EN EL(LOS) BIEN(ES) O CUALQUIER SUSTITUCIÓN DE REPUESTOS QUE REALICE SERÁN DE PROPIEDAD DE EL BANCO, SIN PERJUICIO DE LA RESPONSABILIDAD A QUE HUBIERE LUGAR POR EL INCUMPLIMIENTO DE LA ARRENDATARIA. TODA REPARACIÓN, CUALQUIERA SEA SU NATURALEZA, IMPORTANCIA O URGENCIA SERÁ DE CUENTA, COSTO Y CARGO DE LA ARRENDATARIA, SIN DERECHO A REEMBOLSO O COMPENSACIÓN ALGUNA POR PARTE DE EL BANCO.==========

13.5 LA FALTA DE EJERCICIO POR EL BANCO DE LAS FACULTADES CONFERIDAS POR EL PRESENTE CONTRATO EN GENERAL, NO IMPLICA DE FORMA ALGUNA RENUNCIA DE LAS MISMAS==========

13.6 A CUMPLIR CON TODAS LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN LAS NORMAS LEGALES VIGENTES, EN ESPECIAL, LA REGULACIÓN EMITIDA POR EL MINISTERIO DE TRANSPORTES Y TELECOMUNICACIONES, INCLUYENDO PERO NO LIMITÁNDOSE A LAS LICENCIAS, CERTIFICADOS, PERMISOS, FRANQUICIAS Y OTRAS AUTORIZACIONES NECESARIAS PARA LA CONDUCCIÓN DEL NEGOCIO DE TRANSPORTE PÚBLICO.==========

DÉCIMO CUARTA: INSCRIPCIÓN==========

LAS PARTES ACUERDAN QUE ESTE CONTRATO NO SERÁ INSCRITO EN REGISTROS PÚBLICOS. NO OBSTANTE LO ANTERIOR, EL MISMO PODRÁ SER INSCRITO EN LA PARTIDA RESPECTIVA DE LOS REGISTROS PÚBLICOS A SIMPLE REQUERIMIENTO DE EL BANCO, QUEDANDO LA ARRENDATARIA OBLIGADA AL PAGO DE LOS GASTOS E IMPUESTOS QUE PUDIERAN HABERSE GENERADO DE DICHO ACTO.==========

DÉCIMO QUINTA: PAGO ANTICIPADO==========

SIEMPRE QUE SE ENCUENTRE AL DÍA EN SUS OBLIGACIONES, LA ARRENDATARIA TIENE DERECHO A EFECTUAR PAGOS ANTICIPADOS DE LAS CUOTAS EN FORMA TOTAL O PARCIAL, CON LA CONSIGUIENTE LIQUIDACIÓN DE INTERESES AL DÍA DE PAGO. LA ARRENDATARIA ASUME EL PAGO DE LOS TRIBUTOS QUE RESULTEN APLICABLES Y LA COMISIÓN QUE TENGA ESTABLECIDA EL BANCO PARA EL PAGO ANTICIPADO, QUE FIGURA EN LA HOJA RESUMEN INFORMATIVA QUE LA ARRENDATARIA DECLARA CONOCER Y ACEPTAR. EL BANCO SE RESERVA EL DERECHO DE MODIFICAR LA COMISIÓN ANTES

Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima

INDICADA UTILIZANDO EL SISTEMA DE COMUNICACIÓN SEÑALADO EN EL NUMERAL 7.6 DE LA CLÁUSULA SÉPTIMA DE ÉSTE CONTRATO. ==========

DÉCIMO SEXTA: NORMAS PRUDENCIALES==========

EN CASO LA ARRENDATARIA INCURRA EN ALGUNO DE LOS SUPUESTOS ESTABLECIDOS POR LAS NORMAS PRUDENCIALES EMITIDAS POR LA SUPERINTENDENCIA DE BANCA, SEGUROS Y AFP'S, EL BANCO PODRÁ MODIFICAR ESTE CONTRATO EN ASPECTOS DISTINTOS A TASAS DE INTERÉS, COMISIONES Y GASTOS, COMUNICÁNDOLO A LA ARRENDATARIA DE FORMA POSTERIOR, Y/O RESOLVER EL PRESENTE CONTRATO COMUNICANDO TAL DECISIÓN DENTRO DE LOS SIETE (7) DÍAS POSTERIORES. ASIMISMO, EN APLICACIÓN DE LAS NORMAS PRUDENCIALES MENCIONADAS, EL BANCO PODRÁ DECIDIR NO CONTRATAR.==========

DÉCIMO SÉPTIMA: DOMICILIO Y JURISDICCIÓN==========

LA ARRENDATARIA SEÑALA COMO SU DOMICILIO EL QUE FIGURA EN ESTE DOCUMENTO. A DICHO DOMICILIO SE LE HARÁN LLEGAR LAS COMUNICACIONES O NOTIFICACIONES JUDICIALES Y/O EXTRAJUDICIALES A QUE HUBIERA LUGAR. EN CASO DE TITULARIDAD CONJUNTA, LA COMUNICACIÓN REALIZADA A CUALQUIERA DE LOS TITULARES DE LA(S) CUENTA(S) SERVIRÁ RESPECTO DE TODOS. LA VARIACIÓN DEL DOMICILIO DE LA ARRENDATARIA, ASÍ COMO DE CUALQUIER CAMBIO RESPECTO A LOS DATOS PROPORCIONADOS A EL BANCO, DEBERÁ SER COMUNICADA A ÉSTE MEDIANTE COMUNICACIÓN ESCRITA DIRIGIDA A LA OFICINA DONDE MANTENGA ABIERTA CUALQUIERA DE SUS CUENTAS, O A TRAVÉS DE INTERNET, SI EL BANCO LO SOLICITA EXPRESAMENTE. DICHO CAMBIO DE DOMICILIO SOLAMENTE PUEDE SER REALIZADO DENTRO DEL ÁREA URBANA DE ESTA MISMA CIUDAD. EL BANCO ENTENDERÁ QUE EL CAMBIO DE CUALQUIERA DE LOS DATOS PROPORCIONADOS POR LA ARRENDATARIA A EL BANCO SERÁ DE APLICACIÓN PARA TODOS LOS PRODUCTOS Y/O SERVICIOS QUE HAYA CONTRATADO LA ARRENDATARIA, SALVO QUE ÉSTE MANIFIESTE EXPRESAMENTE Y POR ESCRITO LO CONTRARIO. EL BANCO SEÑALA COMO SU DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA APLICACIÓN DE LAS PRESENTES CONDICIONES SUS OFICINAS EN ESTA CIUDAD. SIN PERJUICIO DE ELLO, Y SÓLO TRATÁNDOSE DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, EL DOMICILIO DE EL BANCO SERÁ EL DE SU SEDE CENTRAL UBICADA EN AV. REPÚBLICA DE PANAMÁ Nº 3055, SAN ISIDRO. EN DICHOS CASOS, LA ARRENDATARIA DEBERÁ HACER ENTREGA DE LAS COMUNICACIONES EN LA MESA DE PARTES DE LAS OFICINAS DE EL BANCO SEÑALADAS EN LA PRESENTE CLÁUSULA. ==========

LAS PARTES SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA JURISDICCIÓN DE LOS JUECES DEL DISTRITO JUDICIAL QUE CORRESPONDA A LA OFICINA DE EL BANCO DONDE SE OTORGÓ EL ARRENDAMIENTO FINANCIERO MATERIA DE ESTE CONTRATO. TRATÁNDOSE DE OFICINAS UBICADAS EN EL DEPARTAMENTO DE LIMA, LAS PARTES SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA JURISDICCIÓN DE LOS JUECES Y TRIBUNALES DEL DISTRITO JUDICIAL DEL CERCADO DE LIMA.===

DÉCIMO OCTAVA: GASTOS DE LA ESCRITURA==========

LOS GASTOS QUE ORIGINE EL OTORGAMIENTO DE LA ESCRITURA PÚBLICA QUE ESTA MINUTA ORIGINE, SERÁN DE CUENTA Y CARGO DE LA ARRENDATARIA, INCLUSIVE LOS DERIVADOS DE LA OBTENCIÓN DE UN TESTIMONIO PARA EL BANCO, ASÍ COMO LOS GASTOS NOTARIALES, DE SER EL CASO.==========

DÉCIMO NOVENA: ENVÍO DE INFORMACIÓN==========

LA ARRENDATARIA AUTORIZA A EL BANCO A ENVIARLE INFORMACIÓN ACERCA DEL SALDO DEUDOR, MONTO DE CUOTAS, CALENDARIOS DE PAGO, ÚLTIMOS PAGOS, CARGOS EFECTUADOS, COMPROBANTES DE PAGO, CAMPAÑAS COMERCIALES, SEGUROS Y CUALQUIER OTRA INFORMACIÓN RELACIONADA CON EL PRESENTE ARRENDAMIENTO FINANCIERO, A TRAVÉS DE BANCA POR TELÉFONO, INTERNET, CORREO ELECTRÓNICO, MENSAJERÍA, CAJEROS AUTOMÁTICOS, FACSÍMIL, MENSAJES DE TEXTO SMS, Y/O CUALQUIER OTRO MEDIO QUE EL BANCO CONSIDERE CONVENIENTE. LA ARRENDATARIA SE HACE RESPONSABLE DEL ADECUADO USO DE LA INFORMACIÓN QUE EL BANCO PUDIERA REMITIRLE A TRAVÉS DE CUALQUIERA DE ESTOS MECANISMOS.==========

PARA TAL EFECTO, LA ARRENDATARIA SE OBLIGA A PROPORCIONAR A EL BANCO SU DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO, NÚMEROS DE TELÉFONO Y DEMÁS DATOS QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO 2, EL MISMO QUE FORMA PARTE

INTEGRANTE DEL PRESENTE CONTRATO. LA ARRENDATARIA DECLARA Y ACEPTA QUE SERÁN VÁLIDAS TODAS LAS COMUNICACIONES QUE EL BANCO ENVÍE A LA DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO Y/O NÚMERO DE TELÉFONO PROPORCIONADO POR LA ARRENDATARIA A EL BANCO, OBLIGÁNDOSE LA ARRENDATARIA A COMUNICAR MEDIANTE CARTA DIRIGIDA A EL BANCO CUALQUIER VARIACIÓN DE ESTOS DATOS. LA ARRENDATARIA RECONOCE QUE EN CASO DE DISCREPANCIA EN LA INFORMACIÓN PREVALECERÁ AQUELLA QUE SE ENCUENTRA REGISTRADA EN EL BANCO.=====

LIMA, 09 DE SETIEMBRE DE 2016==========

EL CÓDIGO DE CONTRATO LEASING N° 650958 PODRÁ SER MODIFICADO POR EL BANCO SIN QUE ÉSTO IMPLIQUE LA EXISTENCIA DE UN NUEVO CONTRATO, NOVACIÓN DE OBLIGACIONES. NI LA ASUNCIÓN DE NUEVAS CONDICIONES O TÉRMINOS CONTRACTUALES. ==========

CLÁUSULA ADICIONAL: PODER ==========

POR EL PRESENTE INSTRUMENTO LA ARRENDATARIA OTORGA PODER REVOCABLE EN FAVOR DE EL BANCO, A FIN QUE ÉSTE PUEDA ACTUAR EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE LA ARRENDATARIA, PARA REALIZAR TODOS LOS ACTOS NECESARIOS PARA TRANSFERIR Y FORMALIZAR LA PROPIEDAD DE EL (LOS) BIEN(ES), A FAVOR DE LA ARRENDATARIA, LUEGO QUE ÉSTA HAYA EJERCIDO LA OPCION.==========

EL PLAZO DEL PODER SE EMPEZARÁ A COMPUTAR A PARTIR DE LA FECHA DEL EJERCICIO DE LA OPCIÓN POR PARTE DE LA ARRENDATARIA.==========

EL NO EJERCICIO DEL PODER IRREVOCABLE OTORGADO POR LA ARRENDATARIA A FAVOR DE EL BANCO, NO GENERA PARA ÉSTE RESPONSABILIDAD ALGUNA.==========

LIMA, 09 DE SETIEMBRE DE 2016==========

FIRMAN EN LA PRESENTE MINUTA Y CLAUSULA ADICIONAL: GUSTAVO DELGADO-APARICIO LABARTHE Y JAVIER ALBERTO BALBIN BUCKLEY EN REPRESENTACIÓN DEL BBVA BANCO CONTINENTAL. ==========

FIRMADO: JAIME EDUARDO SANCHEZ BERNAL EN REPRESENTACIÓN DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. ========

AUTORIZA LA PRESENTE MINUTA Y CLAUSULA ADICIONAL EL DOCTOR: OMAR DAVID MACEDO IBERICO, **ABOGADO INSCRITO EN EL REGISTRO DEL COLEGIO DE ABOGADOS DE LIMA BAJO EL NUMERO:** 15607. ==========

I N S E R T O.- ==========

ANEXO 1==========

RELACIÓN DE BIENES==========

CÓDIGO CONTRATO LEASING: 650958==========

LAS PARTES DECLARAN QUE LA RELACIÓN PRESENTADA A CONTINUACIÓN PODRÍA SER SUSTITUIDA, MODIFICADA O AMPLIADA, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA SÉPTIMA DEL CONTRATO. ==========

DESCRIPCIÓN Y UBICACIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES):==========

1) 69 VEHICULO SIN COMPRAVENTA ANTERIOR==========

PROVEEDOR : DIVEIMPORT S.A.==========

	EQUIPO	MARCA	MODELO	Nº SERIE	MOTOR	AÑO DE FAB.	PRECIO UNIT	IGV	TOTAL USD$
1	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA7FL969209	541946C0972123	2015	124,704.24	22,446.76	147,151.00
2	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA6FL971906	541946C0972778	2015	124,704.24	22,446.76	147,151.00
3	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAAXG0015850	541946C0983234	2015	124,704.24	22,446.76	147,151.00
4	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA1G0015851	541946C0983130	2015	124,704.24	22,446.76	147,151.00

Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima

5	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA3G0015852	541946C0983238	2015	124,704.24	22,446.76	147,151.00
6	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA2G0018189	541946C0983283	2015	124,704.24	22,446.76	147,151.00
7	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA5G0015853	541946C0983154	2015	124,704.24	22,446.76	147,151.00
8	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA1G0017020	541946C0983428	2015	124,704.24	22,446.76	147,151.00
9	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA9G0015855	541946C0983233	2015	124,704.24	22,446.76	147,151.00
10	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAAXG0015461	541946C0982941	2015	124,704.24	22,446.76	147,151.00
11	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA4G0058824	541946C0991762	2016	117,720.34	21,189.66	138,910.00
12	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA6G0058825	541946C0991711	2016	117,720.34	21,189.66	138,910.00
13	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA8G0058826	541946C0991798	2016	117,720.34	21,189.66	138,910.00
14	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA6G0059148	541946C0991661	2016	117,720.34	21,189.66	138,910.00
15	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA8G0059149	541946C0991701	2016	117,720.34	21,189.66	138,910.00
16	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA4G0059150	541946C0991692	2016	117,720.34	21,189.66	138,910.00
17	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA6G0059151	541946C0991726	2016	117,720.34	21,189.66	138,910.00
18	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA8G0059152	541946C0991773	2016	117,720.34	21,189.66	138,910.00
19	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	WD3KHAAA9FL961874	541974C0970619	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
20	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	WD3KHAAA7FL962988	541974C0971249	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
21	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	WD3KHAAA7FL961873	541974C0970510	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
22	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	WD3KHAAA5FL962228	541974C0970813	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
23	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	WD3KHAAA5FL961872	541974C0970610	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
24	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	WD3KHAAA2FL962588	541974C0971259	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
25	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3341K 6X4	WD3KHAAA2FL961876	541974C0970565	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00

26	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA1FL963344	541974C0971084	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
27	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA0FL962590	541974C0970855	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
28	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA0FL961875	541974C0970507	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
29	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA8FL962479	541974C0970920	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
30	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA5FL963346	541974C0970882	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
31	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA4FL962589	541974C0970921	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
32	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA3FL962986	541974C0971049	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
33	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA1FL962985	541974C0970848	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
34	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA0FL962587	541974C0970878	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
35	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA9FL963818	541974C0971088	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
36	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA8FL964166	541974C0971760	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
37	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA7FL963817	541974C0971111	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
38	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA7FL963347	541974C0970852	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
39	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA5FL962987	541974C0970919	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
40	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA4FL964164	541974C0971446	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
41	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA4FL963709	541974C0971112	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
42	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA3FL963345	541974C0970925	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
43	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA2FL964163	541974C0971252	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
44	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA2FL962591	541974C0970845	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
45	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA0FL963819	541974C0971082	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
46	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAAXFL964167	541974C0971283	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00

Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima

47	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA6FL964165	541974C0971282	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
48	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA0FL964162	541974C0971436	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
49	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA0FL965019	541974C0971512	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
50	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA5FL971138	541974C0973341	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
51	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA3FL971137	541974C0972996	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
52	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA3FL970280	541974C0972843	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
53	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA9FL971899	541974C0973166	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
54	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA8FL971778	541974C0973157	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
55	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA7FL971898	541974C0973158	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
56	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA7FL971139	541974C0972840	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
57	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA6FL971777	541974C0972700	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
58	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA4FL972877	541974C0973517	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
59	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA4FL971776	541974C0973160	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
60	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA1FL971900	541974C0973344	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
61	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA0FL973041	541974C0973167	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
62	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA9FL973040	541974C0973163	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
63	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA7FL973313	541974C0973597	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
64	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA5FL973312	541974C0973468	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
65	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA9FL964161	541974C0971087	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
66	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA6FL962478	541974C0970812	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
67	CAMION	MERCEDES	ACTROS 3	WD3KHAAA3FL962227	541974C0970854	2016			

	CHASIS	BENZ	3341K 6X4					76,082.20	13,694.80	89,777.00
68	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA1FL962226	541974C0970802		2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
69	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA3FL961871	541974C0970448		2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00

2) CANTIDAD : 69 TOLVAS==========

PROVEEDOR : RMB SATECI SAC ==========

	EQUIPO	MARCA	MODELO	Nº SERIE	AÑO DE FAB.	PRECIO UNIT	IGV	TOTAL USD$
1	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160541	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
2	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160542	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
3	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160543	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
4	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160544	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
5	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160545	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
6	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160546	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
7	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160547	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
8	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160548	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
9	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160549	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
10	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160550	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
11	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160551	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
12	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160552	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
13	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160553	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
14	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160554	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
15	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160555	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
16	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160556	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
17	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160557	2016			

Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima

						15,800.00	2,844.00	18,644.00
18	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160558	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
19	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160490	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
20	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160491	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
21	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160492	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
22	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160493	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
23	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160494	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
24	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160495	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
25	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160496	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
26	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160497	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
27	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160498	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
28	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160499	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
29	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160500	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
30	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160501	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
31	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160502	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
32	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160503	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
33	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160504	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
34	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160505	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
35	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160506	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
36	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160507	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
37	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160508	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
38	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160509	2016			

COLEGIO DE NOTARIOS DE LIMA
NIHIL PRIUS FIDE

SERIE B Nº 5770382

053532

						13,800.00	2,484.00	16,284.00
39	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160510	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
40	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160511	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
41	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160512	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
42	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160513	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
43	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160514	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
44	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160515	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
45	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160516	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
46	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160517	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
47	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160518	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
48	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160519	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
49	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160520	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
50	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160521	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
51	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160522	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
52	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160523	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
53	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160524	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
54	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160525	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
55	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160526	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
56	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160527	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
57	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160528	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
58	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160529	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
59	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160530	2016			

Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima
Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima

						13,800.00	2,484.00	16,284.00
60	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160531	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
61	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160532	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
62	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160533	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
63	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160534	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
64	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160535	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
65	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160536	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
66	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160537	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
67	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160538	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
68	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160539	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
69	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160540	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00

CANTIDAD : 3.00 U==========

PROVEEDOR : EURO CAMIONES SA==========

EQUIPO	MARCA	MODELO	Nº SERIE	MOTOR	AÑO DE FAB.	PRECIO UNIT	IGV	TOTAL USD$
CAMION HORMIGONERA	VOLKSWAGEN	3.1260E MWM	9533B82U2HR701714	F1A078016	2016	103,389.83	18,610.17	122,000.00
CAMION HORMIGONERA	VOLKSWAGEN	3.1260E MWM	9533B82U8HR700521	F1A077941	2016	103,389.83	18,610.17	122,000.00
CAMION HORMIGONERA	VOLKSWAGEN	3.1260E MWM	9533B82U5HR701710	F1A078012	2016	103,389.83	18,610.17	122,000.00

CANTIDAD : 2.00 U==========

PROVEEDOR : COMREIVIC SAC==========

EQUIPO	MARCA	MODELO	Nº SERIE	MOTOR	AÑO DE FAB.	PRECIO UNIT	IGV	TOTAL USD$
EXCAVADORA HIDRAULICA	DOOSAN	DX340LCA	DHKCECAPCF0006102	540444 E00	2015	188,900.00	34,002.00	222,902.00
EXCAVADORA HIDRAULICA	DOOSAN	DX340LCA	DWGCECAPVG1010572	652475 E00	2016	188,900.00	34,002.00	222,902.00

UBICACIÓN DE LOS BIENES: ==========

A. UBICACIÓN : AV. JAVIER PRADO ESTE NRO. 4109 URB. SANTA CONSTANZA, DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA ====

B. USO : GIRO DEL NEGOCIO==========

C. UBICACIÓN DE LOS BIENES PARA USO: A LO LARGO DEL TERRITORIO NACIONAL==========

D. SE PUEDE TRASLADAR LOS BIENES Y VEHÍCULOS MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO, DENTRO Y FUERA DEL PAÍS PREVIA AUTORIZACIÓN DE EL BANCO.==========

FIRMAN EN EL PRESENTE ANEXO: GUSTAVO DELGADO-APARICIO LABARTHE Y JAVIER ALBERTO BALBIN BUCKLEY EN REPRESENTACIÓN DEL BBVA BANCO CONTINENTAL. ==========

FIRMADO: JAIME EDUARDO SANCHEZ BERNAL EN REPRESENTACIÓN DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. ========

AUTORIZA EL PRESENTE ANEXO EL DOCTOR: OMAR DAVID MACEDO IBERICO, **ABOGADO INSCRITO EN EL REGISTRO DEL COLEGIO DE ABOGADOS DE LIMA BAJO EL NUMERO:** 15607. ==========

ANEXO 2==========

HOJA RESUMEN INFORMATIVA==========

CÓDIGO CONTRATO LEASING: 650958==========

DECLARO HABER LEÍDO Y REVISADO LA HOJA RESUMEN INFORMATIVA, EL CONTRATO, SUS ANEXOS Y QUE TODAS LAS DUDAS RELACIONADAS CON ESTOS DOCUMENTOS FUERON ABSUELTAS Y QUE FIRMO CON CONOCIMIENTO PLENO DE LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN DICHOS CONTRATOS.==========

FIRMAN EN EL PRESENTE ANEXO: GUSTAVO DELGADO-APARICIO LABARTHE Y JAVIER ALBERTO BALBIN BUCKLEY EN REPRESENTACIÓN DEL BBVA BANCO CONTINENTAL. ==========

FIRMADO: JAIME EDUARDO SANCHEZ BERNAL EN REPRESENTACIÓN DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. ========

AUTORIZA EL PRESENTE ANEXO EL DOCTOR: OMAR DAVID MACEDO IBERICO, **ABOGADO INSCRITO EN EL REGISTRO DEL COLEGIO DE ABOGADOS DE LIMA BAJO EL NUMERO:** 15607. ==========

Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima

ANEXO 2
HOJA RESUMEN INFORMATIVA

CONDICIONES PARTICULARES	
I. DE LA OPERACIÓN:	
LA ARRENDATARIA	CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN SA
CORREO ELECTRÓNICO (1)	clarosa@casacontratistas.com
NÚMERO DE CUENTA	0011-0910-01-00010507
MONEDA	NUEVO SOL
IMPORTE (MÁS IGV EN CASO CORRESPONDA)	27,108,083.85
CUOTA INICIAL (MÁS IGV)	-
MONTO PRINCIPAL	27,108,083.85
MONTO TOTAL DE INTERESES	3,692,267.25
PLAZO DEL CONTRATO (EN MESES)	48.00
TASA DE INTERÉS EFECTIVA ANUAL (T.E.A.) - FIJA (2)	6.50%
TASA DE INTERÉS EFECTIVA MENSUAL APLICABLE A PRE-CUOTAS - FIJA (3)	0.52617%
TASA DE COSTO EFECTIVO ANUAL (T.C.E.A.)	6.68%
PERIODICIDAD DE PAGO DE CUOTAS	Mensual
PERIODICIDAD DE PAGO DE PRE-CUOTAS	MENSUAL
OPCIÓN DE COMPRA (MÁS IGV)	3.50
TASA DE INTERÉS COMPENSATORIO VENCIDO - FIJA (4)	M.N. 46.78% ó M.E. 24.00%
TASA DE INTERÉS MORATORIO - FIJA (5)	M.N. 15.00% ó M.E. 10.00%
TIPO DE GARANTÍA (Aplicable sólo para Personas Naturales con Negocio y Microempresas) (6)	NO APLICA
II. COMISIONES:	
DE ESTRUCTURACIÓN (7) (sobre el capital financiado)	0.1334% + IGV
POR LIQUIDACIÓN ANTICIPADA (8)	0.00%
POR MODIFICACIÓN DE CONTRATO (9)	0.00%
POR ENVÍO DE COMPROBANTES DE PAGO (10)	US$ 2.50 ó S/. 7.50 + IGV
POR PAGO DE DOCUMENTOS (11)	US$ 2.50 ó S/. 7.50 + IGV
POR EMISIÓN DE CARTAS DE AUTORIZACIÓN (12)	US$ 10.00 + IGV
POR TRÁMITE Y GESTIÓN DE PAGO DEL IMPUESTO VEHICULAR (13)	S/ 40.00 + IGV
POR TRÁMITE DE EXONERACIÓN DEL IMPUESTO VEHICULAR (14)	US$ 169.49 + IGV
POR TRÁMITE DE INAFECTACIÓN DEL IMPUESTO VEHICULAR (15)	US$ 84.75 + IGV
POR GESTIÓN DE PAGO DE MULTAS DE VEHÍCULOS (16)	5.00% + IGV
POR TRÁMITE Y GESTIÓN DE PAGO DE IMPUESTO PREDIAL Y ARBITRIOS DE INMUEBLES (17)	0.00
POR GESTIÓN DE TRANSFERENCIA VEHICULAR (18) (Todos los gastos Notariales y Registrales serán por cuenta del BBVA)	Cobro por Unidad Vehicular: 1 US$ 120.00+ IGV | 2 a 3 US$ 100.00 + IGV | 4 a más US$ 65.00+ IGV
POR EVALUACIÓN DE PÓLIZA DE SEGURO ENDOSADA (19)	US$ 42.37 + IGV
POR TRÁMITE Y GESTIÓN DE SINIESTROS (20)	US$ 100.00 + IGV
III. GASTOS	
SERVICIOS NOTARIALES (21)	Según tarifario de la Notaría
SERVICIOS REGISTRALES (22)	Según tarifario de Registros Públicos vigente
POR TASACIÓN (Bi anual salvo indicación expresa del Regulador - SBS)	Según tarifario del Tasador
POR IMPUESTOS Y/O MULTAS	Según tarifario de La Municipalidad
POR IMPUESTOS QUE GRAVAN EL BIEN O CONTRATO	Según tarifario de la Entidad Reguladora
DE SEGUROS (23)	Según tarifario de la Compañía Aseguradora

HONORARIOS PROFESIONALES
Aplica a Personas Naturales con Negocio y Microempresas, en caso de deuda vencida, previo acuerdo formal con la Arrendataria.

HONORARIOS JUDICIALES:
Nó aplica para Personas Naturales con Negocio y Microempresas. Según lo siguiente:
- Refinanciamiento, transacción judicial, o extrajudicial: 3.00%. Gastos aplicados para deudas con o sin garantías sobre la deuda impaga.
- Cancelación deuda total con garantía: 0-45 días: 13.00%, 46-90 días: 10.00%, 91-180 días: 7.00%, 180 días a más: 5.00%. Gastos aplicados cuando la deuda que se encuentra garantizada, pasa a cobranza judicial. Aplicable sobre la deuda impaga, en función a los días transcurridos de la deuda en cobranza judicial.
- Cancelación deuda total sin garantía: 0-90 días: 15.00%, 91 días a más: 12.00%. Gastos aplicados cuando la deuda sin garantía, pasa a cobranza judicial. Aplicable sobre la deuda impaga, en función a los días transcurridos de la deuda en cobranza judicial.

Además de las comisiones indicadas en este documento, la Arrendataria declara conocer que existen comisiones de aplicación a varios productos o servicios del Banco, que pueden ser cobrados por el Banco. La Arrendataria podrá revisar estas comisiones en el Tarifario publicado en las Oficinas del Banco o en la página web www.bbvacontinental.pe

COLEGIO DE NOTARIOS DE LIMA

NIHIL·PRIUS·FIDE

SERIE B Nº 5770384

053534

1. La Arrendataria declara y acepta que serán válidas todas las comunicaciones que el Banco le envíe a la dirección de correo electrónico indicada en este documento, la misma que fue proporcionada por la Arrendataria al Banco. La Arrendataria se obliga a comunicar al Banco cualquier variación de este dato. La Arrendataria reconoce que en caso de discrepancia en la información prevalecerá aquella que se encuentra registrada en el Banco.
2. Tasa fija que se calcula sobre la base a 360 días, aplicable sobre el monto principal para determinar las cuotas del cronograma.
3. Tasa fija que se aplica para los casos de desembolsos parciales. Se calcula sobre el monto desembolsado neto de IGV durante la etapa pre-operativa hasta el momento de la activación de la operación.
4. Tasa fija que se calcula sobre la base a 360 días, aplicable sobre el capital de la(s) cuota(s) pendiente(s) de pago vencida(s). Esta tasa no es de aplicación para Personas Naturales con Negocio ni Microempresas.
5. Tasa fija que se calcula sobre la base a 360 días, aplicable sobre el capital de la(s) cuota(s) pendiente(s) de pago vencida(s).
6. La garantía Genérica implica que se constituye una garantía a favor del Banco para respaldar cualquier obligación presente y futura que pudiera tener con el Banco. La garantía Específica implica que se constituye una garantía en respaldo únicamente de la obligación materia de este contrato. (*)

7. Importe aplicable por el servicio de estructurar la operación de Leasing, sobre el valor venta total de las facturas (Sin IGV), no sobre el importe desembolsado. Comisión de 0.1334% + IGV . Esta comisión no es de aplicación para Personas Naturales con Negocio ni Microempresas.
8. Aplicable por cancelación anticipada, amortización parcial o pre-pago de cuotas. Se calcula sobre el monto de capital a cancelar. Comisión de 5.00% + IGV (Mínima S/ 500.00 + IGV o US$ 150.00. + IGV) Esta comisión no es de aplicación para Personas Naturales con Negocio ni Microempresas.
9. Se calcula sobre el saldo de capital al momento de realizar la modificación (incluye las modificaciones por cesión de posición contractual). Comisión de 1% + IGV (Mínima S/ 500.00 + IGV o US$ 150.00. + IGV).
10. Importe aplicable por el servicio de envío de comprobantes de pago que respaldan el cobro de las cuotas del contrato de arrendamiento financiero.
11. Importe aplicable por el servicio de pago de documentos a proveedores de los bienes financiados para aquellos contratos en los cuales se realicen pagos de más de 11 documentos. Se cobrará por cada documento adicional a partir del número 12 (se incluyen facturas, declaraciones únicas de aduanas, documentos de embarque, notas de crédito, entre otros).
12. Importe aplicable por el servicio de emisión de cartas de autorización para trámites y gestiones relacionados al bien financiado.

13. Importe aplicable por el servicio de pago al impuesto patrimonio vehicular, por vehículo durante el periodo que exige la ley para este impuesto.
14. Importe aplicable por el servicio de realizar el trámite de exoneración del impuesto vehicular para aquellos vehículos de clase remolcadores o tractocamiones, se realiza por única vez al inicio del contrato.
15. Importe aplicable por el servicio de realizar el trámite de inafectación del impuesto vehicular, para aquellos vehículos de clase ómnibus, dedicados al servicio de transporte público de pasajeros, se realiza por contrato cada año durante el periodo que legalmente exige la ley para el pago de este impuesto.
16. Importe aplicable por el servicio de trámite y gestión de pago que se genera por cada multa impuesta por las autoridades correspondientes. Comisión de 5% sobre el valor de la multa + IGV (Mínimo S/ 50.00 + IGV).
17. Importe aplicable por el servicio de trámite y gestión de pago del impuesto predial y arbitrios, por inmueble. Aplica cada año hasta la transferencia a favor de la Arrendataria.
18. Importe aplicable al ejercicio de la opción de compra por el servicio de gestión y trámite de la transferencia vehicular.
19. Por el servicio de revisión, evaluación de condiciones, coberturas y endosos, así como el control de vencimientos y renovaciones de pólizas presentadas por la Arrendataria.
20. Importe aplicable por el servicio de trámite y gestión ante la Compañía de Seguros en caso el bien sufra un siniestro total o parcial, para la aplicación de la indemnización respectiva. En caso de siniestro, comunicarse con la central de emergencias Aló Rímac al 411-1111 o con el Banco para brindarle la información necesaria.
21. Por servicios notariales. Los servicios notariales deben ser pagados siempre por la Arrendataria directamente a la Notaría.
22. Por gastos de inscripción ante Registros Públicos. Deben ser pagados por la Arrendataria directamente a la Notaria.

23. En caso la Arrendataria contrate directamente el seguro, estos dependerán del tipo de bien en arrendamiento y de la compañía aseguradora que elija la Arrendataria. En caso el seguro se contrate a través del Banco hay 2 opciones: (1)Seguro Anual: El monto de la Prima será conocida por el cliente previamente a la firma del contrato y se cancelará con cargo en cuenta del cliente. (2) Seguro Plurianual: El monto de la Prima será conocida por el cliente previamente a la firma del contrato y se incluye en el financiamiento del Leasing. Para ambos casos se hará entrega de las pólizas de seguro contratadas. Se deberá verificar tarifario de Seguros Rímac. En caso de siniestro, comunicarse con la central de emergencias Aló Rímac al 411-1111 o con el Banco para brindarle la información necesaria.

(*) Los fiadores solidarios respaldan la operación de Leasing y cualquier otra obligación presente o futura, directa o indirecta que la Arrendataria haya contraído o asuma con el Banco durante la vigencia del Leasing. La vigencia de la garantía será indefinida y sólo quedará liberada cuando la Arrendataria cumpla con todas las obligaciones garantizadas, de ser el caso.

Notas Importantes:

- Para el caso de Personas Naturales con Negocio y Microempresas: Usted tiene derecho a efectuar pagos anticipados o prepagos en forma total o parcial con la consiguiente reducción de los intereses al día de pago, deduciéndose asimismo las comisiones y gastos derivados de las cláusulas contractuales pactadas entre las partes, sin que le sean aplicables comisiones, gastos o penalidades de algún tipo o de naturaleza similar.
- Las operaciones que se efectúen en función del Leasing, estarán afectas al Impuesto a las Transacciones Financieras ITF: 0.005% y a los tributos según disposiciones legales.
- El cronograma de Pagos se entrega en hoja aparte.

La Arrendataria declara que la Hoja Resumen Informativa, así como el Contrato le fueron entregados para su lectura y se absolvieron sus dudas y suscribe el presente documento en señal de aceptación y conformidad de toda la información consignada en ellos.

Colegio de Notarios de Lima

ANEXO 3 ==========

CRONOGRAMA DE PAGOS ==========

CÓDIGO CONTRATO LEASING: 650958 ==========

LAS PARTES DECLARAN CONOCER QUE EL CRONOGRAMA PRESENTADO A CONTINUACIÓN HA SIDO CALCULADO SOBRE LA TASA VIGENTE AL MOMENTO DE REALIZARSE LA SIMULACIÓN, POR LO CUAL EL MISMO ES REFERENCIAL Y PODRÁ SER SUSTITUIDO Y/O MODIFICADO POR EL BANCO, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA SÉPTIMA DEL CONTRATO Y EL PRESENTE DOCUMENTO. ==========

EN ESPECIAL, CUANDO LA OPERACIÓN DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO INVOLUCRE LA REALIZACIÓN DE DESEMBOLSOS PARCIALES, EL PRESENTE CRONOGRAMA SERÁ MODIFICADO Y ACTUALIZADO HASTA EL MOMENTO EN EL QUE EL BANCO EMITA EL CRONOGRAMA DEFINITIVO CONFORME EL NUMERAL 7.10 DE LA CLÁUSULA SÉPTIMA, PARA LO CUAL LA ARRENDATARIA ACEPTA DESDE YA, SIN PERJUICIO DE LA FACULTAD DE EL BANCO DE REQUERIR LA SUSCRIPCIÓN DEL NUEVO CRONOGRAMA APLICABLE, A LO CUAL LA ARRENDATARIA SE ENCUENTRA OBLIGADA DE ACUERDO AL NUMERAL 12.1 DE LA CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA DEL CONTRATO. ==========

ANEXO 3

Condiciones Particulares

NOMBRE SOLICITANTE:	CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN SA	IMPORTE:	27,108,083.85
NUMERO CONTRATO:		CUOTA INICIAL (*)	-
NUMERO CUENTA:	0011-0910-01-00010507	T.E.A.	6.50%
MONEDA:	NUEVO SOL	T.E.M. (factor precuota)	0.52617%
PERIODICIDAD:	Mensual	COMISION DE ESTRUCTURACIÓN (*)	0.1334%
PLAZO MAXIMO EN DESEMBOLSOS PARCIALES:	No aplica	(*) más el IGV correspondiente	
DIA DE PAGO (**)		(**) DE SER DIA NO HABIL SERA EL SIGUIENTE DIA HABIL	

CALENDARIO DE PAGOS LEASING

CUOTA	CAPITAL	INTERESES	CUOTA NETA	SEGURO	COM. ENVIO. COMP. DE PAGO	I.G.V.	TOTAL REEMBOLSO
1	489,503.93	152,170.05	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
2	506,295.63	135,378.35	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
3	499,686.87	141,987.11	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
4	502,403.94	139,270.04	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
5	509,551.82	132,122.16	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
6	520,883.48	120,790.50	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
7	502,267.01	139,406.97	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
8	525,907.20	115,766.78	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
9	516,329.61	125,344.37	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
10	515,173.31	126,500.67	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
11	529,682.95	111,991.03	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
12	524,816.65	116,855.33	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
13	527,672.38	114,001.60	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
14	534,135.96	107,538.02	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
15	526,443.41	115,230.57	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
16	546,530.24	95,143.74	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
17	539,280.39	102,393.59	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
18	551,861.63	89,812.35	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
19	542,093.19	99,580.79	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
20	554,209.60	87,464.38	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
21	551,171.75	90,499.23	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
22	554,171.80	87,502.18	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
23	559,917.74	81,756.24	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
24	554,960.08	86,713.91	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
25	568,310.98	73,354.00	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
26	568,774.22	72,899.77	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
27	567,093.40	74,580.58	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
28	576,987.24	64,686.74	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
29	575,651.38	66,022.60	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
30	584,882.80	56,791.18	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
31	581,961.85	59,712.13	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
32	586,955.22	54,718.77	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
33	584,865.64	56,808.34	641,673 98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
34	596,365.78	45,308.20	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
35	594,740.93	46,933.05	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
36	596,561.27	45,112.71	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
37	602,527.14	39,146.84	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
38	605,697.45	35,976.53	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
39	607,788.50	33,885.48	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
40	612,082.45	29,591.53	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
41	612,658.32	29,015.66	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
42	620,073.60	21,600.39	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
43	621,789.30	19,884.69	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
44	625,060.98	16,613.02	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
45	627,904.50	13,769.48	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
46	631,653.68	10,020.30	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
47	634,305.64	7,368.34	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
48	638,427.03	3,246.95	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
OPCION DE COMPRA	3.50	-	3.50	-	7.50	1.98	12.98

COLEGIO DE NOTARIOS DE LIMA

NIHIL PRIUS FIDE

SERIE B Nº 5770385 053535

C O N C L U S I O N: HABIENDO LEIDO **LOS OTORGANTES** TODO EL INSTRUMENTO, SE RATIFICARON DECLARANDO HABERLO CONFRONTADO CON LA MINUTA CUYO TEXTO CORRE INSERTO HABIENDO SIDO ADVERTIDOS DE LOS EFECTOS LEGALES DEL MISMO, DEJANDO EXPRESA CONSTANCIA DE HABER EFECTUADO LAS MINIMAS ACCIONES DE CONTROL Y DEBIDA DILIGENCIA EN MATERIA DE PREVENCIÓN DEL LAVADO DE ACTIVOS, ESPECIALMENTE VINCULADA A LA MINERIA ILEGAL U OTRAS FORMAS DE CRIMEN ORGANIZADO, RESPECTO A TODAS LAS PARTES INTERVINIENTES EN LA TRANSACCIÓN, ESPECIALMENTE CON RELACION AL ORIGEN DE LOS FONDOS, BIENES U OTROS ACTIVOS INVOLUCRADOS EN DICHA TRANSACCIÓN, ASI COMO EN LOS MEDIOS DE PAGO. IGUALMENTE DEJO CONSTANCIA DE HABER EFECTUADO LA VERIFICACIÓN DE IDENTIDAD A QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 55 DE LA LEY DEL NOTARIADO MODIFICADO POR EL DECRETO LEGISLATIVO N° 1232 Y QUE EL MECANISMO EMPLEADO PARA IDENTIFICAR A LOS OTORGANTES FUE MEDIANTE EL USO DEL LECTOR BIOMETRICO DE HUELLA DACTILAR.- DEJANDO CONSTANCIA QUE RESPECTO AL OTORGANTE: JAIME EDUARDO SANCHEZ BERNAL, ES DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, Y DE ACUERDO AL D.L. 1232 PRESENTO SU DOCUMENTO OFICIAL DE IDENTIDAD (CARNÉ DE EXTRANJERÍA N° 000549307) Y SE VERIFICO EN CONSULTAS EN LÍNEA DE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES.- FIRMANDOLO; DE LO QUE DOY FE.- ESTE INSTRUMENTO SE EXTIENDE EN FOJAS DE NUMERO DE SERIE B Nº: 5770371 A LA SERIE B Nº 5770385.- ==========
POR HABERME REINCORPORADO A MIS LABORES NOTARIALES, FIRMÓ LA PRESENTE.- ==========

p. BBVA BANCO CONTINENTAL

GUSTAVO DELGADO-APARICIO LABARTHE
FIRMÉ EL DÍA: 19.09.16

JAVIER ALBERTO BALBIN BUCKLEY
FIRMÉ EL DÍA: 19.09.16

BBVA Continental - SSJJ Negocios Globales - L.A.R.

N. FERNANDINI 3 L. YAURIS

p. CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.

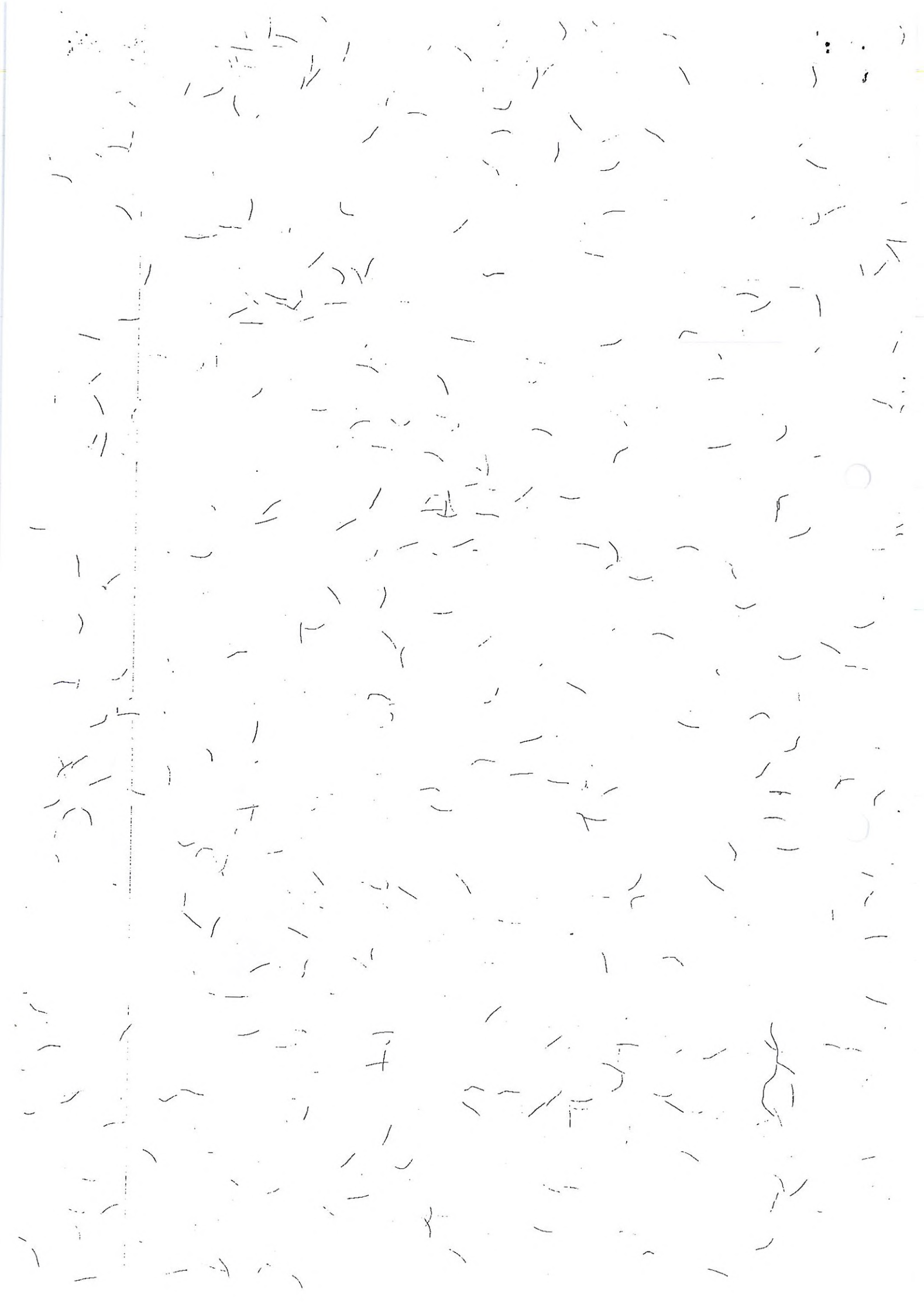
JAIME EDUARDO SÁNCHEZ BERNAL
FIRMÉ EL DÍA: 12 / 09 / 2016

CONCLUYE EL PROCESO DE FIRMAS EL: DIA DIECINUEVE DE SETIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.

NOTARIO DE LIMA

MLB.-

Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima



Mercedes-Benz

Camiones de confianza.



ACTROS

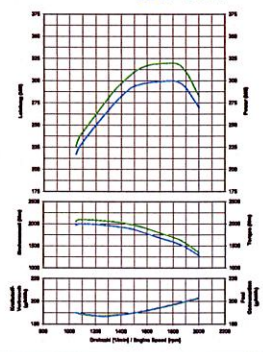
3341 S /33 - 3341 K /36 - 3344 K /36

BLUETEC 5

Motor	Actros 3341 S /33	Actros 3341 K /36	Actros 3344 K /36
Modelo	MB OM 501 LA BlueTec 5, 6 cilindros en V, Euro V		
Tipo	Inyección electrónica		
Cilindrada	11.950 cm^3		
Potencia máxima (ISO 1585)	408 cv / 1.800 rpm	408 cv / 1.800 rpm	435 cv / 1.800 rpm
Par motor máximo (ISO 1585)	2000 Nm / 1.080 rpm	2000 Nm / 1.080 rpm	2100 Nm / 1.080 rpm
Consumo específico	184 gr/kwh a 1.200 rpm		

Transmisión	Actros 3341 S /33	Actros 3341 K /36	Actros 3344 K /36
Caja de cambios	MB G 240 - 16 Mercedes Telligent 2 (semi-automatizada)		
Marchas	16		
Relaciones 1ra / Última / Reversa	11,72/0,69/10,66		
Embrague	Monodisco, diámetro 430 mm		
Toma de fuerza	-	MB 131-2c	MB 131-2c

3341 - 3344



Ejes	Actros 3341 S /33	Actros 3341 K /36	Actros 3344 K /36
Eje delantero	MB VL4/50 D - 7,5		
1º eje trasero	MB HD7/055DCGS-13 c/bloqueo		
2º eje trasero	MB HL7/055 DCS - 13 c/bloqueo		
Reducciones	i = 6,00		

Desempeño del vehículo	Actros 3341 S /33	Actros 3341 K /36	Actros 3344 K /36
Velocidad máxima (km/h) - a rpm de potencia máxima	90 (Limitado electrónicamente)		
Pendientes máximas (movimiento / arranque): con 33.000 kg (%)	76 / 54		
Pendientes máximas (movimiento / arranque): con 45.000 kg (%)	55 / 39		

Chasis	Actros 3341 S /33	Actros 3341 K /36	Actros 3344 K /36
Bastidor – Tipo	Escalera, material E 500 TM		
Suspensión delantera	Ballestas parabólicas con amortiguadores telescópicos de doble acción y barra estabilizadora		
Suspensión trasera	Ballestas parabólicas con amortiguadores telescópicos de doble acción y barra estabilizadora		
Llantas	9x22.5		
Neumáticos	315 / 80 R 22,5 perfil mixto		
Tanque de combustible (l)	400		
Tanque de urea (l)	85	35	35

Sistema eléctrico	Actros 3341 S /33	Actros 3341 K /36	Actros 3344 K /36
Alternador (V/A)	28V / 80A		
Batería (cantidad x V/Ah)	2 x 12 / 165		
Tensión nominal	24V		

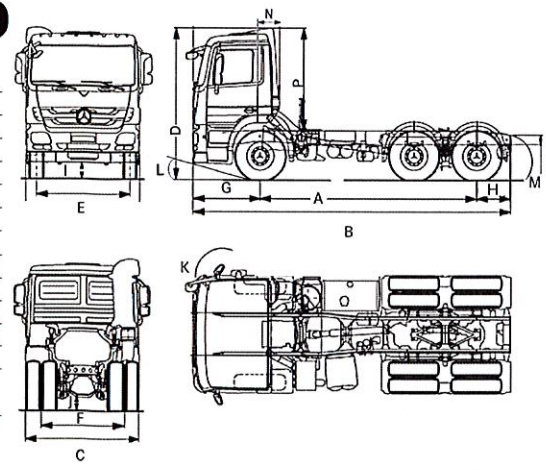
Frenos	Actros 3341 S /33	Actros 3341 K /36	Actros 3344 K /36
Freno de Servicio	Tambor en ruedas delanteras y traseras. Accionamiento neumático de doble circuito		
Freno de Estacionamiento	Mecánico a través de resorte acumulador, con accionamiento neumático		
Frenos Auxiliares	Freno motor con Top Brake. Freno remolque	Freno motor con Top Brake	Freno motor con Top Brake
Seguridad Activa	EBS (Comando y Asistencia Electrónica). ABS (Sistema Antibloqueo). ASR (Control de Tracción Desconectable).		
Opcional	Retarder		

Cabina	Actros 3341 S /33	Actros 3341 K /36	Actros 3344 K /36
Tipo	Frontal - Simple - Techo normal		
Asiento conductor	Individual con base neumática - Cinturón de seguridad de tres puntos		
Asiento de acompañante	Individual rebatible para mayor espacio. Cinturón de seguridad de tres puntos		
Climatización	Aire acondicionado y calefacción		
Radio	AM / FM / CD		
Alzacristales	Eléctricos		
Escotilla de techo	Vidriada, corrediza, con comando apertura eléctrica con cortinas de red y de oscurecimiento manuales		
Cierre de cabina	Apertura y cierre de confort con comando a distancia		
Control de velocidad	Control crucero y limitador de velocidad		
Suspensión de cabina	Suspensión mecánica reforzada		
Espejos	Retrovisores laterales, eléctricos con desempañador incorporado, espejos de rampas		
Otros	Parasol exterior. Faros antiniebla		

Peso y capacidad (kg)	Actros 3341 S /33	Actros 3341 K /36	Actros 3344 K /36
Vacío sin carrocería, en orden de marcha (1)			
Eje delantero	5,221	5,172	5,172
1er. Eje trasero	2,035	2,079	2,079
2do. Eje trasero	2,035	2,079	2,079
Total	9,291	9,330	9,330
Carga útil máxima (técnica - sobre la 5ta rueda / incluye carrocería)	23,709	3,670	3,670
Pesos Admisibles Técnicamente			
Eje delantero	7,500	7,500	7,500
1er. Eje trasero	13,000	13,000	13,000
2do. Eje trasero	13,000	13,000	13,000
Peso Bruto Vehicular (PBV)	33,000	33,000	33,000
Peso Bruto Vehicular Combinado (PBVC)	80,000	80,000	80,000

(1) Chasis con cabina, sin carrocería o implemento; equipamiento estándar, con tanque de combustible lleno y rueda de repuesto. Valores aproximados.

Dimensiones (mm)	Actros 3341 S /33	Actros 3341 K /36	Actros 3344 K /36
Chasis con cabina, sin carrocería			
A - Distancia entre ejes	3300 + 1350	3600 + 1350	3600 + 1350
B - Largo Total	6,817	7,405	7,405
C - Ancho eje trasero	2,482	2,487	2,487
D - Altura total descargado	3,301	3,316	3,316
E - Trocha – eje delantero	2,034	2,034	2,034
F - Trocha – eje trasero	1,804	1,804	1,804
G - Voladizo delantero	1,440	1,440	1,440
H - Voladizo trasero	720	750	750
I - Vano libre eje delantero	347	366	366
J - Vano libre eje trasero	320	347	347
K - Radio de giro del vehículo (m)	8	8	8
L - Ángulo de entrada: descargado	16°	23°	23°
M - Ángulo de salida: descargado	41°	31°	31°
N - Distancia eje delantero/pared trasera de la cabina	405	405	405
P - Altura techo de la cabina/chasis	2,169	2,169	2,169



Algunos componentes que se muestran en este folleto son opcionales y sólo pueden obtenerse mediante solicitud especial. Diríjase a su representante Mercedes-Benz. Él tiene la solución específica a sus necesidades de transporte. Con miras al desarrollo tecnológico, Mercedes-Benz Argentina se reserva el derecho de alterar las especificaciones y los diseños sin previo aviso. La tecnología de los productos Mercedes-Benz respeta la calidad del medio ambiente. Fotos no contractuales. Fecha de impresión: DICIEMBRE 2016.



REPÚBLICA DEL PERÚ
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS
TARJETA DE IDENTIFICACION VEHICULAR

sunarp

Zona Registral No. : IX Oficina Registral.: LIMA

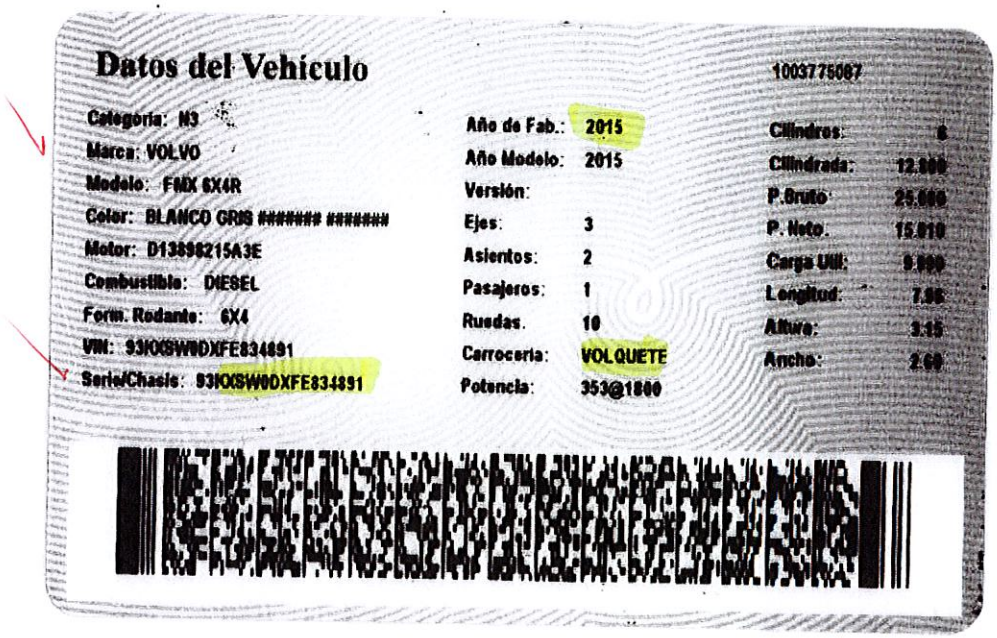
Placa No.: AMX-796 Partida Registral : 53379586 Placa Ant. :

DUA/DAM : 172-2015-10-021080-1

Título: 2016-969820 Fecha del Título: 21/06/2016

00038220443

Dr. EDWARD NAPOLEON MEDINA HARO
Registrador Público
Zona Registral IX - Lima



Datos del Vehículo

1003775067

Categoría: N3
Marca: VOLVO
Modelo: FMX 6X4R
Color: BLANCO GRIS ######## ########
Motor: D13898215A3E
Combustible: DIESEL
Form. Rodante: 6X4
VIN: 93KXSW0DXFE834891
Serie/Chasis: 93KXSW0DXFE834891

Año de Fab.: 2015
Año Modelo: 2015
Versión:
Ejes: 3
Asientos: 2
Pasajeros: 1
Ruedas: 10
Carrocería: VOLQUETE
Potencia: 353@1800

Cilindros: 6
Cilindrada: 12.800
P.Bruto: 25.000
P. Neto: 15.810
Carga Util: 9.000
Longitud: 7.95
Altura: 3.15
Ancho: 2.60

Ministerio de Transportes y Comunicaciones
DIRECCION GENERAL DE TRANSPORTE TERRESTRE

CONSTANCIA DE INSCRIPCION VEHICULAR 43406 -A
TRANSPORTE TERRESTRE DE MERCANCIAS POR CUENTA PROPIA

N° 151615821

Fecha de expedición	Fecha de vencimiento	Nombre o razón social del transportista
Día Mes Año 13/07/2016	Día Mes Año D.S. 009-2004-MTC	CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. - CASA CONSTRUCTORES

N° de Partida registral	N° RD/Expediente	Placa de rodaje	Clase de vehículo
1518578CNG	T-190787-2016	AMX796	

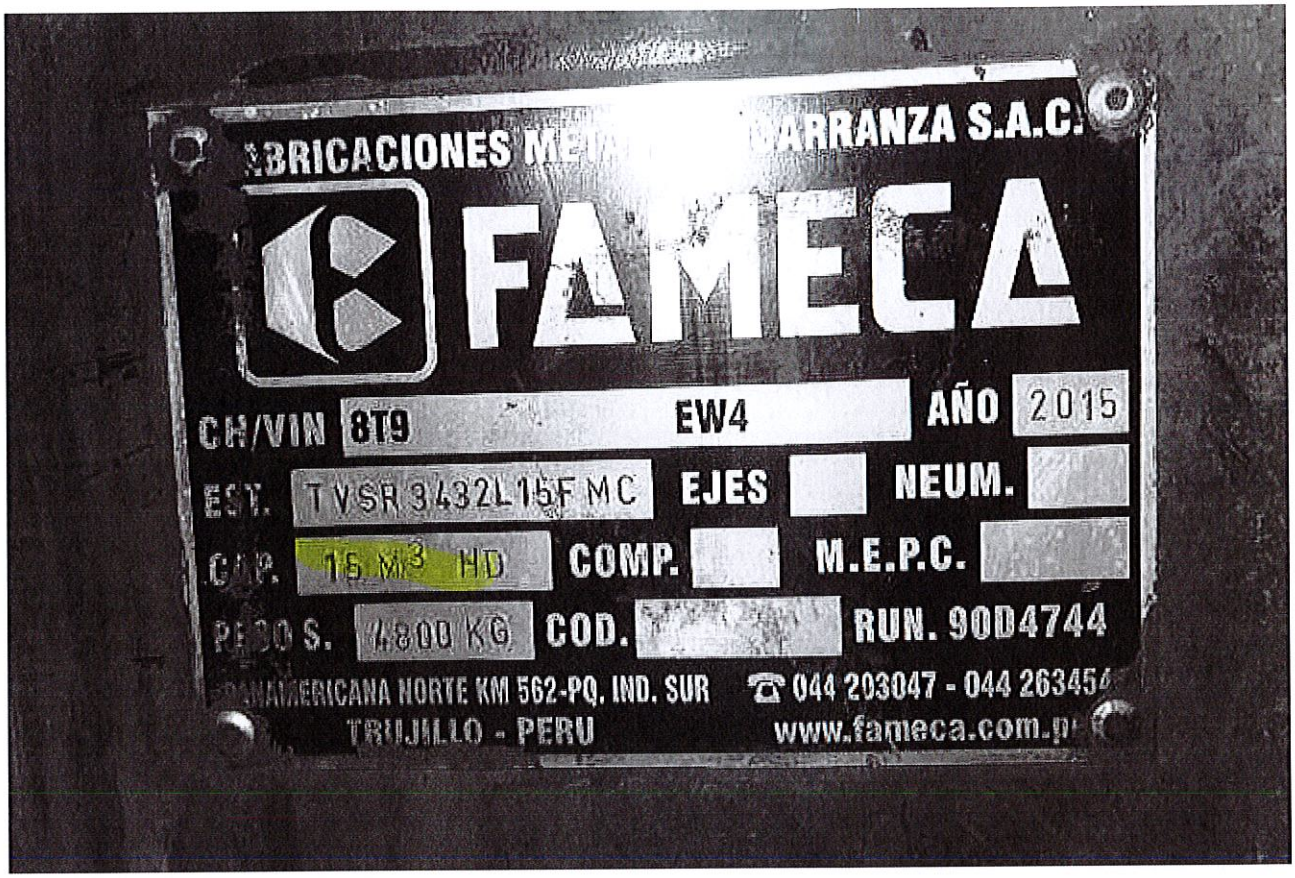
Marca	Ejes	Peso neto(kg)	Carga útil(Kg)	Peso bruto(kg)
VOLVO	3	15010	9990	25000

Dimensiones del vehículo(Mt)			Año de fabricación	Número o serie del chasis
Largo	Alto	Ancho		
7.96	3.15	2.6	2015	93KXSW0DXFE834891

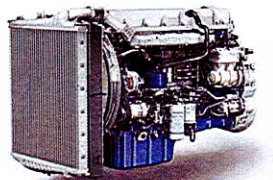
Habilitado para operar en la prestación del Servicio de Transporte Terrestre de Mercancías en el ámbito nacional al amparo del Reglamento Nacional de Administración de Transporte

13/07/2016 13:17:04

Humberto Valenzuela Gomez
Director General
Dir. Gral. de Transporte Terrestre

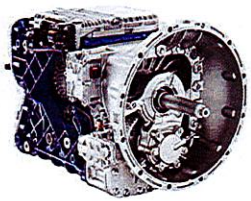

FABRICACIONES METALMECANICAS CARRANZA S.A.C.
FAMECA
CH/VIN 8T9 EW4 AÑO 2015
EST. TVSR3432L15FMC EJES NEUM.
CAP. 15 M3 HD COMP. M.E.P.C.
PESO S. 4800 KG COD. RUN. 90D4744
PANAMERICANA NORTE KM 562-PQ. IND. SUR
TRUJILLO - PERU
044 203047 - 044 263454
www.fameca.com.pe

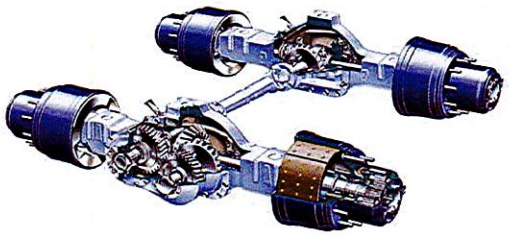














Imágenes referenciales

500 CV

VOLVO FMX 6x4R

Volvo Trucks. Driving Progress

VOLVO FMX 6x4R EURO 5

Motor	D13A 500
Tipo de inyección	Inyectores bomba unitarios
Número de cilindros	6
Cilindrada	12.8 dm³ (litros)
Potencia	500 cv (1,400- 1,900 rpm)
Torque (Par motor)	2,500 Nm (1,050 - 1,400 rpm)
Emisiones	Euro V
Freno motor	Freno de compresión + taponamiento de los gases de escape (510 cv)

Embrague	CS43B-O (caja automatizada) / CD40B-O (caja manual)
Tipo	Monodisco / Bidisco
Accionamiento	Hidroneumático
Diámetro de disco (mm)	400/430

Suspensión	Tipo
Delantera	Parabólica de 3 hojas, con amortiguadores de doble acción y barra estabilizadora
Trasera	Semi eléptica de 11 hojas con amortiguadores de doble acción y barra estabilizadora

Caja de cambios	AT2612F / VT2814B				
Tipo	Automatizada / Manual				
Relaciones de transmisión	1ª) 32.04	10ª) 2.70	Ré 5) 4.02	1ª)16.41	10ª) 2.38
	2ª) 19.38	11ª) 2.08	Ré6) 3.16	2ª) 13.16	11ª) 1.91
	3ª) 14.94	12ª) 1.63		3ª) 11.13	12ª) 1.53
	4ª) 11.73	13ª) 1.27		4ª) 8.92	13ª) 1.25
	5ª) 9.04	14ª) 1.00		5ª) 7.16	14ª) 1.00
	6ª) 7.09	Ré 1) 37.49		6ª) 5.74	Ré 1) 15.08
	7ª) 5.54	Ré 2) 17.48		7ª) 4.68	Ré 2) 12.09
	8ª) 4.35	Ré 3) 13.73		8ª) 3.75	Ré 3) 4.02
	9ª) 3.44	Ré 4) 8.62		9ª) 2.97	Ré 4) 3.22

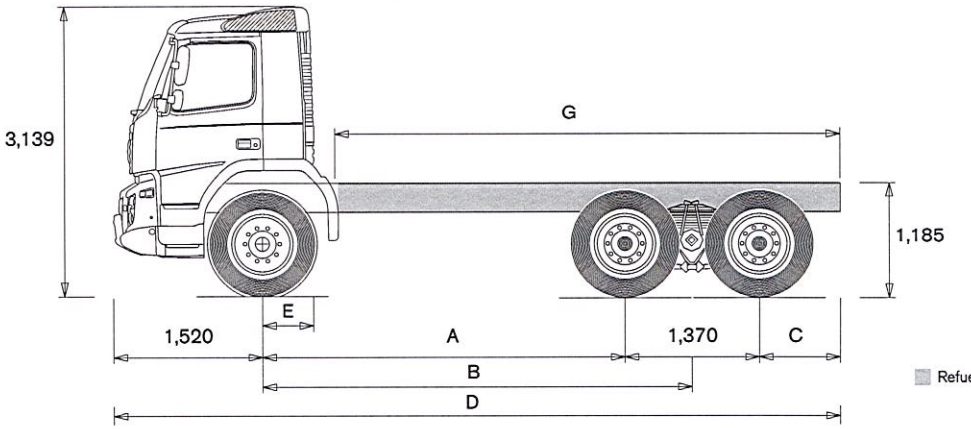
Equipos eléctricos	
Voltaje (V)	24
Alternador (A)	120
Batería (Ah/V)	2x225 / 12

Tanque de combustible	
Material	Plástico
Capacidad (L)	345 Der / 280 Izq

Tanque de AdBlue	
ADB048	48 litros

Ruedas y neumáticos	
Aro	Acero
Neumático	8.25 x 20 (6x4)
Neumático	12.00R20

Chasis (mm)	
Ancho de bastidor	852
Altura del alma	300
Ancho del ala	90
Espesor larguero	8
Refuerzo	5



Dimensiones (mm)	Cabina diurna
Cabina	
A - Entre-ejes	3,700
B - Distancia entre ejes teórica	4,385
C - Voladizo posterior	825
D - Longitud total	7,415
E - Distancia eje delantero - final de cabina	522
F - Distancia eje delantero - implemento	572
G - Largo carrozable	5,323
Radio de giro*	8,443

*Con neumáticos 325/95R24

Capacidad de carga (kg)	Estándar	Opcional
Eje delantero	9,000	10,000
Eje posterior	32,000	32,000
PBV - Técnico	41,000	42,000

Cabina (mm)	
Altura interna	1,570
Largo interno	1,970
Ancho interno	2,170
Tipo de suspensión delantera	Resorte / Amortiguador
Tipo de suspensión posterior	Resorte / Amortiguador

Eje delantero	
Tipo	Eje de acero forjado en perfil "I", tratado térmicamente.

Eje trasero	
Tipo	Engranaje simple, cónico helicoidal con reducción de cubo
Relación de reducción	4.12
Bloqueo de diferencial	Si - Entre ejes y entre ruedas

Velocidades	
Régimen económico Velocidad máxima	1,000 - 1,500 rpm 49.9 - 74.8 Km/h
Rango óptimo Velocidad máxima	1,150 - 1,400 rpm 57.4 - 69.8 Km/h

Pesos (kg)	
Tara en el eje delantero	5,064
Tara en el eje posterior	4,674
Tara total del chasis	9,738

Peso en orden de marcha, no incluye combustible, no incluye operador, no incluye neumático de repuesto (tolerancia de 2%)

Otros detalles	
Asiento de conductor	Neumático
Aire acondicionado	Si
Espejos	Eléctricos
Lunas	Eléctricas
Seguros de puertas	Eléctricas / Cierre centralizado
Computadora de viaje	Si
Luces	Luz diurna LED, principales halógenas

Frenos
Frenos de tambor Z-CAM

Imágenes ilustrativas, algunos items que constan en las especificaciones pueden ser opcionales. Algunos accesorios pueden alterar pesos y dimensiones. La fábrica se reserva el derecho de modificar la construcción y equipo sin previo aviso.
Volvo Group Perú - MarCom mayo 2018.

RELACIÓN DE EQUIPOS PROPIOS
CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A.
CAMION VOLQUETE ROQUERO 8X4 / 25m3

CAMION VOLQUETE ROQUERO 8X4

N°	Equipo o Maquinaria	Año de fabricación	Propiedad de Unidad
1	CAMION VOLQUETE 8X4 / 435 HP /20 M3 / Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 4144K 8X4	2015	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
2	CAMION VOLQUETE 8X4 / 435 HP /20 M3 / Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 4144K 8X4	2015	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
3	CAMION VOLQUETE 8X4 / 435 HP /20 M3 / Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 4144K 8X4	2015	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
4	CAMION VOLQUETE 8X4 / 435 HP /20 M3 / Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 4144K 8X4	2015	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
5	CAMION VOLQUETE 8X4 / 435 HP /20 M3 / Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 4144K 8X4	2015	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
6	CAMION VOLQUETE 8X4 / 435 HP /20 M3 / Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 4144K 8X4	2015	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
7	CAMION VOLQUETE 8X4 / 435 HP /20 M3 / Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 4144K 8X4	2015	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
8	CAMION VOLQUETE 8X4 / 435 HP /20 M3 / Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 4144K 8X4	2015	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
9	CAMION VOLQUETE 8X4 / 435 HP /20 M3 / Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 4144K 8X4	2015	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
10	CAMION VOLQUETE 8X4 / 435 HP /20 M3 / Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 4144K 8X4	2015	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
11	CAMION VOLQUETE 8X4 / 435 HP /20 M3 / Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 4144K 8X4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
12	CAMION VOLQUETE 8X4 / 435 HP /20 M3 / Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 4144K 8X4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
13	CAMION VOLQUETE 8X4 / 435 HP /20 M3 / Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 4144K 8X4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
14	CAMION VOLQUETE 8X4 / 435 HP /20 M3 / Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 4144K 8X4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
15	CAMION VOLQUETE 8X4 / 435 HP /20 M3 / Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 4144K 8X4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
16	CAMION VOLQUETE 8X4 / 435 HP /20 M3 / Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 4144K 8X4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
17	CAMION VOLQUETE 8X4 / 435 HP /20 M3 / Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 4144K 8X4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING
18	CAMION VOLQUETE 8X4 / 435 HP /20 M3 / Marca MERCEDES BENZ - Modelo ACTROS 4144K 8X4	2016	PROPIO DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. C/ CONTRATO LEASING

SERIE B Nº 5770371

053521

NUMERO: 8593

KR: 635828

MINUTA: 8336

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO: BIEN(ES) MUEBLE(S)

QUE CELEBRAN DE UNA PARTE:

BBVA BANCO CONTINENTAL

Y DE LA OTRA PARTE:

CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.

EN LA CIUDAD DE LIMA, A LOS **NUEVE** DIAS DEL MES DE **SETIEMBRE** DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS, YO: **EDGARDO HOPKINS TORRES,** NOTARIO DE LIMA, ENCARGADO DEL OFICIO DEL DOCTOR **RICARDO FERNANDINI BARREDA,** DURANTE LA LICENCIA CONCEDIDA POR EL COLEGIO DE NOTARIOS DE LIMA, SEGÚN **RESOLUCIÓN N° 332-2016-CNL/D;** EXTIENDO LA PRESENTE ESCRITURA, EN LA QUE INTERVIENEN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 27 Y 54, INCISO H DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049. SE DEJA CONSTANCIA DE HABER DADO CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 55, CUARTO PÁRRAFO, DEL DECRETO LEGISLATIVO Nº 1049, MODIFICADO POR DECRETO LEGISLATIVO Nº 1106.- ==========

C O M P A R E C E N: ==========

GUSTAVO DELGADO-APARICIO LABARTHE, DE NACIONALIDAD PERUANA, DEBIDAMENTE IDENTIFICADO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD N° 09870905, QUIEN MANIFIESTA SER DE ESTADO CIVIL: CASADO, DE OCUPACIÓN: FUNCIONARIO, Y **JAVIER ALBERTO BALBIN BUCKLEY,** DE NACIONALIDAD PERUANA, IDENTIFICADO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD N° 07879913, QUIEN MANIFIESTA SER DE ESTADO CIVIL: CASADO, DE OCUPACIÓN: FUNCIONARIO, QUIENES PROCEDEN EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DEL **BBVA BANCO CONTINENTAL,** DEBIDAMENTE IDENTIFICADO CON REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES N° 20100130204, CON DOMICILIO EN AV. REPÚBLICA DE PANAMÁ N° 3055, DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, DEBIDAMENTE FACULTADOS SEGÚN PODERES INSCRITOS EN EL ASIENTO C-312 DE LA PARTIDA ELECTRÓNICA N° 11014915 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LIMA. ==========

Y DE LA OTRA PARTE: ==========

JAIME EDUARDO SANCHEZ BERNAL, DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, DEBIDAMENTE IDENTIFICADO CON CARNÉ DE EXTRANJERÍA N° 000549307, QUIEN MANIFIESTA SER DE ESTADO CIVIL: CASADO, DE OCUPACIÓN: EMPRESARIO, QUIEN PROCEDE EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE **CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.,** DEBIDAMENTE IDENTIFICADO CON REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES N° 20109565017, CON DOMICILIO EN AV. JAVIER PRADO ESTE N° 4109, DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, DEBIDAMENTE FACULTADO SEGÚN PODERES INSCRITOS EN LA PARTIDA N° 02003740 DEL REGISTRO PÚBLICO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LIMA: ==========

LOS OTORGANTES SON MAYORES DE EDAD, A QUIENES HE IDENTIFICADO CON EL DOCUMENTO DE IDENTIDAD QUE EXHIBIERON, PROCEDEN CON CAPACIDAD LEGAL, LIBERTAD Y CONOCIMIENTO DEL ACTO QUE REALIZAN Y ME HAN HECHO LLEGAR UNA MINUTA FIRMADA Y AUTORIZADA PARA QUE SU CONTENIDO LO ELEVE A ESCRITURA PUBLICA, LA MISMA QUE ARCHIVO EN EL MINUTARIO, CON EL NUMERO DE ORDEN CORRESPONDIENTE Y CUYO TENOR LITERAL ES COMO SIGUE: ==

M I N U T A: SEÑOR NOTARIO DOCTOR RICARDO FERNANDINI BARREDA: ==========

SÍRVASE EXTENDER EN SU REGISTRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS UNA DE **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO** CON LAS CONDICIONES GENERALES Y ANEXOS QUE SE ESTIPULAN Y/O DETERMINAN EN EL PRESENTE DOCUMENTO ===

1. **INTERVINIENTES**==========

1.1 **BANCO CONTINENTAL**==========

Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima

RUC Nº. : 20100130204==========

DOMICILIO : AV. REPÚBLICA DE PANAMÁ Nº 3055, SAN ISIDRO.==========

REPRESENTANTES : **GUSTAVO DELGADO-APARICIO LABARTHE** ==========

DNI Nº 09870905==========

JAVIER ALBERTO BALBIN BUCKLEY ==========

DNI Nº 07879913==========

DATOS REGISTRALES : SEGÚN PODERES INSCRITOS EN LOS ASIENTOS C312 PARTIDA **11014915** DEL REGISTRO PÚBLICO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LIMA==========

EN ADELANTE, **"EL BANCO"** (COMPRADOR, LOCADOR O ARRENDADOR).==========

1.2 **CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.**==========

RUC Nº : 20109565017==========

DOMICILIO : AV. JAVIER PRADO ESTE N°4109 SANTIAGO DE SURCO==========

TELÉFONO : 611-3939==========

REPRESENTANTES :==========

GERENTE GENERAL : **JAIME EDUARDO SÁNCHEZ BERNAL** ==========

C.E.N°000549307==========

DATOS REGISTRALES : SEGÚN PODERES INSCRITOS EN LA PARTIDA Nº **02003740** DEL REGISTRO PÚBLICO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LIMA.======

EN ADELANTE, **"LA ARRENDATARIA"**==========

2. BIENES OBJETO DEL CONTRATO==========

EL(LOS) BIEN(ES) MUEBLE(S) (EN ADELANTE, "EL(LOS) BIEN(ES)") MATERIA DEL CONTRATO SE DESCRIBE(N) EN EL ANEXO 1 "RELACIÓN DE BIENES". ==========

3. CONDICIONES PARTICULARES Y CONDICIONES GENERALES==========

LAS PARTES DECLARAN QUE EL PRESENTE CONTRATO SE RIGE POR LAS CONDICIONES PARTICULARES DETALLADAS EN EL ANEXO 2 "HOJA RESUMEN INFORMATIVA" DEL PRESENTE INSTRUMENTO, EL QUE FIRMADO POR LA ARRENDATARIA, FORMA PARTE INTEGRANTE DE ESTE CONTRATO; Y POR LAS CONDICIONES GENERALES QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN.==========

CONDICIONES GENERALES==========

PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO==========

1.1 POR EL PRESENTE CONTRATO, EL BANCO OTORGA EN ARRENDAMIENTO FINANCIERO A LA ARRENDATARIA EL(LOS) BIEN(ES), CUYA DESCRIPCIÓN APARECE DETALLADA EN EL ANEXO 1, EL QUE FIRMADO POR LA ARRENDATARIA, FORMA PARTE INTEGRANTE DE ESTE CONTRATO.==========

1.2 LA ARRENDATARIA HARÁ USO DE EL(LOS) BIEN(ES) EXCLUSIVAMENTE PARA LOS FINES PROPIOS DE SU GIRO DE NEGOCIO. ==========

SEGUNDA: EL(LOS) BIEN(ES) OBJETO DEL CONTRATO==========

2.1 DE CONFORMIDAD CON LAS INSTRUCCIONES IMPARTIDAS EXPRESAMENTE POR LA ARRENDATARIA, EL BANCO ADQUIRIRÁ EL(LOS) BIEN(ES) DE EL(LOS) PROVEEDOR(ES) (EN ADELANTE, "EL(LOS) PROVEEDOR(ES)") SELECCIONADO(S) POR LA ARRENDATARIA, A SU LIBRE ELECCIÓN Y ENTERA SATISFACCIÓN, SEGÚN LO ESPECIFICADO EN EL ANEXO 1.==========

2.2 LA ARRENDATARIA EXPRESA SU CONFORMIDAD SOBRE LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES, Y LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE ADQUISICIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES), EXPRESAMENTE ESTABLECIDAS POR EL(LOS) PROVEEDOR(ES); QUEDANDO EL BANCO LIBERADO DE TODA RESPONSABILIDAD POR LA CALIDAD,

CARACTERÍSTICAS Y/O CONDICIONES DE ENTREGA DE EL(LOS) MISMO(S). EL BANCO NO ESTÁ OBLIGADO AL SANEAMIENTO POR EVICCIÓN.==========

2.3 EL(LOS) BIEN(ES) ES(SON) DE EXCLUSIVA PROPIEDAD DE EL BANCO, QUIEN MANTENDRÁ DICHA PROPIEDAD HASTA QUE LA ARRENDATARIA HAYA EJERCIDO LA OPCIÓN DE COMPRA SOBRE ÉSTE(ÉSTOS), DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA OCTAVA Y DE ACUERDO CON LAS NORMAS LEGALES VIGENTES.==========

TERCERA: EL PRECIO DE EL(LOS) BIEN(ES) ==========

3.1 EL PRECIO DE ADQUISICIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES), ASÍ COMO EL NÚMERO DE LA COTIZACIÓN O FACTURA DE EL(LOS) PROVEEDOR(ES), QUEDA INCORPORADO EN EL ANEXO 1.==========

3.2 EL VALOR TOTAL DE EL(LOS) BIEN(ES) QUE LA ARRENDATARIA ACEPTA DESDE YA, SERÁ ESTABLECIDO POR EL BANCO AL MOMENTO EN QUE EL BANCO EFECTÚE EL DESEMBOLSO TOTAL PARA LA ADQUISICIÓN Y PUESTA A DISPOSICIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES) A LA ARRENDATARIA. DICHO VALOR INCLUIRÁ LOS IMPORTES CORRESPONDIENTES A LOS TRIBUTOS, COMISIONES, GASTOS, SEGUROS, Y DEMÁS CONCEPTOS EN QUE EL BANCO TENGA QUE INCURRIR PARA PONER EL (LOS) BIEN(ES) A DISPOSICIÓN DE LA ARRENDATARIA, SIN RESERVA NI LIMITACIÓN ALGUNA.==========

3.3 SI LUEGO DE DEFINIDO EL VALOR TOTAL DE EL(LOS) BIEN(ES) SE PRODUJERA ALGÚN INCREMENTO O DISMINUCIÓN EN ÉSTE, O EL BANCO INCURRIERA EN GASTOS POSTERIORES A LA ENTREGA DE EL(LOS) BIEN(ES); DICHO INCREMENTO O DISMINUCIÓN DE VALOR SERÁ REAJUSTADO, MODIFICÁNDOSE EL CRONOGRAMA DE PAGOS (EN ADELANTE, EL "CRONOGRAMA") ESTABLECIDO EN EL ANEXO 3 DEL PRESENTE CONTRATO. EL NUEVO CRONOGRAMA DEBERÁ SER SUSCRITO POR LA ARRENDATARIA, QUIEN MANIFIESTA SU ACEPTACIÓN Y CONFORMIDAD A ELLO. NO OBSTANTE LO ANTERIOR, A DECISIÓN DE EL BANCO, EL CRONOGRAMA PODRÁ MANTENERSE INALTERABLE, GENERÁNDOSE CUOTAS EXTRAORDINARIAS O NOTAS DE ABONO RESPECTIVAMENTE, A LO QUE LA ARRENDATARIA MANIFIESTA SU ACEPTACIÓN Y CONFORMIDAD.==========

CUARTA: ENTREGA DE EL (LOS) BIEN(ES)==========

4.1 LA ENTREGA DE EL(LOS) BIEN(ES) SE CONSIDERARÁ EFECTUADA CUANDO EL BANCO EFECTÚE EL DESEMBOLSO TOTAL O PARCIAL PARA LA ADQUISICIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES), Y/O CUANDO EL(LOS) BIEN(ES) SE ENCUENTRE(N) A SU DISPOSICIÓN, Y/O EL(LOS) MISMO(S) LE HAYA(N) SIDO ENTREGADO(S), LO QUE OCURRA PRIMERO; LO CUAL PODRÁ SER ACREDITADO BAJO CUALQUIER MEDIO. LA ENTREGA SE ENTENDERÁ EFECTUADA AÚN CUANDO, POR CUALQUIER CIRCUNSTANCIA, LA ARRENDATARIA SE DEMORARA O NEGARA A RECIBIR EL(LOS) BIEN(ES) O EL BANCO NO PUDIERA ENTREGAR PARTE DE ÉL O SUS ACCESORIOS.==========

4.2 LOS RIESGOS POR PÉRDIDA TOTAL O PARCIAL, AVERÍA, DEMORA, MAL FUNCIONAMIENTO, ENTREGA DEFICIENTE, O CUALQUIER OTRA DIFICULTAD SIN IMPORTAR SU NATURALEZA QUE ENCUENTRE EN EL (LOS) BIEN(ES), SON ASUMIDOS EXCLUSIVAMENTE POR LA ARRENDATARIA, QUEDANDO OBLIGADA Y AUTORIZADA POR EL BANCO A FORMULAR TODOS LOS RECLAMOS Y ACCIONES QUE RESULTEN NECESARIAS CONTRA QUIENES CORRESPONDA. LA ARRENDATARIA ASUME RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA POR LOS GASTOS Y RIESGOS DE LA ENTREGA, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES). PARA ESTOS EFECTOS, LA ARRENDATARIA QUEDA OBLIGADA A CONTRATAR UN SEGURO CONTRA TODO RIESGO A SU CUENTA Y COSTO. EN ESE SENTIDO, EL BANCO QUEDA EXIMIDO DE TODA RESPONSABILIDAD RESPECTO DE LOS RIESGOS DE LA ENTREGA, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES), ASÍ COMO CUALQUIER PÉRDIDA, DETERIORO O MAL FUNCIONAMIENTO DE EL(LOS) MISMO(S), INCLUSIVE MIENTRAS SE ENCUENTRE(N) EN PODER DE ÉSTE.==========

4.3 EN CASO DE PÉRDIDA TOTAL DE EL(LOS) BIEN(ES) ANTES DE HABERSE PRODUCIDO LA ENTREGA DE EL(LOS) MISMO(S), LA ARRENDATARIA ASUMIRÁ CUALQUIER DIFERENCIA QUE PUDIERA EXISTIR ENTRE LA INDEMNIZACIÓN A SER PAGADA POR LA COMPAÑÍA DE SEGUROS CONTRATADA DE ACUERDO AL NUMERAL ANTERIOR Y EL MONTO TOTAL DESEMBOLSADO POR EL BANCO PARA LA ADQUISICIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES). EN CASO QUE, POR CAUSA DE

Colegio de Notarios de Lima

CUALQUIER ÍNDOLE, LA PÉRDIDA DE EL(LOS) BIEN(ES) NO HAYA SIDO CUBIERTA, LA RESPONSABILIDAD TOTAL SERÁ ASUMIDA POR LA ARRENDATARIA, QUIEN DEBERÁ EFECTUAR LOS RECLAMOS PERTINENTES A EL(LOS) PROVEEDOR(ES) Y/O LA COMPAÑÍA DE SEGUROS CONTRATADA, SIN PERJUICIO DE INDEMNIZAR A EL BANCO POR EL MONTO TOTAL MATERIA DE DESEMBOLSO.==========

QUINTA: UBICACIÓN, USO, RESPONSABILIDAD E INSPECCIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES) ==========

5.1 LA ARRENDATARIA ES EXCLUSIVAMENTE RESPONSABLE DE EL(LOS) BIEN(ES) ADQUIRIDO(S) DE EL(LOS) PROVEEDOR(ES) A SU SOLICITUD Y ENTERA SATISFACCIÓN, AÚN CUANDO NO LE RESULTARA(N) ÚTIL(ES) PARA EL FIN AL QUE ÉSTE(ÉSTOS) SERÍA(N) DESTINADOS. TODOS LOS RECLAMOS RESPECTO A EL(LOS) BIEN(ES) SERÁN DIRIGIDOS POR LA ARRENDATARIA DIRECTAMENTE A EL(LOS) PROVEEDOR(ES) Y/O COMPAÑÍA DE SEGUROS, QUEDANDO EL BANCO LIBERADO DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD RESPECTO DE EL(LOS) BIEN(ES). EN ESTE CONTEXTO, EL BANCO CEDE A LA ARRENDATARIA, POR EL PLAZO DE ESTE CONTRATO, CUALQUIER GARANTÍA O SERVICIO A QUE TENGA DERECHO POR PARTE DE EL(LOS) PROVEEDOR(ES) O FABRICANTE, DE SER EL CASO, DE EL(LOS) BIEN(ES). ==========

5.2 LA ARRENDATARIA DECLARA QUE EL(LOS) BIEN(ES) SE ENCONTRARÁN UBICADOS EN EL LUGAR INDICADO EN EL ANEXO 1.==========

5.3 LA ARRENDATARIA ASUME LA EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD Y COSTO DE QUE EL(LOS) BIEN(ES) SEA(N) USADO(S) ÚNICAMENTE POR ELLA; ASÍ COMO QUE SEA(N) USADO(S), CONSERVADO(S) Y REPARADO(S), UTILIZANDO LAS INSTRUCCIONES, SERVICIOS, REPUESTOS Y GARANTÍAS QUE HAYA(N) OTORGADO EL(LOS) PROVEEDOR(ES) Y/O EL FABRICANTE DE LOS MISMOS, DE SER EL CASO. LOS GASTOS QUE DEMANDEN LOS SERVICIOS, REPUESTOS Y LA EXIGENCIA DE GARANTÍAS RESPECTIVAS SERÁN ASUMIDOS ÍNTEGRAMENTE POR LA ARRENDATARIA.==========

5.4 LA ARRENDATARIA AUTORIZA DE MODO IRREVOCABLE Y EXPRESO A LAS PERSONAS QUE EL BANCO DESIGNE A INGRESAR AL LUGAR EN QUE SE ENCUENTRA(N) EL(LOS) BIEN(ES), A FIN DE INSPECCIONAR Y CONSTATAR SU ADECUADO USO, CONSERVACIÓN Y REPARACIÓN; ASÍ COMO, A REALIZAR LAS TASACIONES DE EL(LOS) BIEN(ES), 1 VEZ AL AÑO PREVIA COORDINACIÓN CON LA ARRENDATARIA. EL COSTO DE INSPECCIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES) Y DE LAS TASACIONES ORDENADAS POR EL BANCO SERÁ ASUMIDO ÍNTEGRAMENTE POR LA ARRENDATARIA.==========

5.5 CUALQUIER ACTO ATENTATORIO, INCLUYENDO EL EMBARGO, SOBRE LA POSESIÓN O PROPIEDAD DE EL(LOS) BIEN(ES) DEBERÁ SER COMUNICADO A EL BANCO POR LA ARRENDATARIA, DENTRO DE LAS VEINTICUATRO (24) HORAS SIGUIENTES AL SUCESO, SIN PERJUICIO DE LAS ACCIONES LEGALES QUE ÉSTA PUEDA INTERPONER.===

5.6 LA ARRENDATARIA SE OBLIGA A COLOCAR Y MANTENER EN EL(LOS) BIEN(ES), LOS SIGNOS VISIBLES QUE EL BANCO LE ENTREGUE PARA QUE, A SIMPLE VISTA, CUALQUIER TERCERO PUEDA TENER CONOCIMIENTO QUE EL(LOS) BIEN(ES) ES(SON) DE PROPIEDAD DE EL BANCO.==========

5.7 QUEDA EXPRESAMENTE ESTABLECIDO POR LAS PARTES QUE LA FALTA DE UTILIZACIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES) COMO CONSECUENCIA DE CUALQUIER EVENTO IMPUTABLE O NO A LA ARRENDATARIA NO LIBERARÁ A ÉSTA DEL CUMPLIMIENTO LAS CUOTAS Y DEMÁS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO.==========

SEXTA: VIGENCIA Y PLAZO DEL CONTRATO==========

6.1 LAS OBLIGACIONES DEL PRESENTE CONTRATO ENTRARÁN EN VIGENCIA EN LA FECHA EN QUE EL BANCO EFECTÚE EL DESEMBOLSO TOTAL O PARCIAL PARA LA ADQUISICIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES), O A PARTIR DE LA ENTREGA PARCIAL O TOTAL DE EL(LOS) MISMO(S) A LA ARRENDATARIA, LO QUE OCURRA PRIMERO. ==========

6.2 DE NO CUMPLIRSE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS PARA QUE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO ENTREN EN VIGENCIA, LA ARRENDATARIA CANCELARÁ A EL BANCO TODOS AQUELLOS DESEMBOLSOS QUE EL BANCO HAYA EFECTUADO O CARGOS QUE SE GENEREN CON MOTIVO DEL PRESENTE CONTRATO O DE SU PREPARACIÓN, DENTRO DE LAS CUARENTA Y OCHO (48) HORAS SIGUIENTES A LA RECEPCIÓN DEL REQUERIMIENTO FORMULADO CON TAL FIN POR EL BANCO, EN EL CUAL DETALLARÁ LOS CONCEPTOS Y MONTOS A CANCELAR.==========

6.3 LA ARRENDATARIA AUTORIZA ANTELADAMENTE A EL BANCO PARA FIJAR LA FECHA DE VENCIMIENTO DEL PLAZO, PARA AQUELLAS OBLIGACIONES A CARGO DE LA ARRENDATARIA, PARA CUYO CUMPLIMIENTO ESTE CONTRATO NO HAYA ESTABLECIDO PLAZO.==========

6.4 EL PLAZO DEL PRESENTE CONTRATO CONCLUIRÁ UNA VEZ QUE LA ARRENDATARIA HAYA CANCELADO ÍNTEGRAMENTE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS ÉSTE Y/O DE SUS MODIFICACIONES, DE SER EL CASO.=======

SÉPTIMA: CUOTAS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO==========

7.1 LA ARRENDATARIA SE OBLIGA AL PAGO DE LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL CRONOGRAMA QUE, COMO ANEXO 3, FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE CONTRATO, INCLUSIVE EN CASO DE IMPEDIMENTO DEL USO DE EL(LOS) BIEN(NES) POR CAUSAS IMPUTABLES O NO A ELLA. EN CASO EL VENCIMIENTO DE LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO FUEREN DÍAS INHÁBILES, LA ARRENDATARIA ACEPTA QUE LOS DÍAS DE VENCIMIENTO CORRESPONDIENTE A ESAS FECHAS, SERÁN LAS DEL DÍA HÁBIL SIGUIENTE, POR LO QUE LOS INTERESES SE COMPUTARÁN HASTA ESOS DÍAS HÁBILES Y ASÍ QUEDARÁN CONSIGNADOS EN EL CRONOGRAMA DE PAGOS DEFINITIVO. LAS PARTES ACUERDAN QUE CUANDO SE EMITA DICHO CRONOGRAMA, LOS IMPORTES DE LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO PODRÁN VARIAR EN FUNCIÓN A LOS NUEVOS VENCIMIENTOS DE LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO QUE SE GENEREN, EN BASE A LOS DÍAS HÁBILES, SEGÚN LO SEÑALADO EN EL PRESENTE NUMERAL.==========

7.2 A LOS IMPORTES SEÑALADOS EN EL CRONOGRAMA SE HA AGREGADO EL IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS VIGENTE Y CUALQUIER OTRO TRIBUTO QUE RESULTE APLICABLE.==========

7.3 DEL MISMO MODO, LOS TRIBUTOS, DERECHOS, GASTOS DE GRAVÁMENES, COMISIONES, SEGUROS, GASTOS DE COBRANZA Y CUALQUIER OTRO MONTO APLICABLE A ESTE CONTRATO O A EL(LOS) BIEN(ES), CREADO O POR CREARSE, SERÁ TRASLADADO A LA ARRENDATARIA A TRAVÉS DE CUOTAS EXTRAORDINARIAS; O, EN SU DEFECTO, MEDIANTE LA EMISIÓN DE UN NUEVO CRONOGRAMA DE PAGOS, EL CUAL NO REQUERIRÁ SER SUSCRITO POR LA ARRENDATARIA, QUIEN DECLARA ACEPTARLO DESDE ESTE MOMENTO. ==========

7.4 EL PAGO DE LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO, LOS TRIBUTOS, DERECHOS, GASTOS DE GRAVÁMENES, COMISIONES, SEGUROS, GASTOS DE COBRANZA Y CUALQUIER OTRO MONTO APLICABLE A ESTE CONTRATO O A EL(LOS) BIEN(ES), CREADO O POR CREARSE, ASÍ COMO EL VALOR DEL DERECHO DE OPCIÓN DE COMPRA, DE HABER SIDO EJERCIDO POR LA ARRENDATARIA, SERÁ EFECTUADO MEDIANTE EL CARGO DE LOS IMPORTES CORRESPONDIENTES EN LA CUENTA DE CARGO (EN ADELANTE, LA "CUENTA"), SEÑALADA EN LA HOJA RESUMEN INFORMATIVA ESTABLECIDAS EN EL ANEXO 2. LA ARRENDATARIA, MEDIANTE ESTE CONTRATO, AUTORIZA EN FORMA IRREVOCABLE A EL BANCO A DEBITAR DE LA CUENTA INDICADA LA TOTALIDAD DE LAS OBLIGACIONES DE PAGO DERIVADAS DE ESTE CONTRATO.==========

7.5 LA ARRENDATARIA SE OBLIGA EN FORMA IRREVOCABLE A MANTENER EN LA CUENTA FONDOS DISPONIBLES SUFICIENTES PARA CUBRIR LAS OBLIGACIONES DE PAGO DERIVADAS DE ESTE CONTRATO. DE NO EXISTIR FONDOS DISPONIBLES EN LA INDICADA CUENTA, LA ARRENDATARIA AUTORIZA A EL BANCO A CARGAR LOS IMPORTES ADEUDADOS O VENCIDOS EN CUALQUIER OTRA CUENTA QUE TENGA O PUDIERA TENER EN EL BANCO, INCLUSIVE EN OTRAS MONEDAS POR EL CONTRAVALOR QUE CORRESPONDA, LIBERÁNDOLO DE TODA RESPONSABILIDAD POR EL TIPO DE CAMBIO QUE SE APLIQUE Y LA OPORTUNIDAD EN QUE HAGA USO DE ESTA AUTORIZACIÓN; ASÍ COMO, A SOBREGIRAR LAS CUENTAS QUE LA ARRENDATARIA MANTUVIERA EN EL BANCO. EN CASO QUE LA PRESENTE OPERACIÓN SEA PACTADA EN MONEDA NACIONAL (NUEVOS SOLES), QUEDA CONVENIDO QUE LOS PAGOS RELACIONADOS AL PRESENTE CONTRATO PODRÁN REALIZARSE EN MONEDA EXTRANJERA (DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA) AL TIPO DE CAMBIO COMPRA QUE EL BANCO TENGA ESTABLECIDO EL DÍA DE PAGO.==========

Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima

7.6 LAS PARTES DECLARAN QUE EL BANCO PODRÁ MODIFICAR EL MONTO DE LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO CUANDO CONSIDERE QUE CAMBIOS EN LAS CONDICIONES DE MERCADO ASÍ LO AMERITEN. LAS MODIFICACIONES ASÍ INTRODUCIDAS ENTRARÁN EN VIGENCIA PREVIA NOTIFICACIÓN A LA ARRENDATARIA, DÁNDOLE UN PLAZO DE QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA COMUNICACIÓN POR ESCRITO DE EL BANCO A LA ARRENDATARIA, A FIN DE QUE COMUNIQUE A EL BANCO QUE NO ESTÁ DE ACUERDO CON LAS MODIFICACIONES Y SE PROCEDA A LA RESOLUCIÓN DEL CONTRATO. EN ESE CASO, LA ARRENDATARIA SE OBLIGA A CANCELAR ANTICIPADAMENTE EL MONTO TOTAL ADEUDADO, SIN PENALIDAD O COMISIÓN ALGUNA, EN UN PLAZO NO MAYOR A DIEZ (10) DÍAS CALENDARIO DESDE LA RECEPCIÓN DE SU RESPUESTA. DE NO RECIBIR RESPUESTA DE LA ARRENDATARIA EN EL PLAZO DE QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO ACORDADOS, EL BANCO DARÁ POR ACEPTADAS LAS MODIFICACIONES. EN ESTE SENTIDO, LA ARRENDATARIA DECLARA Y ACEPTA QUE DICHO MECANISMO DE INFORMACIÓN ES SUFICIENTE Y ADECUADO PARA TOMAR CONOCIMIENTO DE LAS MODIFICACIONES ANTES SEÑALADAS, NO PUDIENDO EN EL FUTURO DESCONOCERLO O TACHARLO DE INSUFICIENTE.==========

7.7 SI LA ARRENDATARIA INCUMPLIERA CON EL PAGO OPORTUNO, EN LA FORMA, OPORTUNIDAD Y OTROS TÉRMINOS PACTADOS, DE UNA O MÁS DE LAS CUOTAS PREVISTAS EN EL CRONOGRAMA, ÉSTA INCURRIRÁ AUTOMÁTICAMENTE EN MORA, DEVENGÁNDOSE ADICIONALMENTE SOBRE EL ÍNTEGRO DE LAS CUOTAS Y/O OTRAS OBLIGACIONES VENCIDAS, LOS INTERESES MORATORIOS Y COMPENSATORIOS, A LA TASA QUE FIGURA EN LA HOJA RESUMEN INFORMATIVA, QUE LA ARRENDATARIA DECLARA CONOCER, EN FORMA ADICIONAL A LOS INTERESES COMPENSATORIOS PROPIOS DE LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO. EN ESTE CONTEXTO, EL BANCO PODRÁ RECURRIR A SUS PROPIOS SERVICIOS DE COBRANZA O DE TERCEROS, CORRESPONDIENDO A LA ARRENDATARIA ASUMIR, SIN NINGUNA EXCEPCIÓN, LOS GASTOS, HONORARIOS PROFESIONALES, COSTAS Y COSTOS DEL PROCESO, SEA JUDICIAL O EXTRAJUDICIAL.==========

7.8 ASIMISMO, LA ARRENDATARIA SE OBLIGA A PAGAR LAS COMISIONES, GASTOS DE CONSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, NOTARIALES Y REGISTRALES, IMPUESTOS Y DEMÁS CONCEPTOS APLICABLES; ENTRE ELLOS, LOS SEGUROS DE DESGRAVAMEN, CONTRA TODO RIESGO, DE RESPONSABILIDAD Y OTROS QUE EXIJA EL BANCO Y CUALQUIER OTRO RUBRO ADICIONAL RELACIONADO CON EL PRESENTE CONTRATO. LAS COMISIONES Y GASTOS APLICABLES FIGURAN EN LA HOJA RESUMEN INFORMATIVA QUE LA ARRENDATARIA DECLARA CONOCER Y ACEPTAR. EL BANCO SE RESERVA EL DERECHO DE MODIFICAR Y/O CREAR NUEVAS COMISIONES Y GASTOS, UTILIZANDO EL MISMO SISTEMA DE COMUNICACIÓN SEÑALADO EN EL NUMERAL 7.6 DE LA CLÁUSULA SÉTIMA DE ESTE CONTRATO.====

7.9 DE CONFORMIDAD CON LAS DISPOSICIONES PERTINENTES DEL CÓDIGO CIVIL, TODO PAGO QUE REALICE LA ARRENDATARIA SE IMPUTARÁ PRIMERO A LAS PENALIDADES Y GASTOS; LUEGO A LOS INTERESES MORATORIOS, A LOS INTERESES COMPENSATORIOS; Y, POR ÚLTIMO, A LA CANCELACIÓN DE LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO Y/O CUOTAS EXTRAORDINARIAS. EN EL SUPUESTO QUE LA ARRENDATARIA HUBIESE CELEBRADO OTROS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO CON EL BANCO Y EFECTUASE UN PAGO, EL BANCO PODRÁ EFECTUAR LA IMPUTACIÓN DEL MISMO A CUALQUIERA DE LOS CONTRATOS CUYAS OBLIGACIONES ESTUVIESEN PENDIENTES DE CUMPLIMIENTO POR LA ARRENDATARIA, SIN QUE ÉSTA PUEDA OBJETAR DICHA IMPUTACIÓN.===

7.10 EN CASO QUE, PARA EL DESARROLLO DE LA OPERACIÓN, EL BANCO REALICE DESEMBOLSOS PARCIALES, A PARTIR DE LA FECHA DE LA ESCRITURA PÚBLICA QUE LA PRESENTE MINUTA ORIGINE, LA ARRENDATARIA SE OBLIGA AL PAGO MENSUAL DE PRE-CUOTAS SEGÚN LA TASA ESTABLECIDA EN LA HOJA RESUMEN INFORMATIVA SEÑALADAS EN EL ANEXO 2 DEL PRESENTE CONTRATO, A SER APLICADA AL IMPORTE TOTAL DEL CAPITAL FINANCIADO POR EL BANCO, MÁS LAS COMISIONES, GASTOS, TRIBUTOS, SEGUROS Y CUALQUIER OTRO MONTO APLICABLE A ESTE CONTRATO O A EL(LOS) BIEN(ES), CREADO O POR CREARSE. EL PAGO DE LAS PRE-CUOTAS SERÁ REALIZADO POR LA ARRENDATARIA DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN EL ANEXO 2 HOJA RESUMEN INFORMATIVA. =========

PRODUCIDO EL ÚLTIMO DESEMBOLSO PARCIAL, PREVIA SOLICITUD DE LA ARRENDATARIA, EL BANCO PROCEDERÁ A EMITIR EL CRONOGRAMA DEFINITIVO QUE APLICA A LA OPERACIÓN. NO OBSTANTE, LAS PARTES CONVIENEN QUE EL BANCO QUEDA FACULTADO A EMITIR DICHO CRONOGRAMA SI LO CONSIDERA CONVENIENTE, AÚN CUANDO LA ARRENDATARIA NO HUBIERA SOLICITADO SU EMISIÓN EN FORMA PREVIA. LA ARRENDATARIA DECLARA CONOCER QUE SE ENCUENTRA OBLIGADO AL PAGO DE LAS PRECUOTAS HASTA QUE SE PRODUZCA LA EMISIÓN DEL CRONOGRAMA DEFINITIVO. ==========

QUEDA ENTENDIDO, QUE SI A CRITERIO DE EL BANCO HUBIERE TRANSCURRIDO UN PLAZO SUFICIENTE PARA CONCLUIR CON TODOS LOS DESEMBOLSOS PARCIALES Y ALGUNO DE ESTOS NO SE HUBIERA REALIZADO, EL BANCO SE ENCONTRARÁ FACULTADO PARA EFECTUAR EL (LOS) DESEMBOLSO (S) QUE ESTUVIERA(N) PENDIENTE(S) SIENDO SUFICIENTE PARA ELLO LA REMISIÓN DE UNA COMUNICACIÓN ESCRITA MEDIANTE LA CUAL SE INFORME A LA ARRENDATARIA QUE DICHO(S) DESEMBOLSO(S) SE PRODUCIRÁ(N) DENTRO DE LOS QUINCE (15) DÍAS SIGUIENTES A LA RECEPCIÓN DE DICHA COMUNICACIÓN. LA ARRENDATARIA AUTORIZA A EL BANCO PARA PROCEDER A EFECTUAR TAL(ES) DESEMBOLSO(S) CONFORME SE SEÑALA ANTERIORMENTE Y A PROCEDER A SU ABONO EN CUENTAS DE LA ARRENDATARIA O EFECTUANDO EL PAGO O ABONO DIRECTAMENTE A EL (LOS) PROVEEDORES O TERCEROS BENEFICIARIOS DE LOS PAGOS, A ELECCIÓN DE EL BANCO. EFECTUADOS LOS DESEMBOLSOS PENDIENTES, EL BANCO PROCEDERÁ A LA EMISIÓN DEL CRONOGRAMA DEFINITIVO. =======

EL CRONOGRAMA DEFINITIVO SERÁ INFORMADO A LA ARRENDATARIA POR CUALQUIERA DE LOS MEDIOS QUE EL BANCO TENGA PREVISTO, DANDO PREFERENCIA A LOS MENSAJES DE ESTADOS DE CUENTA, COMUNICACIONES ENVIADAS AL DOMICILIO DE LA ARRENDATARIA, Y/O A SU CORREO ELECTRÓNICO, POR LO QUE LA ARRENDATARIA DECLARA Y ACEPTA QUE DICHOS MECANISMOS DE INFORMACIÓN UTILIZADOS POR EL BANCO SON SUFICIENTES Y ADECUADOS PARA TOMAR CONOCIMIENTO DEL CRONOGRAMA DEFINITIVO, NO PUDIENDO EN EL FUTURO DESCONOCERLO O TACHARLO DE INSUFICIENTE. ==========

7.11 CONFORME A LO SEÑALADO EN EL NUMERAL ANTERIOR, Y DE SER EL CASO, LA ARRENDATARIA AUTORIZA A EL BANCO DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, A RETENER DE LA CUENTA O DE CUALQUIERA DE LAS CUENTAS QUE LA ARRENDATARIA TENGA ABIERTAS EN EL BANCO, LA CUOTA INICIAL Y, DE SER EL CASO, LA COMISIÓN DE ESTRUCTURACIÓN PARA EL DESARROLLO DE LA OPERACIÓN A QUE SE REFIERE ESTE CONTRATO. =

OCTAVA: OPCIÓN DE COMPRA ==========

8.1 POR EL PRESENTE DOCUMENTO, EL BANCO OTORGA EL DERECHO DE OPCIÓN DE COMPRA (EN ADELANTE, LA "OPCIÓN") A LA ARRENDATARIA SOBRE EL(LOS) BIEN(ES) POR EL VALOR QUE SE INDICA EN EL ANEXO 3, MÁS EL IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS Y LOS TRIBUTOS QUE AFECTEN LA OPERACIÓN. ==========

8.2 LA OPCIÓN OTORGADA POR EL BANCO ES VÁLIDA DURANTE EL PLAZO DE VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO Y PODRÁ SER EJERCIDA POR LA ARRENDATARIA A PARTIR DEL VENCIMIENTO Y EFECTIVO CUMPLIMIENTO DE LA ÚLTIMA CUOTA CORRESPONDIENTE AL CRONOGRAMA Y HASTA EN UN MÁXIMO DE DIEZ (10) DÍAS CALENDARIOS POSTERIORES AL VENCIMIENTO DE DICHA CUOTA. NO OBSTANTE LO ANTERIOR, EL EJERCICIO DE LA OPCIÓN SÓLO SURTIRÁ EFECTO UNA VEZ QUE LA ARRENDATARIA HAYA CUMPLIDO CON TODAS LAS OBLIGACIONES ASUMIDAS EN VIRTUD DEL PRESENTE CONTRATO Y NO MANTENGA CON EL BANCO, NINGUNA OTRA DEUDA U OBLIGACIÓN QUE SE ENCUENTRE EN CONDICIÓN DE VENCIDA. ==========

8.3 EN CASO LA ARRENDATARIA NO MANIFESTARA SU VOLUNTAD DE EJERCER LA OPCIÓN DENTRO DEL PLAZO MENCIONADO EN EL NUMERAL ANTERIOR, SE ENTENDERÁ QUE LA MISMA HA SIDO EJERCIDA, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 142 DEL CÓDIGO CIVIL, SIEMPRE QUE SE CUMPLAN LOS REQUISITOS ANTES SEÑALADOS PARA QUE LA OPCIÓN PUEDA SER EFECTIVAMENTE EJERCIDA. ==========

8.4 EN CASO EL(LOS) BIEN(ES) SEA(N) VEHÍCULO(S) AUTOMOTOR(ES), PARA EL EJERCICIO VÁLIDO DE LA OPCIÓN, LA ARRENDATARIA DEBERÁ PRESENTAR A EL BANCO LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE LOS PODERES DE SUS

Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima

REPRESENTANTES LEGALES PARA LA SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE COMPRAVENTA DE BIENES MUEBLES, ASÍ COMO LA VIGENCIA DE PODER DE ÉSTOS Y LA EFECTIVA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE TRANSFERENCIA DE PROPIEDAD DE EL(LOS) BIEN(ES) MATERIA DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO. ==========

8.5 EL INCUMPLIMIENTO DE LA ARRENDATARIA DE LAS OBLIGACIONES ANTES SEÑALADAS, SE ENTENDERÁ COMO SU RENUNCIA AL EJERCICIO DE LA OPCIÓN, AUTORIZANDO A EL BANCO A RETIRAR EL(LOS) BIEN(ES) DEL LUGAR DE DONDE SE ENCUENTRE(N).==========

NOVENA: DEVOLUCIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES) AL VENCIMIENTO DEL PLAZO CONTRACTUAL==========

9.1 SI AL VENCIMIENTO DEL PLAZO DE VIGENCIA DE ESTE CONTRATO, SEGÚN LO ESTIPULADO EN LA CLÁUSULA SEXTA, LA ARRENDATARIA HUBIERA MANIFESTADO SU VOLUNTAD DE NO EJERCER LA OPCIÓN, QUEDARÁ OBLIGADA A DEVOLVER AL EL BANCO EL(LOS) BIEN(ES), EN UN PLAZO MÁXIMO DE OCHO (8) DÍAS CALENDARIO DESPUÉS DEL VENCIMIENTO DEL PLAZO CONTRACTUAL, EL(LOS) QUE DEBERÁ(N) ESTAR EN BUEN ESTADO DE CONSERVACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, CON TODOS SUS COMPONENTES Y ACCESORIOS. EL BANCO FIJARÁ EL LUGAR DE ENTREGA DE EL(LOS) BIEN(ES) POR ESCRITO. DEL MISMO MODO, LA ARRENDATARIA DEBERÁ DEVOLVER EL(LOS) BIEN(ES) CUANDO EL BANCO RESUELVA EL PRESENTE CONTRATO POR CUALQUIER CAUSAL PREVISTA EN ESTE DOCUMENTO. ==========

9.2 LA ENTREGA SE EFECTUARÁ A COSTO Y RIESGO DE LA ARRENDATARIA.==========

9.3 EN CASO LA ARRENDATARIA NO DEVOLVIERA EL(LOS) BIEN(ES) EN EL PLAZO ESTABLECIDO, LA ARRENDATARIA PAGARÁ COMO PENALIDAD UN MONTO EQUIVALENTE A LA ÚLTIMA CUOTA DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO PAGADA, POR CADA TREINTA (30) DÍAS CALENDARIOS DE RETRASO, SIN PERJUICIO DEL DERECHO DE EL BANCO DE TOMAR POSESIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES), CON ARREGLO A LO PREVISTO PARA EL CASO DE RESOLUCIÓN DEL CONTRATO.==========

9.4 SI DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO, EL(LOS) BIEN(ES) HUBIERA(N) SIDO MODIFICADO(S) SIN EL CONSENTIMIENTO DE EL BANCO, ÉSTE PODRÁ EXIGIR QUE EL(LOS) MISMO(S) SEA(N) RESTITUIDO(S) A SU ESTADO ORIGINAL; O QUE, A SU SOLA DECISIÓN, SE LE INDEMNICE POR LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE TAL MODIFICACIÓN PUDIERA OCASIONARLE. ==========

DÉCIMA: SEGUROS Y SINIESTROS==========

10.1 A LA FIRMA DEL PRESENTE CONTRATO, LA ARRENDATARIA SE OBLIGA CON EL BANCO A ENTREGAR Y MANTENER UNA PÓLIZA DE SEGUROS CONTRA TODO RIESGO (DESTRUCCIÓN, PÉRDIDA, SISMO, CONMOCIÓN CIVIL, TERRORISMO, MAL USO, INCENDIO, ROBO, RESPONSABILIDAD CIVIL Y OTROS CONCEPTOS QUE EL BANCO DISPONGA) EMITIDA POR UNA COMPAÑÍA DE SEGUROS A SU SATISFACCIÓN Y COMO ÚNICO BENEFICIARIO, DEBIDAMENTE ENDOSADA A SU FAVOR, POR EL(LOS) BIEN(ES).==========

10.2 SI LA ARRENDATARIA NO CUMPLIERÁ CON CONTRATAR LA PÓLIZA DE SEGUROS DESCRITA EN EL NUMERAL ANTERIOR, NO LA ENDOSARA Y/O NO LA MANTUVIERA VIGENTE, AUTORIZA IRREVOCABLEMENTE A EL BANCO A CONTRATARLA, RENOVARLA, REEMBOLSAR LOS DESEMBOLSOS QUE POR ESTE CONCEPTO HICIERA A FIN DE MANTENER VIGENTE LA PÓLIZA MIENTRAS ESTE CONTRATO SE ENCUENTRE VIGENTE.==========

10.3 EL PAGO DE LA PRIMA ANUAL CORRESPONDIENTE A LA PÓLIZA INDICADA, INCLUYENDO CUALQUIER COSTO, COMISIÓN, TRIBUTO O PAGO POR DEDUCIBLES EN CASO DE SINIESTROS SERÁN ASUMIDOS EXCLUSIVAMENTE POR LA ARRENDATARIA, QUIEN AUTORIZA MEDIANTE ESTE CONTRATO A DEBITAR DICHOS IMPORTES DE LA CUENTA O DE CUALQUIER CUENTA QUE LA ARRENDATARIA MANTUVIERA EN EL BANCO Y A SOBREGIRAR LAS MISMAS, DE SER CONSIDERARLO NECESARIO. A ELECCIÓN DE EL BANCO, LA ARRENDATARIA DEBERÁ CUMPLIR CON PAGAR EN EFECTIVO LOS MONTOS SEÑALADOS DENTRO DE LAS VEINTICUATRO (24) HORAS DE HABER RECIBIDO EL AVISO DE COBRANZA DE EL BANCO.==========

10.4 EL(LOS) BIEN(ES) DEBERÁ(N) SER ASEGURADO(S), SEGÚN SU NATURALEZA, DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:====

(a) MAQUINARIAS Y/O EQUIPOS: VALOR SIMILAR A NUEVO, SIN CONSIDERAR DEPRECIACIÓN POR ANTIGÜEDAD, ESTADO O USO.==========

(b) VEHÍCULOS: VALOR COMERCIAL AL MOMENTO DE LA CONTRATACIÓN DEL SEGURO.==========

10.5 EL BANCO NO ASUME RESPONSABILIDAD ALGUNA SI SE ABSTUVIERA DE CONTRATAR LA PÓLIZA Y/O SUS RENOVACIONES, NI POR EL EVENTUAL CASO DE QUE ALGÚN RIESGO ESPECIFICO NO HUBIERA SIDO CUBIERTO. =

10.6 EN LA EVENTUALIDAD QUE, DURANTE EL PLAZO DE VIGENCIA DE ESTE CONTRATO, OCURRIERA UN SINIESTRO, PÉRDIDA O DESTRUCCIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES) Y/O SE AFECTE LA APTITUD O EL BUEN FUNCIONAMIENTO Y/O OPERATIVIDAD DE EL(LOS) MISMO(S) POR NO SER COMERCIALMENTE REPARABLE(S), ACEPTANDO LA COMPAÑÍA DE SEGUROS LA DECLARACIÓN DE PÉRDIDA TOTAL, LA SUMA PAGADA POR DICHA COMPAÑÍA DE SEGUROS SERÁ DESTINADA Y COBRADA ÍNTEGRAMENTE POR EL BANCO, EN CALIDAD DE INDEMNIZACIÓN, PUDIENDO EL BANCO EN ACUERDO CON LA ARRENDATARIA ELEGIR:==========

(a) REEMPLAZAR EL(LOS) BIEN(ES) POR OTRO QUE LA ARRENDATARIA ELIJA A SU ENTERA SATISFACCIÓN, CON LA FINALIDAD DE QUE EL CONTRATO SIGA VIGENTE EN LAS MISMAS CONDICIONES RESPECTO DEL NUEVO BIEN. SI ESTO NO FUERA POSIBLE POR CAUSAS AJENAS A LA VOLUNTAD DE LAS PARTES O AL ORDENAMIENTO VIGENTE, LAS PARTES SUSCRIBIRÁN UN NUEVO CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO RESPECTO DEL NUEVO BIEN, QUEDANDO SIN EFECTO EL PRESENTE CONTRATO, SIEMPRE QUE POR MEDIO DE ÉSTE EL BANCO NO HAYA OTORGADO EN ARRENDAMIENTO FINANCIERO OTROS BIENES NO AFECTADOS POR EL SINIESTRO, MANTENIÉNDOSE LA VIGENCIA DE ESTE CONTRATO RESPECTO DE DICHOS BIENES.==========

B) IMPUTAR LA SUMA PAGADA POR LA COMPAÑÍA DE SEGUROS AL COMPROBANTE DE PAGO CANCELACIÓN DEL SALDO DE CAPITAL FINANCIADO POR EL BIEN SINIESTRADO, QUEDANDO LA ARRENDATARIA OBLIGADA A LA CANCELACIÓN DE LA DIFERENCIA QUE PUEDA RESULTAR PENDIENTE DE PAGO A FAVOR DE EL BANCO. TODO EXCESO QUE PUEDA RESULTAR LUEGO DE REEMPLAZADO EL BIEN O DE APLICAR LA INDEMNIZACIÓN AL PAGO DEL SALDO PENDIENTE DE EL BIEN SINIESTRADO. SIEMPRE QUE LA ARRENDATARIA NO ADEUDE OBLIGACIONES DE PAGO VENCIDAS A FAVOR DE EL BANCO, BENEFICIARÁ EXCLUSIVAMENTE A LA ARRENDATARIA.==========

DICHO EXCESO SERÁ DEPOSITADO POR EL BANCO EN LA CUENTA DE LA ARRENDATARIA EN UN PLAZO MÁXIMO DE DOS (2) DÍAS ÚTILES, DESDE LA RECEPCIÓN DEL CHEQUE EMITIDO POR LA COMPAÑÍA DE SEGUROS Y SE GENERARÁ UN NUEVO CRONOGRAMA DE PAGOS CON LA REDUCCIÓN DE CAPITAL FINANCIADO CON LAS MISMAS CONDICIONES PACTADAS INICIALMENTE==========

LA ARRENDATARIA ASUME LA OBLIGACIÓN IRREVOCABLE DE RESPONDER SIN EXCEPCIÓN ALGUNA POR TODOS LOS RIESGOS NO CUBIERTOS POR LA PÓLIZA DE SEGUROS O PORQUE LA PÓLIZA CONTRATADA NO ESTUVIERA VIGENTE, INCLUSO EN EL CASO DE AUSENCIA DE CULPA; EN ESE SENTIDO, ENTRE OTROS, QUEDA OBLIGADA A: (I) REPARAR O REPONER LOS DAÑOS PRODUCIDOS EN EL(LOS) BIEN(ES) AL MISMO ESTADO EN QUE SE ENCONTRABAN ANTES DEL SINIESTRO Y A SATISFACCIÓN DE EL BANCO; O, EN CASO ELLO NO FUESE POSIBLE, (II) INDEMNIZAR A EL BANCO POR LOS DAÑOS PRODUCIDOS. ==========

EN ESE SENTIDO, LA ARRENDATARIA QUEDA OBLIGADA A REMBOLSAR A EL BANCO TODO IMPORTE QUE ÉSTE HAYA TENIDO QUE ASUMIR POR DAÑOS Y PERJUICIOS, POR RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL O EXTRACONTRACTUAL, A FAVOR DE TERCEROS PERJUDICADOS.==========

10.7 SI EL(LOS) BIEN(ES) MATERIA DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO ES(SON) VEHÍCULO(S), SERÁ DE APLICACIÓN LO SIGUIENTE:==========

10.7.1 LA ARRENDATARIA QUEDA OBLIGADA A CONTRATAR, POR SU CUENTA Y COSTO, EL SEGURO OBLIGATORIO CONTRA ACCIDENTES DE TRÁNSITO (SOAT), ANTES DE QUE EL(LOS) BIEN(ES) CIRCULE(N) POR LA VÍA PÚBLICA; ASÍ COMO RENOVAR DICHO SEGURO CUANDO CORRESPONDA. CONTRATADO O

Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima

RENOVADO DICHO SEGURO, LA ARRENDATARIA QUEDA OBLIGADA A ENTREGAR A EL BANCO COPIA DE DICHO SEGURO EN UN PLAZO MÁXIMO DE CINCO (5) DÍAS CALENDARIO DE DICHA CONTRATACIÓN O RENOVACIÓN.==========

10.7.2 DE NO CUMPLIR LA ARRENDATARIA CON LA CONTRATACIÓN O RENOVACIÓN DEL SEGURO ANTES MENCIONADO, LA ARRENDATARIA ASUME DE MANERA EXCLUSIVA TODOS LOS DAÑOS Y PERJUICIOS, PÉRDIDAS, RECLAMOS Y/O MULTAS QUE SE DERIVEN DE LA CIRCULACIÓN, SINISTROS Y/O ACCIDENTES DE EL(LOS) BIEN(ES), QUEDANDO EL BANCO LIBERADO DE RESPONSABILIDAD DE CUALQUIER ÍNDOLE POR ESTOS CONCEPTOS.==========

10.7.3 EN EL CASO QUE LA PÓLIZA DE SEGUROS CONTRATADA POR LA ARRENDATARIA SE ENCUENTRE SUJETA AL CUMPLIMIENTO DE CLÁUSULA DE GARANTÍA, LA ARRENDATARIA SE OBLIGA A CUMPLIR CON LA MISMA DENTRO DE LOS PLAZOS ESTIPULADOS EN DICHA PÓLIZA, SIENDO DE SU TOTAL Y EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD CUALQUIER RECHAZO QUE LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PUDIESE PRESENTAR EN CASO DE SINIESTRO Y/O ACCIDENTE. QUEDA EXPRESAMENTE ESTABLECIDO POR LAS PARTES QUE LA ARRENDATARIA SERÁ QUIEN ASUMA TODOS LOS DAÑOS, PERJUICIOS, PÉRDIDAS, RECLAMOS, MULTAS Y RESPONSABILIDADES, EN GENERAL; POR CUALQUIER CONCEPTO NO CUBIERTO POR LA PÓLIZA DE SEGUROS CONTRATADA. ==========

10.8 A LA CANCELACIÓN DE LA ÚLTIMA CUOTA SEGÚN CRONOGRAMA DE PAGOS O AL VENCIMIENTO DEL PLAZO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA DE SEGUROS CONTRA TODO RIESGO SEÑALADA EN LOS NUMERALES 10.1 Y 10.2 DE ESTA CLÁUSULA Y QUE LA ARRENDATARIA DEBE MANTENER VIGENTE DURANTE EL PLAZO DEL PRESENTE CONTRATO - LO QUE OCURRA PRIMERO – LA ARRENDATARIA DEBERÁ ENTREGAR A EL BANCO UNA PÓLIZA DE SEGUROS DE RESPONSABILIDAD CIVIL FRENTE A TERCEROS DEBIDAMENTE ENDOSADA, LA MISMA QUE DEBERÁ SER EMITIDA POR UNA COMPAÑÍA DE SEGUROS A SATISFACCIÓN DE EL BANCO, Y QUE DEBERÁ TENER UNA VIGENCIA DE SEIS (06) MESES.==========

EN CASO QUE LA FORMALIZACIÓN DE LA TRANSFERENCIA DE PROPIEDAD DE EL(LOS) BIEN(ES) SUPERE EL PLAZO ANTES SEÑALADO, DICHA PÓLIZA SERÁ RENOVADA POR UN PERIODO ADICIONAL DE SEIS (06) MESES, PUDIENDO SER RENOVADA POR PERIODOS IGUALES HASTA LA FIRMA DE LA CORRESPONDIENTE ACTA DE TRANSFERENCIA.=

SI LA ARRENDATARIA NO CUMPLE LA OBLIGACIÓN INDICADA EN ESTE NUMERAL, AUTORIZA EXPRESA E IRREVOCABLEMENTE A EL BANCO A CONTRATARLA, RENOVARLA, LA ARRENDATARIA DEBERÁ REMBOLSAR DE INMEDIATO A EL BANCO LOS PAGOS EFECTUADOS POR ESTA PÓLIZA DE SEGUROS. DE NO HACERLO, EL BANCO PODRÁ COBRAR DICHOS IMPORTES EN CUALQUIERA DE LAS CUENTAS QUE LA ARRENDATARIA MANTENGA O PUEDA MANTENER EN EL BANCO MÁS LOS INTERESES APLICABLES.==========

DÉCIMO PRIMERA: RESOLUCIÓN DE CONTRATO ==========

11.1 SIN PERJUICIO DE LAS CAUSALES DE RESOLUCIÓN PREVISTAS EXPRESAMENTE EN ESTE CONTRATO, CONSTITUYEN TAMBIÉN CAUSALES DE RESOLUCIÓN DEL MISMO, DE PLENO DERECHO, LAS SIGUIENTES:=====

(a) SI POR CUALQUIER CAUSA, LA ARRENDATARIA SE NEGARA A RECIBIR EL(LOS) BIEN(ES), PARTE DE ÉL(ELLOS) O SUS ACCESORIOS; O, HABIÉNDOLO(S) RECIBIDO, SIN CONTAR CON AUTORIZACIÓN ESCRITA DE EL BANCO, PRETENDIERA DEVOLVERLO(S) O CONSIGNARLO(S), O LO(S) DEVOLVIERA O CONSIGNARA, O LO(S) ENTREGARA A TERCEROS==========

(b) SI LA ARRENDATARIA SE ATRASARA EN EL PAGO DE DOS O MÁS CUOTAS, CONSECUTIVAS O ALTERNADAS; Y/O, EN UNO O MÁS MESES, EN EL PAGO DE CUALQUIER OBLIGACIÓN DERIVADA DE ESTE CONTRATO; Y/O EN EL CUMPLIMIENTO DE CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN QUE ÉSTE DEBA EJECUTAR SEGÚN LO ESTABLECIDO EN ESTE CONTRATO.==========

(c) SI LA ARRENDATARIA USARA, CONSERVARA O REPARARA EL(LOS) BIEN(ES) CONTRARIANDO LO ESTABLECIDO EN ESTE CONTRATO.==========

(d) SI LA ARRENDATARIA NO FACILITARA O IMPIDIERA LA INSPECCIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES) EN EL TÉRMINO MÁXIMO DE CINCO (5) DÍAS HÁBILES DE HABER SIDO REQUERIDA PARA ELLO POR EL BANCO.========

(e) SI LA ARRENDATARIA NO OBTUVIERA, RENOVARA, CONSERVARA, O LE FUERAN REVOCADOS O DENEGADOS LOS PERMISOS, AUTORIZACIONES, LICENCIAS Y/O REGISTROS NECESARIOS PARA LA REALIZACIÓN DE SU GIRO DE NEGOCIO, PARA LA UTILIZACIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES).==========

(f) SI LA ARRENDATARIA ENAJENARA O TRASPASARA: (I) MÁS DEL 51% DE ACTIVOS DE LA EMPRESA; (II) LA EMPRESA; (III) ALGUNA UNIDAD DE NEGOCIO VALUADA EN MÁS DEL 50% DE SU PATRIMONIO; Y/O (IV) CAMBIARA EL GIRO ORDINARIO DE SU NEGOCIO SIN CONTAR CON LA PREVIA AUTORIZACIÓN DEL BANCO.==

(g) SI LA ARRENDATARIA SE ENCONTRARA EN ESTADO DE CESACIÓN DE PAGOS O DE ATRASO EN EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES ASUMIDAS CON EL BANCO.==========

(h) SI LA ARRENDATARIA SE ENCONTRARA EN ESTADO DE CESACIÓN DE PAGOS O DE ATRASO EN EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES ASUMIDAS CON TERCEROS POR MONTOS MAYORES A US$ 10 000,000.00 (DIEZ MILLONES DE DÓLARES).==========

(i) SI LA ARRENDATARIA, O CUALQUIER TERCERO, HUBIERA SOLICITADO SU SOMETIMIENTO A CUALQUIER RÉGIMEN CONCURSAL, DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE LA MATERIA.==========

(j) SI DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO, LA ARRENDATARIA CAMBIA SU CLASIFICACIÓN EN EL SISTEMA FINANCIERO.==========

(k) SI LA ARRENDATARIA HUBIESE SIDO SANCIONADA POR ACTIVIDADES QUE GENEREN DAÑOS AL MEDIO AMBIENTE Y/O INCUMPLIMIENTOS A LA NORMATIVA LABORAL Y SOCIAL ESTABLECIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.==========

(l) SI EL BANCO TOMA CONOCIMIENTO DE HECHOS, CIRCUNSTANCIAS Y/O INFORMACIÓN QUE LE HAGA PRESUMIR QUE LA ARRENDATARIA HA COMETIDO, ESTÁ VINCULADA O SE ENCUENTRA COMPRENDIDA EN INVESTIGACIONES POR LA COMISIÓN DE DELITOS PENALES RELACIONADOS CON EL LAVADO DE ACTIVOS, TRÁFICO ILÍCITO DE DROGAS Y/O TERRORISMO.==========

(m) SI LA ARRENDATARIA INCUMPLIERA CUALQUIER OBLIGACIÓN QUE MANTUVIERA CON EL BANCO ESTABLECIDA EN ESTE CONTRATO U OTRAS QUE MANTENGA FRENTE A EL BANCO POR CUALQUIER CONCEPTO.=======

(n) EN CASO LA ARRENDATARIA SE DEDICARA A BRINDAR SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO DE PASAJEROS: (I) SI LA ARRENDATARIA NO OBTUVIERA, RENOVARA, CONSERVARA, O LE FUERAN REVOCADOS O DENEGADOS LOS PERMISOS, AUTORIZACIONES, LICENCIAS Y/O REGISTROS NECESARIOS PARA LA REALIZACIÓN DEL NEGOCIO DE TRANSPORTE PÚBLICO, PARA LA UTILIZACIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES) Y/O LA OPERACIÓN DE EL(LOS) MISMO(S) POR EL PERSONAL ENCARGADO DE OPERARLO(S); Y/O (II) EN CASO LA ARRENDATARIA HUBIERA INCUMPLIDO LA LEGISLACIÓN APLICABLE AL NEGOCIO DE TRANSPORTE PÚBLICO, EN ESPECIAL, LA REGULACIÓN EMITIDA POR EL MINISTERIO DE TRANSPORTES Y TELECOMUNICACIONES.==

11.2 PARA QUE OPERE LA RESOLUCIÓN SERÁ SUFICIENTE UNA COMUNICACIÓN ESCRITA DE EL BANCO A LA ARRENDATARIA, CURSADA POR VÍA NOTARIAL A LA DIRECCIÓN SEÑALADA POR LA ARRENDATARIA EN ESTE CONTRATO, SEÑALÁNDOLE QUE HA INCURRIDO EN UNA O MÁS CAUSALES DE RESOLUCIÓN.==========

11.3 LA RESOLUCIÓN OPERA EN FORMA INMEDIATA Y AUTOMÁTICA, SIN QUE SEA NECESARIO PRONUNCIAMIENTO JUDICIAL ALGUNO, DESDE EL MOMENTO DE LA RECEPCIÓN POR LA ARRENDATARIA DE LA CARTA NOTARIAL ALUDIDA.==========

A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA INDICADA COMUNICACIÓN NOTARIAL, O CONJUNTAMENTE CON ELLA, EL BANCO PODRÁ EXIGIR EL PAGO TOTAL DE LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO VENCIDAS, SUS INTERESES

Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima

COMPENSATORIOS Y MORATORIOS, PENALIDADES, COMISIONES, GASTOS, INCLUYENDO HONORARIOS PROFESIONALES, COSTOS Y COSTAS DEL PROCESO, COSTOS DE COBRANZA, DEVENGADOS O POR DEVENGARSE. EL BANCO PODRÁ TAMBIÉN, ATENDIENDO A LA NATURALEZA DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO, EXIGIR EL PAGO DEL ÍNTEGRO DE LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO POR VENCERSE HASTA LA TOTAL FINALIZACIÓN DEL CONTRATO ASÍ COMO EL RESARCIMIENTO DEL DAÑO ULTERIOR DERIVADO DE LA RESOLUCIÓN DEL MISMO. ==========

11.4 ASIMISMO, A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA INDICADA COMUNICACIÓN NOTARIAL EN LA QUE SE RESUELVE EL CONTRATO, O CONJUNTAMENTE CON ELLA, LA ARRENDATARIA DEBERÁ PROCEDER A DEVOLVER EL(LOS) BIEN(ES), CONFORME LO DISPUESTO EN LA CLÁUSULA NOVENA DEL PRESENTE CONTRATO. LA ARRENDATARIA RENUNCIA DESDE YA A EJERCER CUALQUIER ACCIÓN O EXCEPCIÓN, Y A LOS PLAZOS PARA INTERPONERLAS, INCLUSIVE LAS ACCIONES INTERDICTALES, QUE PUDIERAN ENTORPECER LA DEVOLUCIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES) A EL BANCO. LA ARRENDATARIA ASUMIRÁ ÍNTEGRAMENTE LOS GASTOS DE RENOVACIÓN, TRANSPORTE, REPARACIÓN Y, EN GENERAL, AQUELLOS DERIVADOS DE LA RECUPERACIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES).==========

11.5 SIN PERJUICIO DE LO DISPUESTO EN LA CLÁUSULA 11.4 ANTERIOR, EN CASO LA ARRENDATARIA, LUEGO DE RESUELTO EL CONTRATO Y DEVUELTO EL(LOS) BIEN(ES) AL BANCO CUMPLIERA CON PAGAR LAS CUOTAS DE ARRENDAMIENTO VENCIDAS, SUS INTERESES COMPENSATORIOS Y MORATORIOS, PENALIDADES, COMISIONES, GASTOS, INCLUYENDO HONORARIOS PROFESIONALES, COSTOS Y COSTAS DEL PROCESO, COSTOS DE COBRANZA, DEVENGADOS O POR DEVENGARSE A SATISFACCIÓN DEL BANCO, EL BANCO TRANSFERIRÁ LA PROPIEDAD Y DEVOLVERÁ EL (LOS) BIEN (BIENES) A LA ARRENDATARIA. ESTE ACUERDO SE DEBERÁ REALIZAR POR ESCRITO Y SER DEBIDAMENTE FIRMADO POR AMBAS PARTES.==========

DÉCIMO SEGUNDA: OTRAS OBLIGACIONES ==========

LA ARRENDATARIA SE OBLIGA EXPRESAMENTE A ADOPTAR LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA PRESERVAR Y HACER RESPETAR EL DERECHO DE PROPIEDAD DE EL BANCO SOBRE EL(LOS) BIEN(ES) OBJETO DEL CONTRATO. EN GENERAL Y SIN QUE LA ENUMERACIÓN TENGA CARÁCTER LIMITATIVO, SE OBLIGA A LO SIGUIENTE: ==========

12.1 A SUSCRIBIR EL NUEVO CRONOGRAMA DE PAGOS EN CASO EXISTAN DESEMBOLSOS PARCIALES, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 7.10 DE LA CLÁUSULA SÉPTIMA.==========

12.2 A MANTENER PERFECTAMENTE LEGIBLES TODAS LAS INSCRIPCIONES RELATIVAS A LA IDENTIFICACIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES), DE MODO QUE DEMUESTREN LA PROPIEDAD DE EL BANCO SOBRE EL(LOS) MISMO(S).=====

12.3 A RESPONDER POR LOS DAÑOS QUE SE CAUSEN CON EL(LOS) BIEN(ES) OBJETO DEL CONTRATO, MIENTRAS ÉSTE(ÉSTOS) SE ENCUENTRE(N) BAJO SU POSESIÓN Y RIESGO. SI, EN EL SUPUESTO NEGADO, EL BANCO SE ENCONTRARA OBLIGADO POR MANDATO JUDICIAL Y/O POR CUALQUIER OTRO TÍTULO, AL PAGO DE DICHOS DAÑOS; EL BANCO QUEDA FACULTADO A REPETIR CONTRA LA ARRENDATARIA POR LAS SUMAS QUE POR ESE CONCEPTO HUBIERA ABONADO, SIN RESERVA NI LIMITACIÓN ALGUNA, SIENDO SUFICIENTE EL SIMPLE REQUERIMIENTO POR ESCRITO A LA ARRENDATARIA PARA QUE ÉSTA REEMBOLSE CUALQUIER MONTO O SUMA PAGADA POR ESTOS CONCEPTOS.==========

12.4 A NO INSERTAR, MODIFICAR, ELIMINAR, O SUPRIMIR A EL(LOS) BIEN(ES), PIEZAS, REPUESTOS O ADITAMENTOS, NI DISPONER SU TRASLADO A LUGAR DISTINTO DE LA ZONA DONDE SE DESENVUELVE LA ACTIVIDAD PROPIA DE SU GIRO, DE MODO QUE SE DISMINUYA EL VALOR DE EL(LOS) BIEN(ES), SALVO DE AQUELLAS QUE SE DESTINEN PARA EL MEJORAMIENTO DE SUS ACTIVIDADES Y SEGURIDAD DE EL(LOS) BIEN(ES). ==========

12.5 A PONER EN CONOCIMIENTO DE LA AUTORIDAD U ÓRGANO RESPECTIVO, ASÍ COMO DE EL BANCO, EL INICIO DE UN PROCEDIMIENTO CONCURSAL, MEDIDAS CAUTELARES O CUALQUIER MEDIDA QUE, DE ALGÚN MODO, PUDIERA AFECTAR LA PROPIEDAD QUE TIENE EL BANCO SOBRE EL(LOS) BIEN(ES) OBJETO DE ESTE CONTRATO; ASUMIENDO TODOS LOS GASTOS, COSTOS Y COSTAS EN LOS QUE EL BANCO PUEDA INCURRIR AL INTERPONER

LAS ACCIONES DE LEY, YA SEA PARA HACER RECONOCER SU DERECHO DE PROPIEDAD O LA INTERPOSICIÓN DE TERCERÍAS; SIN PERJUICIO DE PAGAR A EL BANCO LOS DAÑOS Y PERJUICIOS CAUSADOS.==========

12.6 A TOMAR LAS MEDIDAS PERTINENTES PARA QUE EN CASO QUE EL(LOS) BIEN(ES) TENGAN QUE SER FIJADOS O INCORPORADOS A UN BIEN INMUEBLE, ELLO SEA REALIZADO DE MODO TAL QUE EL(LOS) BIEN(ES) NO SE CONSTITUYAN PARTE INTEGRANTE DEL BIEN INMUEBLE. EN ESE SENTIDO QUE SU INCORPORACIÓN NO SEA PERMANENTE, PERMITIENDO SU SEPARACIÓN POSTERIOR SIN MENOSCABAR LA INTEGRIDAD DEL BIEN INMUEBLE, MANTENIENDO EL(LOS) BIEN(ES) SU SINGULARIDAD, INTEGRIDAD Y CALIDAD DE BIEN MUEBLE. ===

12.7 A CUMPLIR CON TODAS LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN LAS NORMAS LEGALES VIGENTES, ASÍ COMO LOS REQUERIMIENTOS DE LAS AUTORIDADES GUBERNAMENTALES, INCLUYENDO PERO NO LIMITÁNDOSE A LAS LICENCIAS, CERTIFICADOS, PERMISOS, FRANQUICIAS Y OTRAS AUTORIZACIONES NECESARIAS PARA LA CONDUCCIÓN DEL NEGOCIO. ASIMISMO, SE COMPRENDEN LAS LEYES DEL MEDIOAMBIENTE Y LAS DEMÁS RELACIONADAS CON LA SEGURIDAD SOCIAL. ==========

12.8 LA ARRENDATARIA ASUME EL PAGO ÍNTEGRO DE CUALQUIER TRIBUTO, INTERÉS O MULTA RELACIONADA CON EL(LOS) BIEN(ES), DEVENGADA O QUE SE DEVENGUE DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO, INCLUSO LUEGO DE EJERCIDA LA OPCIÓN O DESDE LA ADQUISICIÓN DE EL(LOS) MISMOS. LOS PROCESOS JUDICIALES O ADMINISTRATIVOS VINCULADOS AL COBRO DE LOS TRIBUTOS, INTERESES Y/O MULTAS SEÑALADOS, SON DE RESPONSABILIDAD DE LA ARRENDATARIA, QUIEN DEBERÁ INTERVENIR PERSONALMENTE EN LOS MISMOS; NO OBSTANTE ESTO, EL BANCO, A SU SOLA DECISIÓN Y SIN EXPRESIÓN DE CAUSA, PODRÁ DECIDIR ACTUAR EN LOS PROCESOS SEÑALADOS O DISPONER QUE LA ARRENDATARIA REALICE EL PAGO DE PARTE O DEL ÍNTEGRO DE LA DEUDA TRIBUTARIA Y/O MULTAS EN CUESTIÓN. LA ACTUACIÓN DE EL BANCO NO EXIME DEL PAGO DE LOS TRIBUTOS Y OTROS GASTOS APLICABLES ASUMIDOS EXPRESAMENTE POR LA ARRENDATARIA ANTE LA AUTORIDAD RESPECTIVA. ==========

12.9 LOS IMPUESTOS, INTERESES Y/O MULTAS RELACIONADAS A EL(LOS) BIEN(ES) PODRÁN SER CANCELADOS DIRECTAMENTE POR LA ARRENDATARIA A LA AUTORIDAD RESPECTIVAS SIEMPRE QUE ÉSTA CUENTE CON LA AUTORIZACIÓN PREVIA Y POR ESCRITO DE EL BANCO. AQUELLAS MULTAS NO RELACIONADAS CON EL(LOS) BIEN(ES), PODRÁN SER PAGADAS DIRECTAMENTE POR LA ARRENDATARIA SIN AUTORIZACIÓN DEL BANCO SIEMPRE Y CUANDO NOTIFIQUE AL BANCO DICHO PAGO EL MISMO DÍA DE REALIZADO .SIN EMBARGO, QUEDA EXPRESAMENTE ESTABLECIDO QUE CUALQUIER PAGO QUE REALICE EL BANCO, COMO CONSECUENCIA DEL COBRO DE LOS TRIBUTOS, INTERESES O MULTAS RELACIONADAS CON EL(LOS) BIEN(ES), DEBERÁ SER REEMBOLSADO POR LA ARRENDATARIA A EL BANCO A TRAVÉS DE CUOTAS EXTRAORDINARIAS, CONJUNTAMENTE CON LOS COSTOS, COSTAS, OTROS GASTOS Y COMISIONES POR LAS GESTIONES EFECTUADAS, CONFORME LAS CONDICIONES QUE ÉSTE ÚLTIMO ESTABLEZCA. LA ARRENDATARIA DEBERÁ VERIFICAR PERMANENTEMENTE QUE LAS CARACTERÍSTICAS DECLARADAS ANTE LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA LOCAL SOBRE EL(LOS) BIEN(ES) CORRESPONDEN A LA REALIDAD, ASUMIENDO LOS TRIBUTOS, INTERESES Y/O MULTAS QUE SE PRODUZCAN POR CUALQUIER DIFERENCIA DETERMINADA POR LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA. DE EXISTIR DIFERENCIAS, LA ARRENDATARIA SOLICITARÁ A EL BANCO LA RECTIFICACIÓN DE LAS DECLARACIONES DE FORMA INMEDIATA. ==========

PARA ESTOS EFECTOS, SE LE ADICIONARÁ A LAS CUOTAS EXTRAORDINARIAS EL IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS, ASÍ COMO LOS TRIBUTOS, DERECHOS, GASTOS DE GRAVÁMENES, COMISIONES, SEGUROS, GASTOS DE COBRANZA, GASTOS ORDINARIOS O EXTRAORDINARIOS DE MANTENIMIENTO DE O CUALQUIER OTRO MONTO APLICABLE A ESTE CONTRATO O A EL(LOS) BIEN(ES), CREADO O POR CREARSE. LAS CUOTAS EXTRAORDINARIAS SERÁN PAGADAS POR LA ARRENDATARIA A EL BANCO, DENTRO DE LAS CUARENTA Y OCHO (48) HORAS SIGUIENTES DE RECIBIDO EL AVISO POR PARTE DE ÉSTE ÚLTIMO.==========

Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima

12.10 EN CASO EL BANCO TENGA QUE ASUMIR MULTAS Y/O INTERESES FRENTE A CUALQUIER ENTIDAD PÚBLICA, PODRÁ REPETIR CONTRA LA ARRENDATARIA. ASIMISMO, EN CASO EL BANCO TENGA QUE ASUMIR, RETENCIONES DE IMPUESTOS, IMPUESTOS, O CUALQUIER OTRO GASTO RELACIONADO A EL(LOS) BIEN(ES) OBJETO DEL CONTRATO O A LAS OPERACIONES PROPIAS DE ESTE CONTRATO QUE, DE ACUERDO A LAS DISPOSICIONES DEL IMPUESTO A LA RENTA, SE CONSIDEREN COMO GASTOS NO DEDUCIBLES DE LA RENTA DE EL BANCO; LA CUOTA EXTRAORDINARIA SERÁ INCREMENTADA EN EL PORCENTAJE NECESARIO DE FORMA TAL QUE AL DESCONTAR DE LA CUOTA EXTRAORDINARIA EL IMPUESTO A LA RENTA Y CUALQUIER OTRO TRIBUTO, GRAVAMEN O IMPOSICIÓN QUE GRAVE LA RENTA NETA DE EL BANCO, SE OBTENGA EL IMPORTE EQUIVALENTE A LA MULTA, RETENCIONES DE IMPUESTOS O CUALQUIER OTRO GASTO NO DEDUCIBLE DEL IMPUESTO A LA RENTA QUE EL BANCO DEBIÓ ASUMIR.==========

12.11 A PRESENTAR A EL BANCO, DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DÍAS CALENDARIO SIGUIENTES AL CIERRE DEL AÑO FISCAL Y CADA SEIS (6) MESES COMO MÍNIMO, SUS ESTADOS FINANCIEROS, ENTRE ELLOS SUS ESTADOS FINANCIEROS ANUALES DEFINITIVOS, AUDITADOS POR AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES. ASIMISMO, A ENTREGAR A EL BANCO LA INFORMACIÓN ECONÓMICA Y FINANCIERA QUE ÉSTE LE SOLICITE, EN UN PLAZO MÁXIMO DE DIEZ (10) DÍAS HÁBILES.==========

12.12 A INFORMAR A EL BANCO, EN UN PLAZO NO MAYOR DE CINCO (5) DÍAS HÁBILES, DE CUALQUIER HECHO O CIRCUNSTANCIA QUE PUDIERA DAR ORIGEN A UN DETERIORO DE CAPACIDAD DE PAGO Y/O SITUACIÓN PATRIMONIAL O TAMBIÉN CUALQUIER INCREMENTO RELEVANTE EN SUS GASTOS. ASIMISMO, SE COMPROMETE A INFORMAR DE CUALQUIER HECHO SUSCEPTIBLE DE DISMINUIR EL VALOR DE SUS ACTIVOS O QUE COMPROMETAN SU DOMINIO SOBRE LOS MISMOS.==========

12.13 A IMPLEMENTAR LAS MEDIDAS CORRECTIVAS QUE EL BANCO SOLICITE EN CASO ESTE ÚLTIMO VERIFIQUE QUE LA ARRENDATARIA INCUMPLA CON LOS REQUERIMIENTOS DE LA NORMATIVIDAD LABORAL, SOCIAL O AMBIENTAL VIGENTE; DENTRO DE UN PLAZO QUE NO DEBE EXCEDER DE SESENTA (60) DÍAS HÁBILES DESDE QUE EL BANCO SOLICITA LA MEDIDA. DE SER NECESARIO, EL BANCO PODRÁ PRORROGAR DICHO PLAZO TENIENDO EN CUENTA LA NATURALEZA DEL EVENTO.==========

12.14 A REALIZAR SUS MEJORES ESFUERZOS PARA CUMPLIR CON LA POLÍTICA AMBIENTAL DE EL BANCO.=======

12.15 A NO EFECTUAR NINGÚN OFRECIMIENTO, DÁDIVA, PRESENTE, PROMESA DE PAGO, PAGO U OTRO SIMILAR, DIRECTA O INDIRECTA, A FAVOR DE CUALQUIER FUNCIONARIO PÚBLICO O PRIVADO CON EL FIN DE INFLUENCIAR EN UNA DECISIÓN U OMISIÓN DE CUALQUIER AUTORIDAD PARA OBTENER BENEFICIOS RELACIONADOS AL PROYECTO FINANCIADO. ==========

12.16 A LLEVAR SUS LIBROS Y REGISTROS DE CONTABILIDAD DE ACUERDO A LOS PRINCIPIOS Y PRÁCTICAS CONTABLES DE ACEPTACIÓN GENERAL EN EL PERÚ, PERMITIENDO A EL BANCO OBTENER INFORMACIÓN DE TALES LIBROS Y REGISTROS, EN CASO LO SOLICITE.==========

12.17 REMITIR LAS COPIAS DE LAS TARJETAS DE PROPIEDAD DE LOS VEHÍCULOS EN UN PLAZO MÁXIMO DE 15 DÍAS DESDE LA FECHA DE PROPIEDAD CONSIGNADA EN LA TARJETA EMITIDA POR REGISTROS PÚBLICOS AL UNIDAD DE LEASING – BBVA BANCO CONTINENTAL. ASIMISMO QUEDA ESTABLECIDO QUE LA ARRENDATARIA ASUMIRÁ CUALQUIER POSIBLE MULTA EMITIDA POR EL SAT POR LA DEMORA EN EL CUMPLIMIENTO DE ESTA OBLIGACIÓN; POR LO CUAL AUTORIZA AL BANCO A DEBITAR DE SU CUENTA EL MONTO DE LA MULTA MÁS INTERESES (DE SER EL CASO).==========

DÉCIMO TERCERA: ESTIPULACIONES ADICIONALES==========

13.1 LA ARRENDATARIA ASUME EL PAGO ÍNTEGRO DE CUALQUIER TRIBUTO, INTERESES Y/O MULTAS RELACIONADAS CON EL(LOS) BIEN(ES), DEVENGADO O QUE SE DEVENGUE DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO O, INCLUSO LUEGO DE EJERCIDA LA OPCIÓN O DESDE LA ADQUISICIÓN DE EL(LOS) MISMO(S).==========

LOS PROCESOS JUDICIALES O ADMINISTRATIVOS VINCULADOS AL COBRO DE LOS TRIBUTOS, INTERESES Y/O MULTAS ANTES SEÑALADOS, SON DE RESPONSABILIDAD DE LA ARRENDATARIA, QUIEN DEBERÁ INTERVENIR PERSONALMENTE EN LOS MISMOS; SIN EMBARGO EL BANCO, A SU SOLA DECISIÓN Y SIN EXPRESIÓN DE CAUSA, PODRÁ DECIDIR ACTUAR EN LOS PROCESOS SEÑALADOS O DISPONER QUE LA ARRENDATARIA REALICE EL PAGO DE PARTE O DEL ÍNTEGRO DE LA DEUDA TRIBUTARIA O MULTAS EN CUESTIÓN.==========

LA ACTUACIÓN DE EL BANCO NO EXIME EL PAGO DE LOS TRIBUTOS Y OTROS GASTOS APLICABLES ASUMIDOS EXPRESAMENTE POR LA ARRENDATARIA ANTE LA AUTORIDAD RESPECTIVA. EN ESTE SENTIDO, CUALQUIER PAGO QUE REALICE EL BANCO, COMO CONSECUENCIA DEL COBRO DE LOS TRIBUTOS, INTERESES O SANCIONES RELACIONADOS CON EL(LOS) BIEN(ES), DEBERÁ SER REEMBOLSADO POR LA ARRENDATARIA A EL BANCO CONJUNTAMENTE CON LOS COSTOS, COSTAS, OTROS GASTOS Y COMISIONES POR LAS GESTIONES EFECTUADAS, CONFORME LAS CONDICIONES QUE ÉSTE ÚLTIMO ESTABLEZCA.==========

13.2 LA ARRENDATARIA PRESTA SU CONFORMIDAD Y EXPRESAMENTE AUTORIZA A EL BANCO PARA CEDER O TRANSMITIR TOTAL O PARCIALMENTE TODOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DE ESTE CONTRATO EN FAVOR DE UN TERCERO. NO SERÁ NECESARIA LA COMUNICACIÓN DE FECHA CIERTA A LA ARRENDATARIA PARA QUE LA CESIÓN SURTA EFECTOS. ESTE PACTO COMPRENDE TANTO LA CESIÓN DE DERECHOS COMO LA CESIÓN DE POSICIÓN CONTRACTUAL. ASIMISMO, EL BANCO PODRÁ AFECTAR O DAR EN GARANTÍA, CUALQUIERA QUE SEA LA FORMA QUE ÉSTA REVISTA, LOS DERECHOS QUE ESTE CONTRATO CONFIERE.==========

13.3 LA ARRENDATARIA NO PODRÁ CEDER, TRASPASAR, SUB-ARRENDAR, GRAVAR DE FORMA ALGUNA O TRANSMITIR POSESIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES), NI DE LOS DERECHOS U OBLIGACIONES ORIGINADAS EN EL PRESENTE CONTRATO, YA SEA EN SU TOTALIDAD O EN PARTE, SIN CONSENTIMIENTO PREVIO Y POR ESCRITO DE EL BANCO, BAJO PENA DE RESOLUCIÓN AUTOMÁTICA Y DE PLENO DERECHO DEL PRESENTE CONTRATO.==========

13.4 CUALQUIER ELEMENTO QUE LA ARRENDATARIA INSTALE EN EL(LOS) BIEN(ES) O CUALQUIER SUSTITUCIÓN DE REPUESTOS QUE REALICE SERÁN DE PROPIEDAD DE EL BANCO, SIN PERJUICIO DE LA RESPONSABILIDAD A QUE HUBIERE LUGAR POR EL INCUMPLIMIENTO DE LA ARRENDATARIA. TODA REPARACIÓN, CUALQUIERA SEA SU NATURALEZA, IMPORTANCIA O URGENCIA SERÁ DE CUENTA, COSTO Y CARGO DE LA ARRENDATARIA, SIN DERECHO A REEMBOLSO O COMPENSACIÓN ALGUNA POR PARTE DE EL BANCO.==========

13.5 LA FALTA DE EJERCICIO POR EL BANCO DE LAS FACULTADES CONFERIDAS POR EL PRESENTE CONTRATO EN GENERAL, NO IMPLICA DE FORMA ALGUNA RENUNCIA DE LAS MISMAS==========

13.6 A CUMPLIR CON TODAS LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN LAS NORMAS LEGALES VIGENTES, EN ESPECIAL, LA REGULACIÓN EMITIDA POR EL MINISTERIO DE TRANSPORTES Y TELECOMUNICACIONES, INCLUYENDO PERO NO LIMITÁNDOSE A LAS LICENCIAS, CERTIFICADOS, PERMISOS, FRANQUICIAS Y OTRAS AUTORIZACIONES NECESARIAS PARA LA CONDUCCIÓN DEL NEGOCIO DE TRANSPORTE PÚBLICO.==========

DÉCIMO CUARTA: INSCRIPCIÓN==========

LAS PARTES ACUERDAN QUE ESTE CONTRATO NO SERÁ INSCRITO EN REGISTROS PÚBLICOS. NO OBSTANTE LO ANTERIOR, EL MISMO PODRÁ SER INSCRITO EN LA PARTIDA RESPECTIVA DE LOS REGISTROS PÚBLICOS A SIMPLE REQUERIMIENTO DE EL BANCO, QUEDANDO LA ARRENDATARIA OBLIGADA AL PAGO DE LOS GASTOS E IMPUESTOS QUE PUDIERAN HABERSE GENERADO DE DICHO ACTO.==========

DÉCIMO QUINTA: PAGO ANTICIPADO==========

SIEMPRE QUE SE ENCUENTRE AL DÍA EN SUS OBLIGACIONES, LA ARRENDATARIA TIENE DERECHO A EFECTUAR PAGOS ANTICIPADOS DE LAS CUOTAS EN FORMA TOTAL O PARCIAL, CON LA CONSIGUIENTE LIQUIDACIÓN DE INTERESES AL DÍA DE PAGO. LA ARRENDATARIA ASUME EL PAGO DE LOS TRIBUTOS QUE RESULTEN APLICABLES Y LA COMISIÓN QUE TENGA ESTABLECIDA EL BANCO PARA EL PAGO ANTICIPADO, QUE FIGURA EN LA HOJA RESUMEN INFORMATIVA QUE LA ARRENDATARIA DECLARA CONOCER Y ACEPTAR. EL BANCO SE RESERVA EL DERECHO DE MODIFICAR LA COMISIÓN ANTES

Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima

INDICADA UTILIZANDO EL SISTEMA DE COMUNICACIÓN SEÑALADO EN EL NUMERAL 7.6 DE LA CLÁUSULA SÉPTIMA DE ÉSTE CONTRATO. ==========

DÉCIMO SEXTA: NORMAS PRUDENCIALES==========

EN CASO LA ARRENDATARIA INCURRA EN ALGUNO DE LOS SUPUESTOS ESTABLECIDOS POR LAS NORMAS PRUDENCIALES EMITIDAS POR LA SUPERINTENDENCIA DE BANCA, SEGUROS Y AFP'S, EL BANCO PODRÁ MODIFICAR ESTE CONTRATO EN ASPECTOS DISTINTOS A TASAS DE INTERÉS, COMISIONES Y GASTOS, COMUNICÁNDOLO A LA ARRENDATARIA DE FORMA POSTERIOR, Y/O RESOLVER EL PRESENTE CONTRATO COMUNICANDO TAL DECISIÓN DENTRO DE LOS SIETE (7) DÍAS POSTERIORES. ASIMISMO, EN APLICACIÓN DE LAS NORMAS PRUDENCIALES MENCIONADAS, EL BANCO PODRÁ DECIDIR NO CONTRATAR.==========

DÉCIMO SÉPTIMA: DOMICILIO Y JURISDICCIÓN==========

LA ARRENDATARIA SEÑALA COMO SU DOMICILIO EL QUE FIGURA EN ESTE DOCUMENTO. A DICHO DOMICILIO SE LE HARÁN LLEGAR LAS COMUNICACIONES O NOTIFICACIONES JUDICIALES Y/O EXTRAJUDICIALES A QUE HUBIERA LUGAR. EN CASO DE TITULARIDAD CONJUNTA, LA COMUNICACIÓN REALIZADA A CUALQUIERA DE LOS TITULARES DE LA(S) CUENTA(S) SERVIRÁ RESPECTO DE TODOS. LA VARIACIÓN DEL DOMICILIO DE LA ARRENDATARIA, ASÍ COMO DE CUALQUIER CAMBIO RESPECTO A LOS DATOS PROPORCIONADOS A EL BANCO, DEBERÁ SER COMUNICADA A ÉSTE MEDIANTE COMUNICACIÓN ESCRITA DIRIGIDA A LA OFICINA DONDE MANTENGA ABIERTA CUALQUIERA DE SUS CUENTAS, O A TRAVÉS DE INTERNET, SI EL BANCO LO SOLICITA EXPRESAMENTE. DICHO CAMBIO DE DOMICILIO SOLAMENTE PUEDE SER REALIZADO DENTRO DEL ÁREA URBANA DE ESTA MISMA CIUDAD. EL BANCO ENTENDERÁ QUE EL CAMBIO DE CUALQUIERA DE LOS DATOS PROPORCIONADOS POR LA ARRENDATARIA A EL BANCO SERÁ DE APLICACIÓN PARA TODOS LOS PRODUCTOS Y/O SERVICIOS QUE HAYA CONTRATADO LA ARRENDATARIA, SALVO QUE ÉSTE MANIFIESTE EXPRESAMENTE Y POR ESCRITO LO CONTRARIO. EL BANCO SEÑALA COMO SU DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA APLICACIÓN DE LAS PRESENTES CONDICIONES SUS OFICINAS EN ESTA CIUDAD. SIN PERJUICIO DE ELLO, Y SÓLO TRATÁNDOSE DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, EL DOMICILIO DE EL BANCO SERÁ EL DE SU SEDE CENTRAL UBICADA EN AV. REPÚBLICA DE PANAMÁ N° 3055, SAN ISIDRO. EN DICHOS CASOS, LA ARRENDATARIA DEBERÁ HACER ENTREGA DE LAS COMUNICACIONES EN LA MESA DE PARTES DE LAS OFICINAS DE EL BANCO SEÑALADAS EN LA PRESENTE CLÁUSULA. ==========

LAS PARTES SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA JURISDICCIÓN DE LOS JUECES DEL DISTRITO JUDICIAL QUE CORRESPONDA A LA OFICINA DE EL BANCO DONDE SE OTORGÓ EL ARRENDAMIENTO FINANCIERO MATERIA DE ESTE CONTRATO. TRATÁNDOSE DE OFICINAS UBICADAS EN EL DEPARTAMENTO DE LIMA, LAS PARTES SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA JURISDICCIÓN DE LOS JUECES Y TRIBUNALES DEL DISTRITO JUDICIAL DEL CERCADO DE LIMA.===

DÉCIMO OCTAVA: GASTOS DE LA ESCRITURA==========

LOS GASTOS QUE ORIGINE EL OTORGAMIENTO DE LA ESCRITURA PÚBLICA QUE ESTA MINUTA ORIGINE, SERÁN DE CUENTA Y CARGO DE LA ARRENDATARIA, INCLUSIVE LOS DERIVADOS DE LA OBTENCIÓN DE UN TESTIMONIO PARA EL BANCO, ASÍ COMO LOS GASTOS NOTARIALES, DE SER EL CASO.==========

DÉCIMO NOVENA: ENVÍO DE INFORMACIÓN==========

LA ARRENDATARIA AUTORIZA A EL BANCO A ENVIARLE INFORMACIÓN ACERCA DEL SALDO DEUDOR, MONTO DE CUOTAS, CALENDARIOS DE PAGO, ÚLTIMOS PAGOS, CARGOS EFECTUADOS, COMPROBANTES DE PAGO, CAMPAÑAS COMERCIALES, SEGUROS Y CUALQUIER OTRA INFORMACIÓN RELACIONADA CON EL PRESENTE ARRENDAMIENTO FINANCIERO, A TRAVÉS DE BANCA POR TELÉFONO, INTERNET, CORREO ELECTRÓNICO, MENSAJERÍA, CAJEROS AUTOMÁTICOS, FACSÍMIL, MENSAJES DE TEXTO SMS, Y/O CUALQUIER OTRO MEDIO QUE EL BANCO CONSIDERE CONVENIENTE. LA ARRENDATARIA SE HACE RESPONSABLE DEL ADECUADO USO DE LA INFORMACIÓN QUE EL BANCO PUDIERA REMITIRLE A TRAVÉS DE CUALQUIERA DE ESTOS MECANISMOS.==========

PARA TAL EFECTO, LA ARRENDATARIA SE OBLIGA A PROPORCIONAR A EL BANCO SU DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO, NÚMEROS DE TELÉFONO Y DEMÁS DATOS QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO 2, EL MISMO QUE FORMA PARTE

INTEGRANTE DEL PRESENTE CONTRATO. LA ARRENDATARIA DECLARA Y ACEPTA QUE SERÁN VÁLIDAS TODAS LAS COMUNICACIONES QUE EL BANCO ENVÍE A LA DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO Y/O NÚMERO DE TELÉFONO PROPORCIONADO POR LA ARRENDATARIA A EL BANCO, OBLIGÁNDOSE LA ARRENDATARIA A COMUNICAR MEDIANTE CARTA DIRIGIDA A EL BANCO CUALQUIER VARIACIÓN DE ESTOS DATOS. LA ARRENDATARIA RECONOCE QUE EN CASO DE DISCREPANCIA EN LA INFORMACIÓN PREVALECERÁ AQUELLA QUE SE ENCUENTRA REGISTRADA EN EL BANCO.=====

LIMA, 09 DE SETIEMBRE DE 2016=====

EL CÓDIGO DE CONTRATO LEASING N° 650958 PODRÁ SER MODIFICADO POR EL BANCO SIN QUE ÉSTO IMPLIQUE LA EXISTENCIA DE UN NUEVO CONTRATO, NOVACIÓN DE OBLIGACIONES. NI LA ASUNCIÓN DE NUEVAS CONDICIONES O TÉRMINOS CONTRACTUALES. =====

CLÁUSULA ADICIONAL: PODER =====

POR EL PRESENTE INSTRUMENTO LA ARRENDATARIA OTORGA PODER REVOCABLE EN FAVOR DE EL BANCO, A FIN QUE ÉSTE PUEDA ACTUAR EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE LA ARRENDATARIA, PARA REALIZAR TODOS LOS ACTOS NECESARIOS PARA TRANSFERIR Y FORMALIZAR LA PROPIEDAD DE EL (LOS) BIEN(ES), A FAVOR DE LA ARRENDATARIA, LUEGO QUE ÉSTA HAYA EJERCIDO LA OPCION.=====

EL PLAZO DEL PODER SE EMPEZARÁ A COMPUTAR A PARTIR DE LA FECHA DEL EJERCICIO DE LA OPCIÓN POR PARTE DE LA ARRENDATARIA.=====

EL NO EJERCICIO DEL PODER IRREVOCABLE OTORGADO POR LA ARRENDATARIA A FAVOR DE EL BANCO, NO GENERA PARA ÉSTE RESPONSABILIDAD ALGUNA.=====

LIMA, 09 DE SETIEMBRE DE 2016=====

FIRMAN EN LA PRESENTE MINUTA Y CLAUSULA ADICIONAL: GUSTAVO DELGADO-APARICIO LABARTHE Y JAVIER ALBERTO BALBIN BUCKLEY EN REPRESENTACIÓN DEL BBVA BANCO CONTINENTAL. =====

FIRMADO: JAIME EDUARDO SANCHEZ BERNAL EN REPRESENTACIÓN DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. =====

AUTORIZA LA PRESENTE MINUTA Y CLAUSULA ADICIONAL EL DOCTOR: OMAR DAVID MACEDO IBERICO, **ABOGADO INSCRITO EN EL REGISTRO DEL COLEGIO DE ABOGADOS DE LIMA BAJO EL NUMERO:** 15607. =====

I N S E R T O.- =====

ANEXO 1=====

RELACIÓN DE BIENES=====

CÓDIGO CONTRATO LEASING: 650958=====

LAS PARTES DECLARAN QUE LA RELACIÓN PRESENTADA A CONTINUACIÓN PODRÍA SER SUSTITUIDA, MODIFICADA O AMPLIADA, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA SÉPTIMA DEL CONTRATO. =====

DESCRIPCIÓN Y UBICACIÓN DE EL(LOS) BIEN(ES):=====

1) 69 VEHICULO SIN COMPRAVENTA ANTERIOR=====

PROVEEDOR : DIVEIMPORT S.A.=====

	EQUIPO	MARCA	MODELO	Nº SERIE	MOTOR	AÑO DE FAB.	PRECIO UNIT	IGV	TOTAL USD$
1	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA7FL969209	541946C0972123	2015	124,704.24	22,446.76	147,151.00
2	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA6FL971906	541946C0972778	2015	124,704.24	22,446.76	147,151.00
3	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAAXG0015850	541946C0983234	2015	124,704.24	22,446.76	147,151.00
4	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA1G0015851	541946C0983130	2015	124,704.24	22,446.76	147,151.00

Colegio de Notarios de Lima

5	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA3G0015852	541946C0983238	2015	124,704.24	22,446.76	147,151.00
6	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA2G0018189	541946C0983283	2015	124,704.24	22,446.76	147,151.00
7	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA5G0015853	541946C0983154	2015	124,704.24	22,446.76	147,151.00
8	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA1G0017020	541946C0983428	2015	124,704.24	22,446.76	147,151.00
9	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA9G0015855	541946C0983233	2015	124,704.24	22,446.76	147,151.00
10	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAAXG0015461	541946C0982941	2015	124,704.24	22,446.76	147,151.00
11	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA4G0058824	541946C0991762	2016	117,720.34	21,189.66	138,910.00
12	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA6G0058825	541946C0991711	2016	117,720.34	21,189.66	138,910.00
13	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA8G0058826	541946C0991798	2016	117,720.34	21,189.66	138,910.00
14	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA6G0059148	541946C0991661	2016	117,720.34	21,189.66	138,910.00
15	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA8G0059149	541946C0991701	2016	117,720.34	21,189.66	138,910.00
16	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA4G0059150	541946C0991692	2016	117,720.34	21,189.66	138,910.00
17	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA6G0059151	541946C0991726	2016	117,720.34	21,189.66	138,910.00
18	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 4144K 8X4	WD3NHAAA8G0059152	541946C0991773	2016	117,720.34	21,189.66	138,910.00
19	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA9FL961874	541974C0970619	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
20	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA7FL962988	541974C0971249	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
21	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA7FL961873	541974C0970510	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
22	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA5FL962228	541974C0970813	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
23	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA5FL961872	541974C0970610	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
24	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA2FL962588	541974C0971259	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
25	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA2FL961876	541974C0970565	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00

COLEGIO DE NOTARIOS DE LIMA

NIHIL · PRIUS · FIDE

SERIE B Nº 5770380

053530

26	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA1FL963344	541974C0971084	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
27	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA0FL962590	541974C0970855	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
28	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA0FL961875	541974C0970507	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
29	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA8FL962479	541974C0970920	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
30	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA5FL963346	541974C0970882	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
31	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA4FL962589	541974C0970921	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
32	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA3FL962986	541974C0971049	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
33	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA1FL962985	541974C0970848	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
34	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA0FL962587	541974C0970878	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
35	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA9FL963818	541974C0971088	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
36	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA8FL964166	541974C0971760	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
37	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA7FL963817	541974C0971111	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
38	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA7FL963347	541974C0970852	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
39	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA5FL962987	541974C0970919	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
40	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA4FL964164	541974C0971446	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
41	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA4FL963709	541974C0971112	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
42	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA3FL963345	541974C0970925	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
43	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA2FL964163	541974C0971252	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
44	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA2FL962591	541974C0970845	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
45	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA0FL963819	541974C0971082	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
46	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAAXFL964167	541974C0971283	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00

Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima

47	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA6FL964165	541974C0971282	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
48	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA0FL964162	541974C0971436	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
49	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA0FL965019	541974C0971512	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
50	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA5FL971138	541974C0973341	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
51	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA3FL971137	541974C0972996	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
52	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA3FL970280	541974C0972843	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
53	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA9FL971899	541974C0973166	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
54	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA8FL971778	541974C0973157	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
55	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA7FL971898	541974C0973158	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
56	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA7FL971139	541974C0972840	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
57	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA6FL971777	541974C0972700	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
58	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA4FL972877	541974C0973517	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
59	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA4FL971776	541974C0973160	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
60	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA1FL971900	541974C0973344	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
61	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA0FL973041	541974C0973167	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
62	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA9FL973040	541974C0973163	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
63	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA7FL973313	541974C0973597	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
64	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA5FL973312	541974C0973468	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
65	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA9FL964161	541974C0971087	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
66	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA6FL962478	541974C0970812	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
67	CAMION	MERCEDES	ACTROS 3	WD3KHAAA3FL962227	541974C0970854	2016			

COLEGIO DE NOTARIOS DE LIMA
NIHIL PRIUS FIDE

SERIE B Nº 5770381

053531

	CHASIS	BENZ	3341K 6X4				76,082.20	13,694.80	89,777.00
68	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA1FL962226	541974C0970802	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00
69	CAMION CHASIS	MERCEDES BENZ	ACTROS 3 3341K 6X4	WD3KHAAA3FL961871	541974C0970448	2016	76,082.20	13,694.80	89,777.00

2) CANTIDAD : 69 TOLVAS==========

PROVEEDOR : RMB SATECI SAC ==========

	EQUIPO	MARCA	MODELO	Nº SERIE	AÑO DE FAB.	PRECIO UNIT	IGV	TOTAL USD$
1	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160541	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
2	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160542	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
3	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160543	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
4	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160544	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
5	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160545	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
6	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160546	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
7	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160547	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
8	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160548	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
9	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160549	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
10	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160550	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
11	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160551	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
12	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160552	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
13	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160553	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
14	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160554	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
15	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160555	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
16	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160556	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
17	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160557	2016			

Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima

						15,800.00	2,844.00	18,644.00
18	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 20M3	SEVQ1020200203160558	2016	15,800.00	2,844.00	18,644.00
19	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160490	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
20	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160491	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
21	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160492	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
22	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160493	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
23	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160494	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
24	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160495	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
25	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160496	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
26	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160497	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
27	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160498	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
28	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160499	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
29	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160500	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
30	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160501	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
31	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160502	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
32	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160503	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
33	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160504	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
34	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160505	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
35	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160506	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
36	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160507	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
37	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160508	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
38	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160509	2016			

COLEGIO DE NOTARIOS DE LIMA
NIHIL PRIUS FIDE

SERIE B Nº 5770382

053532

						13,800.00	2,484.00	16,284.00
39	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160510	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
40	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160511	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
41	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160512	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
42	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160513	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
43	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160514	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
44	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160515	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
45	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160516	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
46	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160517	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
47	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160518	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
48	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160519	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
49	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160520	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
50	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160521	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
51	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160522	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
52	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160523	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
53	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160524	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
54	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160525	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
55	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160526	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
56	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160527	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
57	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160528	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
58	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160529	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
59	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160530	2016			

Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima

Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima

						13,800.00	2,484.00	16,284.00
60	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160531	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
61	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160532	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
62	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160533	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
63	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160534	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
64	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160535	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
65	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160536	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
66	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160537	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
67	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160538	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
68	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160539	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00
69	TOLVA	RMB SATECI	VSRHR 15M3	SEVQ1020150203160540	2016	13,800.00	2,484.00	16,284.00

CANTIDAD : 3.00 U==========

PROVEEDOR : EURO CAMIONES SA==========

EQUIPO	MARCA	MODELO	Nº SERIE	MOTOR	AÑO DE FAB.	PRECIO UNIT	IGV	TOTAL USD$
CAMION HORMIGONERA	VOLKSWAGEN	3.1260E MWM	9533B82U2HR701714	F1A078016	2016	103,389.83	18,610.17	122,000.00
CAMION HORMIGONERA	VOLKSWAGEN	3.1260E MWM	9533B82U8HR700521	F1A077941	2016	103,389.83	18,610.17	122,000.00
CAMION HORMIGONERA	VOLKSWAGEN	3.1260E MWM	9533B82U5HR701710	F1A078012	2016	103,389.83	18,610.17	122,000.00

CANTIDAD : 2.00 U==========

PROVEEDOR : COMREIVIC SAC==========

EQUIPO	MARCA	MODELO	Nº SERIE	MOTOR	AÑO DE FAB.	PRECIO UNIT	IGV	TOTAL USD$
EXCAVADORA HIDRAULICA	DOOSAN	DX340LCA	DHKCECAPCF0006102	540444 E00	2015	188,900.00	34,002.00	222,902.00
EXCAVADORA HIDRAULICA	DOOSAN	DX340LCA	DWGCECAPVG1010572	652475 E00	2016	188,900.00	34,002.00	222,902.00

UBICACIÓN DE LOS BIENES: ==========

A. UBICACIÓN : AV. JAVIER PRADO ESTE NRO. 4109 URB. SANTA CONSTANZA, DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA ====

B. USO : GIRO DEL NEGOCIO ==========

C. UBICACIÓN DE LOS BIENES PARA USO: A LO LARGO DEL TERRITORIO NACIONAL ==========

D. SE PUEDE TRASLADAR LOS BIENES Y VEHÍCULOS MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO, DENTRO Y FUERA DEL PAÍS PREVIA AUTORIZACIÓN DE EL BANCO. ==========

FIRMAN EN EL PRESENTE ANEXO: GUSTAVO DELGADO-APARICIO LABARTHE Y JAVIER ALBERTO BALBIN BUCKLEY EN REPRESENTACIÓN DEL BBVA BANCO CONTINENTAL. ==========

FIRMADO: JAIME EDUARDO SANCHEZ BERNAL EN REPRESENTACIÓN DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. ========

AUTORIZA EL PRESENTE ANEXO EL DOCTOR: OMAR DAVID MACEDO IBERICO, **ABOGADO INSCRITO EN EL REGISTRO DEL COLEGIO DE ABOGADOS DE LIMA BAJO EL NUMERO:** 15607. ==========

ANEXO 2 ==========

HOJA RESUMEN INFORMATIVA ==========

CÓDIGO CONTRATO LEASING: 650958 ==========

DECLARO HABER LEÍDO Y REVISADO LA HOJA RESUMEN INFORMATIVA, EL CONTRATO, SUS ANEXOS Y QUE TODAS LAS DUDAS RELACIONADAS CON ESTOS DOCUMENTOS FUERON ABSUELTAS Y QUE FIRMO CON CONOCIMIENTO PLENO DE LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN DICHOS CONTRATOS. ==========

FIRMAN EN EL PRESENTE ANEXO: GUSTAVO DELGADO-APARICIO LABARTHE Y JAVIER ALBERTO BALBIN BUCKLEY EN REPRESENTACIÓN DEL BBVA BANCO CONTINENTAL. ==========

FIRMADO: JAIME EDUARDO SANCHEZ BERNAL EN REPRESENTACIÓN DE CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A. ========

AUTORIZA EL PRESENTE ANEXO EL DOCTOR: OMAR DAVID MACEDO IBERICO, **ABOGADO INSCRITO EN EL REGISTRO DEL COLEGIO DE ABOGADOS DE LIMA BAJO EL NUMERO:** 15607. ==========

Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima

ANEXO 2
HOJA RESUMEN INFORMATIVA

CONDICIONES PARTICULARES

I. DE LA OPERACIÓN:

LA ARRENDATARIA	CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN SA
CORREO ELECTRÓNICO (1)	clarosa@casacontratistas.com
NÚMERO DE CUENTA	0011-0910-01-00010507
MONEDA	NUEVO SOL
IMPORTE (MÁS IGV EN CASO CORRESPONDA)	27,108,083.85
CUOTA INICIAL (MÁS IGV)	-
MONTO PRINCIPAL	27,108,083.85
MONTO TOTAL DE INTERESES	3,692,267.25
PLAZO DEL CONTRATO (EN MESES)	48.00
TASA DE INTERÉS EFECTIVA ANUAL (T.E.A.) - FIJA (2)	6.50%
TASA DE INTERÉS EFECTIVA MENSUAL APLICABLE A PRE-CUOTAS - FIJA (3)	0.52617%
TASA DE COSTO EFECTIVO ANUAL (T.C.E.A.)	6.68%
PERIODICIDAD DE PAGO DE CUOTAS	Mensual
PERIODICIDAD DE PAGO DE PRE-CUOTAS	MENSUAL
OPCIÓN DE COMPRA (MÁS IGV)	3.50
TASA DE INTERÉS COMPENSATORIO VENCIDO - FIJA (4)	M.N. 46.78% ó M.E. 24.00%
TASA DE INTERÉS MORATORIO - FIJA (5)	M.N. 15.00% ó M.E. 10.00%
TIPO DE GARANTÍA (Aplicable sólo para Personas Naturales con Negocio y Microempresas) (6)	NO APLICA

II. COMISIONES:

DE ESTRUCTURACIÓN (7) (sobre el capital financiado)	0.1334% + IGV		
POR LIQUIDACIÓN ANTICIPADA (8)	0.00%		
POR MODIFICACIÓN DE CONTRATO (9)	0.00%		
POR ENVÍO DE COMPROBANTES DE PAGO (10)	US$ 2.50 ó S/. 7.50 + IGV		
POR PAGO DE DOCUMENTOS (11)	US$ 2.50 ó S/. 7.50 + IGV		
POR EMISIÓN DE CARTAS DE AUTORIZACIÓN (12)	US$ 10.00 + IGV		
POR TRÁMITE Y GESTIÓN DE PAGO DEL IMPUESTO VEHICULAR (13)	S/ 40.00 + IGV		
POR TRÁMITE DE EXONERACIÓN DEL IMPUESTO VEHICULAR (14)	US$ 169.49 + IGV		
POR TRÁMITE DE INAFECTACIÓN DEL IMPUESTO VEHICULAR (15)	US$ 84.75 + IGV		
POR GESTIÓN DE PAGO DE MULTAS DE VEHÍCULOS (16)	5.00% + IGV		
POR TRÁMITE Y GESTIÓN DE PAGO DE IMPUESTO PREDIAL Y ARBITRIOS DE INMUEBLES (17)	0.00		
POR GESTIÓN DE TRANSFERENCIA VEHICULAR (18) (Todos los gastos Notariales y Registrales serán por cuenta del BBVA)	Cobro por Unidad Vehicular		
	1 US$ 120.00+ IGV	2 a 3 US$ 100.00 + IGV	4 a más US$ 65.00+ IGV
POR EVALUACIÓN DE PÓLIZA DE SEGURO ENDOSADA (19)	US$ 42.37 + IGV		
POR TRÁMITE Y GESTIÓN DE SINIESTROS (20)	US$ 100.00 + IGV		

III. GASTOS

SERVICIOS NOTARIALES (21)	Según tarifario de la Notaría
SERVICIOS REGISTRALES (22)	Según tarifario de Registros Públicos vigente
POR TASACIÓN (Bi anual salvo indicación expresa del Regulador - SBS)	Según tarifario del Tasador
POR IMPUESTOS Y/O MULTAS	Según tarifario de La Municipalidad
POR IMPUESTOS QUE GRAVAN EL BIEN O CONTRATO	Según tarifario de la Entidad Reguladora
DE SEGUROS (23)	Según tarifario de la Compañía Aseguradora

HONORARIOS PROFESIONALES
Aplica a Personas Naturales con Negocio y Microempresas, en caso de deuda vencida, previo acuerdo formal con la Arrendataria.

HONORARIOS JUDICIALES:
Nó aplica para Personas Naturales con Negocio y Microempresas. Según lo siguiente:
- Refinanciamiento, transacción judicial, o extrajudicial: 3.00%. Gastos aplicados para deudas con o sin garantías sobre la deuda impaga.
- Cancelación deuda total con garantía: 0-45 días: 13.00%, 46-90 días: 10.00%, 91-180 días: 7.00%, 180 días a más: 5.00%. Gastos aplicados cuando la deuda que se encuentra garantizada, pasa a cobranza judicial. Aplicable sobre la deuda impaga, en función a los días transcurridos de la deuda en cobranza judicial.
- Cancelación deuda total sin garantía: 0-90 días: 15.00%, 91 días a más: 12.00%. Gastos aplicados cuando la deuda sin garantía, pasa a cobranza judicial. Aplicable sobre la deuda impaga, en función a los días transcurridos de la deuda en cobranza judicial.

Además de las comisiones indicadas en este documento, la Arrendataria declara conocer que existen comisiones de aplicación a varios productos o servicios del Banco, que pueden ser cobrados por el Banco. La Arrendataria podrá revisar estas comisiones en el Tarifario publicado en las Oficinas del Banco o en la página web www.bbvacontinental.pe

SERIE B Nº 5770384

053534

1. La Arrendataria declara y acepta que serán válidas todas las comunicaciones que el Banco le envíe a la dirección de correo electrónico indicada en este documento, la misma que fue proporcionada por la Arrendataria al Banco. La Arrendataria se obliga a comunicar al Banco cualquier variación de este dato. La Arrendataria reconoce que en caso de discrepancia en la información prevalecerá aquella que se encuentra registrada en el Banco.
2. Tasa fija que se calcula sobre la base a 360 días, aplicable sobre el monto principal para determinar las cuotas del cronograma.
3. Tasa fija que se aplica para los casos de desembolsos parciales. Se calcula sobre el monto desembolsado neto de IGV durante la etapa pre-operativa hasta el momento de la activación de la operación.
4. Tasa fija que se calcula sobre la base a 360 días, aplicable sobre el capital de la(s) cuota(s) pendiente(s) de pago vencida(s). Esta tasa no es de aplicación para Personas Naturales con Negocio ni Microempresas.
5. Tasa fija que se calcula sobre la base a 360 días, aplicable sobre el capital de la(s) cuota(s) pendiente(s) de pago vencida(s).
6. La garantía Genérica implica que se constituye una garantía a favor del Banco para respaldar cualquier obligacion presente y futura que pudiera tener con el Banco. La garantía Específica implica que se constituye una garantía en respaldo unicamente de la obligación materia de este contrato. (*)

7. Importe aplicable por el servicio de estructurar la operación de Leasing, sobre el valor venta total de las facturas (Sin IGV), no sobre el importe desembolsado. Comisión de 0.1334% + IGV . Esta comisión no es de aplicación para Personas Naturales con Negocio ni Microempresas.
8. Aplicable por cancelación anticipada, amortización parcial o pre-pago de cuotas. Se calcula sobre el monto de capital a cancelar. Comisión de 5.00% + IGV (Mínima S/ 500.00 + IGV o US$ 150.00. + IGV) Esta comisión no es de aplicación para Personas Naturales con Negocio ni Microempresas.
9. Se calcula sobre el saldo de capital al momento de realizar la modificación (incluye las modificaciones por cesión de posición contractual). Comisión de 1% + IGV (Mínima S/ 500.00 + IGV o US$ 150.00. + IGV).
10. Importe aplicable por el servicio de envío de comprobantes de pago que respaldan el cobro de las cuotas del contrato de arrendamiento financiero.
11. Importe aplicable por el servicio de pago de documentos a proveedores de los bienes financiados para aquellos contratos en los cuales se realicen pagos de más de 11 documentos. Se cobrará por cada documento adicional a partir del número 12 (se incluyen facturas, declaraciones únicas de aduanas, documentos de embarque, notas de crédito, entre otros).
12. Importe aplicable por el servicio de emisión de cartas de autorización para trámites y gestiones relacionados al bien financiado.

13. Importe aplicable por el servicio de pago al impuesto patrimonio vehicular, por vehículo durante el periodo que exige la ley para este impuesto.
14. Importe aplicable por el servicio de realizar el trámite de exoneración del Impuesto vehicular para aquellos vehículos de clase remolcadores o tractocamiones, se realiza por única vez al inicio del contrato.
15. Importe aplicable por el servicio de realizar el trámite de inafectación del impuesto vehicular, para aquellos vehículos de clase ómnibus, dedicados al servicio de transporte público de pasajeros, se realiza por contrato cada año durante el periodo que legalmente exige la ley para el pago de este impuesto.
16. Importe aplicable por el servicio de trámite y gestión de pago que se genera por cada multa impuesta por las autoridades correspondientes. Comisión de 5% sobre el valor de la multa + IGV (Mínimo S/ 50.00 + IGV).
17. Importe aplicable por el servicio de trámite y gestión de pago del impuesto predial y arbitrios, por inmueble. Aplica cada año hasta la transferencia a favor de la Arrendataria.
18. Importe aplicable al ejercicio de la opción de compra por el servicio de gestión y trámite de la transferencia vehicular.
19. Por el servicio de revisión, evaluación de condiciones, coberturas y endosos, así como el control de vencimientos y renovaciones de pólizas presentadas por la Arrendataria.
20. Importe aplicable por el servicio de trámite y gestión ante la Compañía de Seguros en caso el bien sufra un siniestro total o parcial, para la aplicación de la indemnización respectiva. En caso de siniestro, comunicarse con la central de emergencias Aló Rímac al 411-1111 o con el Banco para brindarle la información necesaria.
21. Por servicios notariales. Los servicios notariales deben ser pagados siempre por la Arrendataria directamente a la Notaría.
22. Por gastos de inscripción ante Registros Públicos. Deben ser pagados por la Arrendataria directamente a la Notaría.

23. En caso la Arrendataria contrate directamente el seguro, estos dependerán del tipo de bien en arrendamiento y de la compañía aseguradora que elija la Arrendataria. En caso el seguro se contrate a través del Banco hay 2 opciones: (1)Seguro Anual: El monto de la Prima será conocida por el cliente previamente a la firma del contrato y se cancelará con cargo en cuenta del cliente. (2) Seguro Plurianual: El monto de la Prima será conocida por el cliente previamente a la firma del contrato y se incluye en el financiamiento del Leasing. Para ambos casos se hará entrega de las pólizas de seguro contratadas. Se deberá verificar tarifario de Seguros Rímac. En caso de siniestro, comunicarse con la central de emergencias Aló Rímac al 411-1111 o con el Banco para brindarle la información necesaria.
(*) Los fiadores solidarios respaldan la operación de Leasing y cualquier otra obligación presente o futura, directa o indirecta que la Arrendataria haya contraído o asuma con el Banco durante la vigencia del Leasing. La vigencia de la garantía será indefinida y sólo quedará liberada cuando la Arrendataria cumpla con todas las obligaciones garantizadas, de ser el caso.

Notas Importantes:
- Para el caso de Personas Naturales con Negocio y Microempresas: Usted tiene derecho a efectuar pagos anticipados o prepagos en forma total o parcial con la consiguiente reducción de los intereses al día de pago, deduciéndose asimismo las comisiones y gastos derivados de las cláusulas contractuales pactadas entre las partes, sin que le sean aplicables comisiones, gastos o penalidades de algún tipo o de naturaleza similar.
- Las operaciones que se efectúen en función del Leasing, estarán afectas al Impuesto a las Transacciones Financieras ITF: 0.005% y a los tributos según disposiciones legales.
- El cronograma de Pagos se entrega en hoja aparte.

La Arrendataria declara que la Hoja Resumen Informativa, así como el Contrato le fueron entregados para su lectura y se absolvieron sus dudas y suscribe el presente documento en señal de aceptación y conformidad de toda la información consignada en ellos.

Colegio de Notarios de Lima

ANEXO 3 ==========

CRONOGRAMA DE PAGOS==========

CÓDIGO CONTRATO LEASING: 650958==========

LAS PARTES DECLARAN CONOCER QUE EL CRONOGRAMA PRESENTADO A CONTINUACIÓN HA SIDO CALCULADO SOBRE LA TASA VIGENTE AL MOMENTO DE REALIZARSE LA SIMULACIÓN, POR LO CUAL EL MISMO ES REFERENCIAL Y PODRÁ SER SUSTITUIDO Y/O MODIFICADO POR EL BANCO, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA SÉPTIMA DEL CONTRATO Y EL PRESENTE DOCUMENTO. ==========

EN ESPECIAL, CUANDO LA OPERACIÓN DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO INVOLUCRE LA REALIZACIÓN DE DESEMBOLSOS PARCIALES, EL PRESENTE CRONOGRAMA SERÁ MODIFICADO Y ACTUALIZADO HASTA EL MOMENTO EN EL QUE EL BANCO EMITA EL CRONOGRAMA DEFINITIVO CONFORME EL NUMERAL 7.10 DE LA CLÁUSULA SÉPTIMA, PARA LO CUAL LA ARRENDATARIA ACEPTA DESDE YA, SIN PERJUICIO DE LA FACULTAD DE EL BANCO DE REQUERIR LA SUSCRIPCIÓN DEL NUEVO CRONOGRAMA APLICABLE, A LO CUAL LA ARRENDATARIA SE ENCUENTRA OBLIGADA DE ACUERDO AL NUMERAL 12.1 DE LA CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA DEL CONTRATO. ==========

ANEXO 3

Condiciones Particulares

NOMBRE SOLICITANTE:	CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN SA	IMPORTE:	27,108,083.65
NUMERO CONTRATO:		CUOTA INICIAL (*)	-
NUMERO CUENTA:	0011-0910-01-00010507	T.E.A.	6.50%
MONEDA:	NUEVO SOL	T.E.M. (factor precuota)	0.52617%
PERIODICIDAD:	Mensual	COMISION DE ESTRUCTURACIÓN (*)	0.1334%
PLAZO MAXIMO EN DESEMBOLSOS PARCIALES:	No aplica	(*) más el IGV correspondiente	
DIA DE PAGO (**)		(**) DE SER DIA NO HABIL SERA EL SIGUIENTE DIA HABIL	

CALENDARIO DE PAGOS LEASING

CUOTA	CAPITAL	INTERESES	CUOTA NETA	SEGURO	COM. ENVÍO. COMP. DE PAGO	I.G.V.	TOTAL REEMBOLSO
1	489,503.93	152,170.05	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
2	506,295.63	135,378.35	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
3	499,686.87	141,987.11	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
4	502,403.94	139,270.04	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
5	509,551.82	132,122.16	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
6	520,883.48	120,790.50	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
7	502,267.01	139,406.97	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
8	525,907.20	115,766.78	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
9	516,329.61	125,344.37	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
10	515,173.31	126,500.67	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
11	529,682.95	111,991.03	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
12	524,818.65	116,855.33	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
13	527,672.38	114,001.60	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
14	534,135.96	107,538.02	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
15	526,443.41	115,230.57	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
16	546,530.24	95,143.74	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
17	539,280.39	102,393.59	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
18	551,861.63	89,812.35	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
19	542,093.19	99,580.79	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
20	554,209.60	87,464.38	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
21	551,174.75	90,499.23	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
22	554,171.60	87,502.18	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
23	559,917.74	81,756.24	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
24	554,960.08	86,713.91	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
25	568,319.98	73,354.00	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
26	568,774.22	72,899.77	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
27	567,093.40	74,580.58	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
28	576,987.24	64,686.74	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
29	575,651.38	66,022.60	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
30	584,882.80	56,791.18	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
31	581,961.65	59,712.13	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
32	586,955.22	54,718.77	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
33	584,865.64	56,808.34	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
34	596,365.78	45,308.20	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
35	594,740.93	46,933.05	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
36	596,561.27	45,112.71	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
37	602,527.14	39,146.84	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
38	605,697.45	35,976.53	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
39	607,788.50	33,885.48	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
40	612,082.45	29,591.53	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
41	612,658.32	29,015.66	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
42	620,073.60	21,600.39	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
43	621,789.30	19,884.69	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
44	625,060.98	16,613.02	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
45	627,904.50	13,769.48	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
46	631,653.68	10,020.30	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
47	634,305.64	7,368.34	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
48	638,427.03	3,246.95	641,673.98	-	7.50	115,502.67	757,184.15
OPCION DE COMPRA	3.50	-	3.50	-	7.50	1.98	12.98

SERIE B Nº 5770385

053535

C O N C L U S I O N: HABIENDO LEIDO **LOS OTORGANTES** TODO EL INSTRUMENTO, SE RATIFICARON DECLARANDO HABERLO CONFRONTADO CON LA MINUTA CUYO TEXTO CORRE INSERTO HABIENDO SIDO ADVERTIDOS DE LOS EFECTOS LEGALES DEL MISMO, DEJANDO EXPRESA CONSTANCIA DE HABER EFECTUADO LAS MINIMAS ACCIONES DE CONTROL Y DEBIDA DILIGENCIA EN MATERIA DE PREVENCIÓN DEL LAVADO DE ACTIVOS, ESPECIALMENTE VINCULADA A LA MINERIA ILEGAL U OTRAS FORMAS DE CRIMEN ORGANIZADO, RESPECTO A TODAS LAS PARTES INTERVINIENTES EN LA TRANSACCIÓN, ESPECIALMENTE CON RELACION AL ORIGEN DE LOS FONDOS, BIENES U OTROS ACTIVOS INVOLUCRADOS EN DICHA TRANSACCIÓN, ASI COMO EN LOS MEDIOS DE PAGO. IGUALMENTE DEJO CONSTANCIA DE HABER EFECTUADO LA VERIFICACIÓN DE IDENTIDAD A QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 55 DE LA LEY DEL NOTARIADO MODIFICADO POR EL DECRETO LEGISLATIVO N° 1232 Y QUE EL MECANISMO EMPLEADO PARA IDENTIFICAR A LOS OTORGANTES FUE MEDIANTE EL USO DEL LECTOR BIOMETRICO DE HUELLA DACTILAR.- DEJANDO CONSTANCIA QUE RESPECTO AL OTORGANTE: JAIME EDUARDO SANCHEZ BERNAL, ES DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, Y DE ACUERDO AL D.L. 1232 PRESENTO SU DOCUMENTO OFICIAL DE IDENTIDAD (CARNÉ DE EXTRANJERÍA N° 000549307) Y SE VERIFICO EN CONSULTAS EN LÍNEA DE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES.- FIRMANDOLO; DE LO QUE DOY FE.- ESTE INSTRUMENTO SE EXTIENDE EN FOJAS DE NUMERO DE SERIE B Nº: 5770371 A LA SERIE B Nº 5770385.- ==========
POR HABERME REINCORPORADO A MIS LABORES NOTARIALES, FIRMÓ LA PRESENTE.- ==========

p. BBVA BANCO CONTINENTAL

GUSTAVO DELGADO-APARICIO LABARTHE
FIRMÉ EL DÍA: 19.09.16

JAVIER ALBERTO BALBIN BUCKLEY
FIRMÉ EL DÍA: 19.09.16

BBVA Continental - SSJJ Negocios Globales - L.A.R.

p. CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.

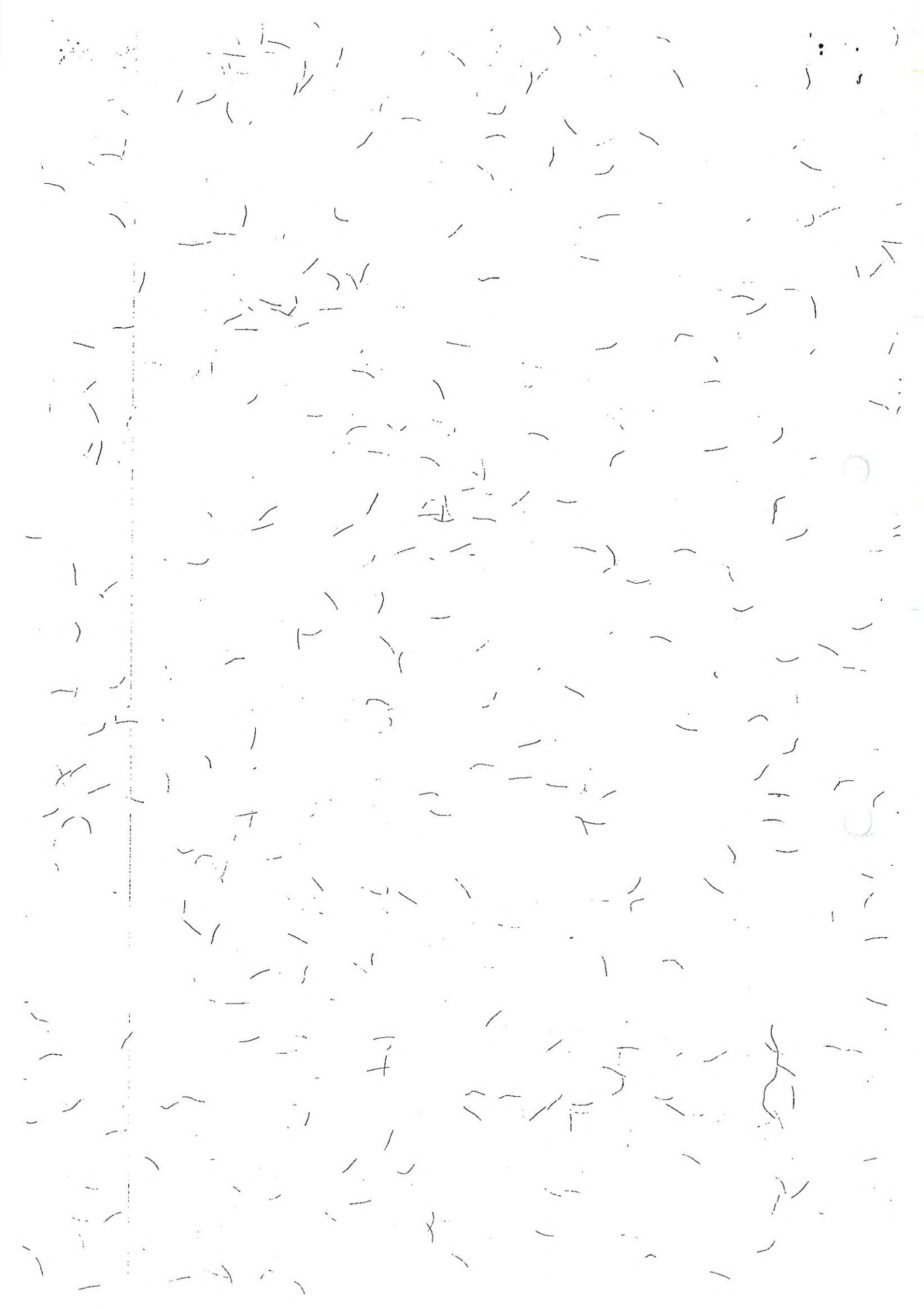
JAIME EDUARDO SANCHEZ BERNAL
FIRMÉ EL DÍA: 12-09-2016

CONCLUYE EL PROCESO DE FIRMAS EL: DIA DIECINUEVE DE SETIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.

NOTARIO DE LIMA

MLB.-

Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima Colegio de Notarios de Lima





ACTROS

4144K / 45 (8x4)

Mercedes-Benz

Motor

Modelo	MB OM-501 LA Euro III, con mando electrónico
Tipo	6 cilindros en "V", turbocooler
Cilindrada	11.946 cm³
Potencia máxima (ISO 1585)	320 kW (435 cv) a 1.800 rpm
Par motor máximo (ISO 1585)	2.100 Nm (214 mkgf) a 1.080 rpm
Consumo específico	190,0 g/kWh (139,7 g/cvh) a 1.200 - 1.400 rpm
Alternador (V/A)	28/80
Batería (cantidad x V/Ah)	2 x 12/165

Transmisión

Embrague	Ø 400 mm; bidisco seco
Caja de cambios "Mando telligent"	MB G 240 - 16 / 11,7 - 0,69
Marchas	16 adelante - 2 marcha atrás

Toma de fuerza en la caja de cambios (para montaje directo bomba hidráulica)

Desmultiplicación:	Grupo lento: 1,07 / Grupo rápido: 1,29
Par motor máximo:	400 Nm
Sentido de giro (visto en dirección de marcha):	Contrario al de las agujas del reloj

Chasis

Bastidor – Tipo	Escalera
Dimensiones del perfil	270 mm x 70 mm/espesor: 9,5 mm
Material	E 500 TM
Suspensión delantera	Ballestas parabólicas, con amortiguadores telescópicos de doble acción y barra estabilizadora
Suspensión trasera	Ballestas parabólicas, con punto de apoyo central, amortiguadores telescópicos de doble acción y barra estabilizadora
Llantas	Base inclinada 8.50x24.0
Neumáticos	12 R x 24.00
Dirección hidráulica	Dirección LS 8 BK
Tanque de combustible (l)	400 lts acero

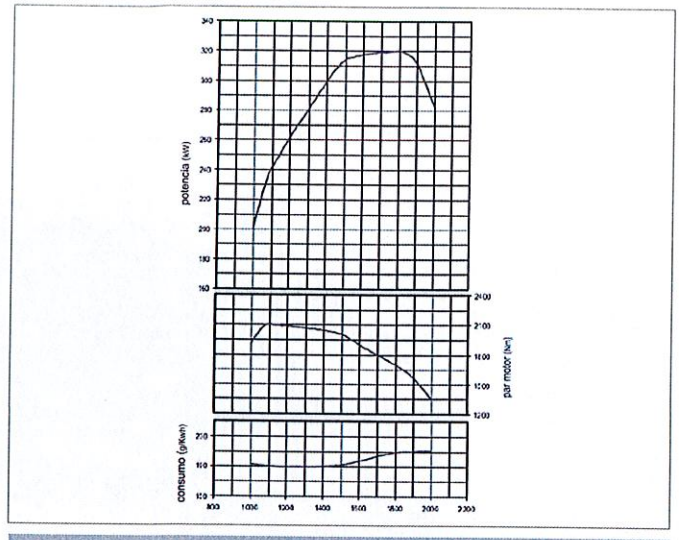
Cabina

Tipo	Frontal - Simple - Techo normal
Asiento conductor	Individual con base neumática - Cinturón de seguridad de tres puntos
Asiento de acompañante	Individual con base fija - Cinturón de seguridad de tres puntos
Columna de dirección	Regulable en Altura y Profundidad
Volante	Multifunción - Manejo de computadora de abordo y radio
Climatización	Calefacción / Aire acondicionado
Radio	AM / FM / CD
Suspensión de cabina	Dos casquillos amortiguadores delanteros y dos brazos telescópicos traseros
Alzacristales	Eléctricos
Escotilla de techo	Metálica con apertura interior - Diversas posiciones de ajuste
Espejos retrovisores	Eléctricos con desempañador incorporado
Espejos	De Rampa
Cierre de cabina	Centralizado - Eléctrico
Control de velocidad	Máxima / de crucero

Pesos y Capacidades (kg)

Vacío sin carrocería, en orden de marcha (1)	Actros 4144K
1er. Eje delantero	3.686
2do. Eje delantero	3.686
1er. Eje trasero	2.057
2do Eje trasero	2.057
Total	11.486
Carga útil máxima (técnica)	36.514
Pesos Admisibles Técnicamente	
1er. Eje delantero	9.000
2do. Eje delantero	9.000
1er. Eje trasero	16.000
2do Eje trasero	16.000
Peso Bruto Vehicular (PBV)	48.000

((1) Chasis con cabina normal, sin carrocería o implemento; con tanque de combustible lleno, rueda de repuesto, extintor de incendios, caja de herramientas.



Ejes

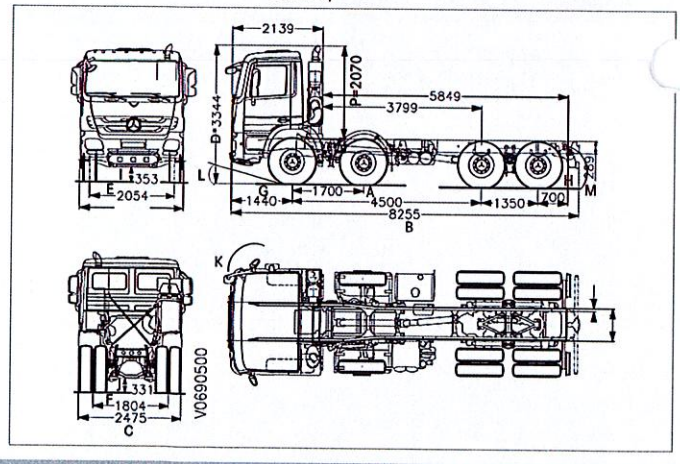
1er. Eje delantero	MB VL5/01 D-9
2do. Eje delantero	MB VL5/01 D-9
1º eje trasero	MB HD7/057DGS-16 c/bloqueo
2° eje trasero	MB HL7/057 DS - 16 c/bloqueo
Reducciones	4,000x1,333(28:21) = 5,333:1

Desempeño del vehículo

Actros 4144K con caja MB G-240 y cubiertas 12R x 24.,0	
Reducción	i=5,333 : 1
Velocidad máxima (km/h) - a rpm de potencia máxima	110
Pendientes máximos (movimiento/ arranque): con 33.000 kg (%)	42,8 / 30,8

Frenos

Freno de Servicio	Neumático doble circuito - Tambor en ruedas delanteras y traseras - Comando y asistencia electrónica (Telligent) con ABS (sistema antibloqueo-desconectable) ASR (control de tracción-desconectable)
Freno de Estacionamiento	
Tipo	Mecánico a través de resorte acumulador, con accionamiento neumático
Actuación	Ruedas traseras
Freno adicional	Freno - Motor y Top Brake
Accionamiento	Electroneumático; puede actuar en conjunto con el freno de servicio
Freno hidrodinámico (opcional)	Retardador Voith R115 HV (aplicado en salida de caja de cambios)



Dimensiones (mm)

Chasis con cabina, sin carrocería	Actros 4144K
A - Distancia entre ejes (1ro a 2do + 2do a 3ro + 3ro a 4to)	1.700 + 2.800 + 1.350
A - Distancia entre ejes (1ro a 3ro)	4.500
B - Largo Total	8.255
C - Ancho eje trasero	2.475
D - Altura total descargado	3.344
E - Trocha – eje delantero	2.054
F - Trocha – eje trasero	1.804
G - Voladizo delantero	1.440
H - Voladizo trasero	700
I - Vano libre eje delantero	353
J - Vano libre eje trasero HL7	331
K - Diámetro de giro del vehículo (m)	19.5
L - Ángulo de entrada: descargado	23°
M- Ángulo de salida: descargado	34°
N - Distancia eje delantero/hasta plano de escape vertical, filtros de aire, etc	699
P - Altura techo de la cabina/chasis (techo alto)	2.070

Algunos componentes que se muestran en este folleto son opcionales y sólo pueden obtenerse mediante solicitud especial. Diríjase a su representante Mercedes-Benz. Él tiene la solución específica a sus necesidades de transporte. Con miras al desarrollo tecnológico, Mercedes-Benz Argentina se reserva el derecho de alterar las especificaciones y los diseños sin previo aviso. La tecnología de los productos Mercedes-Benz respeta la calidad del medio ambiente. Fotos no contractuales. Fecha de impresión: MARZO 2012 .