



Cañete, 27 de diciembre del 2021

SEÑORES:

**OBRASCON HUARTE LAIN S.A.
SUCURSAL DEL PERÚ (OHLA)**

Presente.-

Conforme a su comunicación vía email recibida respecto a la propuesta económica de ajuste de precio unitario y hotel cerrado, así como la propuestas técnica, cumpla con presentar la cotización respectiva.

PROPUESTA ECONÓMICA AJUSTADA:

ALOJAMIENTO:

DETALLE	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO
Habitación Individual	25	S/.48.00	S/.1200.00
Habitación doble	13	S/.65.00	S/.845.00
Habitación triple	-----	-----	-----

HOSPEDAJE HANS CERRADO EXCLUSIVO:

LA PROPUESTA DE HOTEL CERRADO DE 33 HABITACIONES DEL
HOSPEDAJE HANS (20 HABITACIONES INDIVIDUALES Y 13 DOBLES)
ERA DE S/.57,300, CON EL AJUSTE EL PRECIO FINAL ES DE **S/.50.000.00**
SOLES MENSUALES.

- Todos estos precios no incluyen IGV.
- Del total ofertadas 05 habitaciones individuales corresponden a Joma Hotel, ubicado en Jr. O'higgins N° 385-San Vicente- Cañete.
- La periodicidad de las valorizaciones es MENSUAL.
- El tiempo de validez de cotización es de 30 DÍAS CALENDARIOS.
- La propuesta económica es A TODO COSTO (Incluye: limpieza, desinfección, luz, agua, Tv-cable, arbitrios, permisos y otros.
- Aceptamos de todos los términos de referencia de los documentos anexos de la licitación que nos fuera remitidos vía Tender Bill.


INVERSIONES HANS E.I.R.L.
Mariela R. Rodríguez Lázaro
GERENTE GENERAL



PROPUESTA TÉCNICA:

- Adjuntamos Licencia de Funcionamiento del Hospedaje Hans.
- Adjuntamos Certificado de Defensa Civil de Joma Hotel que forma parte de Inversiones Hans E.I.R.L., y del Hospedaje Hans se encuentra en trámite.
- Adjuntamos Certificado de Fumigación.
- Adjuntamos Certificado de mantenimiento de extintores.
- El Certificado de operatividad de sistema contra incendio se encuentra en trámite.
- El Hospedaje Hans no cuenta con aire acondicionado, pero tiene ventiladores en todas las habitaciones en perfecto funcionamiento.
- Adjunto ficha RUC, DNI vigente de la suscrita, recibo de agua, luz y arbitrios, debidamente cancelado.
- Adjuntamos Plan de Seguridad y Protocolo COVID- 19.
- Adjuntamos tomas fotográficas de la fachada, entrada principal, áreas comunes y de las habitaciones y zona de lavandería y terreno para cochera.
- Cada habitación cuenta con TV. Cable, WI FI, ventilador, mesa pequeña de trabajo con su silla, velador de lámpara de noche.
- El servicio de cambiado de ropa de cama es dos veces por semana.
- La frecuencia de entrega de jabón, papel higiénico y toallas es cada dos días.

ATTE.

Mariela Rodríguez Lázaro
Gerente General

INVERSIONES HANS E.I.R.L.
Mariela R. Rodríguez Lázaro
GERENTE GENERAL