

Resumen de Observaciones y comentarios MT2 Huaura – OHLa

A2. Carta de oferta

No presenta carta de oferta

B1. Experiencias similares internacionales y nacionales

Sin observaciones

B2. Organigrama y Personal Clave

Sin observaciones

B3. Plan de Seguridad y Salud Ocupacional

Observación:

El Plan de Seguridad presentado cumple parcialmente ya que este está alineado principalmente al sector minería según la normativa minera, en algunos ítem estos son transversales a todos los sectores, pero no aplican totalmente al sector construcción.

No presenta organigrama específico de SSOMA.

B4. Plan de Manejo Ambiental Operativo

Sin observaciones

B5. Plan de Calidad

Observación:

El Plan de Calidad presentado ha sido elaborado en su acuerdo a la guía ISO 10005:2018, pero no contempla cómo se gestionará la propiedad del cliente ni establece objetivos de calidad.

B6. Relación de Equipos a utilizar en obra

Sin observaciones

B7. Plan de Ejecución del Proyecto (PEP)

Observación:

Secuencia constructiva

El cronograma ofertado presenta discontinuidades en el proceso constructivo (ejem: Dique 16, dique 17, Dique 24, Dique 25, etc)

Las obras de interferencias (obras civiles), dependen de la construcción de los diques. Por lo que su predecesora para cada cruce, depende del término de cada dique. (ejem, Diques paquete 2B recién inician tercera semana agosto'23, sin embargo, las obras civiles terminan la misma fecha).

B8. Cronograma e histograma de Mano de obra y equipos

Observación:Cronograma de obra en Primavera P6 que respete la secuencia lógica constructiva

El cronograma ofertado presenta discontinuidades en el proceso constructivo (ejem: Dique 16, dique 17, Dique 24, Dique 25, etc)

Las obras de interferencias (obras civiles), dependen de la construcción de los diques. Por lo que su predecesora para cada cruce, depende del término de cada dique. (ejem, Diques paquete 2B recién inician tercera semana agosto'23, sin embargo, las obras civiles terminan la misma fecha).

La ruta crítica no está claramente definida desde el inicio del proyecto, está limitado a un hito.

El cronograma no cuenta con un cálculo de duraciones referenciales, aclaraciones y supuestos.

Cronograma de Adquisición de Materiales

El cronograma de materiales, no guarda relación con el programa propuesto (ejemplo, geotextil debería llegar el ultimo lote la quincena de nov'23 antes del inicio del ultimo dique, sin embargo, se programa adquirir hasta diciembre'23. De igual manera para materiales de obras civiles, puesto que está previsto culminar en 1ra semana de nov'23, y se programa suministrar hasta diciembre'23.

Histograma de equipos

En el histograma de equipos livianos (obras civiles), no guarda relación con el programa ofertado (diagrama de Gantt). Por ello la puntuación.

C1. Oferta económica**Observación**

No presentan sustento de la tabla salarial mano de obra construcción civil, ya que todos los postores difieren de la tabla salarial aprobada por ley a la fecha de su oferta.

Comentario

De los Gastos Generales, se les alcanzará una planilla de gastos generales para poder realizar un mejor análisis y control de los costos, todo gasto general que no este en esta planilla y sea particular de cada organización deberá crear nuevos ítem en el titulo Gastos Varios, si su análisis requiere más personal técnico administrativo deberá incrementar ítems en los títulos correspondientes.

C2. Análisis de precios unitarios**Observación:**

No presenta relación de insumos.

C2. Plazo de pago

Sin observaciones

Notas:

1. Observación: Levantar observación (Subsanable)
2. Comentario: Informativo (No subsanable)
3. Para el levantamiento de observaciones de experiencia de obras y organigrama no está permitido modificar el listado de obras de experiencia y el profesional propuesto presentado en la primera ronda. Únicamente se está solicitando información complementaria.